



ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.08.2022 402 №

18.08.2022 № 402

Шупашкар хули

г. Чебоксары

Об утверждении Порядка предоставления многодетным семьям, имеющим семь и более несовершеннолетних детей и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений

В целях обеспечения в 2022 году реализации мер по улучшению жилищных условий многодетных семей, имеющих семь и более несовершеннолетних детей и состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в рамках реализации Указа Главы Чувашской Республики от 8 июля 2021 г. № 98 «О повышении социального благополучия многодетных семей в Чувашской Республике» Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить, что в 2022 году реализация мер по улучшению жилищных условий многодетных семей, имеющих семь и более несовершеннолетних детей и состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, осуществляется в виде предоставления таким семьям единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений.

2. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления многодетным семьям, имеющим семь и более несовершеннолетних детей и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики.

4. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики О. Николаев



П О Р Я Д О К
предоставления многодетным семьям, имеющим семь и более
несовершеннолетних детей и состоящим на учете в качестве
нуждающихся в жилых помещениях, единовременных денежных
выплат на приобретение или строительство жилых помещений

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации Указа Главы Чувашской Республики от 8 июля 2021 г. № 98 «О повышении социального благополучия многодетных семей в Чувашской Республике» и определяет порядок и условия предоставления многодетным семьям, имеющим семь и более несовершеннолетних детей и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее – многодетная семья), в 2022 году единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений (далее также – выплата).

1.2. Право на выплаты в соответствии с настоящим Порядком имеют многодетные семьи, которые в 2022 году соответствуют требованиям, указанным в пункте 1.1 настоящего Порядка.

1.3. Право многодетной семьи на получение выплаты удостоверяется именным документом – сертификатом о праве на получение многодетной семьей, имеющей семь и более несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, в 2022 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений (далее также – сертификат) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку. Сертификат не является ценной бумагой.

1.4. Выплата многодетной семье предоставляется однократно.

1.5. Выплата предоставляется на приобретение или строительство на территории Чувашской Республики жилого помещения (нескольких жилых помещений) (далее – жилое помещение) путем заключения договора (договоров) купли-продажи жилого помещения (далее – договор купли-продажи), либо договора (договоров) участия в долевом строительстве многоквартирного дома (далее – договор участия в долевом строительстве), либо договора (договоров) участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома в границах территории малоэтажного жилого комплекса (далее – договор участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома), либо договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее – договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве), либо договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, либо договора (договоров) подряда на строительство индивидуального жилого дома.

1.6. Многодетная семья при приобретении или строительстве жилого помещения с использованием выплаты вправе использовать собственные и (или) заемные средства, а также средства государственной поддержки.

1.7. Выплата не может быть использована:

а) на приобретение жилого помещения, признанного непригодным для проживания по основаниям и в порядке, которые установлены жилищным законодательством, или не отвечающего установленным требованиям к жилым помещениям, или находящегося в многоквартирном доме, который признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

б) на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки, дедушки, внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер);

в) на оплату земельного участка при приобретении индивидуального жилого дома (части (доли) жилого дома) с земельным участком, занятым указанным жилым домом.

1.8. Суммарная общая площадь приобретенных и (или) строящихся за счет выплаты жилых помещений и жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договору социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности на дату подачи заявления о выдаче сертификата о праве на получение многодетной семьей, имеющей семь и более несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, в 2022 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений (далее – заявление), в расчете на каждого члена многодетной семьи, указанного в сертификате, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления по месту нахождения приобретаемого или строящегося жилого помещения в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

1.9. Приобретенное или построенное за счет выплаты жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов многодетной семьи, указанных в сертификате. При приобретении двух и более жилых помещений собственники в отношении каждого жилого помещения определяются по договоренности членов многодетной семьи.

В случае строительства индивидуального жилого дома по договору подряда он оформляется в общую собственность всех членов многодетной семьи в срок не позднее 30 декабря 2023 г., за исключением случая, предусмотренного абзацем четвертым настоящего пункта.

В случае приобретения жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, или договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, или договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, или договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома допускается указание в договоре участия в долевом строительстве, договоре участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома в качестве участника (участни-

ков) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной многодетной семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в Минстрой Чувашии нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в сертификате, в течение двух месяцев после государственной регистрации права собственности лица (лиц), являющегося участником долевого строительства, на такое жилое помещение, за исключением случаев, указанных в абзаце пятом настоящего пункта.

