



ЗАКОН ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ "О РЕГУЛИРОВАНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ" И СТАТЬЮ 1 ЗАКОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ "О РЕГУЛИРОВАНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ"

*Принят
Государственным Советом
Чувашской Республики
21 декабря 2021 года*

Статья 1

Внести в Закон Чувашской Республики от 4 июня 2007 года № 11 "О регулировании градостроительной деятельности в Чувашской Республике" (Ведомости Государственного Совета Чувашской Республики, 2007, № 73; 2008, № 77; 2009, № 80; 2010, № 85; 2011, № 91; 2012, № 94; Собрание законодательства Чувашской Республики, 2013, № 7, 12; 2014, № 12; 2015, № 9; 2016, № 3, 12; 2017, № 7, 11; газета "Республика", 2018, 26 сентября; 2019, 15 мая; 2020, 29 апреля, 28 октября; 2021, 30 апреля) следующие изменения:

1) в статье 3:

а) подпункт 3 пункта 11 дополнить словами ", а также в части установления границ населенных пунктов, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения";

б) дополнить пунктом 11³ следующего содержания:

"11³) утверждение положения о региональном государственном строительном надзоре;"

2) в статье 4:

а) абзац четвертый подпункта "б" пункта 4 дополнить словами ", а также в части установления границ населенных пунктов, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения";

б) пункт 6 изложить в следующей редакции:

"6) осуществляет региональный государственный строительный надзор в отношении объектов капитального строительства, не указанных в части 8 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации;"

в) в пункте 9¹ слова "органов государственного строительного надзора" заменить словами "уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти Чувашской Республики или Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом" (далее – органы государственного строительного надзора)";

3) часть 2 статьи 5 дополнить словами ", а также в отношении одной или нескольких областей, указанных в части 3 настоящей статьи";

4) в статье 7:

а) часть 2 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), расположенных в границах сельских поселений, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки.";

б) часть 4 изложить в следующей редакции:

"4. На указанных в пунктах 2 и 3 части 2 настоящей статьи картах соответственно отображаются:

1) планируемые для размещения объекты местного значения муниципального района, относящиеся к следующим областям:

а) электро- и газоснабжение поселений;

б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

в) образование;

г) здравоохранение;

д) физическая культура и массовый спорт;

е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района;

2) границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), расположенных в границах сельских поселений, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки.";

в) дополнить частью 4¹ следующего содержания:

"4¹. Обязательным приложением к схеме территориального планирования муниципального района являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), расположенных в границах сельских поселений, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Органы местного самоуправления муниципального района также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ населенных пунктов.";

г) часть 6 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4) перечень земельных участков, расположенных в границах сельских поселений, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки, и включаемых в границы населенных пунктов или исключаемых из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.";

5) абзац пятый статьи 20 признать утратившим силу.

Статья 2

В абзаце втором подпункта "г" пункта 1 статьи 1 Закона Чувашской Республики от 20 апреля 2020 года № 27 "О внесении изменений в Закон Чувашской Республики "О регулировании градостроительной деятельности в Чувашской Республике" (газета "Республика", 2020, 29 апреля) слова "органов государственного строительного надзора" заменить словами "уполномо-

ченных на осуществление государственного строительного надзора федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти Чувашской Республики или Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом" (далее – органы государственного строительного надзора)".

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава
Чувашской Республики **О. Николаев**

г. Чебоксары
24 декабря 2021 года
№ 102

