



09.04.2025

197 №

09.04.2025

№ 197

Шупашкар хули

г. Чебоксары

Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу

В соответствии с Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», статьей 5² Федерального закона «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое Положение о региональном государственном контроле (надзоре) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Председателя Кабинета Министров
Чувашской Республики С.Артамонов



ПОЛОЖЕНИЕ
о региональном государственном контроле (надзоре) за соблюдением
юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями,
подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой
информационной системе жилищного строительства информации
и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам
строительного подряда с использованием счетов эскроу

I. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает порядок организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства, определенной в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее также – ЕИСЖС), информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу» (далее – Федеральный закон), необходимых для строительства жилых домов в соответствии с договором строительного подряда, денежные средства в счет уплаты цены которого размещаются на счетах эскроу (далее также – договор строительного подряда).

2. Предметом регионального государственного контроля (надзора) является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками, осуществляющими деятельность на территории Чувашской Республики (далее – контролируемое лицо), обязательных требований к порядку и срокам размещения в ЕИСЖС информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда (далее – обязательные требования).

3. Региональный государственный контроль (надзор) осуществляет Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее – Министерство).

4. Должностными лицами Министерства, уполномоченными на осуществление регионального государственного контроля (надзора) (далее также – должностное лицо), являются:

1) министр строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее – министр);

2) первый заместитель министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее – первый заместитель министра);

3) государственные гражданские служащие Чувашской Республики, замещающие должности государственной гражданской службы Чувашской Республики в Министерстве, в должностные обязанности которых в соответствии с должностным регламентом входит осуществление полномочий по региональному государственному контролю (надзору).

5. Должностные лица при проведении контрольных (надзорных) мероприятий в пределах своих полномочий и в объеме проводимых контрольных действий имеют права и несут обязанности, установленные статьей 29 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон о государственном контроле).

Должностным лицом, уполномоченным на принятие решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий, является министр, а в его отсутствие – первый заместитель министра (далее – уполномоченное должностное лицо).

6. Объектом регионального государственного контроля (надзора) (далее также – объект контроля) является деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в части соблюдения обязательных требований по размещению в ЕИСЖС информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона.

7. Учет объектов контроля осуществляется Министерством посредством сбора, обработки, анализа и учета информации об объектах контроля, предоставляемой контролируемыми лицами Министерству в соответствии с нормативными правовыми актами, информации, получаемой в рамках межведомственного взаимодействия, а также общедоступной информации.

II. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)

8. Региональный государственный контроль (надзор) осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

9. Министерство относит объекты контроля к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – категория риска):

- 1) значительный риск;
- 2) средний риск;
- 3) низкий риск.

В случае, если объект контроля не отнесен Министерством к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.

10. Критерии отнесения объектов регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и све-

дений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу, к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям приведены в приложении № 1 к настоящему Положению.

11. При осуществлении регионального государственного контроля (надзора) индикатором риска нарушения обязательных требований является наличие жалобы (обращения) на деятельность, действия (бездействие) контролируемого лица, содержащей информацию о нарушении им обязательных требований.

III. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

12. При осуществлении регионального государственного контроля (надзора) Министерство проводит следующие виды профилактических мероприятий:

- информирование;
- обобщение правоприменительной практики;
- объявление предостережения;
- консультирование;
- профилактический визит.

Министерство ежегодно в срок до 20 декабря утверждает программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – программа профилактики) на очередной календарный год, которая размещается на официальном сайте Министерства на Портале органов власти Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт Министерства) в течение пяти дней со дня ее утверждения.

13. Информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется посредством размещения предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона о государственном контроле сведений на официальном сайте Министерства, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в ЕИСЖС и в иных формах.

14. Доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики Министерства (далее – доклад), готовится один раз в год. Министерство обеспечивает публичное обсуждение проекта доклада.

Доклад утверждается приказом министра ежегодно не позднее 1 апреля и размещается на официальном сайте Министерства в течение пяти рабочих дней со дня его утверждения.

