



12.07.2023 474 №

12.07.2023 № 474

Шупашкар хули

г. Чебоксары

О внесении изменений в некоторые постановления Кабинета Министров Чувашской Республики

Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в следующие постановления Кабинета Министров Чувашской Республики:

1) от 23 октября 2008 г. № 322 «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Чувашской Республики коммерческого использования гражданам, состоящим в органах местного самоуправления на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, а также отдельным категориям граждан на условиях возмездного пользования и продажи указанных жилых помещений» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 27 января 2009 г. № 5, от 10 июня 2009 г. № 189, от 11 ноября 2009 г. № 359, от 27 января 2010 г. № 18, от 9 октября 2012 г. № 414, от 10 апреля 2013 г. № 145, от 11 сентября 2013 г. № 359, от 15 августа 2014 г. № 275, от 13 ноября 2015 г. № 413, от 19 декабря 2016 г. № 549, от 24 мая 2017 г. № 206, от 24 августа 2017 г. № 330, от 11 декабря 2019 г. № 534, от 25 марта 2020 г. № 129, от 16 мая 2022 г. № 216, от 22 декабря 2022 г. № 725):

в Положении о порядке предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Чувашской Республики коммерческого использования гражданам, состоящим в органах местного самоуправления на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, а также отдельным категориям граждан на условиях возмездного пользования и продажи указанных жилых помещений, утвержденном указанным постановлением (далее – Положение):

в абзаце десятом пункта 1.4.2 раздела I слова «органа исполнительной власти» заменить словами «исполнительного органа»;

в абзаце тринадцатом пункта 2.1 раздела II слова «орган исполнительной власти» заменить словами «исполнительный орган»;

в разделе IV:

в абзаце втором пункта 4.4 слова «трех рабочих дней» заменить словами «20 рабочих дней», слова «принимает решение о проведении» заменить словами «обеспечивает проведение»;

второе предложение пункта 4.9 изложить в следующей редакции: «В срок не позднее пяти рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи упол-

номоченный орган (уполномоченное им лицо) обязан (обязано) направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике (далее – Управление Росреестра по Чувашской Республике) заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы, необходимые для государственной регистрации права собственности на жилое помещение по договору купли-продажи, в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости.»;

пункт 4.11 изложить в следующей редакции:

«4.11. Если государственная регистрация права собственности нанимателя на жилое помещение осуществлена с ипотекой, то в течение двух рабочих дней после полной оплаты им стоимости приобретаемого жилого помещения наймодатель письменно уведомляет нанимателя и уполномоченный орган об исполнении в полном объеме обязательств по договору купли-продажи. Для снятия обременения по ипотеке с жилого помещения уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня получения указанного в настоящем пункте уведомления обращается в Управление Росреестра по Чувашской Республике.»;

в приложении № 3 к Положению слова «(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)» заменить словами «(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования)»;

в пункте 11 приложения № 4 к Положению слова «Стороны в течение 10 рабочих дней со дня заключения настоящего договора обращаются» заменить словами «Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики или уполномоченное им лицо в срок не позднее пяти рабочих дней с даты заключения настоящего Договора обращается»;

пункт 12 признать утратившим силу;

2) в абзаце восьмом раздела II Положения об уполномоченной организации по использованию государственного жилищного фонда Чувашской Республики коммерческого использования (приложение № 2), утвержденного постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 7 ноября 2008 г. № 333 «Об управлении и использовании государственного жилищного фонда Чувашской Республики коммерческого использования» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 ноября 2009 г. № 359, от 27 мая 2010 г. № 149, от 24 сентября 2010 г. № 310, от 24 ноября 2010 г. № 396, от 17 августа 2012 г. № 350, от 9 октября 2012 г. № 414, от 11 сентября 2013 г. № 359, от 15 августа 2014 г. № 275, от 13 ноября 2015 г. № 413, от 23 ноября 2016 г. № 476, от 24 августа 2017 г. № 330, от 12 декабря 2018 г. № 513, от 25 марта 2020 г. № 129, от 16 мая 2022 г. № 216, от 22 декабря 2022 г. № 725), слова «органов исполнительной власти» заменить словами «исполнительных органов».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики О. Николаев

