



12.04.2023

238 №

12.04.2023

№ 238

Шупашкар хули

г. Чебоксары

**Об утверждении Порядка предоставления многодетным семьям, имеющим шесть и более несовершеннолетних детей и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений**

В целях обеспечения в 2023 году реализации мер по улучшению жилищных условий многодетных семей, имеющих шесть и более несовершеннолетних детей и состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в рамках реализации Указа Главы Чувашской Республики от 8 июля 2021 г. № 98 «О повышении социального благополучия многодетных семей в Чувашской Республике» Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить, что в 2023 году реализация мер по улучшению жилищных условий многодетных семей, имеющих шесть и более несовершеннолетних детей и состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, осуществляется в виде предоставления таким семьям единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений.

2. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления многодетным семьям, имеющим шесть и более несовершеннолетних детей и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров  
Чувашской Республики – О. Николаев



**П О Р Я Д О К**  
**предоставления многодетным семьям, имеющим шесть и более**  
**несовершеннолетних детей и состоящим на учете в качестве**  
**нуждающихся в жилых помещениях, единовременных денежных**  
**выплат на приобретение или строительство жилых помещений**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации Указа Главы Чувашской Республики от 8 июля 2021 г. № 98 «О повышении социального благополучия многодетных семей в Чувашской Республике» и определяет порядок и условия предоставления многодетным семьям, имеющим шесть и более несовершеннолетних детей и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее – многодетная семья), в 2023 году единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений (далее также – выплата).

1.2. Право на получение выплаты в соответствии с настоящим Порядком имеют многодетные семьи, которые в 2023 году соответствуют требованиям, указанным в пункте 1.1 настоящего Порядка.

1.3. Право многодетной семьи на получение выплаты удостоверяется именным документом – сертификатом о праве на получение многодетной семьей, имеющей шесть и более несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, в 2023 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений (далее также – сертификат) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку. Сертификат не является ценной бумагой.

1.4. Выплата многодетной семье предоставляется однократно.

1.5. Выплата предоставляется на приобретение или строительство на территории Чувашской Республики жилого помещения (нескольких жилых помещений) (далее – жилое помещение) путем заключения договора (договоров) купли-продажи жилого помещения (далее – договор купли-продажи), либо договора (договоров) участия в долевом строительстве многоквартирного дома (далее – договор участия в долевом строительстве), либо договора (договоров) участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома в границах территории малоэтажного жилого комплекса (далее – договор участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома), либо договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее – договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве), либо договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, либо договора (договоров) подряда на строительство индивидуального жилого дома.

1.6. Многодетная семья при приобретении или строительстве жилого помещения с использованием выплаты вправе использовать собственные и (или) заемные средства, а также средства государственной поддержки.

1.7. Выплата не может быть использована:

а) на приобретение жилого помещения, признанного непригодным для проживания по основаниям и в порядке, которые установлены жилищным законодательством, или не отвечающего установленным требованиям к жилым помещениям, или находящегося в многоквартирном доме, который признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

б) на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки, дедушки, внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер);

в) на оплату земельного участка при приобретении индивидуального жилого дома (части (доли) жилого дома) с земельным участком, занятым указанным жилым домом.

1.8. Суммарная общая площадь приобретенных и (или) строящихся за счет выплаты жилых помещений и жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договору социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности на дату подачи заявления о выдаче сертификата о праве на получение многодетной семьей, имеющей шесть и более несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, в 2023 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений (далее – заявление), в расчете на каждого члена многодетной семьи, указанного в сертификате, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления по месту нахождения приобретаемого или строящегося жилого помещения в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

1.9. Приобретенное или построенное за счет выплаты жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов многодетной семьи, указанных в сертификате. При приобретении двух и более жилых помещений собственники в отношении каждого жилого помещения определяются по договоренности членов многодетной семьи.

