



10.11.2021

567 №

10.11.2021

№ 567

Шунашкар хули

г. Чебоксары

О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона «О концессионных соглашениях» на территории Чувашской Республики

В целях реализации отдельных положений Федерального закона «О концессионных соглашениях», а также обеспечения взаимодействия и координации деятельности органов исполнительной власти Чувашской Республики при подготовке концессионных соглашений в отношении объектов, находящихся в государственной собственности Чувашской Республики, Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить:

перечень уполномоченных органов исполнительной власти Чувашской Республики по разработке концессионных соглашений и рассмотрению предложений лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения, по направлениям деятельности, связанной с использованием объектов концессионного соглашения (приложение № 1);

Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Чувашской Республики при формировании и утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (приложение № 2);

Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Чувашской Республики при рассмотрении предложения о заключении концессионного соглашения, инициируемого органом исполнительной власти Чувашской Республики (приложение № 3);

Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Чувашской Республики при рассмотрении предложения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, и принятия решения по заключению концессионного соглашения (приложение № 4).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики **О. Николаев**



УТВЕРЖДЕН
постановлением Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 10.11.2021 № 567

(приложение № 1)

П Е Р Е Ч Е Н Ь

уполномоченных органов исполнительной власти Чувашской Республики по разработке концессионных соглашений и рассмотрению предложений лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения, по направлениям деятельности, связанной с использованием объектов концессионного соглашения

№ пп	Уполномоченный орган исполнительной власти Чувашской Республики	Объекты концессионного соглашения в соответствии с Федеральным законом «О концессионных соглашениях»
1	2	3
1.	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Чувашской Республики	1) автомобильные дороги или участки автомобильных дорог, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, то есть объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог, элементы обустройства автомобильных дорог (в том числе остановочные пункты), объекты, предназначенные для взимания платы (в том числе пункты взимания платы), объекты дорожного сервиса; 2) программы для электронных вычислительных машин (программы для ЭВМ), базы данных, информационные системы (в том числе государственные информационные системы) и (или) сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или других информационно-телекоммуникационных сетях, в состав которых входят такие программы для ЭВМ и (или) базы данных, либо совокупность указанных объектов (далее – объекты информационных технологий), либо объекты информационных технологий и имущество, технологически связанное с одним или несколькими такими объектами и предназначенное для обеспечения их функционирования или осуществления иной деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее – технические средства обеспечения функционирования объектов информационных технологий), относящиеся к направлению деятельности Министерства;

1	2	3
		<p>3) совокупность зданий, частей зданий или помещений, объединенных единым назначением с движимым имуществом, технологически связанным с объектами информационных технологий, и предназначенных для автоматизации с использованием программ для ЭВМ и баз данных процессов формирования, хранения, обработки, приема, передачи, доставки информации, обеспечения доступа к ней, ее представления и распространения (центры обработки данных), относящихся к направлению деятельности Министерства;</p> <p>4) речные суда;</p> <p>5) аэродромы или здания и (или) сооружения, предназначенные для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов, а также создаваемые и предназначенные для организации полетов гражданских и государственных воздушных судов инфраструктура воздушного транспорта и средства обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи;</p> <p>6) объекты производственной и инженерной инфраструктур аэропортов</p>
2.	Министерство промышленности и энергетики Чувашской Республики	объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии, относящиеся к направлению деятельности Министерства
3.	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики	<p>1) объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем;</p> <p>2) объекты коммунальной инфраструктуры или объекты коммунального хозяйства, не указанные в пунктах 10, 11 и 17 части 1 статьи 4 Федерального закона «О концессионных соглашениях», в том числе объекты энергоснабжения, объекты, предназначенные для освещения территорий городских и сельских поселений, объекты, предназначенные для благоустройства территорий;</p> <p>3) объекты газоснабжения</p>
4.	Министерство труда и социальной защиты Чувашской Республики	объекты социального обслуживания граждан
5.	Министерство здравоохранения Чувашской Республики	объекты здравоохранения, в том числе объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения

