



Шупашкар хули

г. Чебоксары

**О реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 октября 2019 г. № 1327 «Об утверждении Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в целях реализации в Чувашской Республике мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

**1. Утвердить:**

Порядок предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики (приложение № 1);

Правила предоставления иных межбюджетных трансфертов из республиканского бюджета Чувашской Республики бюджетам муниципальных районов и бюджетам городских округов, источником финансового обеспечения которых являются иные межбюджетные трансферты из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, на финансовое обеспечение реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики (приложение № 2).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики.

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров  
Чувашской Республики **О Николаев**



УТВЕРЖДЕН  
постановлением Кабинета Министров  
Чувашской Республики  
от 14.07.2021 № 321

(приложение № 1)

## П О Р Я Д О К

**предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики**

### I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 16 октября 2019 г. № 1327 «Об утверждении Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и определяет порядок и условия предоставления выплат гражданам, указанным в пункте 6 Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, утвержденных указанным постановлением (далее – Правила), на приобретение или строительство ими жилых помещений, осуществление такими гражданами капитального ремонта поврежденных жилых помещений, передачи гражданам, указанным в пункте 6 Правил, жилых помещений, на финансовое обеспечение приобретения и (или) строительства которых предоставляются иные межбюджетные трансферты (далее также соответственно – гражданин, выплата).

1.2. В настоящем Порядке используются понятия в значениях, определенных Правилами.

1.3. Финансирование расходов, связанных с предоставлением выплат, осуществляется за счет средств иных межбюджетных трансфертов, предоставленных из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, республиканскому бюджету Чувашской Республики на цели, указанные в пункте 1.1 настоящего Порядка (далее – иные межбюджетные трансферты).

1.4. Выплаты предоставляются в отношении одного утраченного жилого помещения и (или) поврежденного жилого помещения однократно.

1.5. Выплаты предоставляются гражданам, указанным в пункте 6 Правил, включенным в списки, предусмотренные пунктом 17 Правил.

1.6. Размер выплаты рассчитывается:

а) на приобретение или строительство жилых помещений – исходя из:

нормы общей площади жилого помещения в размере 33 кв. метров для одиноко проживающих граждан, 42 кв. метров на семью из двух человек и по 18 кв. метров на каждого члена семьи, состоящей из трех человек и более, но не более общей площади утраченного жилого помещения;

показателя средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения, определенного в соответствии с подпунктом «а» пункта 11 Правил;

б) на осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений – исходя из общей площади поврежденного жилого помещения и стоимости капитального ремонта 1 кв. метра общей площади поврежденного жилого помещения в размере 6 тыс. рублей.

## **II. Порядок предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений**

2.1. Выплата гражданам предоставляется на приобретение или строительство жилого помещения (части жилого помещения, нескольких жилых помещений) (далее – жилое помещение), в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение или строительство жилого помещения.

Право гражданина на получение выплаты на приобретение или строительство жилого помещения удостоверяется именованным документом – свидетельством, которое не является ценной бумагой.

Приобретение жилого помещения может осуществляться путем заключения договора (договоров) купли-продажи жилого помещения (далее – договор купли-продажи), либо договора (договоров) участия в долевом строительстве многоквартирных домов (далее – договор участия в долевом строительстве), либо договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве в соответствии с положениями Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», либо договора подряда на строительство индивидуального жилого дома.

Граждане имеют право приобрести жилое помещение не только в пределах средств выплаты, но и с использованием собственных и (или) кредитных (заемных) средств, а также средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

2.2. Выплаты на приобретение или строительство жилых помещений предоставляются гражданам при наличии данных ими указанных в абзацах первом – третьем пункта 19 Правил обязательств о расторжении договора социального найма жилого помещения или безвозмездном отчуждении жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность.

2.3. Граждане вправе приобрести или построить жилое помещение на территории Российской Федерации.

2.4. Для получения выплаты на приобретение или строительство жилого помещения граждане подают в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее – Минстрой Чувашии) через орган местного самоуправления муниципального образования по месту нахождения утраченного жилого помещения (далее также – орган местного самоуправления) заявление о предоставлении выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в связи с утратой в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее – заявление) и согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

В случае если утраченное жилое помещение находится в общей собственности (долевой или совместной) нескольких граждан, заявление подается одним из собственников такого жилого помещения с письменного согласия остальных собственников.

Одновременно с заявлением представляются копии и подлинники следующих документов:

а) документы, удостоверяющие личность гражданина и членов его семьи, проживавших в утраченном жилом помещении;

б) копии документов, подтверждающих родство членов семьи, в том числе вступивших в законную силу решений судов о признании членом семьи собственника или нанимателя утраченного жилого помещения;

в) документы, подтверждающие право собственности гражданина на утраченное жилое помещение, в случае если право на утраченное жилое помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (при наличии);

г) документ, который в соответствии с законодательством Российской Федерации является основанием для государственной регистрации права собственности на утраченное жилое помещение, – для граждан, указанных в подпункте «б» пункта 6 Правил;

д) один из следующих документов:

обязательство о расторжении договора социального найма утраченного жилого помещения и об освобождении указанного жилого помещения по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку – для граждан, указанных в подпункте «а» пункта 6 Правил, являющихся нанимателями утраченных жилых помещений по договорам социального найма;

обязательство о безвозмездном отчуждении в муниципальную собственность находящегося в собственности утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку – для граждан, указанных в подпункте «а» пункта 6 Правил, являющихся собственниками утраченных жилых помещений;

обязательство о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность после осуществления государственной регистрации права собственности гражданина на указанное жилое помещение (утраченное жилое помещение и земельный участок, на котором оно распо-

ложено) по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку – для граждан, указанных в подпункте «б» пункта 6 Правил;

е) документ, подтверждающий полномочия представителя (при подаче документов представителем гражданина).

В случае подачи гражданином заявления с прилагаемыми копиями документов, не заверенными в установленном порядке, в электронной форме либо посредством почтового отправления гражданин или его представитель в течение трех рабочих дней с даты направления такого заявления представляет заверенные в установленном порядке копии прилагаемых к заявлению документов либо оригиналы документов.

В случае подачи заявления через представителя к заявлению должна быть приложена оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность.

Граждане несут ответственность за достоверность сведений, содержащихся в представленных ими заявлениях и документах.

Заявление регистрируется в день подачи. Гражданину в день подачи заявления со всеми документами в соответствии с настоящим пунктом выдается расписка с указанием перечня таких документов и даты их получения.

Заявление с прилагаемыми документами в течение пяти рабочих дней после дня их получения передается в Минстрой Чувашии.

2.5. Минстрой Чувашии в течение двух рабочих дней со дня получения заявления и документов в соответствии с пунктом 2.4 настоящего Порядка запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия:

сведения из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния о государственной регистрации рождения несовершеннолетних членов семьи гражданина (при наличии);

выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина и (или) членов его семьи на имевшиеся (имеющиеся) у них жилые помещения на всей территории Российской Федерации;

сведения, подтверждающие факт проживания гражданина и (или) членов его семьи в утраченном жилом помещении по договору социального найма (при наличии);

копию решения органа местного самоуправления в отношении утраченного жилого помещения, а также иного жилого помещения в случае наличия у гражданина и (или) членов его семьи иного жилого помещения о признании этого жилого помещения непригодным для проживания в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 (далее – Положение).