В случае использования ипотечного жилищного кредита (займа) при приобретении или строительстве жилого помещения допускается оформление приобретенного или построенного жилого помещения в собственность одного из супругов (родителя в неполной многодетной семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в Минстрой Чувашии нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное или построенное с помощью выплаты жилое помещение в общую собственность всех членов многодетной семьи, указанных в сертификате, в течение двух месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

В случае использования ипотечного жилищного кредита (займа) при приобретении жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, или договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, или договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, или договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома допускается указание в договоре участия в долевом строительстве, договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, договоре участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной многодетной семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в Минстрой Чувашии нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в сертификате, в течение двух месяцев после государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства.

Указанные в абзацах третьем – пятом настоящего пункта обязательства представляются одновременно с указанным в пункте 4.2 настоящего Порядка заявлением о перечислении выплаты в счет оплаты приобретаемого(ых) или строящегося(ихся) жилого(ых) помещения(й).

II. Порядок выдачи сертификатов

2.1. Минстрой Чувашии не позднее 25 августа 2022 г. размещает на официальном сайте Минстроя Чувашии на Портале органов власти Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информа-

цию о начале приема заявлений. Датой начала приема заявлений и документов является 30 августа 2022 года.

2.2. Один из родителей в многодетной семье (далее также – гражданин, заявитель) подает в Минстрой Чувашии заявление по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку с приложением следующих документов:

а) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и всех членов его семьи, достигших возраста 14 лет;

б) копии свидетельства о заключении (расторжении) брака, выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенного перевода на русский язык (при наличии);

в) копии свидетельств о рождении детей, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык (при наличии);

г) копии свидетельств об усыновлении, выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при наличии);

д) согласие на обработку персональных данных членов многодетной семьи по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

В случае подачи заявления через представителя к заявлению должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия представителя.

Копии документов, не заверенные в установленном порядке, представляются с предъявлением оригиналов.

Заявитель несет ответственность за достоверность сведений, содержащихся в представленных им заявлениях и документах.

2.3. Заявление регистрируется в день подачи. Заявителю или его представителю в день подачи заявления со всеми документами в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка выдается расписка с указанием перечня таких документов и даты их принятия.

2.4. Обработка персональных данных членов многодетной семьи осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, определяющими случаи и особенности обработки персональных данных.

2.5. Минстрой Чувашии в течение двух рабочих дней со дня регистрации заявления запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия сведения:

а) из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния о государственной регистрации рождения детей заявителя;

б) из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния о государственной регистрации заключения (расторжения) брака (при наличии данного факта);

в) у органа местного самоуправления, в котором многодетная семья состоит на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, подтверждающие, что многодетная семья состоит на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях.

Документы, подтверждающие сведения, указанные в настоящем пункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.

2.6. Минстрой Чувашии в течение 10 рабочих дней после дня получения заявления осуществляет проверку заявления и документов, представленных в

соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка, а также сведений, полученных по межведомственному запросу в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Порядка, принимает решение о выдаче сертификата и обеспечивает его выдачу либо принимает решение об отказе в выдаче сертификата.

Выдача сертификата осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке Минстрою Чувашии – главному распорядителю средств республиканского бюджета Чувашской Республики.

2.7. При отказе в выдаче сертификата Минстрой Чувашии в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе в выдаче сертификата направляет заявителю письменное уведомление по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку с указанием причин такого отказа.

2.8. Основаниями для принятия решения об отказе в выдаче сертификата являются:

а) несоответствие многодетной семьи требованиям, указанным в пункте 1.1 настоящего Порядка, с учетом положений пункта 1.2 настоящего Порядка;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка;

в) недостоверность сведений, содержащихся в заявлении и представленных документах;

г) ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии сведений, необходимых для предоставления многодетной семье выплаты, если указанные сведения не были представлены заявителем по собственной инициативе.

Отказ в выдаче сертификата заявитель имеет право обжаловать в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.9. Заявитель вправе повторно обратиться с заявлением после устранения оснований для отказа.