1	2	3
6.	Министерство образования и молодежной политики Чувашской Республики	объекты образования
7.	Министерство культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики	1) объекты культуры; 2) иные объекты социально-культурного назначения
8.	Министерство физической культуры и спорта Чувашской Республики	объекты спорта
9.	Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики	объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма
10.	Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики	1) гидротехнические сооружения; 2) объекты, на которых осуществляются обработка, накопление, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов
11.	Министерство сельского хозяйства Чувашской Республики	объекты производства, первичной и (или) последующей (промышленной) переработки, хранения сельскохозяйственной продукции, определенные согласно критериям, установленным Правительством Российской Федерации
12.	Министерство цифрового развития, информационной политики и массовых коммуникаций Чувашской Республики	1) объекты информационных технологий либо технические средства обеспечения функционирования объектов информационных технологий, относящиеся к направлению деятельности Министерства; 2) совокупность зданий, частей зданий или помещений, объединенных единым назначением с движимым имуществом, технологически связанным с объектами информационных технологий, и предназначенных для автоматизации с использованием программ для ЭВМ и баз данных процессов формирования, хранения, обработки, приема, передачи, доставки информации, обеспечения доступа к ней, ее представления и распространения (центры обработки данных), относящихся к направлению деятельности Министерства

УТВЕРЖДЕН
постановлением Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 10.11.2021 № 567

(приложение № 2)

П О Р Я Д О К

**взаимодействия органов исполнительной власти Чувашской Республики
при формировании и утверждении перечня объектов, в отношении которых
планируется заключение концессионных соглашений**

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (далее также соответственно – перечень, объект) в соответствии с Федеральным законом «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон).

2. Формирование перечня осуществляется Министерством экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики (далее – Минэкономразвития Чувашии) ежегодно до 15 января текущего календарного года на основе предложений органов исполнительной власти Чувашской Республики и документов, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка.

3. Для формирования перечня органы исполнительной власти Чувашской Республики, являющиеся согласно перечню, утвержденному Кабинетом Министров Чувашской Республики, уполномоченными органами исполнительной власти Чувашской Республики по разработке концессионных соглашений и рассмотрению предложений лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения, по направлениям деятельности, связанной с использованием объектов концессионного соглашения (далее – уполномоченный орган), ежегодно до 1 декабря года, предшествующего году утверждения перечня, представляют в Минэкономразвития Чувашии:

сведения об объектах недвижимости, находящихся в собственности Чувашской Республики, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, а также сведения о земельных участках, на которых расположены такие объекты, по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, содержащие сведения о государственной регистрации права собственности Чувашской Республики на земельные участки, на которых расположены объекты, и об объектах недвижимости, находящихся в собственности Чувашской Республики, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

4. Минэкономразвития Чувашии рассматривает документы, поступившие от уполномоченного органа, предусмотренные пунктом 3 настоящего Порядка, и формирует перечень в срок, предусмотренный пунктом 2 настоящего Порядка.

5. Объекты не включаются Минэкономразвития Чувашии в перечень в случаях, если:

объект не относится к объектам, указанным в статье 4 Федерального закона;

органами исполнительной власти Чувашской Республики не представлены или представлены не в полном объеме документы, указанные в пункте 3 настоящего Порядка.

6. Перечень носит информационный характер. Отсутствие в перечне какого-либо объекта не является препятствием для заключения концессионного соглашения с лицами, выступающими с инициативой заключения концессионного соглашения, в соответствии с частью 4.1 статьи 37 и статьей 52 Федерального закона.

7. Перечень утверждается распоряжением Кабинета Министров Чувашской Республики ежегодно до 1 февраля текущего календарного года.

8. Минэкономразвития Чувашии до 10 февраля текущего календарного года размещает перечень на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет») для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, официальном сайте Минэкономразвития Чувашии на Портале органов власти Чувашской Республики в сети «Интернет», официальном сайте уполномоченного органа на Портале органов власти Чувашской Республики в сети «Интернет», интернет-портале «Инвестиционный портал Чувашской Республики».