Документы, подтверждающие сведения, указанные в настоящем пункте, гражданин (его представитель) вправе представить по собственной инициативе.

2.6. Обработка персональных данных гражданина и членов его семьи осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, определяющими случаи и особенности обработки персональных данных.

2.7. Днем обращения гражданина за предоставлением выплаты считается дата получения гражданином расписки о получении документов.

2.8. Минстрой Чувашии на основании заявлений граждан в течение 15 рабочих дней со дня обращения гражданина за предоставлением выплаты и поступления ответов на межведомственные запросы в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Порядка оформляет свидетельства о праве на получение выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (далее – свидетельство) по форме согласно приложению № 6 к настоящему Порядку и в течение 10 рабочих дней со дня оформления свидетельств обеспечивает выдачу этих свидетельств либо принимает решение об отказе в выдаче свидетельства.

2.9. Основаниями для принятия решения об отказе в выдаче свидетельства являются:

а) несоответствие гражданина требованиям, указанным в подпунктах «а» – «в» пункта 6 Правил;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 2.4 настоящего Порядка;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) совершение гражданином и (или) членами его семьи после даты объявления режима чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики действий по прекращению права собственности на другие жилые помещения, пригодные для проживания.

Отказ в выдаче свидетельства граждане имеют право обжаловать в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.10. Повторное обращение с заявлением допускается после устранения оснований для отказа, указанных в подпунктах «б» и «в» пункта 2.9 настоящего Порядка.

2.11. Срок действия свидетельства исчисляется с даты его выдачи, указанной в свидетельстве, и составляет четыре месяца.

Датой выдачи свидетельства является дата его подписания министром строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики либо лицом, исполняющим его обязанности.

2.12. В случае если гражданин не реализовал право на получение выплаты либо возникли обстоятельства, потребовавшие замены ранее выданного свидетельства (утрата, порча свидетельства), выдается новое свидетельство на основании заявления, представляемого гражданином (его представителем) в Минстрой Чувашии. Указание причин, по которым не реализовано право на получение выплаты, не требуется.

В течение 10 рабочих дней со дня получения заявления о выдаче или замене свидетельства Минстрой Чувашии выдает новое свидетельство.

Срок действия свидетельства, выданного в связи с истечением срока действия предыдущего свидетельства, составляет четыре месяца с даты окончания срока действия предыдущего свидетельства. Срок действия свидетельства, выданного в порядке замены, ограничивается датой, указанной в ранее выданном свидетельстве.

В новом свидетельстве, выданном в связи с истечением срока действия предыдущего свидетельства или в порядке замены, указывается размер выплаты, предусмотренный в ранее выданном свидетельстве.

2.13. В случае смерти владельца свидетельства член его семьи, действующий на основании нотариально заверенной доверенности других совершеннолетних членов семьи, обращается в Минстрой Чувашии с заявлением о замене свидетельства с приложением копии свидетельства о смерти, а также свидетельства. В этом случае размер выплаты рассчитывается исходя из показателя средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения и состава семьи на дату выдачи нового свидетельства.

Срок действия свидетельства в указанном случае исчисляется с даты его выдачи, указанной в свидетельстве, и составляет четыре месяца.

В случае смерти члена семьи владельца свидетельства владелец свидетельства обращается в Минстрой Чувашии с заявлением о замене свидетельства с приложением копии свидетельства о смерти, а также свидетельства. При этом замена свидетельства и расчет размера выплаты производятся в порядке, предусмотренном для замены свидетельства в случае смерти его владельца.

2.14. Для получения выплаты гражданин представляет в Минстрой Чувашии через орган местного самоуправления по месту нахождения утраченного жилого помещения договор купли-продажи, на основании которого Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике зарегистрирован переход права собственности к покупателю в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», либо договор участия в долевом строительстве или уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, зарегистрированный в установленных законодательством Российской Федерации случаях в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике, или договор подряда на строительство индивидуального жилого дома, а также свидетельство (подлинник) и заявление в адрес Минстроя Чувашии о перечислении выплаты в счет оплаты приобретаемого или строящегося жилого помещения по форме согласно приложению № 7 к настоящему Порядку.

При участии в долевом строительстве жилых помещений с размещением денежных средств на счетах эскроу гражданин также представляет копию документа, подтверждающего открытие счета эскроу.

При приобретении или строительстве двух и более жилых помещений договоры, указанные в абзаце первом настоящего пункта, должны представляться одновременно.

2.15. Приобретенные или построенные за счет выплаты жилые помещения оформляются в общую собственность всех граждан, указанных в свидетельстве.

2.16. Минстрой Чувашии в течение трех рабочих дней со дня получения от гражданина документов, указанных в пункте 2.14 настоящего Порядка, в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает сведения о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение. Гражданин вправе представить указанные сведения по собственной инициативе.

2.17. Минстрой Чувашии в течение 15 рабочих дней со дня получения документов проверяет представленные документы и перечисляет средства, предоставляемые в качестве выплаты:

при приобретении жилого помещения – на счет продавца жилого помещения;



при участии в долевом строительстве жилого помещения – на счет застройщика многоквартирного жилого дома, в котором гражданин является участником долевого строительства, либо на счет эскроу, открытый для расчетов по договору участия в долевом строительстве жилого помещения, в случае если договором участия в долевом строительстве жилого помещения предусмотрена уплата цены такого договора путем внесения денежных средств на счет эскроу;

при уступке прав требования по договору участия в долевом строительстве жилого помещения – на счет участника долевого строительства, уступающего право требования по договору участия в долевом строительстве жилого помещения;

при строительстве индивидуального жилого дома – на счет исполнителя (подрядчика).

2.18. В случае если фактическая стоимость жилого помещения, определенная договором, указанным в абзаце первом пункта 2.14 настоящего Порядка, меньше размера выплаты, указанного в свидетельстве, выплата перечисляется в размере фактической стоимости жилого помещения.

2.19. Выплата считается предоставленной гражданину со дня перечисления Минстроем Чувашии выплаты в соответствии с договором, указанным в абзаце первом пункта 2.14 настоящего Порядка.

### **III. Порядок предоставления выплат на осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений**

3.1. Для получения выплат на осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений, находящихся в собственности граждан (далее – капитальный ремонт), граждане, указанные в подпункте «г» пункта 6 Правил, подают в Минстрой Чувашии через орган местного самоуправления по месту нахождения поврежденного жилого помещения заявление о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта по форме согласно приложению № 8 к настоящему Порядку и согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

В случае если поврежденное жилое помещение находится в общей собственности (долевой или совместной) нескольких граждан, заявление о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта подается одним из собственников такого жилого помещения с письменного согласия остальных собственников.

Одновременно с заявлением о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта представляются копии и подлинники следующих документов:

а) документы, удостоверяющие личность гражданина и остальных собственников поврежденного жилого помещения;

б) согласие всех участников общей (долевой, совместной) собственности на поврежденное жилое помещение на предоставление выплаты одному из собственников поврежденного жилого помещения;

в) документы, подтверждающие право собственности гражданина на поврежденное жилое помещение, в случае если право на поврежденное жилое помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (при наличии);

г) документ, подтверждающий полномочия представителя (при подаче документов представителем гражданина).

