

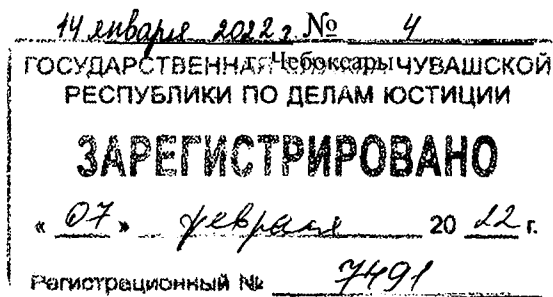


П Р И К А З

2022г кăрлăх уйăкĕн 14-мĕшĕ № 4
Шупашкар хули

Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков на территории Чувашской Республики

П Р И К А З



В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании сведений о среднем уровне кадастровой стоимости земельных участков, представленных бюджетным учреждением Чувашской Республики «Чуваштехинвентаризация» Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить:

средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения по муниципальным районам, муниципальным округам и городским округам Чувашской Республики (приложение № 1);

средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов по муниципальным районам, муниципальным округам и городским округам Чувашской Республики (приложение № 2);

средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения по муниципальным районам, муниципальным округам и городским округам Чувашской Республики (приложение № 3);

средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов по муниципальным районам, муниципальным округам и городским округам Чувашской Республики (приложение № 4);

средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе земель лесного фонда по муниципальным районам, муниципальным округам и городским округам Чувашской Республики (приложение № 5).

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики И.Н. Крылову.

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Кабинета Министров
Чувашской Республики – министр
экономического развития и имущественных
отношений Чувашской Республики

Д.И. Краснов

УТВЕРЖДЕН
 приказом Министерства экономического
 развития и имущественных отношений
 Чувашской Республики
 от 14.01.2022 № 4
 (приложение № 1)

**СРЕДНИЙ УРОВЕНЬ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОСТАВЕ ЗЕМЕЛЬ
 СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ, МУНИЦИПАЛЬНЫМ
 ОКРУГАМ И ГОРОДСКИМ ОКРУГАМ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Наименование муниципального района, муниципального округа и городского округа	Средний уровень кадастровой стоимости в разрезе сегментов, рублей/кв.метр									
	I	III	IV	V	VI	VII	X	XII	XIII	XIV
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Алатырский район	4,12	-	30,47	-	12,62	-	-	-	15,72	-
Аликовский район	3,85	27,25	215,3	-	17,64	-	-	17,53	36,01	-
Батыревский район	6,96	31,17	272,9	59,12	50	-	1,19	23,43	19,43	-
Вурнарский район	4,65	36,98	76,36	169,06	23,45	-	-	14,48	28,58	-
Ибресинский район	4,74	29,56	77,25	-	18,78	-	-	19,68	25,08	-
Канашский район	4,56	-	106,2	155,63	45,69	-	-	17,77	31,64	-
Козловский район	3,23	-	92,33	-	17,79	-	-	12,58	25,8	-
Комсомольский район	6,45	22,94	125,63	-	44,47	58,83	-	20,19	26,9	-
Красноармейский муниципальный округ	4,09	30,06	-	-	20,84	-	-	13,93	43,23	-
Красночетайский район	3,8	24,64	68,38	-	17,37	-	0,51	11,42	23,96	2,29
Мариинско-Посадский район	2,89	-	-	-	29,66	-	-	-	53,56	-
Моргаушский район	3,38	73,34	285,49	-	65,11	123,06	1,11	-	72,79	-
Порецкий район	5,84	-	-	-	10,92	-	-	8,4	18,21	-
Урмарский район	3,89	-	42,69	31,4	25,48	-	-	32,02	31	-
Цивильский район	3,54	-	101,5	-	33,84	-	1,11	-	63	-
Чебоксарский район	3,08	96,37	426,15	173,72	76,57	226,82	-	37,19	108,41	-
Шемуршинский район	7,38	12,84	49,8	-	14,41	-	-	-	12,48	-

Шумерлинский муниципальный округ	3,72	-	-	-	10,33	-	-	11,37	22,86	-
Ядринский район	3,36	54,57	161,39	-	28,76	-	-	48,64	32,8	-
Яльчикский район	7,74	37,08	99,75	-	32,31	-	-	19,13	18,43	-
Янтиковский район	4,02	35,71	82	-	27,6	-	-	14,31	28,27	-
г. Чебоксары	3,09	-	-	-	3,09	-	-	-	167,1	-
г. Новочебоксарск	-	-	-	-	254,54	-	-	-	-	-
Среднее по Чувашской Республике	4,34	51,94	204,62	117,79	37,46	136,24	0,94	18,05	67,4	2,29