Приложение
к Порядку взаимодействия органов исполнительной власти Чувашской Республики при формировании и утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

Сведения об объектах недвижимости, находящихся в собственности Чувашской Республики, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, а также сведения о земельных участках, на которых расположены такие объекты

№ пп	Наименование объекта	Адрес (местоположение) объекта	Описание объекта (с указанием сведений о балансодержателе)	Описание земельного участка (с указанием кадастрового номера, категории, площади, вида разрешенного использования)	Вид работ, услуг в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция объекта)	Направление деятельности	Мощность объекта
1	2	3	4	5	6	7	8

УТВЕРЖДЕН
постановлением Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 10.11.2021 № 567

(приложение № 3)

П О Р Я Д О К

**взаимодействия органов исполнительной власти Чувашской Республики
при рассмотрении предложения о заключении концессионного соглашения,
инициируемого органом исполнительной власти Чувашской Республики**

1. Настоящий Порядок разработан в целях обеспечения взаимодействия органов исполнительной власти Чувашской Республики при рассмотрении предложения о заключении концессионного соглашения, инициируемого органом исполнительной власти Чувашской Республики.

2. Методическое сопровождение деятельности органов исполнительной власти Чувашской Республики, связанной с рассмотрением и принятием решения органами исполнительной власти Чувашской Республики о целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения, осуществляет Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики (далее – Минэкономразвития Чувашии).

3. В настоящем Порядке используются понятия, применяемые в Федеральном законе «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон).

4. Орган исполнительной власти Чувашской Республики, являющийся согласно перечню, утвержденному Кабинетом Министров Чувашской Республики, уполномоченным органом исполнительной власти Чувашской Республики по разработке концессионных соглашений и рассмотрению предложений лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения, по направлениям деятельности, связанной с использованием объектов концессионного соглашения (далее – уполномоченный орган), разрабатывает предложение о заключении концессионного соглашения с обоснованием целесообразности и необходимости создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения с приложением проектов концессионного соглашения и конкурсной документации в соответствии со статьей 23 Федерального закона (далее – предложение о заключении концессионного соглашения) и направляет в:

Минэкономразвития Чувашии для проверки на наличие копий документов, удостоверяющих право собственности Чувашской Республики в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее также – объект концессионного соглашения), на земельный участок, предоставляемый концессионеру по концессионному соглашению, или копий документов, подтверждающих факт и (или) обстоятельства возникновения права собственности на недвижимое имущество, не прошедшее в установленном законодательством Российской Федерации порядке государственный кадастро-

вый учет и (или) государственную регистрацию права, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, и для проверки на соответствие предложения о заключении концессионного соглашения требованиям Федерального закона, а также для определения размера концессионной платы и срока окупаемости инвестиций;

Министерство финансов Чувашской Республики для согласования в части объема финансирования расходов по концессионному соглашению за счет средств республиканского бюджета Чувашской Республики;

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики для согласования в части соответствия предложения о заключении концессионного соглашения Градостроительному кодексу Российской Федерации;

Государственную службу Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам (в случае если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем), для согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов), определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения) и метода регулирования тарифов.

Органы исполнительной власти Чувашской Республики, указанные в абзацах втором – пятом настоящего пункта, в течение 15 рабочих дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения от уполномоченного органа рассматривают его и направляют по нему в уполномоченный орган заключение, содержащее обоснованные выводы:

о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;

о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

5. Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня поступления заключений, указанных в абзацах седьмом, восьмом пункта 4 настоящего Порядка, от органов исполнительной власти Чувашской Республики, указанных в абзацах втором – пятом пункта 4 настоящего Порядка, принимает решение:

о целесообразности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, путем проведения конкурса на право заключения концессионного со-

глашения в соответствии со статьей 13 Федерального закона, за исключением случаев, предусмотренных статьей 37 Федерального закона;

о нецелесообразности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, с уведомлением органов исполнительной власти Чувашской Республики, указанных в абзацах втором – пятом пункта 4 настоящего Порядка.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 10.11.2021 № 567

(приложение № 4)

П О Р Я Д О К
взаимодействия органов исполнительной власти Чувашской
Республики при рассмотрении предложения лица, выступающего
с инициативой заключения концессионного соглашения, и принятии
решения по заключению концессионного соглашения

1. Настоящий Порядок разработан в целях обеспечения взаимодействия органов исполнительной власти Чувашской Республики при рассмотрении предложения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения (далее также – предложение), и принятии решения по заключению концессионного соглашения.