В случае подачи гражданином заявления о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта с прилагаемыми копиями документов, не заверенными в установленном порядке, в электронной форме либо посредством почтового отправления гражданин или его представитель в течение трех рабочих дней с даты направления такого заявления представляет заверенные в установленном порядке копии прилагаемых к заявлению о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта документов либо оригиналы документов.

В случае подачи заявления о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта через представителя к этому заявлению должна быть приложена оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность.

Граждане несут ответственность за достоверность сведений, содержащихся в представленных ими заявлениях о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта и документах.

Заявление о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта регистрируется в день подачи. Гражданину в день подачи заявления о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта со всеми документами в соответствии с настоящим пунктом выдается расписка с указанием перечня таких документов и даты их получения.

Заявление о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта с прилагаемыми документами в течение пяти рабочих дней после дня их получения передается в Минстрой Чувашии.

3.2. Минстрой Чувашии в течение двух рабочих дней со дня получения заявления о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта и документов в соответствии с пунктом 3.1 настоящего Порядка запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия:

выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина и остальных собственников поврежденного жилого помещения на имеющиеся (имеющиеся) у них жилые помещения на всей территории Российской Федерации;

копию решения органа местного самоуправления о признании поврежденного жилого помещения подлежащим капитальному ремонту, а также в отношении иного жилого помещения в случае наличия у гражданина и (или) членов его семьи иного жилого помещения о признании этого жилого помещения непригодным для проживания в соответствии с Положением.

Гражданин (его представитель) вправе представить указанные документы по собственной инициативе.

3.3. Перечисление выплаты на расчетный счет гражданина, указанный в заявлении о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта, осуществляется Минстроем Чувашии в пределах лимитов иных межбюджетных трансфертов в течение 15 рабочих дней со дня получения такого заявления и документов и ответов на межведомственные запросы в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка.

3.4. Основанием для принятия решения об отказе в предоставлении выплаты являются:

- а) несоответствие гражданина требованиям, указанным в подпункте «г» пункта 6 Правил;
- б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 3.1 настоящего Порядка;
- в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;
- г) реализация права на получение выплаты на осуществление капитального ремонта;
- д) совершение собственником (собственниками) поврежденного жилого помещения после даты объявления режима чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики действий по прекращению права собственности на другие жилые помещения, пригодные для проживания.

Отказ в предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта граждане имеют право обжаловать в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3.5. Повторное обращение с заявлением о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта допускается после устранения оснований для отказа, указанных в подпунктах «б» и «в» пункта 3.4 настоящего Порядка.

3.6. Выплата считается предоставленной гражданину со дня перечисления Минстроем Чувашии выплаты на расчетный счет гражданина, указанный в заявлении о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта.

3.7. Гражданин, получивший выплату, обязан произвести капитальный ремонт в течение четырех месяцев со дня перечисления Минстроем Чувашии выплаты на его расчетный счет.

Гражданин в течение пяти рабочих дней после проведения капитального ремонта уведомляет межведомственную комиссию, созданную органом местного самоуправления в соответствии с Положением (далее – межведомственная комиссия), о его завершении.

Гражданин в течение пяти рабочих дней после получения от межведомственной комиссии решения, принятого в соответствии с пунктом 53 Положения, направляет его копию в адрес Минстроя Чувашии.

3.8. В случае выявления факта невыполнения гражданином обязательства, указанного в абзаце первом пункта 3.7 настоящего Порядка, Минстрой Чувашии в течение 10 рабочих дней со дня выявления указанного факта направляет гражданину требование о выполнении обязательства в течение 60 календарных дней со дня получения требования.

В случае невыполнения обязательства в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, гражданин возвращает предоставленную ему выплату на расчетный счет Минстроя Чувашии в течение пяти рабочих дней со дня окончания срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, а в случае отказа в добровольном возмещении выплата взыскивается Минстроем Чувашии в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **IV. Передача гражданам жилых помещений, на финансовое обеспечение приобретения и (или) строительства которых предоставляются иные межбюджетные трансферты**

4.1. Для получения жилого помещения взамен утраченного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) граждане, являвшиеся на день введения режима чрезвычайной ситуации соб-

ственниками утраченных жилых помещений или нанимателями утраченных жилых помещений по договорам социального найма, подают в орган местного самоуправления по месту расположения утраченного жилого помещения заявление о предоставлении жилого помещения в собственность бесплатно или по договору социального найма соответственно (далее – заявление о предоставлении жилого помещения) по форме согласно приложению № 9 к настоящему Порядку и согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

В случае если утраченное жилое помещение находится в общей собственности (долевой или совместной) нескольких граждан, заявление о предоставлении жилого помещения подается одним из собственников такого жилого помещения с письменного согласия остальных собственников.

Одновременно с заявлением о предоставлении жилого помещения представляются копии и подлинники документов, указанных в подпунктах «а» – «е» пункта 2.4 настоящего Порядка.

4.2. Заявление о предоставлении жилого помещения регистрируется в день подачи с указанием даты получения заявления и прилагаемых к нему документов. Гражданину в день подачи заявления выдается расписка о получении заявления с прилагаемыми документами с указанием перечня таких документов, даты их получения.

4.3. Орган местного самоуправления в течение двух рабочих дней со дня подачи гражданином (его представителем) заявления о предоставлении жилого помещения запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина и (или) членов его семьи на имевшиеся (имеющиеся) у них жилые помещения на всей территории Российской Федерации.

Гражданин (его представитель) вправе представить указанные сведения по собственной инициативе.

4.4. Днем обращения гражданина с заявлением о предоставлении жилого помещения считается дата получения гражданином расписки о получении документов.

4.5. Жилое помещение, предоставляемое гражданину по договору социального найма, должно находиться на территории муниципального образования по месту расположения утраченного жилого помещения.

Жилое помещение, предоставляемое гражданину в собственность бесплатно, с согласия гражданина может находиться в другом муниципальном образовании Чувашской Республики.

Размер предоставляемого жилого помещения рассчитывается исходя из нормы общей площади жилого помещения, определенной в соответствии с пунктом 9 Правил.

4.6. В целях предоставления гражданину жилого помещения в собственность бесплатно или по договору социального найма орган местного самоуправления в течение трех рабочих дней со дня получения документов о государственной регистрации права собственности муниципального образования на приобретенное жилое помещение уведомляет гражданина о планируемом предоставлении ему жилого помещения.

4.7. Предоставление жилого помещения гражданину в собственность бесплатно или по договору социального найма осуществляется на основании решения органа местного самоуправления о предоставлении гражданину жилого помещения, которое оформляется в течение пяти рабочих дней со дня получения

письменного согласия гражданина на предоставление жилого помещения. В решении в том числе указываются:

а) фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина, которому предоставляется жилое помещение;

б) фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) членов семьи гражданина;

в) адрес местонахождения предоставляемого жилого помещения, количество комнат и общая площадь жилого помещения.

4.8. Принятие решения о предоставлении гражданину жилого помещения на основании договора социального найма и оформление договора социального найма осуществляются органом местного самоуправления в порядке, установленном жилищным законодательством.

