



ЗАКОН ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 3 ЗАКОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ КРИТЕРИЕВ, КОТОРЫМ ДОЛЖНЫ СООТВЕТСТВОВАТЬ ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО- КУЛЬТУРНОГО И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ И МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ (РЕАЛИЗАЦИИ) КОТОРЫХ ДОПУСКАЕТСЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ, МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, И ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ"

*Принят
Государственным Советом
Чувашской Республики
26 мая 2022 года*

Статья 1

Внести в часть 1 статьи 3 Закона Чувашской Республики от 22 июня 2015 года № 32 "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) кото-

рых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов" (Собрание законодательства Чувашской Республики, 2015, № 6; газета "Республика", 2018, 20 июня; 2020, 29 апреля; 2021, 17 ноября) следующие изменения:

1) в пункте 1:

а) в абзаце первом слова "городских округов" заменить словами "муниципальных округов, городских округов";

б) в подпункте "а" слова "городских округов" заменить словами "муниципальных округов, городских округов";

2) в пункте 2:

а) подпункт "в" изложить в следующей редакции:

"в) многоквартирный дом на предоставляемом земельном участке с условием восстановления прав граждан, сведения о которых включены в реестр пострадавших граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на день вступления в силу Федерального закона от 27 июня 2019 года № 151-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации";";

б) дополнить подпунктом "г" следующего содержания:

"г) многоквартирный дом на предоставляемом земельном участке с условием безвозмездной передачи жилых помещений, общая площадь которых составляет не менее 10 процентов общей площади жилых помещений в указанном многоквартирном доме, в государственную собственность Чувашской Республики (в случае, если в аренду предоставляется земельный участок, находящийся в государственной собственности Чувашской Республики) либо в муниципальную собственность муниципального образования, в границах которого осуществляется реализация масштабного инвестиционного проекта (в случае, если в аренду предоставляется земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, или земельный участок, государственная собственность на который не разграничена), в целях формирования государственного жилищного фонда Чувашской Республики либо муниципального жилищного фонда."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава
Чувашской Республики **О. Николаев**

г. Чебоксары

1 июня 2022 года

№ 47