2.10. Датой выдачи сертификата является дата его подписания министром строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики, либо лицом, исполняющим его обязанности, либо первым заместителем министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики.

По окончании 2022 финансового года сертификат недействителен.

III. Размер выплаты

3.1. Размер выплаты рассчитывается исходя из расчетной общей площади жилого помещения, определенной в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка, и средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования, в органе местного самоуправления которого многодетная семья состоит на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, определенной в соответствии с частью 5 статьи 13¹ (в случае, если многодетная семья состоит на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях в органе местного самоуправления поселения) или частью 3 статьи 13² (в случае, если многодетная семья состоит на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях в органе местного самоуправления муниципального округа или городского округа) Закона Чувашской Республики «О наделянии органов местного самоуправления в Чувашской Республике отдельными государственными полномочиями», по формуле

$$\text{ЕДВ} = P_{\text{ж}} \times C_{\text{т}},$$

где:

ЕДВ – размер выплаты, рублей;

$P_{\text{ж}}$ – расчетная общая площадь жилого помещения, кв. метров;

$C_{\text{т}}$ – средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения, рублей.

3.2. Расчетная общая площадь жилого помещения определяется исходя из норматива общей площади жилого помещения – 18 кв. метров на каждого члена семьи с учетом требований, установленных абзацами вторым и третьим настоящего пункта.

При наличии у членов многодетной семьи жилых помещений, занимаемых ими по договору социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности, расчетная общая площадь жилого помещения уменьшается на размер общей площади жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договору социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности.

В случае совершения членами многодетной семьи действий и гражданско-правовых сделок с жилыми помещениями, которые привели к уменьшению размера занимаемых ими жилых помещений и (или) к их отчуждению, расчетная общая площадь жилого помещения уменьшается на размер общей площади жилых помещений, имевшихся в наличии, в отношении которых члены многодетной семьи совершили указанные действия и гражданско-правовые сделки. Указанные действия и гражданско-правовые сделки учитываются за пять лет, предшествующих дате выдачи многодетной семье сертификата.

Расчетная общая площадь жилого помещения определяется по формуле

$$P_{\text{ж}} = P_{\text{н}} - P_{\text{с}} - P_{\text{д}},$$

где:

$P_{\text{н}}$ – нормативная общая площадь жилого помещения, кв. метров;

$P_{\text{с}}$ – общая площадь жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договору социального найма и (или) принадлежащих членам многодетной семьи на праве собственности, кв. метров;

$P_{\text{д}}$ – общая площадь, на которую уменьшился размер занимаемых жилых помещений, и (или) общая площадь жилых помещений, отчужденных в результате действий и гражданско-правовых сделок, кв. метров.

Нормативная общая площадь жилого помещения определяется по формуле

$$P_{\text{н}} = 18 \times n,$$

где:

18 – норматив общей площади жилого помещения на каждого члена многодетной семьи, кв. метров;

n – количество членов многодетной семьи, человек.

При определении нормативной общей площади жилого помещения учитываются дети, достигшие восемнадцатилетнего возраста после принятия многодетной семьи на учет в качестве нуждающейся в жилых помещениях.

3.3. Размер выплаты рассчитывается Минстроем Чувашии на дату выдачи сертификата, указывается в сертификате и остается неизменным в течение всего срока его действия.

IV. Порядок предоставления выплаты

4.1. Предоставление выплат осуществляется за счет средств республиканского бюджета Чувашской Республики, предусмотренных по разделу 1000 «Социальная политика», подразделу 1003 «Социальное обеспечение населения», в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке Минстрою Чувашии – главному распорядителю средств республиканского бюджета Чувашской Республики.

