



ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.09.2021

467 №

24.09.2021

№ 467

Шупашкар хули

г. Чебоксары

**О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 31 декабря 2014 г. № 499**

Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 31 декабря 2014 г. № 499 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 23 ноября 2016 г. № 483, от 20 июля 2017 г. № 283, от 11 апреля 2019 г. № 107, от 25 марта 2020 г. № 119, от 22 апреля 2020 г. № 194) следующие изменения:

наименование дополнить словами «, на 2021–2022 годы»;

приложение к указанному постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров  
Чувашской Республики О. Николаев



Приложение  
к постановлению Кабинета Министров  
Чувашской Республики  
от 24.09.2021 № 467

Приложение  
к постановлению Кабинета Министров  
Чувашской Республики  
от 31.12.2014 № 499

**Р А З М Е Р**

**предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, на 2021–2022 годы**

№ пп	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Размер предельной стоимости	
			2021 год	2022 год
1	2	3	4	5
1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	рублей/ 1 кв. м*		
	электроснабжения	рублей/1 кв. м	689,00	725,00
	теплоснабжения	рублей/1 кв. м	1777,00	1872,00
	газоснабжения	рублей/1 кв. м	478,00	503,00
	холодного водоснабжения	рублей/1 кв. м	511,00	538,00
	горячего водоснабжения	рублей/1 кв. м	533,00	561,00
	водоотведения	рублей/1 кв. м	411,00	433,00
2.	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений:	рублей/лифт		
	лифт пассажирский до 9 остановок грузоподъемностью 420 кг	рублей/лифт	2399559,00	2526736,00
	лифт пассажирский до 17 остановок грузоподъемностью 420 кг	рублей/лифт	3688211,00	3883686,00
	лифт пассажирский до 17 остановок грузоподъемностью 630 кг	рублей/лифт	4476955,00	4714234,00
3.	Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю:	рублей/ 1 кв. м**		

1	2	3	4	5
	для скатных крыш (с утеплением по периметру)	рублей/1 кв. м	3755,00	3954,00
	для скатных крыш (со сплошным утеплением)	рублей/1 кв. м	7963,00	8385,00
	для плоских крыш (без утепления)	рублей/1 кв. м	2022,00	2129,00
	для плоских крыш (с утеплением)	рублей/1 кв. м	5221,00	5498,00
4.	Переустройство плоской крыши на скатную крышу	рублей/ 1 кв. м**	6554,00	6902,00
5.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	рублей/ 1 кв. м*	1466,00	1544,00
6.	Утепление и ремонт фасада:	рублей/ 1 кв. м***		
	ремонт оштукатуренного фасада	рублей/1 кв. м	1524,00	1605,00
	ремонт неоштукатуренного фасада	рублей/1 кв. м	944,00	994,00
	герметизация и ремонт межпанельных швов	рублей/1 кв. м	583,00	614,00
	утепление фасада пенополистиролом с декоративной штукатуркой	рублей/1 кв. м	4427,00	4662,00
	утепление фасада минераловатными плитами с декоративной штукатуркой	рублей/1 кв. м	3977,00	4188,00
	утепление фасада пенополистиролом с облицовкой металlosайдингом	рублей/1 кв. м	3977,00	4188,00
	утепление фасада минераловатными плитами с облицовкой металlosайдингом	рублей/1 кв. м	4033,00	4246,00
	ремонт фасада с архитектурными элементами и деталями, который является предметом охраны объекта культурного наследия	рублей/1 кв. м	4661,32	4661,32
7.	Установка и замена коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов:			
	тепловой энергии	1 узел управления	492943,00	519069,00
	горячей воды	1 узел управления	592558,00	623963,00
	холодной воды	1 прибор учета	51002,00	53705,00

1	2	3	4	5
	газа	1 прибор учета	303578,00	319667,00
8.	Ремонт фундамента многоквартирного дома (при наличии технического заключения по результатам обследования данной строительной конструкции)	рублей/ 1 кв. м*	5199,00	5475,00
9.	Разработка проектной документации в случае, если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка	% от общей стоимости работ	до 5	до 5
10.	Проведение государственной экспертизы проектной документации	% от общей стоимости проектных работ	до 2	до 2
11.	Осуществление строительного контроля	% от общей стоимости работ	до 2,14	до 2,14
12.	Энергетическое обследование многоквартирного дома, проводимое в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	рублей/ 1 кв. м*	22	23

\* На 1 кв. м общей площади многоквартирного дома.

\*\* На 1 кв. м площади крыши.

\*\*\* На 1 кв. м площади фасада.