15. В случае наличия у Министерства сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, Министерство объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) и предлагает ему принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Предостережение объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном статьей 49 Федерального закона о государственном контроле.

Контролируемое лицо в течение 20 рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в Министерство возражение в отношении указанного предостережения (далее – возражение).

В возражении указываются наименование контролируемого лица, идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица, индивидуального предпринимателя, дата и номер предостережения, направленного в адрес контролируемого лица, обоснование позиции в отношении указанных в предостережении действий (бездействия) контролируемого лица, которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований.

Рассмотрение возражения в отношении предостережения осуществляется Министерством в срок, не превышающий 20 рабочих дней со дня регистрации такого возражения.

По результатам рассмотрения возражения Министерство принимает одно из следующих решений:

- удовлетворить возражение и отменить предостережение;
- отказать в удовлетворении возражения.

Министерство в срок не позднее трех рабочих дней, следующих за днем принятия одного из решений, указанных в абзацах седьмом и восьмом настоящего пункта, направляет контролируемому лицу, подавшему возражение, на указанный им адрес в бумажном виде почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа на адрес его электронной почты мотивированный ответ о результатах рассмотрения возражения.

16. Должностное лицо по обращениям контролируемых лиц и их представителей осуществляет консультирование по следующим вопросам:

- порядок обжалования решений Министерства, действий (бездействия) его должностных лиц;

- порядок подачи возражений в отношении предостережения;

- организация и осуществление регионального государственного контроля (надзора), в том числе в части соблюдения обязательных требований, размещения информации в ЕИСЖС.

Консультирование осуществляется без взимания платы.

Консультирование осуществляется должностным лицом в рабочее время:

- при личном обращении – на личном приеме, посредством телефонной связи, видео-конференц-связи;

- при получении письменного запроса – посредством ответа в письменной форме в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о рассмотрении обращений граждан;

- в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.

В случае поступления трех и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование осуществляется посредством размещения на официальном сайте Министерства письменного разъяснения, подписанного министром или первым заместителем министра.

Министерство осуществляет учет консультирований.

17. Профилактический визит проводится должностными лицами в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а должностное лицо Министерства осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

Профилактический визит проводится по инициативе Министерства (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к категориям значительного риска, в соответствии с периодичностью проведения обязательных профилактических визитов, установленной частью 2 статьи 25 Федерального закона о государственном контроле, в порядке, установленном статьей 52¹ Федерального закона о государственном контроле.

Контролируемое лицо вправе обратиться в Министерство с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее также – заявление контролируемого лица) посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал).

Министерство рассматривает заявление контролируемого лица в течение 10 рабочих дней и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении, о чем уведомляет контролируемое лицо.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица Министерство в течение 20 рабочих дней согласовывает дату его проведения с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования.

Министерство принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица в следующих случаях:

от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления контролируемого лица;

в течение шести месяцев до даты подачи повторного заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

в течение года до даты подачи заявления контролируемого лица Министерством проведен профилактический визит по ранее поданному заявлению контролируемого лица;

заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц Министерства либо членов их семей.

Контролируемое лицо вправе отозвать заявление либо направить отказ от проведения профилактического визита, уведомив об этом Министерство не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

При проведении профилактического визита контролируемым лицам не могут выдаваться предписания об устранении выявленных в ходе профилактического визита нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо, указанное в подпункте 3 пункта 4 настоящего Положения, незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу Министерства для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

IV. Осуществление регионального государственного контроля (надзора)

18. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в отношении контролируемых лиц не проводятся.

19. Региональный государственный контроль (надзор) осуществляется посредством проведения следующих контрольных (надзорных) мероприятий:

- 1) документарная проверка;
- 2) наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности).

20. Документарная проверка проводится по месту нахождения Министерства и может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры.

В ходе документарной проверки рассматриваются документы контролируемых лиц, размещенные в ЕИСЖС, результаты предыдущих контрольных (надзорных) мероприятий, материалы рассмотрения дел об административных правонарушениях и иные документы в отношении контролируемых лиц.