4.2. Для получения выплаты гражданин представляет в Минстрой Чувашии заявление о перечислении выплаты в счет оплаты приобретаемого(ых) или строящегося(ихся) жилого(ых) помещения(й) по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку (далее – заявление о перечислении выплаты), сертификат (подлинник), а также в случае использования выплаты на:

а) приобретение жилого помещения по договору купли-продажи – копию договора купли-продажи, на основании которого территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии осуществлена государственная регистрация права собственности членов многодетной семьи на жилое помещение;

б) приобретение жилого помещения по договору участия в долевом строительстве – копию договора участия в долевом строительстве, зарегистрированного территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии. При участии в долевом строительстве жилого помещения с размещением денежных средств на счетах эскроу также представляется копия документа, подтверждающего открытие счета эскроу;

в) приобретение жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома – копию договора участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, зарегистрированного территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии. При участии в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома в границах территории малоэтажного жилого комплекса с размещением денежных средств на счетах эскроу также представляется копия документа, подтверждающего открытие счета эскроу;

г) приобретение жилого помещения по договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве – копию договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, зарегистрированного территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

д) приобретение жилого помещения по договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома – копию договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, зарегистри-

рованного территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

е) строительство индивидуального жилого дома – копию договора подряда на строительство индивидуального жилого дома и копию правоустанавливающего документа на земельный участок, на котором планируется строительство индивидуального жилого дома.

При приобретении или строительстве двух и более жилых помещений соответствующие документы, указанные в подпунктах «а» – «е» настоящего пункта, должны представляться одновременно.

В случае подачи заявления через представителя к заявлению должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия представителя.

Копии документов, не заверенные в установленном порядке, представляются с предъявлением оригиналов.

Заявитель несет ответственность за достоверность сведений, содержащихся в представленных им документах.

4.3. Минстрой Чувашии в течение трех рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 4.2 настоящего Порядка, в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает сведения о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение, либо договора участия в долевом строительстве, либо договора участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, либо договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, либо договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, либо сведения о государственной регистрации права собственности на земельный участок, на котором планируется строительство индивидуального жилого дома. Гражданин вправе представить указанные сведения по собственной инициативе.

4.4. Минстрой Чувашии в течение 10 рабочих дней со дня получения заявления о перечислении выплаты осуществляет проверку заявления о перечислении выплаты, приложенных к нему документов и документов, поступивших в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с пунктом 4.3 настоящего Порядка, и при отсутствии замечаний перечисляет выплату:

при приобретении жилого помещения по договору купли-продажи – на счет продавца жилого помещения;

при приобретении жилого помещения по договору участия в долевом строительстве – на счет застройщика многоквартирного жилого дома, в котором гражданин является участником долевого строительства, либо на счет эскроу, открытый для расчетов по договору участия в долевом строительстве, в случае если договором участия в долевом строительстве предусмотрена уплата цены такого договора путем внесения денежных средств на счет эскроу;

при приобретении жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома – на счет застройщика индивидуального жилого дома либо на счет эскроу, открытый для расчетов по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, в случае если договором участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома предусмотрена уплата цены такого договора путем внесения денежных средств на счет эскроу;

при приобретении жилого помещения по договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве – на счет участника долевого строительства, уступающего права требований по договору участия в долевом строительстве;

при приобретении жилого помещения по договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуально- жилого дома – на счет участника долевого строительства, уступающего права требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуально- жилого дома;

при строительстве индивидуального жилого дома – на счет подрядчика.

В случае если фактическая стоимость жилого(ых) помещения(й), определенная договором(ами), указанным(и) в пункте 4.2 настоящего Порядка, меньше размера выплаты, указанного в сертификате, выплата перечисляется в размере фактической стоимости жилого(ых) помещения(й).

4.5. В случае представления неполного комплекта документов, и (или) представления документов, оформленных с нарушением установленных законодательством Российской Федерации требований, и (или) обнаружения неполных или недостоверных сведений в документах Минстрой Чувашии в день выявления указанных недостатков направляет гражданину запрос об уточнении указанных сведений. Запрос должен содержать указание на наличие недостатков в документах и необходимость их устранения в течение пяти рабочих дней со дня получения запроса, но не позднее 20 декабря текущего года. Запрос может быть передан гражданину под расписку, направлен заказным письмом с уведомлением о вручении или в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи.

Минстрой Чувашии в течение 10 рабочих дней со дня получения документов после устранения недостатков перечисляет выплату в соответствии с пунктом 4.4 настоящего Порядка.

В случае если недостатки в представленных в соответствии с пунктом 4.2 настоящего Порядка документах и в полученных в соответствии с пунктом 4.3 настоящего Порядка сведениях не устранены в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, Минстрой Чувашии в течение двух рабочих дней со дня завершения этого срока отказывает гражданину в перечислении выплаты и в течение двух рабочих дней направляет письменное уведомление по форме согласно приложению № 6 к настоящему Порядку. Уведомление должно содержать указание на причины такого отказа.