В случае строительства индивидуального жилого дома по договору подряда он оформляется в общую собственность всех членов многодетной семьи в срок не позднее 30 декабря 2024 г., за исключением случая, предусмотренного абзацем четвертым настоящего пункта.

В случае приобретения жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, или договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, или договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, или договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома допускается указание в договоре участия в долевом строительстве, договоре участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома в качестве участника (участни-

ков) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной многодетной семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее – Минстрой Чувашии) нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в сертификате, в течение двух месяцев после государственной регистрации права собственности лица (лиц), являющегося участником долевого строительства, на такое жилое помещение, за исключением случаев, указанных в абзаце пятом настоящего пункта.

В случае использования ипотечного жилищного кредита (займа) при приобретении или строительстве жилого помещения допускается оформление приобретенного или построенного жилого помещения в собственность одного из супругов (родителя в неполной многодетной семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в Минстрой Чувашии нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное или построенное с помощью выплаты жилое помещение в общую собственность всех членов многодетной семьи, указанных в сертификате, в течение двух месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

В случае использования ипотечного жилищного кредита (займа) при приобретении жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, или договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, или договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, или договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома допускается указание в договоре участия в долевом строительстве, договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, договоре участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной многодетной семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в Минстрой Чувашии нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в сертификате, в течение двух месяцев после государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства.

Указанные в абзацах третьем – пятом настоящего пункта обязательства представляются одновременно с указанным в пункте 4.2 настоящего Порядка заявлением о перечислении выплаты в счет оплаты приобретаемого(ых) или строящегося(ихся) жилого(ых) помещения(й).

## **II. Порядок выдачи сертификатов**

2.1. Минстрой Чувашии не позднее 24 апреля 2023 г. размещает на официальном сайте Минстроя Чувашии на Портале органов власти Чувашской Респуб-

лики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информацию о начале приема заявлений. Датой начала приема заявлений и документов является 2 мая 2023 года.

2.2. Один из родителей в многодетной семье (далее также – гражданин, заявитель) подает в Минстрой Чувашии заявление по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку с приложением следующих документов:

а) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и всех членов его семьи, достигших возраста 14 лет;

б) копии свидетельства о заключении (расторжении) брака, выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенного перевода на русский язык (при наличии);

в) копии свидетельств о рождении детей, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык (при наличии);

г) копии свидетельств об усыновлении, выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при наличии);

д) согласие на обработку персональных данных членов многодетной семьи по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

В случае подачи заявления через представителя к заявлению должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия представителя.

Копии документов, не заверенные в установленном порядке, представляются с предъявлением оригиналов.

Заявитель несет ответственность за достоверность сведений, содержащихся в представленных им заявлении и документах.

2.3. Заявление регистрируется в день поступления в Минстрой Чувашии. Заявителю или его представителю в день поступления заявления со всеми документами в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка выдается расписка с указанием перечня таких документов и даты их принятия.

2.4. Обработка персональных данных членов многодетной семьи осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, определяющими случаи и особенности обработки персональных данных.

2.5. Минстрой Чувашии в течение двух рабочих дней со дня регистрации заявления запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия сведения:

а) из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния о государственной регистрации рождения детей заявителя;

б) из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния о государственной регистрации заключения (расторжения) брака (при наличии данного факта);

в) у органа местного самоуправления, в котором многодетная семья состоит на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, подтверждающие, что многодетная семья состоит на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях.

Документы, подтверждающие сведения, указанные в настоящем пункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.

2.6. Минстрой Чувашии в течение 10 рабочих дней со дня получения заявления осуществляет проверку заявления и документов, представленных в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка, а также сведений, полученных по межведомственному запросу в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Порядка, принимает решение о выдаче сертификата и обеспечивает его выдачу либо принимает решение об отказе в выдаче сертификата.

Выдача сертификата осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке Минстрою Чувашии – главному распорядителю средств республиканского бюджета Чувашской Республики.

2.7. При отказе в выдаче сертификата Минстрой Чувашии в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе в выдаче сертификата направляет заявителю письменное уведомление по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку с указанием причин такого отказа.