В ходе документарной проверки совершаются следующие контрольные (надзорные) действия:

- получение письменных объяснений;
- истребование документов.

В случае, если достоверность сведений, содержащихся в документах, имеющих в распоряжении Министерства, вызывает обоснованные сомнения либо эти сведения не позволяют оценить исполнение контролируемым лицом обязательных требований, Министерство направляет в адрес контролируемого лица требование представить иные необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы. В течение 10 рабочих дней со дня получения данного требования контролируемое лицо обязано направить в Министерство указанные в требовании документы.

В случае, если в ходе документарной проверки выявлены ошибки и (или) противоречия в представленных контролируемым лицом документах либо выявлено несоответствие сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у Министерства документах и (или) полученным при

осуществлении регионального государственного контроля (надзора), информация об ошибках, о противоречиях и несоответствии сведений направляется контролируемому лицу с требованием представить в течение 10 рабочих дней со дня их выявления необходимые письменные объяснения. Контролируемое лицо, представляющее в Министерство письменные объяснения относительно выявленных ошибок и (или) противоречий в представленных документах либо относительно несоответствия сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у Министерства документах и (или) полученным при осуществлении регионального государственного контроля (надзора), вправе дополнительно представить в Министерство документы, подтверждающие достоверность ранее представленных документов.

При проведении документарной проверки Министерство не вправе требовать у контролируемого лица сведения и документы, не относящиеся к предмету документарной проверки, а также сведения и документы, которые могут быть получены этим органом от иных органов.

Срок проведения документарной проверки не может превышать 10 рабочих дней. В указанный срок не включается период с момента направления Министерством контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в Министерство, а также период с момента направления контролируемому лицу информации о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах либо о несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у Министерства документах и (или) полученным при осуществлении регионального государственного контроля (надзора), и требования представить необходимые письменные объяснения до момента представления указанных письменных объяснений в Министерство.

21. Под наблюдением за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности) понимается сбор, анализ данных об объектах контроля, имеющихся у Министерства, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролируемыми лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, данных из информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», иных общедоступных данных.

Если в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) выявлены факты причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведения о нарушениях обязательных требований, готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, Министерством принимается решение об объявлении предостережения.

V. Результаты контрольного (надзорного) мероприятия

22. Результаты контрольного (надзорного) мероприятия оформляются в порядке, предусмотренном главой 16 Федерального закона о государственном контроле.

VI. Обжалование решений Министерства, действий (бездействия) его должностных лиц

23. Действия (бездействие) должностных лиц Министерства, решения, принятые Министерством в ходе осуществления регионального государственного контроля (надзора), могут быть обжалованы контролируемым лицом в досудебном порядке в соответствии с положениями главы 9 Федерального закона о государственном контроле.

24. Жалоба на решения, действия (бездействие) должностных лиц рассматривается министром, а в его отсутствие – первым заместителем министра.

25. Жалоба подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования контрольной (надзорной) деятельности. Жалоба на решение об отнесении объекта контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более пяти рабочих дней.

26. Контролируемое лицо может обратиться в Министерство с жалобой в форме электронного документа через Единый портал.

27. Жалоба, содержащая сведения и документы, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, подается контролируемым лицом (его представителем) в Министерство без использования Единого портала и подсистемы досудебного обжалования контрольной (надзорной) деятельности в следующем порядке:

1) жалоба подается контролируемым лицом (его представителем) в Министерство в письменном виде с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне;

2) жалоба на решение, действия (бездействие) должностных лиц рассматривается министром;

3) жалоба подлежит рассмотрению министром в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, за исключением жалобы на решение об отнесении объекта контроля к соответствующей категории риска, рассматриваемой в срок не более пяти рабочих дней;

4) ответ по существу поставленного в жалобе вопроса направляется контролируемому лицу (его представителю) с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне;

5) в случае, если ответ по существу поставленного в жалобе вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую законом тайну, контролируемому лицу (его представителю), направившему жалобу, сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного в ней вопроса в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений.