4.9. Орган местного самоуправления в течение месяца со дня подачи гражданином, являвшимся на день введения чрезвычайной ситуации собственником утраченного жилого помещения, заявления о предоставлении жилого помещения организует работу по передаче гражданину жилого помещения в собственность и подписанию акта приема-передачи жилого помещения, один экземпляр которого остается у гражданина, а другой – в органе местного самоуправления.

Оформление перехода права собственности на жилое помещение, предоставляемое гражданину, осуществляется силами и за счет средств гражданина.

Жилое помещение, предоставляемое в собственность, оформляется в общую долевую собственность всех членов семьи гражданина.

4.10. В случае если у гражданина и (или) членов его семьи после предоставления жилого помещения оказались на праве собственности и (или) по договору социального найма два и более жилых помещения, вопрос об оформлении прав на предоставленные жилые помещения решается по договоренности между гражданином и (или) членами его семьи.

4.11. Основанием для принятия решения об отказе в предоставлении жилого помещения являются:

а) несоответствие гражданина требованиям, указанным в подпунктах «а» – «в» пункта 6 Правил;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 4.1 настоящего Порядка;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) совершение гражданином и (или) членами его семьи после даты объявления режима чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики действий по прекращению права собственности на другие жилые помещения, пригодные для проживания.

Отказ в предоставлении жилого помещения граждане имеют право обжаловать в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

4.12. Повторное обращение с заявлением о предоставлении жилого помещения допускается после устранения оснований для отказа, указанных в подпунктах «б» и «в» пункта 4.11 настоящего Порядка.

## **V. Исполнение обязательства о расторжении договора социального найма утраченного жилого помещения и безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено)**

5.1. Исполнение обязательства о расторжении договора социального найма утраченного жилого помещения гражданами, указанными в подпункте «а» пункта 6 Правил, являвшимися нанимателями по договору социального найма утраченного жилого помещения, признанного непригодным для проживания, осуществляется путем заключения соглашения о прекращении договора социального найма в отношении утраченного жилого помещения в двухмесячный срок со дня использования ими выплаты на приобретение жилого помещения (заключения договора социального найма предоставляемого жилого помещения либо подписания акта приема-передачи жилого помещения в случае предоставления им жилого помещения в собственность бесплатно).

5.2. Исполнение обязательства о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) гражданами, указанными в подпункте «а» пункта 6 Правил, являвшимися собственниками утраченного жилого помещения, осуществляется путем безвозмездной передачи органу местного самоуправления утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в двухмесячный срок со дня использования ими выплаты на приобретение жилого помещения (заключения договора социального найма предоставляемого жилого помещения либо подписания акта приема-передачи жилого помещения в случае предоставления им жилого помещения в собственность бесплатно).

5.3. Исполнение обязательства о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) гражданами, указанными в подпункте «б» пункта 6 Правил, осуществляется после осуществления государственной регистрации права собственности таких граждан на указанное жилое помещение (утраченное жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено), но не позднее трех месяцев со дня использования ими выплаты на приобретение жилого помещения (заключения договора социального найма предоставляемого жилого помещения либо подписания акта приема-передачи жилого помещения в случае предоставления им жилого помещения в собственность бесплатно).

5.4. В случае предоставления гражданину жилого помещения в собственность бесплатно или по договору социального найма соглашение о прекращении договора социального найма в отношении утраченного жилого помещения заключается одновременно с заключением договора социального найма предоставляемого жилого помещения либо подписанием акта приема-передачи предоставляемого жилого помещения.

5.5. В течение пяти рабочих дней со дня окончания сроков, указанных в пунктах 5.1–5.3 настоящего Порядка, в целях установления факта совершения действий, которые влекут или привели к отчуждению гражданами утраченного жилого помещения, в отношении которого предоставлена выплата, Минстрой Чувашии запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимо-

действия выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости в отношении утраченного жилого помещения, содержащую сведения о зарегистрированных правах на утраченное жилое помещение.

В течение 20 рабочих дней со дня окончания сроков, указанных в пунктах 5.1–5.3 настоящего Порядка, Минстрой Чувашии направляет запрос в орган местного самоуправления по месту нахождения утраченного жилого помещения о выполнении получателем выплаты обязательств, указанных в пунктах 5.1–5.3 настоящего Порядка (далее – обязательство о сдаче жилья).

5.6. В случае выявления факта невыполнения обязательства о сдаче жилья Минстрой Чувашии в течение пяти рабочих дней со дня выявления указанного факта направляет получателю выплаты требование о выполнении обязательства в течение 30 календарных дней со дня получения требования.

В случае невыполнения обязательства о сдаче жилья в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, Минстрой Чувашии в месячный срок со дня окончания указанного срока обращается в суд с иском о понуждении к исполнению обязательства о сдаче жилья.

5.7. В случае выявления факта совершения действий, которые влекут или привели к отчуждению утраченного жилого помещения, в отношении которого предоставлена выплата, Минстрой Чувашии в течение 10 рабочих дней со дня выявления указанного факта направляет получателю выплаты требование о возврате предоставленной выплаты в течение 30 календарных дней со дня получения требования.

В случае невыполнения указанного требования в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, Минстрой Чувашии в месячный срок со дня окончания указанного срока обращается в суд с иском о возврате гражданином выплаты.

## **VI. Размещение информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения**

Информация о предоставлении гражданам выплат размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 14 февраля 2017 г. № 181 «О Единой государственной информационной системе социального обеспечения».

## **VII. Осуществление контроля**

Минстрой Чувашии и органы государственного финансового контроля в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики осуществляют контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления гражданам выплат.

---

Приложение № 1

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики

Министру строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Чувашской Республики

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее –

\_\_\_\_\_ при наличии) гражданина)

проживающ\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ контактный телефон: \_\_\_\_\_

**заявление.**

Прошу предоставить мне, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_ (последнее – при наличии)

\_\_\_\_\_ (серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

выплату на приобретение или строительство жилого помещения в связи с утратой в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики жилого помещения общей площадью \_\_\_\_\_ кв. метров, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (адрес утраченного жилого помещения)

При расчете размера выплаты на приобретение или строительство жилого помещения прошу учесть членов моей семьи, зарегистрированных (проживавших) со мной в день введения режима чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики:



№ пп	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), дата рождения	Родственные отношения	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия, номер, кем и когда выдан)	Реквизиты свидетельства о браке (серия, номер, кем и когда выдано) (при наличии)	Страховой номер индивидуального лицевого счета

К заявлению прилагаю следующие документы (наименование и номер документа, кем и когда выдан):

\_\_\_\_\_ ;  
\_\_\_\_\_ ;  
\_\_\_\_\_ ;  
\_\_\_\_\_ ;  
\_\_\_\_\_ ;  
\_\_\_\_\_ ;  
\_\_\_\_\_ ;  
\_\_\_\_\_ ;  
\_\_\_\_\_ ;  
\_\_\_\_\_ ;  
\_\_\_\_\_ ;

С порядком и условиями получения и использования выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, удостоверяемой свидетельством о праве на получение выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, ознакомлены и обязуемся их выполнять.

Достоверность представленных сведений, а также подлинность документов подтверждаем.