2. Методическое сопровождение деятельности органов исполнительной власти Чувашской Республики, связанной с рассмотрением предложения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, и принятием решения по заключению концессионного соглашения, осуществляет Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики (далее – Минэкономразвития Чувашии).

3. В настоящем Порядке используются понятия, применяемые в Федеральном законе «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон).

4. Орган исполнительной власти Чувашской Республики, являющийся согласно перечню, утвержденному Кабинетом Министров Чувашской Республики, уполномоченным органом исполнительной власти Чувашской Республики по рассмотрению предложений лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения, по направлениям деятельности, связанной с использованием объектов концессионного соглашения (далее – уполномоченный орган), принимает предложение лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, о заключении концессионного соглашения в соответствии со статьей 37 Федерального закона с приложением проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные статьей 10 Федерального закона, и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия, по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2015 г. № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения».

5. Уполномоченный орган в течение пяти календарных дней со дня поступления предложения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, рассматривает предложение на предмет его соответствия требованиям, установленным частями 4.2 и 4.3 статьи 37 Федерального закона, а также на предмет соответствия лица, выступающего с инициативой заключения

концессионного соглашения, требованиям, предусмотренным частью 4.1 статьи 37 Федерального закона.

6. В случае несоответствия предложения требованиям, установленным частями 4.2 и 4.3 статьи 37 Федерального закона, а также несоответствия лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, требованиям, предусмотренным частью 4.1 статьи 37 Федерального закона, уполномоченный орган в течение восьми календарных дней со дня поступления предложения направляет лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, письменное уведомление о несоответствии его и (или) представленного им предложения требованиям Федерального закона с указанием требований, которым не соответствует предложение либо не соответствует лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, с целью их устранения. Срок их устранения – не более трех календарных дней со дня получения письменного уведомления от уполномоченного органа.

7. В случае соответствия предложения требованиям, установленным частями 4.2 и 4.3 статьи 37 Федерального закона, а также соответствия лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, требованиям, предусмотренным частями 4.1 статьи 37 Федерального закона, уполномоченный орган в течение семи календарных дней со дня поступления предложения направляет его с обоснованием целесообразности и необходимости создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения в:

Минэкономразвития Чувашии для проверки на наличие копий документов, удостоверяющих право собственности Чувашской Республики в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности (далее также – объект концессионного соглашения), на земельный участок, предоставляемый концессионеру по концессионному соглашению, или копий документов, подтверждающих факт и (или) обстоятельства возникновения права собственности на недвижимое имущество, не прошедшее в установленном законодательством Российской Федерации порядке государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию права, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, и для проверки на соответствие требованиям Федерального закона, а также для определения размера концессионной платы и срока окупаемости инвестиций;

Министерство финансов Чувашской Республики для согласования в части объема финансирования расходов по концессионному соглашению за счет средств республиканского бюджета Чувашской Республики;

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики для согласования в части соответствия предложения Градостроительному кодексу Российской Федерации.

Органы исполнительной власти Чувашской Республики, указанные в абзацах втором – четвертом настоящего пункта, в течение 13 календарных дней со дня поступления от уполномоченного органа предложения с обоснованием о целесообразности и необходимости создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения рассматривают его и направляют по нему заключения в уполномоченный орган.

В случае поступления предложения о заключении концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, уполномоченный орган также направляет его в Государственную службу Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам для согласования содержащихся в предложении долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов), определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения) и метода регулирования тарифов.

8. Уполномоченный орган в течение пяти календарных дней со дня поступления заключений, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, от органов исполнительной власти Чувашской Республики рассматривает предложение лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, и принимает решение:

1) о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на представленных в предложении условиях;

2) о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на иных условиях;

3) о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, с указанием основания отказа, предусмотренного частью 4.6 статьи 37 Федерального закона.

9. В течение трех дней со дня принятия решения, предусмотренного пунктом 8 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, уведомление о принятом решении.