4.6. Основаниями для отказа в перечислении выплаты являются:

а) представление неполного пакета документов, предусмотренных пунктом 4.2 настоящего Порядка;

б) непредставление одновременно с заявлением о перечислении выплаты обязательств, указанных в абзацах третьем – пятом пункта 1.9 настоящего Порядка;

в) несоблюдение требований, указанных в пунктах 1.7 и 1.8 настоящего Порядка;

г) ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии сведений, необходимых для предоставления многодетной семье выплаты.

Отказ в перечислении выплаты может быть обжалован гражданином в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.7. Перечисление средств выплаты с лицевого счета, предназначенного для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя средств республиканского бюджета Чувашской Республики, на счет юридического или физического лица, открытый в кредитной организации, осуществляется на основании утвержденных Минстром Чувашии и представленных в Управление Федерального казначейства по Чувашской Республике списков многодетных семей, которым в соответствии с настоящим Порядком предоставляется выплата, с указанием ее размера для каждой многодетной семьи.

4.8. Минстрой Чувашии в течение 10 рабочих дней с даты перечисления выплаты в соответствии с пунктом 4.4 настоящего Порядка доводит до органа местного самоуправления, в котором многодетная семья состоит на учете в качестве нуждающейся в жилом помещении, информацию о предоставлении выплаты многодетной семье.

4.9. Выплата считается предоставленной в день перечисления Минстром Чувашии выплаты в соответствии с пунктом 4.4 настоящего Порядка.

4.10. В случае расторжения гражданином договора купли-продажи, договора участия в долевом строительстве, договора участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома или договора подряда на строительство индивидуального жилого дома, а также заключения договора уступки прав требований по ранее заключенному договору участия в долевом строительстве, договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома средства предоставленной выплаты перечисляются гражданином на лицевой счет Минстра Чувашии, открытый в Минфине Чувашии, для последующего перечисления в доход республиканского бюджета Чувашской Республики.

В случае если после предоставления гражданину выплаты будет выявлен факт представления недостоверных сведений, послуживших основанием для предоставления выплаты, Минстрой Чувашии в течение пяти рабочих дней со дня установления указанного факта направляет гражданину заказным письмом с уведомлением о вручении требование о добровольном возврате выплаты на лицевой счет Минстра Чувашии, открытый в Минфине Чувашии, для последующего перечисления в доход республиканского бюджета Чувашской Республики.

В случае если по истечении срока, указанного в абзаце втором пункта 1.9 настоящего Порядка, индивидуальный жилой дом, строительство которого осуществлялось по договору подряда, не оформлен в общую собственность всех членов многодетной семьи, Минстрой Чувашии в течение пяти рабочих дней со дня установления указанного факта направляет гражданину заказным письмом с уведомлением о вручении требование о добровольном возврате выплаты на лицевой счет Минстра Чувашии, открытый в Минфине Чувашии, для последующего перечисления в доход республиканского бюджета Чувашской Республики.

В случае отказа от добровольного возврата средств в соответствии с абзацами первым – третьим настоящего пункта они взыскиваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.11. Минстрой Чувашии ежемесячно не позднее 10 рабочего дня месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Минфин Чувашии сведения о предоставлении многодетным семьям, имеющим семь и более несовершеннолетних детей и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в 2022 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений по форме согласно приложению № 7 к настоящему Порядку.

V. Размещение информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения

Информация о предоставлении многодетным семьям выплат размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляются в соответствии с Федеральным законом «О государственной социальной помощи».

VI. Осуществление контроля

Минстрой Чувашии осуществляет проверку соблюдения многодетными семьями порядка и условий предоставления выплат.

Органы государственного финансового контроля осуществляют проверку в соответствии со статьями 268¹ и 269² Бюджетного кодекса Российской Федерации.

В случае выявления по итогам проверки, проведенной Минстроем Чувашии и (или) органами государственного финансового контроля, факта нарушения многодетной семьей условий выплаты, которые установлены настоящим Порядком, возврат выплаты производится в порядке, установленном пунктом 4.10 настоящего Порядка.

