



**ЗАКОН**  
**ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**  
**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ**  
**В ЗАКОН ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**  
**"О РЕГУЛИРОВАНИИ ОТДЕЛЬНЫХ ПРАВООТНОШЕНИЙ**  
**В СФЕРЕ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО**  
**РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ**  
**ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ**  
**ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ"**

*Принят*  
*Государственным Советом*  
*Чувашской Республики*  
*23 апреля 2024 года*

**Статья 1**

Внести в Закон Чувашской Республики от 30 июля 2013 года № 41 "О регулировании отдельных правоотношений в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики" (Собрание законодательства Чувашской Республики, 2013, № 7; 2014, № 3; 2015, № 2, 12; 2016, № 6, 11; 2017, № 5, 9; газета "Республика", 2018, 8 мая, 31 октября; 2019, 20 февраля, 5 июня, 26 декабря; сетевое издание "право21.рф", 2023, 22 февраля, № 0000000000000757; газета "Республика", 2023, 29 ноября) следующие изменения:

1) статью 3 дополнить частью 7<sup>2</sup> следующего содержания:

"7<sup>2</sup>. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая

введена в эксплуатацию после утверждения республиканской программы и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, возникает по истечении четырех лет одиннадцати месяцев с даты внесения в республиканскую программу указанных в настоящей части изменений. С даты возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт собственники помещений, расположенных в указанной части многоквартирного дома, уплачивают взносы на капитальный ремонт в соответствии с решением об определении способа формирования фонда капитального ремонта, принятым и реализованным собственниками помещений в таком многоквартирном доме до даты ввода в эксплуатацию указанной части многоквартирного дома, если после этой даты собственниками помещений в таком многоквартирном доме не принято иное решение.";

2) в части 2 статьи 7 слова "частью 7<sup>1</sup>" заменить словами "частями 7<sup>1</sup> и 7<sup>2</sup>";

3) в части 1 статьи 16 слова "частью 7<sup>1</sup>" заменить словами "частями 7<sup>1</sup> и 7<sup>2</sup>".

## **Статья 2**

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Действие положений части 7<sup>2</sup> статьи 3 Закона Чувашской Республики от 30 июля 2013 года № 41 "О регулировании отдельных правоотношений в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики" распространяется на правоотношения, возникшие до дня вступления в силу настоящего Закона.

3. Сумма взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включая пени, уплаченные собственниками помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт), излишне начисленная на день вступления в силу настоящего Закона собственникам помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и сведения о которой отражены в этой программе

при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, и уплаченная указанными собственниками помещений, автоматически засчитывается в счет исполнения ими обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт на будущий период.

Глава  
Чувашской Республики – О. Николаев

г. Чебоксары  
24 апреля 2024 года  
№ 21