2.8. Основаниями для принятия решения об отказе в выдаче сертификата являются:

а) несоответствие многодетной семьи требованиям, указанным в пункте 1.1 настоящего Порядка, с учетом положений пункта 1.2 настоящего Порядка;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка;

в) недостоверность сведений, содержащихся в заявлении и представленных документах;

г) ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии сведений, необходимых для предоставления многодетной семье выплаты, если указанные сведения не были представлены заявителем по собственной инициативе.

Отказ в выдаче сертификата заявитель имеет право обжаловать в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.9. Заявитель вправе повторно обратиться с заявлением после устранения оснований для отказа.

2.10. Датой выдачи сертификата является дата его подписания министром строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики, либо лицом, исполняющим его обязанности, либо первым заместителем министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики.

По окончании 2023 финансового года сертификат недействителен.

### **III. Размер выплаты**

3.1. Размер выплаты рассчитывается исходя из расчетной общей площади жилого помещения, определенной в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка, и средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования, в органе местного самоуправления которого многодетная семья состоит на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, определенной в соответствии с частью 3 статьи 13<sup>2</sup> Закона Чувашской Республики «О наделении органов местного самоуправления в Чувашской Республике отдельными государственными полномочиями», по формуле

$$\text{ЕДВ} = P_{\text{ж}} \times C_{\text{т}},$$

где:

ЕДВ – размер выплаты, рублей;

$P_{\text{ж}}$  – расчетная общая площадь жилого помещения, кв. метров;

$C_{\text{т}}$  – средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения, рублей.

3.2. Расчетная общая площадь жилого помещения определяется исходя из норматива общей площади жилого помещения – 18 кв. метров на каждого члена многодетной семьи с учетом требований, установленных абзацами вторым и третьим настоящего пункта.

При наличии у членов многодетной семьи жилых помещений, занимаемых ими по договору социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности, расчетная общая площадь жилого помещения уменьшается на размер общей площади жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договору социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности.

В случае совершения членами многодетной семьи действий и гражданско-правовых сделок с жилыми помещениями, которые привели к уменьшению размера занимаемых ими жилых помещений и (или) к их отчуждению, расчетная общая площадь жилого помещения уменьшается на размер общей площади жилых помещений, имевшихся в наличии, в отношении которых члены многодетной семьи совершили указанные действия и гражданско-правовые сделки. Указанные действия и гражданско-правовые сделки учитываются за пять лет, предшествующих дате выдачи многодетной семье сертификата.

Расчетная общая площадь жилого помещения определяется по формуле

$$P_{\text{ж}} = P_{\text{н}} - P_{\text{с}} - P_{\text{д}},$$

где:

$P_{\text{н}}$  – нормативная общая площадь жилого помещения, кв. метров;

$P_{\text{с}}$  – общая площадь жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договору социального найма и (или) принадлежащих членам многодетной семьи на праве собственности, кв. метров;

$P_{\text{д}}$  – общая площадь, на которую уменьшился размер занимаемых жилых помещений, и (или) общая площадь жилых помещений, отчужденных в результате действий и гражданско-правовых сделок, кв. метров.

Нормативная общая площадь жилого помещения определяется по формуле

$$P_{\text{н}} = 18 \times n,$$

где:

18 – норматив общей площади жилого помещения на каждого члена многодетной семьи, кв. метров;

$n$  – количество членов многодетной семьи, человек.

При определении нормативной общей площади жилого помещения учитываются дети, достигшие 18-летнего возраста после принятия многодетной семьи на учет в качестве нуждающейся в жилых помещениях.

3.3. Размер выплаты рассчитывается Минстроем Чувашии на дату выдачи сертификата, указывается в сертификате и остается неизменным в течение всего срока его действия.