\_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Совершеннолетние члены семьи:

\_\_\_\_\_ ;  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) (подпись)  
\_\_\_\_\_ ;  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) (подпись)  
\_\_\_\_\_ ;  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) (подпись)

Подпись лица, принявшего заявление с приложением документов:

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Дата \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Расписку получил(а) \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(линия отрыва)

**РАСПИСКА**

**в получении документов для предоставления выплаты на приобретение  
или строительство жилого помещения в связи с утратой в результате  
чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера  
на территории Чувашской Республики жилого помещения**

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) заявителя)

Перечень документов:

- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;

Количество документов \_\_\_\_\_ единиц на \_\_\_\_\_ листах.

Документ принял:

\_\_\_\_\_  
(должность лица, принявшего документы)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

Дата \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Время \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики

**СОГЛАСИЕ**  
**на обработку персональных данных**

Я, \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))  
проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» в целях получения меры социальной поддержки в связи с утратой и (или) повреждением в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики жилого помещения даю свое согласие Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», со сведениями, представленными мной в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(подпись) (инициалы, фамилия)

Согласие на обработку персональных данных принял:

\_\_\_\_\_ (должность лица, принявшего согласие) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Дата \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Примечание. Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители.

Приложение № 3

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики

**О Б Я З А Т Е Л Ь С Т В О**

**о расторжении договора социального найма утраченного жилого помещения и об освобождении указанного жилого помещения**

Я, \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя и отчество)

\_\_\_\_\_  
(последнее – при наличии), дата рождения)

\_\_\_\_\_  
(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

(далее – гражданин), с одной стороны, и глава администрации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование муниципального образования)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

с другой стороны, обязуемся совершить следующие действия.

Гражданин принимает на себя обязательство в двухмесячный срок с даты перечисления Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики средств выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в счет оплаты жилого помещения, приобретаемого гражданином (либо заключения договора социального найма предоставляемого жилого помещения, либо подписания акта приема-передачи жилого помещения в случае предоставления гражданину жилого помещения в собственность бесплатно), освободить со всеми совместно проживающими с ним членами семьи и сдать в установленном законодательством Российской Федерации порядке (нужное заполнить):

жилое помещение из \_\_\_\_\_ комнат общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м в кв. \_\_\_\_ д. \_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование населенного пункта)

или жилое помещение (индивидуальный жилой дом, часть индивидуального жилого дома) № \_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м по ул. \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование населенного пункта)

и земельный участок, занятый указанным жилым помещением и необходимый для его использования (общая площадь \_\_\_\_\_ кв. м, кадастровый номер \_\_\_\_\_, целевое назначение (категория) \_\_\_\_\_, вид разрешенного использования \_\_\_\_\_),

занимаемое на основании (нужное указать):

ордера от \_\_\_\_\_ Г., выданного \_\_\_\_\_,  
(наименование органа, выдавшего ордер)

находящееся в \_\_\_\_\_ собственности;  
(федеральной, государственной собственности Чувашской Республики, муниципальной – нужно указать)

договора социального найма жилого помещения от \_\_\_\_\_ Г.,  
заключенного с \_\_\_\_\_.  
(наименование органа, с которым заключен договор социального найма жилого помещения)

Кроме того, гражданин обязуется со дня подписания настоящего обязательства не приватизировать указанное жилое помещение и не совершать иные действия, которые влекут или могут повлечь его отчуждение, а также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам, не являющимся членами его семьи.

Глава администрации \_\_\_\_\_  
(наименование муниципального образования)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

обязуется принять от гражданина занимаемое им жилое помещение, указанное в настоящем обязательстве, в установленный этим обязательством срок.

Совершеннолетние члены семьи, совместно проживающие с гражданином, удостоверяют свое согласие с настоящим обязательством:

Данные о членах семьи гражданина			Данные паспорта			Подпись
фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)	степень родства	дата рождения	номер	дата выдачи	кем выдан	

Гражданин \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Глава администрации  
муниципального образования

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

Примечание. Каждая страница настоящего обязательства подписывается главой администрации муниципального образования и гражданином.

Приложение № 4

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики

**О Б Я З А Т Е Л Ь С Т В О**

**о безвозмездном отчуждении в муниципальную собственность находящегося в собственности утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено)**

Я, \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя и отчество)

\_\_\_\_\_,  
(последнее – при наличии), дата рождения)

\_\_\_\_\_  
(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

(далее – гражданин), с одной стороны, и глава администрации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование муниципального образования)

\_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

с другой стороны, обязуемся совершить следующие действия.

Гражданин принимает на себя обязательство в двухмесячный срок со дня перечисления Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики средств выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в счет оплаты жилого помещения, приобретаемого гражданином (либо заключения договора социального найма предоставляемого жилого помещения, либо подписания акта приема-передачи жилого помещения в случае предоставления гражданину жилого помещения в собственность бесплатно), освободить со всеми совместно проживающими с ним членами семьи и сдать в установленном законодательством Российской Федерации порядке (нужное заполнить):

жилое помещение из \_\_\_\_\_ комнат общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м в кв. \_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
(наименование населенного пункта)

или жилое помещение (индивидуальный жилой дом, часть индивидуального жилого дома) № \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м по ул. \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование населенного пункта)

и земельный участок, занятый указанным жилым помещением и необходимый для его использования (общая площадь \_\_\_\_\_ кв. м, кадастровый номер \_\_\_\_\_, целевое назначение (категория) \_\_\_\_\_, вид разрешенного использования \_\_\_\_\_), принадлежащее гражданину на праве собственности, о чем в Единый государственный реестр недвижимости \_\_\_\_\_ г. внесена запись регистрации № \_\_\_\_\_.

Кроме того, гражданин обязуется со дня подписания настоящего обязательства не совершать действия, которые влекут или могут повлечь отчуждение жилого помещения, а также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам, не являющимся членами его семьи.

Глава администрации \_\_\_\_\_  
(наименование муниципального образования)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

обязуется принять от гражданина занимаемое им жилое помещение, указанное в настоящем обязательстве, в установленный этим обязательством срок.

Совершеннолетние члены семьи, совместно проживающие с гражданином, удостоверяют свое согласие с настоящим обязательством:

Данные о членах семьи гражданина			Данные паспорта			Подпись
фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)	степень родства	дата рождения	номер	дата выдачи	кем выдан	

Гражданин \_\_\_\_\_  
(подпись)  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Глава администрации  
муниципального образования

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Примечание. Каждая страница настоящего обязательства подписывается главой администрации муниципального образования и гражданином.



Приложение № 5

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики

**О Б Я З А Т Е Л Ь С Т В О**

о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность после осуществления государственной регистрации права собственности гражданина на указанное жилое помещение (утраченное жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено)

Я, \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя и отчество)

\_\_\_\_\_  
(последнее – при наличии), дата рождения)

\_\_\_\_\_  
(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

(далее – гражданин), с одной стороны, и глава администрации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование муниципального образования)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

с другой стороны, обязуемся совершить следующие действия.