VII. Ключевой и индикативные показатели результативности и эффективности регионального государственного контроля (надзора) и их целевые значения

28. Оценка результативности и эффективности деятельности Министерства и его должностных лиц по региональному государственному контролю (надзору) осуществляется на основе системы показателей результативности и эффективности регионального государственного контроля (надзора) в соответствии с

требованиями, установленными статьей 30 Федерального закона о государственном контроле.

29. В систему показателей результативности и эффективности регионального государственного контроля (надзора) входят:

1) ключевой показатель соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу (далее – ключевой показатель);

2) индикативные показатели соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу, применяемых для мониторинга контрольной (надзорной) деятельности, ее анализа, выявления проблем, возникающих при ее осуществлении, и определения причин их возникновения (далее – индикативные показатели).

30. Ключевой показатель и индикативные показатели регионального государственного контроля (надзора) приведены соответственно в приложениях № 2 и 3 к настоящему Положению.

Приложение № 1

к Положению о региональном государственном контроле (надзоре) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу

К Р И Т Е Р И И

отнесения объектов регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу, к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

Категория риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Критерии отнесения объектов регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу, к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее соответственно – объект контроля, контроль, категория риска)
1	2
1. Значительный риск	объект контроля относится к категории значительного риска при наличии одного либо всех из следующих критериев: 1) на дату принятия решения о присвоении категории риска юридические лица, индивидуальные предприниматели, подрядчики, осуществляющие деятельность на территории Чувашской Республики (далее – контролируемые лица), считаются подвергнутыми административному наказанию за административные правонарушения, предусмотренные частью 2 статьи 13^{19.3} Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; 2) наличие на дату принятия решения о присвоении категории риска факта нарушения срока исполнения обязательств по до-

1	2
	говорам строительного подряда с использованием счетов эскроу более чем на 6 месяцев
2. Средний риск	объект контроля относится к категории среднего риска при наличии одного либо всех из следующих критериев: 1) на дату принятия решения о присвоении категории риска контролируемые лица считаются подвергнутыми административному наказанию за административные правонарушения, предусмотренные частью 1 статьи 13^{19.3} Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; 2) наличие на дату принятия решения о присвоении категории риска факта нарушения срока исполнения обязательств по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу менее чем на 6 месяцев
3. Низкий риск	объект контроля относится к категории низкого риска при наличии одного либо всех из следующих критериев: 1) отсутствие на дату принятия решения о присвоении категории риска вступивших в законную силу постановлений о назначении административного наказания за совершение административных правонарушений, предусмотренных частями 1, 2 статьи 13^{19.3} Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, или истечение срока, в течение которого лицо считается подвергнутым административному наказанию за совершение административных правонарушений; 2) отсутствие на дату принятия решения о присвоении категории риска факта нарушения срока исполнения обязательств по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу

Приложение № 2

к Положению о региональном государственном контроле (надзоре) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу

КЛЮЧЕВОЙ ПОКАЗАТЕЛЬ

соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу

Наименование ключевого показателя соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу (далее – ключевой показатель)	Целевое значение ключевого показателя
Доля отмененных результатов документарных проверок в общем количестве проведенных документарных проверок	не более 10 процентов

Приложение № 3

к Положению о региональном государственном контроле (надзоре) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу

П Е Р Е Ч Е Н Ь

индикативных показателей соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу, применяемых для мониторинга контрольной (надзорной) деятельности, ее анализа, выявления проблем, возникающих при ее осуществлении, и определения причин их возникновения

1. Количество выданных в отчетном году предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.
 2. Количество проведенных в отчетном году профилактических визитов.
 3. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в отчетном году, в том числе:
 - 1) количество документарных проверок;
 - 2) количество наблюдений за соблюдением обязательных требований (мониторингов безопасности).
 4. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в отчетном году, в ходе которых выявлены нарушения обязательных требований.
 5. Количество возбужденных в отчетном году дел об административных правонарушениях.
-