#### **IV. Порядок предоставления выплаты**

4.1. Предоставление выплат осуществляется за счет средств республиканского бюджета Чувашской Республики, предусмотренных по разделу 1000 «Социальная политика», подразделу 1003 «Социальное обеспечение населения», в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке Минстрою Чувашии – главному распорядителю средств республиканского бюджета Чувашской Республики.

4.2. Для получения выплаты гражданин представляет в Минстрой Чувашии заявление о перечислении выплаты в счет оплаты приобретаемого(ых) или строящегося(ихся) жилого(ых) помещения(й) по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку (далее – заявление о перечислении выплаты), сертификат (подлинник), а также в случае использования выплаты на:

а) приобретение жилого помещения по договору купли-продажи – копию договора купли-продажи, на основании которого территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии осуществлена государственная регистрация права собственности членов многодетной семьи на жилое помещение;

б) приобретение жилого помещения по договору участия в долевом строительстве – копию договора участия в долевом строительстве, зарегистрированного территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии. При участии в долевом строительстве жилого помещения с размещением денежных средств на счетах эскроу также представляется копия документа, подтверждающего открытие счета эскроу;

в) приобретение жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома – копию договора участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, зарегистрированного территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии. При участии в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома в границах территории малоэтажного жилого комплекса с размещением денежных средств на счетах эскроу также представляется копия документа, подтверждающего открытие счета эскроу;

г) приобретение жилого помещения по договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве – копию договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, зарегистрированного территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

д) приобретение жилого помещения по договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома – копию договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, зарегистри-



рованного территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

е) строительство индивидуального жилого дома – копию договора подряда на строительство индивидуального жилого дома и копию правоустанавливающего документа на земельный участок, на котором планируется строительство индивидуального жилого дома.

При приобретении или строительстве двух и более жилых помещений соответствующие документы, указанные в подпунктах «а» – «е» настоящего пункта, должны представляться одновременно.

В случае подачи заявления через представителя к заявлению должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия представителя.

Копии документов, не заверенные в установленном порядке, представляются с предъявлением оригиналов.

Заявитель несет ответственность за достоверность сведений, содержащихся в представленных им документах.

4.3. Минстрой Чувашии в течение трех рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 4.2 настоящего Порядка, в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает сведения о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение, либо договора участия в долевом строительстве, либо договора участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, либо договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, либо договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, либо сведения о государственной регистрации права собственности на земельный участок, на котором планируется строительство индивидуального жилого дома. Гражданин вправе представить указанные сведения по собственной инициативе.

4.4. Минстрой Чувашии в течение 10 рабочих дней со дня получения заявления о перечислении выплаты осуществляет проверку заявления о перечислении выплаты, приложенных к нему документов и документов, поступивших в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с пунктом 4.3 настоящего Порядка, и при отсутствии замечаний перечисляет выплату:

при приобретении жилого помещения по договору купли-продажи – на счет продавца жилого помещения;

при приобретении жилого помещения по договору участия в долевом строительстве – на счет застройщика многоквартирного жилого дома, в котором гражданин является участником долевого строительства, либо на счет эскроу, открытый для расчетов по договору участия в долевом строительстве, в случае если договором участия в долевом строительстве предусмотрена уплата цены такого договора путем внесения денежных средств на счет эскроу;

при приобретении жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома – на счет застройщика индивидуального жилого дома либо на счет эскроу, открытый для расчетов по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, в случае если договором участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома предусмотрена уплата цены такого договора путем внесения денежных средств на счет эскроу;

при приобретении жилого помещения по договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве – на счет участника долевого строительства, уступающего права требований по договору участия в долевом строительстве;

при приобретении жилого помещения по договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома – на счет участника долевого строительства, уступающего права требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома;

при строительстве индивидуального жилого дома – на счет подрядчика.

В случае если фактическая стоимость жилого(ых) помещения(й), определенная договором(ами), указанным(и) в пункте 4.2 настоящего Порядка, меньше размера выплаты, указанного в сертификате, выплата перечисляется в размере фактической стоимости жилого(ых) помещения(й).