Приложение № 1
к Порядку предоставления многодетным семьям, имеющим семь и более несовершеннолетних детей и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений

СЕРТИФИКАТ № _____
о праве на получение многодетной семьей, имеющей семь и более несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, в 2022 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений

Настоящим сертификатом удостоверяется, что многодетная семья, имеющая _____ несовершеннолетних детей и состоящая на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, гражданина _____

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

имеет право на получение в 2022 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений (далее соответственно – сертификат, ЕДВ) в размере _____ рублей*.

(цифрами и прописью)

Размер ЕДВ рассчитан на состав семьи из _____ человек с учетом совместно проживающих с гражданином членов семьи:

№ пп	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), степень родства	Год рождения

Расчетная общая площадь жилого помещения, исходя из которой определяется размер ЕДВ ($P_{ж}$), _____ кв. метров.

Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования ($C_{т}$) _____ рублей.

Расчетный размер ЕДВ = $P_{\text{ж}} \times C_{\text{т}}$ = _____ рублей*.

* В случае если фактическая стоимость приобретаемого(ых) или строящегося(ихся) жилого(ых) помещения(й) меньше расчетного размера ЕДВ, ЕДВ предоставляется в размере фактической стоимости жилого(ых) помещения(й).

По окончании 2022 финансового года сертификат недействителен.

Дата выдачи _____ 2022 года.

(должность)
М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

ОТРЫВНОЙ ТАЛОН

к сертификату о праве на получение многодетной семьей, имеющей семь и более несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, в 2022 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) получателя сертификата)
дата рождения _____, документ, удостоверяющий личность,
(число, месяц, год)

(наименование, серия, номер, кем и когда выдан)

Дата выдачи _____ 2022 года.

Лицо, ответственное
за выдачу сертификата:

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Сертификат получил(а):

(дата)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Приложение № 2

к Порядку предоставления многодетным семьям, имеющим семь и более несовершеннолетних детей и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений

Министру строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства
Чувашской Республики

(фамилия, инициалы)

(фамилия, имя, отчество (последнее –

при наличии) гражданина)

проживающ _____ по адресу: _____

(контактные телефоны, электронная почта)

Заявление

о выдаче сертификата о праве на получение многодетной семьей, имеющей семь и более несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, в 2022 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений

Прошу выдать мне, _____

(фамилия, имя, отчество

(последнее – при наличии) полностью, дата рождения)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

сертификат о праве на получение многодетной семьей, имеющей семь и более несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, в 2022 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений (далее соответственно – сертификат, единовременная денежная выплата).

Моя семья состоит на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях в органе местного самоуправления _____

(наименование поселения, муниципального округа, городского округа)

При оформлении сертификата прошу учесть членов моей семьи:

№ пп	Фамилия, имя, от- чество (послед- нее – при наличии), дата рож- дения	Родствен- ные отно- шения	Реквизиты до- кумента, удо- стоверяющего личность (серия, номер, кем и когда выдан)	Реквизиты свидетельст- ва о браке (серия, но- мер, кем и когда выда- но) (при на- личии)	Страховой но- мер индивиду- ального лицево- го счета	Контакты (телефоны, электрон- ная почта)
1	2	3	4	5	6	7

К заявлению прилагаю следующие документы (наименование и номер документа, кем и когда выдан):

_____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;

Я несу ответственность за достоверность сведений, содержащихся в представленных мною заявлениях и документах.

С условиями реализации права на получение единовременной денежной выплаты ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять.

Совершеннолетние члены семьи с заявлением согласны:

 (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) (подпись) ;
 _____ ;
 (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) (подпись) ;
 _____ ;
 (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) (подпись)

_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))	(подпись)	;
_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))	(подпись)	;
_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))	(подпись)	.
_____	_____	_____ 20__ г.
(подпись)	(инициалы, фамилия)	

РАСПИСКА

**в получении заявления и документов о выдаче сертификата
о праве на получение многодетной семьей, имеющей семь и более
несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве нуждающейся
в жилых помещениях, в 2022 году единовременной денежной выплаты
на приобретение или строительство жилых помещений**

Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) заявителя:

Перечень документов:

_____.

Количество документов _____ единиц на _____ листах.

Заявление и документы принял:

(должность лица, принявшего документы) (подпись) (инициалы, фамилия)

Дата _____ 2022 г.