Сегменты:

I сегмент «Сельскохозяйственное использование»

III сегмент «Общественное использование»

IV сегмент «Предпринимательство»

V сегмент «Отдых (рекреация)»

VI сегмент «Производственная деятельность»

VII сегмент «Транспорт»

X сегмент «Использование лесов»

XII сегмент «Специальное, ритуальное использование, запас»

XIII сегмент «Садоводство и огородничество, малоэтажная жилая застройка»

XIV сегмент «Иное использование»

УТВЕРЖДЕН
 приказом Министерства экономического
 развития и имущественных отношений
 Чувашской Республики
 от 14.01.2022 № 4
 (приложение № 2)

**СРЕДНИЙ УРОВЕНЬ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОСТАВЕ ЗЕМЕЛЬ
 НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ, МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОКРУГАМ И ГОРОДСКИМ
 ОКРУГАМ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Наименование муниципального района, муниципального округа и городского округа	Средний уровень кадастровой стоимости в разрезе сегментов, рублей/кв.метр												
	I	II	III	IV	V	VI	VII	IX	X	XI	XII	XIII	XIV
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Алатырский район	4	-	29,56	97,65	25,75	20,3	49,33	-	-	-	26,31	14,9	-
Аликовский район	5,96	-	77,02	275,91	27,86	62,05	164,15	3,44	-	4,21	-	30,11	5,28
Батыревский район	5,68	-	117,43	494,41	396,94	89,38	283,61	4,82	-	-	73,55	51,61	-
Вурнарский район	4,54	1032,54	177,33	805,63	114,54	161,73	644,48	4,46	-	1,61	177,69	70,59	-
Ибресинский район	5,06	531,09	104,07	529,03	434,07	136,06	399,25	-	-	3,44	258,62	57,72	-
Канашский район	4,44	-	120,19	444,79	96,2	89,25	276,83	5,28	3,44	4,67	-	63,38	-
Козловский район	3,89	997,03	273,77	1021,14	1107,28	214,65	978,05	4,36	-	-	312	71,79	5,28
Комсомольский район	5,27	400,8	101,74	437,83	60,71	95,8	349,38	4,67	-	4,39	71,15	48,05	-
Красноармейский муниципальный округ	4,12	-	101,9	417,08	322,84	106,37	288,36	3,9	-	-	-	37,84	-
Красночетайский район	3,94	-	74,93	276,59	54,97	71,67	169,38	4,06	5,28	3,81	50,82	32,79	-
Мариинско-Посадский район	4,39	963,88	290,53	1235,3	-	264,23	876,61	4,67	4,06	1,61	459,65	96,57	-
Моргаушский район	5,79	443,75	175,06	604,18	149,36	117,65	341,65	3,9	5,28	3,44	-	82,53	5,28
Порецкий район	4,81	-	40,2	137,96	62,81	23,58	77,27	5,28	-	-	34,21	18,58	-
Урмарский район	3,29	363,61	87,45	348,06	543,61	117,46	199,92	1,61	-	-	-	38,02	-
Цивильский район	5,02	1049,65	255,44	1152,77	424,86	224,33	811,42	4,55	-	-	-	90,55	5,28
Чебоксарский район	5,34	1006,05	349,29	1225,61	332,51	289,78	616,3	5	-	4,05	439,23	138,5	1,61

Шемуршинский район	5,74	-	35,16	135,94	-	22	74,52	5,11	-	4,55	27,73	17,58	4,67
Шумерлинский муниципальный округ	3,25	-	30,12	104,15	-	24,07	55,91	2,83	-	5,28	16,97	15,51	-
Ядринский район	5,34	1052,34	175,15	909,6	-	130,48	911,74	5,02	5,28	-	471,16	71,16	-
Яльчикский район	5,49	-	107,83	418,43	-	119,63	260,24	5,28	-	-	87,61	49,34	5,28
Янтиковский район	5,17	-	84,07	287	-	70,22	179,77	-	-	-	-	36,11	5,28
г. Алатырь	3,97	883,56	489,31	1705,17	1228,37	210,24	594,8	2,76	1,61	1,61	105,32	127,13	-
г. Канаш	4,82	980,1	618,65	2121,29	876,9	391,04	1065,08	1,61	-	2,53	378,93	176,75	-
г. Новочебоксарск	4,64	3125,94	812,99	2991,63	612,56	650,54	1220,92	4,47	1,61	1,76	468,31	104,73	-
г. Чебоксары	5,13	3964,6	1409,2	4526,64	949,75	1008,09	1315,84	4,21	4,76	2,63	965,87	434,85	3,45
г. Шумерля	-	993,03	559,51	2022,81	1951,72	356,92	974,8	3,18	-	-	268,89	183,74	-
Среднее по Чувашской Республике	5,13	3178,64	463,16	1531,45	772,19	501,76	1006,52	4,37	4,13	4,1	306,66	108,77	4,71

