



08.12.2021 639 №

08.12.2021 № 639

Шупашкар хули

г. Чебоксары

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 5 октября 2010 г. № 327

Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Положение о Государственной жилищной инспекции Чувашской Республики, утвержденное постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 5 октября 2010 г. № 327 «Вопросы Государственной жилищной инспекции Чувашской Республики» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 ноября 2011 г. № 503, от 14 июня 2012 г. № 237, от 28 ноября 2013 г. № 474, от 26 июня 2014 г. № 217, от 27 ноября 2014 г. № 411, от 9 апреля 2015 г. № 117, от 14 декабря 2016 г. № 518, от 27 января 2017 г. № 23, от 22 февраля 2017 г. № 63, от 25 октября 2017 г. № 422, от 10 мая 2018 г. № 171, от 22 августа 2018 г. № 320, от 26 декабря 2018 г. № 554, от 10 апреля 2019 г. № 99, от 10 июля 2019 г. № 285, от 25 декабря 2019 г. № 596, от 22 апреля 2020 г. № 196, от 12 мая 2021 г. № 182), следующие изменения:

пункт 1.1 раздела I изложить в следующей редакции:

«1.1. Государственная жилищная инспекция Чувашской Республики (Чаваш Республикин патшалăх сурт-йĕр инспекцийĕ, сокращенное наименование – Госжилинспекция Чувашии, далее – Инспекция) является органом исполнительной власти Чувашской Республики, уполномоченным на осуществление регионального государственного жилищного контроля (надзора), лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, осуществление регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.»;

в разделе II:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«осуществление регионального государственного жилищного контроля (надзора) (далее – региональный государственный жилищный надзор) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении жилищного фонда, за исключением муниципального жилищного фонда.»;

в абзаце пятом слова «лицензионного контроля» заменить словами «регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»;

дополнить новыми абзацами шестым и седьмым следующего содержания:

«осуществление государственного контроля (надзора) за соблюдением специализированными некоммерческими организациями, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный оператор), требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности;

осуществление государственного контроля (надзора) за соблюдением органами исполнительной власти Чувашской Республики, органами местного самоуправления установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности.»;

абзац шестой считать абзацем восьмым;

в разделе III:

пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Осуществляет региональный государственный жилищный надзор.»;

в пункте 3.6:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«ежегодный доклад об осуществлении государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности в соответствии с требованиями к подготовке докладов о видах государственного контроля (надзора), муниципального контроля и сводного доклада о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле в Российской Федерации, утвержденными Правительством Российской Федерации.»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики Инспекции, и направляет его в адрес федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.»;

пункт 3.6.2 после слов «фонда капитального ремонта» дополнить словами «общего имущества в многоквартирном доме (далее – фонд капитального ремонта)»;

в пункте 3.6.2.1 слова «в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» исключить;

пункт 3.6.5 изложить в следующей редакции:

«3.6.5. Осуществляет государственный контроль (надзор) за соблюдением региональными операторами требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности.»;

пункт 3.11.1 изложить в следующей редакции:

«3.11.1. Проводит в пределах своей компетенции оценку регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Чувашской Республики, разрабатываемых Инспекцией, в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики.»;

в пункте 3.15 слова «проведенных проверок соблюдения правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме» заменить словами «контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в целях оценки соблюдения правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.»;

в пункте 3.16 слова «лицензионный контроль» заменить словами «региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»;

пункт 3.18 изложить в следующей редакции:

«3.18. Осуществляет аттестацию экспертов, привлекаемых Инспекцией к осуществлению экспертизы в целях государственного контроля (надзора) в соответствии с Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».»;

в пункте 3.19 слова «в системе» заменить словами «в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – система)»;

дополнить пунктом 3.25 следующего содержания:

«3.25. Осуществляет государственный контроль (надзор) за соблюдением органами исполнительной власти Чувашской Республики, органами местного самоуправления установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности.»;

в разделе IV:

в пункте 4.1:

в абзаце третьем слово «проверок» заменить словами «контрольных (надзорных) мероприятий»;

абзац шестой после слов «осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирным домом» дополнить словами «на основании лицензии», дополнить словами «, о понуждении к исполнению предписания»;

пункт 4.1.1 изложить в следующей редакции:

«4.1.1. Должностные лица Инспекции, являющиеся государственными жилищными инспекторами, имеют права и выполняют обязанности, установленные статьей 29 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».»;

в пункте 5.3 раздела V:

абзац первый признать утратившим силу;

в абзаце втором слова «Основаниями для выполнения» заменить словами «5.3. Основаниями для выполнения».

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики **О.Н. Николаев**