4.5. В случае представления неполного комплекта документов, и (или) представления документов, оформленных с нарушением установленных законодательством Российской Федерации требований, и (или) обнаружения неполных или недостоверных сведений в документах Минстрой Чувашии в день выявления указанных недостатков направляет гражданину запрос об уточнении указанных сведений. Запрос должен содержать указание на наличие недостатков в документах и необходимость их устранения в течение пяти рабочих дней со дня получения запроса, но не позднее 20 декабря текущего года. Запрос может быть передан гражданину под расписку, направлен заказным письмом с уведомлением о вручении или в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи.

Минстрой Чувашии в течение 10 рабочих дней со дня получения документов после устранения недостатков перечисляет выплату в соответствии с пунктом 4.4 настоящего Порядка.

В случае если недостатки в представленных в соответствии с пунктом 4.2 настоящего Порядка документах и в полученных в соответствии с пунктом 4.3 настоящего Порядка сведениях не устранены в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, Минстрой Чувашии в течение трех рабочих дней со дня завершения этого срока отказывает гражданину в перечислении выплаты и направляет письменное уведомление по форме согласно приложению № 6 к настоящему Порядку. Уведомление должно содержать указание на причины такого отказа.

4.6. Основаниями для отказа в перечислении выплаты являются:

а) представление неполного пакета документов, предусмотренных пунктом 4.2 настоящего Порядка;

б) непредставление одновременно с заявлением о перечислении выплаты обязательств, указанных в абзацах третьем – пятом пункта 1.9 настоящего Порядка;

в) несоблюдение требований, указанных в пунктах 1.7 и 1.8 настоящего Порядка;

г) ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии сведений, необходимых для предоставления многодетной семье выплаты.

Отказ в перечислении выплаты может быть обжалован гражданином в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.7. Перечисление средств выплаты осуществляется в соответствии с пунктом 4.4 настоящего Порядка с лицевого счета Минстроя Чувашии, открытого в Министерстве финансов Чувашской Республики (далее – Минфин Чувашии), на счет юридического или физического лица, открытый в кредитной организации.

4.8. Минстрой Чувашии в течение 10 рабочих дней со дня перечисления выплаты в соответствии с пунктом 4.4 настоящего Порядка доводит до органа местного самоуправления, в котором многодетная семья состоит на учете в качестве нуждающейся в жилом помещении, информацию о предоставлении выплаты многодетной семье.

4.9. Выплата считается предоставленной в день перечисления Минстроем Чувашии выплаты в соответствии с пунктом 4.4 настоящего Порядка.

4.10. В случае расторжения гражданином договора купли-продажи, договора участия в долевом строительстве, договора участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома или договора подряда на строительство индивидуального жилого дома, а также заключения договора уступки прав требований по ранее заключенному договору участия в долевом строительстве, договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома, договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома средства предоставленной выплаты перечисляются гражданином на лицевой счет Минстроя Чувашии, открытый в Минфине Чувашии, для последующего перечисления в доход республиканского бюджета Чувашской Республики.

В случае если после предоставления гражданину выплаты будет выявлен факт представления недостоверных сведений, послуживших основанием для предоставления выплаты, Минстрой Чувашии в течение пяти рабочих дней со дня установления указанного факта направляет гражданину заказным письмом с уведомлением о вручении требование о добровольном возврате выплаты на лицевой счет Минстроя Чувашии, открытый в Минфине Чувашии, для последующего перечисления в доход республиканского бюджета Чувашской Республики.

В случае если по истечении срока, указанного в абзаце втором пункта 1.9 настоящего Порядка, индивидуальный жилой дом, строительство которого осуществлялось по договору подряда, не оформлен в общую собственность всех членов многодетной семьи, Минстрой Чувашии в течение пяти рабочих дней со дня установления указанного факта направляет гражданину заказным письмом с уведомлением о вручении требование о добровольном возврате выплаты на лицевой счет Минстроя Чувашии, открытый в Минфине Чувашии, для последующего перечисления в доход республиканского бюджета Чувашской Республики.