Сегменты:

I сегмент «Сельскохозяйственное использование»

II сегмент «Жилая застройка (среднеэтажная и многоэтажная)»

III сегмент «Общественное использование»

IV сегмент «Предпринимательство»

V сегмент «Отдых (рекреация)»

VI сегмент «Производственная деятельность»

VII сегмент «Транспорт»

IX сегмент «Охраняемые природные территории и благоустройство»

X сегмент «Использование лесов»

XI сегмент «Водные объекты»

XII сегмент «Специальное, ритуальное использование, запас»

XIII сегмент «Садоводство и огородничество, малоэтажная жилая застройка»

XIV сегмент «Иное использование»

УТВЕРЖДЕН
 приказом Министерства экономического
 развития и имущественных отношений
 Чувашской Республики
 от 14.01.2022 № 4
 (приложение № 3)

**СРЕДНИЙ УРОВЕНЬ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОСТАВЕ ЗЕМЕЛЬ
 ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ЭНЕРГЕТИКИ, ТРАНСПОРТА, СВЯЗИ, РАДИОВЕЩАНИЯ, ТЕЛЕВИДЕНИЯ,
 ИНФОРМАТИКИ, ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОСМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ЗЕМЕЛЬ ОБОРОНЫ,
 БЕЗОПАСНОСТИ И ЗЕМЕЛЬ ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ,
 МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОКРУГАМ И ГОРОДСКИМ ОКРУГАМ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Наименование муниципального района, муниципального округа и городского округа	Средний уровень кадастровой стоимости в разрезе сегментов, рублей/кв.метр							
	I	III	IV	V	VI	VII	XII	XIII
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Алатырский район	-	11,95	-	3,14	120,48	-	16,82	-
Аликовский район	-	-	-	-	796,22	-	39,24	-
Батыревский район	-	32,23	212,03	-	390,97	-	43,57	-
Вурнарский район	-	299,65	69,93	15,01	381,59	-	19,42	-
Ибресинский район	-	-	-	-	827,83	-	33,83	-
Канашский район	-	55,55	217,27	38,04	364,54	121,24	45,06	26,88
Козловский район	172,79	-	203,26	-	1248,76	-	54,52	-
Комсомольский район	6,95	50,89	-	-	427,02	130,4	49,87	-
Красноармейский муниципальный округ	-	57,22	-	-	229,95	-	57,49	-
Красночетайский район	-	-	-	-	556,37	98,22	41,9	-
Мариинско-Посадский район	-	-	190,5	40,99	1274,63	138,51	58,23	20,2
Моргаушский район	633,59	69,21	220,11	26,91	1663,84	78,85	50,18	20,06
Порецкий район	-	-	84,75	23,94	63,15	59,96	24,06	-

Урмарский район	-	-	189,08	-	105,88	97,36	54,39	20,06
Цивильский район	9,81	88,36	237,23	173,38	488,56	166,82	68,45	273,79
Чебоксарский район	45,28	138,11	221,79	50,14	652,48	217,96	110,74	50,48
Шемуршинский район	-	-	-	-	439,85	-	35,5	-
Шумерлинский муниципальный округ	6,18	-	188,1	-	180,8	-	29,62	-
Ядринский район	-	-	222,3	48,22	768,46	12,92	45,26	43,84
Яльчикский район	-	-	-	-	275,15	-	94,41	-
Янтиковский район	-	-	-	-	1634,45	-	48,99	-
г. Алатырь	-	-	-	-	4,58	-	115,15	-
г. Канаш	-	-	-	-	80,7	-	-	-
г. Новочебоксарск	-	-	-	-	7,95	-	525,26	-
г. Чебоксары	-	186,28	-	-	5,79	-	150	-
Среднее по Чувашской Республике	93,28	101,01	187,08	42,88	708,67	136,79	51,88	39,52

Сегменты:

I сегмент «Сельскохозяйственное использование»

III сегмент «Общественное использование»

IV сегмент «Предпринимательство»

V сегмент «Отдых (рекреация)»

VI сегмент «Производственная деятельность»

VII сегмент «Транспорт»

XII сегмент «Специальное, ритуальное использование, запас»

XIII сегмент «Садоводство и огородничество, малоэтажная жилая застройка»

УТВЕРЖДЕН
 приказом Министерства экономического
 развития и имущественных отношений
 Чувашской Республики
 от 14.01.2022 № 4
 (приложение № 4)

