



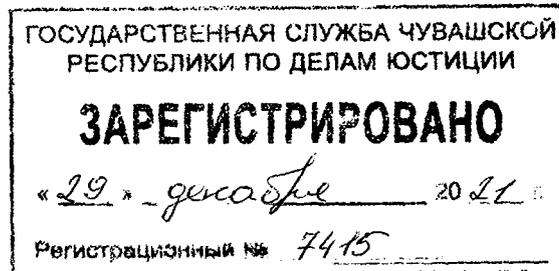
**П Р И К А З**

26.11.2021 № 155  
Шупашкар хули

**П Р И К А З**

26.11.2021 № 155  
г. Чебоксары

О внесении изменений в приказ Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики от 3 сентября 2020 г. № 235 «Об утверждении административного регламента предоставления Министерством экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики государственной услуги «Передает земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чувашской Республики, в аренду»



**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Внести в административный регламент предоставления Министерством экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики государственной услуги «Передает земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чувашской Республики, в аренду», утвержденный приказом Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики 3 сентября 2020 г. № 235 (зарегистрирован в Государственной службе Чувашской Республики по делам юстиции 23 октября 2020 г., регистрационный № 6360) (с изменениями, внесенными приказом Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики от 19 августа 2021 г. № 103 (зарегистрирован в Государственной службе Чувашской Республики по делам юстиции 1 сентября 2021 г., регистрационный № 7136), следующие изменения:

1) в пункте 2.4.2.1 подраздела 2.4 раздела II:

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) в отношении земельного участка отсутствует информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений;»;

подпункт 14 изложить в следующей редакции:

«14) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии;»;

2) в подразделе 3.2 раздела III:

в пункте 3.2.1 подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной

категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения), о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения);»;

подпункт «к» признать утратившим силу;

в абзаце семнадцатом слова «, а в случае проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории - проект договора о комплексном освоении территории, подготовленный в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации» исключить;

абзац девятый пункта 3.2.5 признать утратившим силу;

в пункте 3.2.6:

абзац пятый признать утратившим силу;

абзацы седьмой, восьмой и девятый изложить в следующей редакции:

«Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение 30 дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в Минэкономразвития Чувашии указанный договор (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Минэкономразвития Чувашии, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в Минэкономразвития Чувашии подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.».

2. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Кабинета  
Министров Чувашской Республики –  
министр экономического развития и  
имущественных отношений Чувашской Республики



Д.И. Краснов