В случае отказа от добровольного возврата средств в соответствии с абзацами первым – третьим настоящего пункта они взыскиваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.11. Минстрой Чувашии ежеквартально не позднее 10 рабочего дня месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Минфин Чувашии сведения о предоставлении многодетным семьям, имеющим шесть и более несовер-

шеннолетних детей и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в 2023 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений по форме согласно приложению № 7 к настоящему Порядку.

#### **V. Размещение информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения**

Информация о предоставлении многодетным семьям выплат размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляются в соответствии с Федеральным законом «О государственной социальной помощи».

#### **VI. Осуществление контроля**

Минстрой Чувашии осуществляет проверку соблюдения многодетными семьями порядка и условий предоставления выплат.

Органы государственного финансового контроля осуществляют проверку в соответствии со статьями 268<sup>1</sup> и 269<sup>2</sup> Бюджетного кодекса Российской Федерации.

В случае выявления по итогам проверки, проведенной Минстроем Чувашии и (или) органами государственного финансового контроля, факта нарушения многодетной семьей условий выплаты, которые установлены настоящим Порядком, возврат выплаты производится в порядке, установленном пунктом 4.10 настоящего Порядка.

---

Приложение № 1  
к Порядку предоставления многодетным семьям, имеющим шесть и более несовершеннолетних детей и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений

**СЕРТИФИКАТ № \_\_\_\_\_**  
**о праве на получение многодетной семьей, имеющей шесть и более несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, в 2023 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений**

Настоящим сертификатом удостоверяется, что многодетная семья, имеющая \_\_\_\_\_ несовершеннолетних детей и состоящая на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, гражданина \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

\_\_\_\_\_  
(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)  
имеет право на получение в 2023 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений (далее соответственно – сертификат, ЕДВ) в размере \_\_\_\_\_

(цифрами и прописью)

\_\_\_\_\_ рублей\*.

Размер ЕДВ рассчитан на состав семьи из \_\_\_\_\_ человек с учетом совместно проживающих с гражданином членов семьи:

№ пп	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), степень родства	Год рождения

Расчетная общая площадь жилого помещения, исходя из которой определяется размер ЕДВ ( $P_{ж}$ ), \_\_\_\_\_ кв. метров.

Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования ( $C_{т}$ ) \_\_\_\_\_ рублей.

Расчетный размер ЕДВ =  $P_{\text{ж}} \times C_{\text{т}}$  = \_\_\_\_\_ рублей\*.

\* В случае если фактическая стоимость приобретаемого(ых) или строящегося(ихся) жилого(ых) помещения(й) меньше расчетного размера ЕДВ, ЕДВ предоставляется в размере фактической стоимости жилого(ых) помещения(й).

По окончании 2023 финансового года сертификат недействителен.

Дата выдачи \_\_\_\_\_ 2023 года.

\_\_\_\_\_  
(должность)  
М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

### ОТРЫВНОЙ ТАЛОН

**к сертификату о праве на получение многодетной семьей, имеющей шесть и более несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, в 2023 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений**

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) получателя сертификата)  
дата рождения \_\_\_\_\_, документ, удостоверяющий личность,  
(число, месяц, год)

\_\_\_\_\_  
(наименование, серия, номер, кем и когда выдан)

Дата выдачи \_\_\_\_\_ 2023 года.

Лицо, ответственное  
за выдачу сертификата:

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

Сертификат получил(а):

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к Порядку предоставления многодетным семьям, имеющим шесть и более несовершеннолетних детей и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений

Министру строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Чувашской Республики

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее –

\_\_\_\_\_

при наличии) гражданина)

проживающ \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(контактные телефоны, электронная почта)

**Заявление**

**о выдаче сертификата о праве на получение многодетной семьей, имеющей шесть и более несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, в 2023 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений**

Прошу выдать мне, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_

(последнее – при наличии) полностью, дата рождения)

\_\_\_\_\_

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

сертификат о праве на получение многодетной семьей, имеющей шесть и более несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, в 2023 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений (далее соответственно – сертификат, единовременная денежная выплата).