Приложение № 3
к Порядку предоставления многодетным семьям, имеющим семь и более несовершеннолетних детей и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))
проживающий(ая) по адресу: _____

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)
в целях предоставления моей многодетной семье, имеющей _____
несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, в 2022 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений даю свое согласие Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», со сведениями, представленными мной в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

_____ 2022 г.
(подпись) (инициалы, фамилия)

Согласие на обработку персональных данных принял:

_____ (должность лица, принявшего согласие) _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

Дата _____ 2022 г.

Примечание. Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители.

Приложение № 4
к Порядку предоставления многодет-
ным семьям, имеющим семь и более не-
совершеннолетних детей и состоящим
на учете в качестве нуждающихся в жи-
лых помещениях, единовременных де-
нежных выплат на приобретение или
строительство жилых помещений

(фамилия, имя, отчество (последнее –
при наличии) гражданина)
проживающ____ по адресу: _____

У В Е Д О М Л Е Н И Е

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хо-
зяйства Чувашской Республики уведомляет, что _____
(фамилия, имя, отчество

(последнее – при наличии) гражданина)
отказано в выдаче сертификата о праве на получение многодетной семьей, име-
ющей семь и более несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве
нуждающейся в жилых помещениях, в 2022 году единовременной денежной вы-
платы на приобретение или строительство жилых помещений (далее – сертифи-
кат).

Причина отказа в выдаче сертификата: _____

_____.

(должность ответственного лица)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Дата _____ 2022 г.

Приложение № 5

к Порядку предоставления многодетным семьям, имеющим семь и более несовершеннолетних детей и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений

Министру строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства
Чувашской Республики

_____ (фамилия, инициалы)

_____ (фамилия, имя, отчество (последнее –

_____ при наличии) гражданина)

проживающ__ по адресу: _____

_____ (контактные телефоны, электронная почта)

Заявление

о перечислении единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений в счет оплаты приобретаемого(ых) или строящегося(ихся) жилого(ых) помещения(й)

Я, _____ (фамилия, имя, отчество

_____ (последнее – при наличии)

_____ (серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

прошу перечислить единовременную денежную выплату, предоставленную моей семье в соответствии с сертификатом № _____ от _____ 2022 г. о праве на получение многодетной семьей, имеющей семь и более несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, в 2022 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений, на счет продавца жилого помещения/застройщика многоквартирного жилого дома/застройщика индивидуального жилого дома в границах территории малоэтажного жилого комплекса /счет эскроу/участника долевого строительства, уступающего права требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома/участника долевого строительства, уступающего права требований по договору участия в долевом строи-

тельстве в отношении индивидуального жилого дома в границах территории малоэтажного жилого комплекса/подрядчика (нужное подчеркнуть) _____

(фамилия, имя,

_____)
отчество (последнее – при наличии), наименование юридического лица)

_____)
(банковские реквизиты (№ счета, наименование кредитной организации)

_____)
в счет оплаты приобретенного(ых)/строящегося(ихся) (нужное подчеркнуть) жилого(ых) помещения(й), расположенного(ых) по адресу:

_____.

Одновременно подтверждаю, что на момент подачи данного заявления обстоятельств, препятствующих получению единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений, не имеется.

(дата)

(подпись)

Приложение № 6
к Порядку предоставления многодет-
ным семьям, имеющим семь и более не-
совершеннолетних детей и состоящим
на учете в качестве нуждающихся в жи-
лых помещениях, единовременных де-
нежных выплат на приобретение или
строительство жилых помещений

(фамилия, имя, отчество (последнее –
при наличии) гражданина)

проживающ___ по адресу: _____

У В Е Д О М Л Е Н И Е

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хо-
зяйства Чувашской Республики уведомляет, что _____

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина)

отказано в перечислении единовременной денежной выплаты на приобретение
или строительство жилых помещений (далее – выплата) в счет оплаты приобре-
таемого(ых) или строящегося(ихся) жилого(ых) помещения(й).

Причина отказа в перечислении выплаты:

_____.

(должность ответственного лица)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Дата _____ 2022 г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
x	x	x	Итого										

Заместитель министра строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(должность ответственного исполнителя)

(подпись)

(инициалы, фамилия, контактный телефон)

Дата _____ 20__ г.