**СРЕДНИЙ УРОВЕНЬ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОСТАВЕ ЗЕМЕЛЬ ОСОБО
 ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ, МУНИЦИПАЛЬНЫМ
 ОКРУГАМ И ГОРОДСКИМ ОКРУГАМ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Наименование муниципального района, муниципального округа и городского округа	Средний уровень кадастровой стоимости в разрезе сегментов, рублей/кв.метр					
	V	VI	IX	X	XII	XIII
1	2	3	4	5	6	7
Алатырский район	8,33	20,77	1,34	-	-	20,77
Батыревский район	-	-	5,24	-	-	-
Вурнарский район	65,78	-	-	-	-	-
Канашский район	-	-	-	-	30,98	-
Козловский район	34,29	-	-	-	-	-
Красночетайский район	63,87	-	-	-	-	-
Мариинско-Посадский район	94,76	70,65	-	-	-	-
Моргаушский район	102,57	144,29	-	-	-	-
Порецкий район	-	-	4,81	-	-	-
Чебоксарский район	213,99	146,05	3,16	-	-	-
Шемуршинский район	15,25	1,19	1,25	-	-	-
Шумерлинский муниципальный округ	32,27	-	-	-	-	-
Ядринский район	101,05	0,51	-	-	-	-
Яльчикский район	45,03	-	5,22	-	-	-
Янтиковский район	47,89	-	-	-	-	-
г. Чебоксары	77,04	428,59	2,36	1,11	-	-

Среднее по Чувашской Республике	131,24	149,32	2,86	1,11	30,98	20,77
---------------------------------	--------	--------	------	------	-------	-------

Сегменты:

V сегмент «Отдых (рекреация)»

VI сегмент «Производственная деятельность»

IX сегмент «Охраняемые природные территории и благоустройство»

X сегмент «Использование лесов»

XII сегмент «Специальное, ритуальное использование, запас»

XIII сегмент «Садоводство и огородничество, малоэтажная жилая застройка»

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства экономического
развития и имущественных отношений
Чувашской Республики
от 14.01.2022 № 4
(приложение № 5)

**СРЕДНИЙ УРОВЕНЬ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОСТАВЕ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО
ФОНДА ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ, МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОКРУГАМ И ГОРОДСКИМ ОКРУГАМ
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Наименование муниципального района, муниципального округа и городского округа	Средний уровень кадастровой стоимости в разрезе сегментов, рублей/кв.метр							
	I	III	V	VI	IX	X	XI	XIII
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Алатырский район	3,53	22,29	8,02	6,17	-	1,36	-	-
Аликовский район	-	-	-	-	-	0,77	-	-
Батыревский район	5,24	32,74	-	6,64	-	1,19	-	-
Вурнарский район	3,54	-	19,39	0,86	-	0,86	-	-
Ибресинский район	3,6	-	-	26,85	-	1,36	-	-
Канашский район	3,64	-	67,49	0,62	-	0,62	-	-
Козловский район	3,11	-	-	0,65	-	0,65	-	-
Комсомольский район	4,58	-	-	14,9	-	1,25	-	-
Красноармейский муниципальный округ	3,46	-	-	1,11	-	1,11	-	-
Красночетайский район	3,88	-	-	0,51	-	0,51	-	24,39
Мариинско-Посадский район	2,78	-	-	0,65	-	0,65	-	-
Моргаушский район	2,93	137,08	147,52	1,11	-	1,11	-	-
Порецкий район	4,81	-	-	21,03	-	0,87	-	14,08
Урмарский район	3,29	-	-	-	-	1,02	-	-
Цивильский район	-	-	112,75	1,11	-	1,11	-	-

Чебоксарский район	3,16	134,29	126,86	29,55	-	1,22	-	126,62
Шемуршинский район	4,9	37,34	-	8,18	1,19	1,19	-	25,07
Шумерлинский муниципальный округ	3,25	-	39,86	1,51	-	0,57	3,25	17,47
Ядринский район	3,03	58,72	119,93	0,51	-	0,51	-	-
Яльчикский район	-	-	-	7,85	-	0,57	-	-
Янтиковский район	-	-	-	-	-	1,02	-	-
г. Чебоксары	2,95	764,57	142,72	78,6	2,95	1,61	-	235,35
Среднее по Чувашской Республике	3,63	119,28	129,98	6,31	2,07	1,02	3,25	48,31

Сегменты:

I сегмент «Сельскохозяйственное использование»

III сегмент «Общественное использование»

V сегмент «Отдых (рекреация)»

VI сегмент «Производственная деятельность»

IX сегмент «Охраняемые природные территории и благоустройство»

X сегмент «Использование лесов»

XI сегмент «Водные объекты»

XIII сегмент «Садоводство и огородничество, малоэтажная жилая застройка»