Моя семья состоит на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях в органе местного самоуправления \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование муниципального округа,

\_\_\_\_\_

городского округа)

При оформлении сертификата прошу учесть членов моей семьи:

№ пп	Фамилия, имя, от- чество (послед- нее – при наличии), дата рож- дения	Родствен- ные отно- шения	Реквизиты до- кумента, удо- стоверяющего личность (серия, номер, кем и когда выдан)	Реквизиты свидетельст- ва о браке (серия, но- мер, кем и когда выда- но) (при на- личии)	Страховой но- мер индивиду- ального лицево- го счета	Контакты (телефоны, электрон- ная почта)
1	2	3	4	5	6	7

К заявлению прилагаю следующие документы (наименование и номер документа, кем и когда выдан):

\_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;

Я несу ответственность за достоверность сведений, содержащихся в представленных мною заявлениях и документах.

С условиями реализации права на получение единовременной денежной выплаты ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять.

Совершеннолетние члены семьи с заявлением согласны:

\_\_\_\_\_ ;  
 (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) \_\_\_\_\_ (подпись)  
 \_\_\_\_\_ ;  
 (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) \_\_\_\_\_ (подпись)  
 \_\_\_\_\_ ;  
 (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) \_\_\_\_\_ (подпись)



_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))	(подпись)	;
_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))	(подпись)	;
_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))	(подпись)	.
_____	_____	_____ 20__ г.
(подпись)	(инициалы, фамилия)	

### РАСПИСКА

**в получении заявления и документов о выдаче сертификата  
о праве на получение многодетной семьей, имеющей шесть и более  
несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве нуждающейся  
в жилых помещениях, в 2023 году единовременной денежной выплаты  
на приобретение или строительство жилых помещений**

Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) заявителя:

\_\_\_\_\_

Перечень документов:

\_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;  
 \_\_\_\_\_ ;

Количество документов \_\_\_\_\_ единиц на \_\_\_\_\_ листах.

Заявление и документы принял:

_____	_____	_____
(должность лица, принявшего документы)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Дата \_\_\_\_\_ 2023 г.

\_\_\_\_\_

Приложение № 3  
к Порядку предоставления многодет-  
ным семьям, имеющим шесть и более  
несовершеннолетних детей и состоя-  
щим на учете в качестве нуждающихся  
в жилых помещениях, единовременных  
денежных выплат на приобретение или  
строительство жилых помещений

**СОГЛАСИЕ**  
**на обработку персональных данных**

Я, \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))  
проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)  
представляющий(ая) также интересы несовершеннолетних детей:

1) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., серия, номер свидетельства о рождении, кем и когда выдано)  
\_\_\_\_\_ года рождения,  
(число, месяц, год рождения)

2) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., серия, номер свидетельства о рождении, кем и когда выдано)  
\_\_\_\_\_ года рождения,  
(число, месяц, год рождения)

3) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., серия, номер свидетельства о рождении, кем и когда выдано)  
\_\_\_\_\_ года рождения,  
(число, месяц, год рождения)

4) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., серия, номер свидетельства о рождении, кем и когда выдано)  
\_\_\_\_\_ года рождения,  
(число, месяц, год рождения)

5) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., серия, номер свидетельства о рождении, кем и когда выдано)  
\_\_\_\_\_ года рождения,  
(число, месяц, год рождения)

6) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., серия, номер свидетельства о рождении, кем и когда выдано)  
\_\_\_\_\_ года рождения,  
(число, месяц, год рождения)

7) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., серия, номер свидетельства о рождении, кем и когда выдано)  
\_\_\_\_\_ года рождения,  
(число, месяц, год рождения)

в целях предоставления моей многодетной семье, имеющей \_\_\_\_\_ несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, в 2023 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений даю свое согласие Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных и персональных данных моих несовершеннолетних детей, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», со сведениями, представленными мной в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

\_\_\_\_\_ 2023 г.  
(подпись) (инициалы, фамилия)

Согласие на обработку персональных данных принял:

\_\_\_\_\_ (должность лица, принявшего согласие) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Дата \_\_\_\_\_ 2023 г.