Гражданин принимает на себя обязательство в трехмесячный срок с даты перечисления Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики средств выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в счет оплаты жилого помещения, приобретаемого гражданином (либо заключения договора социального найма предоставляемого жилого помещения, либо подписания акта приема-передачи жилого помещения в случае предоставления гражданину жилого помещения в собственность бесплатно), после осуществления государственной регистрации права собственности на утраченное жилое помещение (жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено) освободить со всеми совместно проживающими с ним членами семьи и сдать в установленном законодательством Российской Федерации порядке (нужное заполнить):

жилое помещение из \_\_\_\_\_ комнат общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м в кв. \_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование населенного пункта)

или жилое помещение (индивидуальный жилой дом, часть индивидуального жилого дома) № \_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м по ул. \_\_\_\_\_  
 в \_\_\_\_\_  
 (наименование населенного пункта)

и земельный участок, занятый указанным жилым помещением и необходимый для его использования (общая площадь \_\_\_\_\_ кв. м, кадастровый номер \_\_\_\_\_, целевое назначение (категория) \_\_\_\_\_, вид разрешенного использования \_\_\_\_\_).

Кроме того, гражданин обязуется со дня подписания настоящего обязательства не совершать действий, которые влекут или могут повлечь отчуждение жилого помещения, а также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам, не являющимся членами его семьи.

Глава администрации \_\_\_\_\_  
 (наименование муниципального образования)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

обязуется принять от гражданина занимаемое им жилое помещение (жилое помещение и земельный участок, указанное в настоящем обязательстве, в установленный этим обязательством срок.

Совершеннолетние члены семьи, имеющие долю в праве общей собственности на жилое помещение совместно с гражданином, удостоверяют свое согласие с настоящим обязательством:

Данные о членах семьи гражданина			Данные паспорта			Подпись
фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)	степень родства	дата рождения	номер	дата выдачи	кем выдан	

Гражданин \_\_\_\_\_  
 (подпись)  
 \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Глава администрации  
 муниципального образования \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

М.П.

Примечание. Каждая страница настоящего обязательства подписывается главой администрации муниципального образования и гражданином.

Приложение № 6

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики

**СВИДЕТЕЛЬСТВО № \_\_\_\_\_**  
**о праве на получение выплаты на приобретение**  
**или строительство жилого помещения**

Настоящим свидетельством удостоверяется, что гражданину \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

\_\_\_\_\_ ,  
(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

предоставляется выплата на приобретение или строительство жилого помещения в связи с утратой в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики жилого помещения в размере \_\_\_\_\_ рублей.

(цифрами и прописью)

Размер выплаты рассчитан с учетом \_\_\_\_\_ членов семьи.

№ пп	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)	Год рождения

Свидетельство действительно до \_\_\_\_\_ 20\_\_ года (включительно).

Дата выдачи \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Министр строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Чувашской Республики

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

М.П.

\_\_\_\_\_

Приложение № 7

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики

Министру строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Чувашской Республики

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее –

\_\_\_\_\_ при наличии) гражданина)

проживающ\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ контактный телефон: \_\_\_\_\_

**заявление.**

Я, \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_ (последнее – при наличии)

\_\_\_\_\_ (серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

прошу перечислить выплату на приобретение или строительство жилого помещения, предоставленную мне в соответствии со свидетельством № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. о праве на получение выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, на счет продавца жилого помещения/застройщика многоквартирного жилого дома/счет эскроу/участника долевого строительства, уступающего право требования по договору участия в долевом строительстве жилого помещения, исполнителя (подрядчика) (нужное подчеркнуть) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_ (банковские реквизиты (№ счета, наименование кредитной организации)

\_\_\_\_\_ за приобретенное/построенное (нужное подчеркнуть) жилое помещение, расположенное по адресу: \_\_\_\_\_

Одновременно подтверждаю, что на момент подачи данного заявления обстоятельств, препятствующих получению выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, не имеется.

---

(дата)

---

(подпись)

---

Приложение № 8

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики

Министру строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Чувашской Республики

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее –

\_\_\_\_\_ при наличии) гражданина)

проживающ\_\_ по адресу:

\_\_\_\_\_ контактный телефон: \_\_\_\_\_

**заявление.**

Прошу предоставить мне, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_ (последнее – при наличии)

\_\_\_\_\_ (серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

\_\_\_\_\_ (страховой номер индивидуального лицевого счета)

выплату на осуществление капитального ремонта поврежденного жилого помещения, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (адрес поврежденного жилого помещения)

Общая площадь жилого помещения, подлежащего капитальному ремонту, составляет \_\_\_\_\_ кв. метров.

Выплату на осуществление капитального ремонта поврежденного жилого помещения прошу перечислить на расчетный счет \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (банковские реквизиты (№ счета, наименование кредитной организации)

Обязуюсь(емся) произвести капитальный ремонт в течение четырех месяцев со дня перечисления Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики выплаты на указанный расчетный счет.

С порядком и условиями получения и использования выплаты на осуществление капитального ремонта поврежденного жилого помещения ознакомлен(ы) и обязуюсь(емся) их выполнять.

К заявлению прилагаю следующие документы (наименование и номер документа, кем и когда выдан):

\_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;

Достоверность представленных сведений, а также подлинность документов подтверждаю(ем).

\_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Собственники с заявлением согласны:

1. \_\_\_\_\_ ;  
 (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) (подпись)  
 2. \_\_\_\_\_ ;  
 (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) (подпись)  
 3. \_\_\_\_\_ .  
 (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) (подпись)

Подпись лица, принявшего заявление с приложением документов:

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Дата \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Примечание. Согласие за несовершеннолетних лиц (собственников) подписывают их законные представители.

Расписку получил(а) \_\_\_\_\_  
 (подпись)

\_\_\_\_\_ (линия отрыва)

**РАСПИСКА**

**в получении документов для предоставления выплаты на осуществление  
капитального ремонта поврежденного жилого помещения**

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) заявителя)

Перечень документов:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Количество документов \_\_\_\_\_ единиц на \_\_\_\_\_ листах.

Документ принял:

\_\_\_\_\_  
(должность лица, принявшего документы)      (подпись)      (инициалы, фамилия)

Дата \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Время \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



Приложение № 9

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики

Главе администрации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование муниципального образования)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее –

\_\_\_\_\_ при наличии) гражданина)

проживающ\_\_ по адресу:

\_\_\_\_\_ контактный телефон: \_\_\_\_\_

**заявление.**

Прошу предоставить мне, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_ (последнее – при наличии)

\_\_\_\_\_ (серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

жилое помещение в собственность бесплатно;

жилое помещение по договору социального найма

в связи с утратой в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики жилого помещения общей площадью \_\_\_\_\_ кв. метров, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_ (адрес утраченного жилого помещения)

При предоставлении жилого помещения прошу учесть членов моей семьи, зарегистрированных (проживавших) со мной в указанном жилом помещении в день введения режима чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики:

№ пп	Фамилия, имя, отчество (послед- нее – при нали- чии), дата рожде- ния	Родственные отношения	Реквизиты доку- мента, удостове- ряющего лич- ность (серия, но- мер, кем и когда выдан)	Реквизиты свидетельства о браке (серия, номер, кем и когда выдано) (при наличии)	Страховой номер индивидуального лицевого счета

К заявлению прилагаю следующие документы (наименование и номер документа, кем и когда выдан):

\_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;

Достоверность представленных сведений, а также подлинность документов подтверждаем.

\_\_\_\_\_ (дата)                      \_\_\_\_\_ (подпись)                      \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Совершеннолетние члены семьи:

\_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))                      \_\_\_\_\_ (подпись)  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))                      \_\_\_\_\_ (подпись)  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))                      \_\_\_\_\_ (подпись)

Подпись лица, принявшего заявление с приложением документов:

\_\_\_\_\_ (подпись)                      \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Дата \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Расписку получил(а) \_\_\_\_\_  
 (подпись)

\_\_\_\_\_ (линия отрыва)

**РАСПИСКА**  
**в получении документов для предоставления жилого помещения**  
**в собственность бесплатно или по договору социального найма**

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) заявителя)

Перечень документов:

\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_.

Количество документов \_\_\_\_\_ единиц на \_\_\_\_\_ листах.

Документ принял:

\_\_\_\_\_ (должность лица, принявшего документы)    \_\_\_\_\_ (подпись)    \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Дата \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Время \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Кабинета Министров  
Чувашской Республики  
от 14.07.2021 № 321

(приложение № 2)

**П Р А В И Л А**

**предоставления иных межбюджетных трансфертов из республиканского бюджета Чувашской Республики бюджетам муниципальных районов и бюджетам городских округов, источником финансового обеспечения которых являются иные межбюджетные трансферты из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, на финансовое обеспечение реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила определяют условия, цели и порядок предоставления бюджетам муниципальных районов и бюджетам городских округов (далее – бюджет муниципального образования) иных межбюджетных трансфертов из республиканского бюджета Чувашской Республики, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств Чувашской Республики, финансовое обеспечение которых осуществляется из федерального бюджета в объеме, необходимом для их исполнения, включающем размер планируемых к предоставлению иных межбюджетных трансфертов, с учетом обеспечения уровня софинансирования указанных расходных обязательств Чувашской Республики, связанных с реализацией мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики (далее соответственно – трансферт, мероприятие), за счет иных межбюджетных трансфертов в размере, установленном в акте Правительства Российской Федерации о выделении бюджетных ассигнований на софинансирование реализации мероприятий.

1.2. В настоящих Правилах используются понятия в значениях, определенных Правилами предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 октября 2019 г. № 1327 (далее – Правила).

1.3. Трансферты предоставляются на следующие цели:

- а) приобретение и (или) строительство жилых помещений для передачи их гражданам, указанным в подпунктах «а» – «в» пункта 6 Правил;
- б) осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.

1.4. Размер трансфертов определяется исходя из общей площади жилых помещений, утраченных и (или) поврежденных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включенных в перечни жилых помещений, утраченных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, и жилых помещений, поврежденных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, указанные в абзаце первом пункта 4 Правил, с учетом положений подпунктов «а» и «б» пункта 11 Правил.

## **II. Порядок и условия предоставления трансфертов**

2.1. Предоставление трансферта осуществляется на основании заявки администрации муниципального образования и соглашения о предоставлении трансферта, заключаемого Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее – Минстрой Чувашии) с администрацией муниципального образования в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации (далее – соглашение).

2.2. В соглашении предусматриваются:

- цели, сроки, порядок, размер и условия предоставления трансферта;
- направления использования трансферта;
- значения результатов использования трансферта;
- обязательство муниципального образования по достижению результатов использования трансферта;
- перечень документов, представляемых администрацией муниципального образования для получения трансферта;
- положение об обязательной проверке Минстроем Чувашии соблюдения муниципальным образованием установленных условий и целей предоставления трансферта;
- порядок возврата не использованного муниципальным образованием остатка трансферта;
- порядок возврата трансферта в случаях выявления фактов нарушения условий и целей его предоставления;
- меры ответственности, применяемые к муниципальному образованию, за недостижение значений результатов использования трансферта, а также порядок его возврата;
- порядок, сроки и формы представления отчетности об использовании трансферта и о достижении значений результатов использования трансферта;
- иные условия, определенные нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Чувашской Республики, регулирующие порядок предоставления из республиканского бюджета Чувашской Республики трансфертов.

Соглашение заключается между сторонами в месячный срок после доведения Министерством финансов Чувашской Республики (далее – Минфин Чувашии) лимитов бюджетных обязательств до Минстрою Чувашии.

2.3. Условиями предоставления трансфертов бюджетам муниципальных образований являются:

наличие в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств, источником финансового обеспечения которых является трансферт;

наличие жилых помещений, включенных в предусмотренный абзацем первым пункта 4 Правил перечень жилых помещений;

наличие граждан, включенных в списки, предусмотренные подпунктом «а» и (или) подпунктом «б» пункта 17 Правил.

### **III. Порядок финансирования**

3.1. Предоставление трансфертов бюджетам муниципальных образований осуществляется по разделу 1000 «Социальная политика», подразделу 1003 «Социальное обеспечение населения», в соответствии со сводной бюджетной росписью республиканского бюджета Чувашской Республики в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке главному распорядителю средств республиканского бюджета Чувашской Республики – Минстрою Чувашии.

3.2. Перечисление трансфертов на реализацию мероприятий осуществляется с лицевого счета для учета операций по переданным полномочиям получателя бюджетных средств – Минстрою Чувашии, открытого в Управлении Федерального казначейства по Чувашской Республике, для последующего их перечисления в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований.

Минстрой Чувашии доводит объем финансирования до муниципальных образований в течение трех рабочих дней со дня представления администрациями муниципальных образований:

а) заявки по форме согласно приложению к настоящим Правилам;

б) копий муниципальных контрактов с приложением следующих документов:

при приобретении жилых помещений – копии расписки Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике о принятии документов на государственную регистрацию права собственности муниципального образования на жилые помещения либо описи документов, принятых для оказания государственных услуг многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг в целях государственной регистрации права собственности муниципальному образованию на жилые помещения. Администрация муниципального образования вправе представить выписку из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющую государственную регистрацию права собственности муниципального образования на жилые помещения;

при участии в долевом строительстве жилых помещений с размещением денежных средств на счетах эскроу – копии документа, подтверждающего открытие счета эскроу;

при строительстве жилых помещений, осуществлении капитального ремонта поврежденных жилых помещений:

акта о приемке выполненных работ по унифицированной форме № КС-2, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11 ноября 1999 г. № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ»;

справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме № КС-3, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11 ноября 1999 г. № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ».

В случае направления трансфертов на строительство жилых помещений администрации муниципальных образований представляют также документы, установленные пунктом 22 Правил.

Перечисление трансфертов с лицевого счета для учета операций по переданным полномочиям Минстроя Чувашии, открытого в Управлении Федерального казначейства по Чувашской Республике, осуществляется в установленном Федеральным казначейством порядке на основании платежных документов.

3.3. Оценка эффективности использования трансфертов администрациями муниципальных образований в отчетном финансовом году осуществляется Минстроем Чувашии путем сравнения плановых значений результатов использования трансфертов, указанных в соглашении, и фактически достигнутых значений результатов использования трансфертов.

Результатами использования трансфертов являются:

количество приобретенных и (или) построенных жилых помещений, переданных гражданам, указанным в подпунктах «а» – «в» пункта 6 Правил, – в случае, предусмотренном подпунктом «а» пункта 1.3 настоящих Правил;

количество капитально отремонтированных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, – в случае, предусмотренном подпунктом «б» пункта 1.3 настоящих Правил.