Примечание. Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители.

\_\_\_\_\_

Приложение № 4  
к Порядку предоставления многодет-  
ным семьям, имеющим шесть и более  
несовершеннолетних детей и состоя-  
щим на учете в качестве нуждающихся  
в жилых помещениях, единовременных  
денежных выплат на приобретение или  
строительство жилых помещений

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее –  
при наличии) гражданина)  
проживающ\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## У В Е Д О М Л Е Н И Е

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хо-  
зяйства Чувашской Республики уведомляет, что \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_  
(последнее – при наличии) гражданина)  
отказано в выдаче сертификата о праве на получение многодетной семьей, име-  
ющей шесть и более несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве  
нуждающейся в жилых помещениях, в 2023 году единовременной денежной вы-  
платы на приобретение или строительство жилых помещений (далее – сертифи-  
кат).

Причина отказа в выдаче сертификата: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(должность ответственного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

Дата \_\_\_\_\_ 2023 г.

\_\_\_\_\_

Приложение № 5

к Порядку предоставления многодетным семьям, имеющим шесть и более несовершеннолетних детей и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений

Министру строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Чувашской Республики

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее –

\_\_\_\_\_

при наличии) гражданина)

проживающ\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(контактные телефоны, электронная почта)

**Заявление**

**о перечислении единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений в счет оплаты приобретаемого(ых) или строящегося(ихся) жилого(ых) помещения(й)**

Я, \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_

(последнее – при наличии)

\_\_\_\_\_

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

прошу перечислить единовременную денежную выплату, предоставленную моей семье в соответствии с сертификатом № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2023 г. о праве на получение многодетной семьей, имеющей шесть и более несовершеннолетних детей и состоящей на учете в качестве нуждающейся в жилых помещениях, в 2023 году единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений, на счет продавца жилого помещения/застройщика многоквартирного жилого дома/застройщика индивидуального жилого дома в границах территории малоэтажного жилого комплекса /счет эскроу/участника долевого строительства, уступающего права требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома/участника долевого строительства, уступающего права требований по договору участия в долевом строи-

тельстве в отношении индивидуального жилого дома в границах территории малоэтажного жилого комплекса/подрядчика (нужное подчеркнуть) \_\_\_\_\_

(фамилия, имя,

\_\_\_\_\_ )  
отчество (последнее – при наличии), наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_ )  
(банковские реквизиты (№ счета, наименование кредитной организации)

\_\_\_\_\_ )  
в счет оплаты приобретенного(ых)/строящегося(ихся) (нужное подчеркнуть) жилого(ых) помещения(й), расположенного(ых) по адресу:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Одновременно подтверждаю, что на момент подачи данного заявления обстоятельств, препятствующих получению единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений, не имеется.

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_

Приложение № 6  
к Порядку предоставления многодет-  
ным семьям, имеющим шесть и более  
несовершеннолетних детей и состоя-  
щим на учете в качестве нуждающихся  
в жилых помещениях, единовременных  
денежных выплат на приобретение или  
строительство жилых помещений

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее –  
при наличии) гражданина)

проживающ\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### У В Е Д О М Л Е Н И Е

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хо-  
зяйства Чувашской Республики уведомляет, что \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина)

отказано в перечислении единовременной денежной выплаты на приобретение  
или строительство жилых помещений (далее – выплата) в счет оплаты приобре-  
таемого(ых) или строящегося(ихся) жилого(ых) помещения(й).

Причина отказа в перечислении выплаты:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(должность ответственного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

Дата \_\_\_\_\_ 2023 г.

\_\_\_\_\_





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
x	x	x	Итого										

Заместитель министра строительства, архитектуры и  
жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_ (должность ответственного исполнителя)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия, контактный телефон)

Дата \_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_