3.4. Администрации муниципальных образований представляют в Минстрой Чувашии отчет об использовании трансфертов по форме и в сроки, которые предусмотрены соглашением.

3.5. Администрации муниципальных образований в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики несут ответственность за неисполнение условий соглашения и достоверность сведений, содержащихся в отчетах.

#### **IV. Порядок возврата трансфертов**

4.1. Не использованные по состоянию на 1 января текущего финансового года остатки трансфертов подлежат возврату в республиканский бюджет Чувашской Республики в соответствии с требованиями, установленными бюджетным законодательством Российской Федерации и бюджетным законодательством Чувашской Республики, в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

В случае если неиспользованные остатки трансфертов не перечислены в доход республиканского бюджета Чувашской Республики, указанные остатки подлежат взысканию в доход республиканского бюджета Чувашской Республики в порядке, установленном Минфином Чувашии с соблюдением общих требований, установленных Министерством финансов Российской Федерации.

При наличии потребности в не использованном в текущем финансовом году остатке трансферта указанный остаток в соответствии с решением Министра Чувашии по согласованию с Минфином Чувашии может быть использован муниципальным образованием в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае нарушения муниципальным образованием условий, установленных при предоставлении трансферта, администрация муниципального образования обязана вернуть трансферт в республиканский бюджет Чувашской Республики.

Минстрой Чувашии и (или) органы государственного финансового контроля в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о возврате трансферта направляют администрации муниципального образования уведомление о необходимости возврата в республиканский бюджет Чувашской Республики трансферта в течение одного месяца со дня получения уведомления.

Возврат трансферта осуществляется в случае:

выявления фактов нарушения условий предоставления трансферта – в размере всей предоставленной суммы трансферта;

нецелевого использования трансферта – в размере суммы нецелевого использования трансферта;

недостижения значений результатов использования трансферта – в размере суммы, рассчитанной в соответствии с пунктом 4.3 настоящих Правил.

4.3. В случае если администрацией муниципального образования по состоянию на 31 декабря года предоставления трансферта допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в части достижения значений результатов использования трансферта, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования трансферта в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления трансферта, указанные нарушения не устранены, объем трансферта, подлежащего возврату в республиканский бюджет Чувашской Республики в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления трансфера ( $V_{\text{возврата}}$ ), рассчитывается по формуле

$$V_{\text{возврата}} = (V \times k \times m / n) \times 0,1,$$

где:

$V$  – размер трансферта, полученного муниципальным образованием;

$k$  – коэффициент возврата трансферта;

$m$  – количество результатов использования трансферта, по которым индекс, отражающий уровень недостижения значения  $i$ -го результата использования трансферта, имеет положительное значение;

$n$  – общее количество результатов использования трансферта.

Коэффициент возврата трансферта рассчитывается по формуле



$$k = \text{SUM } D_i / m,$$

где:

$D_i$  – индекс, отражающий уровень недостижения значения  $i$ -го результата использования трансферта.

При расчете коэффициента возврата трансферта используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения значения  $i$ -го результата использования трансферта.

Индекс, отражающий уровень недостижения значения  $i$ -го результата использования трансферта, определяется по формуле

$$D_i = 1 - T_i / S_i,$$

где:

$T_i$  – фактически достигнутое значение  $i$ -го результата использования трансферта на отчетную дату;

$S_i$  – плановое значение  $i$ -го результата использования трансферта.

4.4. Основанием для освобождения администрации муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 4.3 настоящих Правил, является документально подтвержденное наступление следующих обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств:

установление регионального и (или) местного уровня реагирования на чрезвычайную ситуацию, подтвержденное правовым актом Чувашской Республики и (или) органа местного самоуправления;

установление карантина и (или) иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидацию очагов заразных и иных болезней животных, подтвержденное правовым актом Чувашской Республики;

аномальные погодные условия, подтвержденные справкой территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по оказанию государственных услуг в области гидрометеорологии и смежных с ней областях;

наличие вступившего в законную силу в год предоставления трансфертов решения арбитражного суда о признании несостоятельной (банкротом) организации, деятельность которой оказывала влияние на исполнение обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с абзацем пятым пункта 2.2 настоящих Правил.

Администрацией муниципального образования не позднее 1 февраля года, следующего за годом предоставления трансферта, представляются в Минстрой Чувашии документы, подтверждающие наступление предусмотренных абзацами вторым – пятым настоящего пункта обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

Одновременно с указанными документами представляется информация о предпринимаемых мерах по устранению нарушения.

Минстрой Чувашии на основании документов, подтверждающих наступление обстоятельств непреодолимой силы, предусмотренных абзацами вторым –

пятым настоящего пункта, вследствие которых соответствующие обязательства не исполнены, не позднее 10 марта года, следующего за годом предоставления трансферта, подготавливает и представляет в Минфин Чувашии заключение о причинах неисполнения соответствующих обязательств, а также о целесообразности продления срока устранения нарушения обязательств и достаточности мер, предпринимаемых для устранения такого нарушения.

В случае отсутствия оснований для освобождения администрации муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 4.3 настоящих Правил, трансферт подлежит возврату из бюджета муниципального образования в республиканский бюджет Чувашской Республики в объеме и в сроки, которые предусмотрены пунктом 4.3 настоящих Правил.

В случае если администрация муниципального образования не возвращает трансферт в республиканский бюджет Чувашской Республики в объеме и в сроки, которые предусмотрены пунктом 4.3 настоящих Правил, или отказывается от его добровольного возврата, он взыскивается в судебном порядке.

При отсутствии оснований для применения мер ответственности Минфин Чувашии не позднее 1 апреля года, следующего за годом предоставления трансферта, вносит в Кабинет Министров Чувашской Республики предложение об освобождении администрации муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 4.3 настоящих Правил, с приложением соответствующего проекта распоряжения Кабинета Министров Чувашской Республики и заключения, указанного в абзаце восьмом настоящего пункта.

## **V. Осуществление контроля**

Минстрой Чувашии и органы государственного финансового контроля в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики осуществляют контроль за соблюдением муниципальными образованияами целей, условий и порядка предоставления трансфертов.

---

## Приложение

к Правилам предоставления иных межбюджетных трансфертов из республиканского бюджета Чувашской Республики бюджетам муниципальных районов и бюджетам городских округов, источником финансового обеспечения которых являются иные межбюджетные трансферты из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, на финансовое обеспечение реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики

Министерство строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Чувашской Республики

### **З А Я В К А**

**на предоставление иных межбюджетных трансфертов из республиканского бюджета Чувашской Республики бюджетам муниципальных районов и бюджетам городских округов, источником финансового обеспечения которых являются иные межбюджетные трансферты из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, на финансовое обеспечение реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики**

(наименование муниципального образования)

Цель предоставления трансферта	Размер трансферта, рублей
1	2
Приобретение жилых помещений для передачи их гражданам, указанным в подпунктах «а» – «в» пункта 6 Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и	

1	2
(или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 октября 2019 г. № 1327 (далее – Правила)	
Строительство жилых помещений для передачи их гражданам, указанным в подпунктах «а» – «в» пункта 6 Правил	
Осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	
Итого	

Глава администрации  
муниципального образования

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

М.П.

Начальник финансового отдела  
(управления) администрации  
муниципального образования

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_