



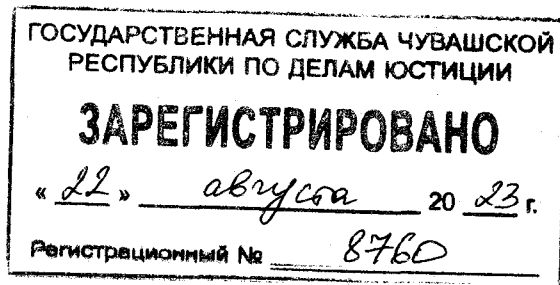
ХУШУ

12.07.2023 03-03/311 №
Шупашкар хули

ПРИКАЗ

12.07.2023 № 03-03/311
г. Чебоксары

О внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики



П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики от 14 марта 2022 г. № 03-03/116 «Об утверждении административного регламента Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики по предоставлению государственной услуги «Выдает разрешение на ввод объекта в эксплуатацию в случае строительства объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)» (зарегистрирован в Государственной службе Чувашской Республики по делам юстиции 12 апреля 2022 г., регистрационный № 7602) (с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики от 22 августа 2022 г. № 03-03/367 (зарегистрирован в Государственной службе Чувашской Республики по делам юстиции 24 августа 2022 г., регистрационный № 7947), от 13 марта 2023 г. № 03-03/97 (зарегистрирован в Государственной службе Чувашской Республики по делам юстиции 29 марта 2023 г., регистрационный № 8466), следующие изменения:

- в наименовании слово «районов» заменить словом «округов»;
- в пункте 1 слово «районов» заменить словом «округов»;
- в административном регламенте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики по предоставлению государственной услуги «Выдает разрешение на ввод объекта в эксплуатацию в случае строительства объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального

строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)» (далее – Административный регламент), утвержденном указанным приказом:

в наименовании слово «районов» заменить словом «округов»;

в разделе 1:

в подразделе 1.1 слово «районов» заменить словом «округов»;

в подразделе 1.2:

в абзаце первом слово «районов» заменить словом «округов»;

дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Заявители, указанные в настоящем подразделе, запрос о предоставлении государственной услуги, могут направить в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее также - Минстрой Чувашии) почтовым отправлением с описью вложения (далее – почтовое отправление) либо представить непосредственно в Минстрой Чувашии, либо представить в Минстрой Чувашии в форме электронных документов, подписанных электронной подписью через официальный сайт Минстроя Чувашии на Портале органов власти Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее также – официальный сайт Минстроя Чувашии), либо через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее также – Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)) (при наличии технической возможности).»;

в разделе 2:

в подразделе 2.1 слово «районов» заменить словом «округов»;

в абзаце первом пункта 2.2.1 подраздела 2.2 слова «Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее также - Минстрой Чувашии)» заменить словами «Минстроем Чувашии»;

в абзаце первом пункта 2.3.1.3 подраздела 2.3 слова «в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций))» заменить словами «на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций)»;

в абзаце четвертом пункта 2.4.1 подраздела 2.4 слова «регистрации заявления о выдаче в МФЦ» заменить словами «передачи документов специалистом МФЦ, ответственным за доставку документов, в Минстрой Чувашии»;

в подразделе 2.5 слова «в сети «Интернет» исключить»;

в пункте 2.6.1.2 подраздела 2.6:

в абзаце первом слова «Указанные в абзацах шестом и девятом пункта 2.6.1.1 настоящего подраздела документ и заключение должны» заменить словами «Указанное в абзаце девятом пункта 2.6.1.1 настоящего подраздела заключение должно»;

в абзаце пятом слова «втором – четвертом» заменить словами «втором, четвертом»;

в абзаце втором пункта 2.8.1.3 подраздела 2.8 слова «пункте 2.6.1» заменить словами «пункте 2.6.1.1»;

абзац третий пункта 2.14.5 подраздела 2.14 дополнить словами «(при наличии технической возможности)»;

в подразделе 3.3 раздела 3:

в пункте 3.3.1.2.1.1:

дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:

«через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) (при наличии технической возможности);»

абзацы пятый и шестой считать абзацами шестым и седьмым соответственно;

пункт 3.3.1.2.1.2 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«При подаче заявления (запроса) посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) способом установления личности является электронная подпись (простая электронная подпись и усиленная электронная подпись).»;

в наименовании пункта 3.3.1.2.1.5 слова «органы исполнительной власти Чувашской Республики» заменить словами «исполнительные органы Чувашской Республики»;

в наименовании пункта 3.3.1.2.2.1 слова «органа исполнительной власти Чувашской Республики» заменить словами «исполнительного органа Чувашской Республики»;

в абзаце первом пункта 3.3.1.2.2.3 слова «втором – четвертом» заменить словами «втором, четвертом»;

в абзаце четвертом пункта 3.3.1.2.5.2 слово «районов» заменить словом «округов»;

в пункте 3.3.2.2.1.1:

дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:

«через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) (при наличии технической возможности);»

абзацы пятый и шестой считать абзацами шестым и седьмым соответственно;

пункт 3.3.2.2.1.2 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«При подаче заявления (запроса) посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) способом установления личности является электронная подпись (простая электронная подпись и усиленная электронная подпись).»;

в наименовании пункта 3.3.2.2.1.5 слова «органы исполнительной власти Чувашской Республики» заменить словами «исполнительные органы Чувашской Республики»;

в наименовании пункта 3.3.2.2.2.1 слова «органа исполнительной власти Чувашской Республики» заменить словами «исполнительного органа Чувашской Республики»;

в абзаце первом пункта 3.3.2.2.2.3 слова «втором – четвертом» заменить словами «втором, четвертом»;

в абзаце третьем пункта 3.3.2.2.4.2 слово «районов» заменить словом «округов»;

в наименовании и абзаце первом пункта 3.3.3.2.1.5 слова «органы исполнительной власти Чувашской Республики» заменить словами «исполнительные органы Чувашской Республики»;

в наименовании и абзаце первом пункта 3.3.4.2.1.5 слова «органы исполнительной власти Чувашской Республики» заменить словами «исполнительные органы Чувашской Республики»;

в наименовании и абзаце первом пункта 3.3.5.2.1.5 слова «органы исполнительной власти Чувашской Республики» заменить словами «исполнительные органы Чувашской Республики»;

в разделе 5:

в подразделе 5.1 слова «органов исполнительной власти» заменить словами «исполнительных органов»;

в абзаце первом подраздела 5.3 слова «орган исполнительной власти» заменить словами «исполнительный орган»;

в абзацах втором и третьем подраздела 5.4 слова «региональной информационной системы Чувашской Республики «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Чувашской Республики»,» исключить;

в абзаце шестом подраздела 5.6 слова «орган исполнительной власти» в соответствующих числе и падеже заменить словами «исполнительный орган» в соответствующих числе и падеже;

в абзаце первом подраздела 5.10 слова «в региональной информационной системе Чувашской Республики «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Чувашской Республики», на официальном сайте Минстроя Чувашии на Портале органов власти Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,» заменить словами «на официальном сайте Минстроя Чувашии»;

в нумерационном заголовке приложения № 1 к Административному регламенту слово «районов» заменить словом «округов»;

в приложении № 2 к Административному регламенту:

в нумерационном заголовке слово «районов» заменить словом «округов»;

слова «органа исполнительной власти» заменить словами «исполнительного органа»;

в приложении № 3 к Административному регламенту:

в нумерационном заголовке слово «районов» заменить словом «округов»;

слова «органа исполнительной власти» заменить словами «исполнительного органа»;

в нумерационных заголовках приложений № 4 – 9 к Административному регламенту слово «районов» заменить словом «округов».

2. Внести в приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики от 21 июня 2022 г. № 03-03/286 «Об утверждении административного регламента Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики по предоставлению государственной услуги «Выдает разрешение на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)» (зарегистрирован в Государственной службе Чувашской Республики по делам юстиции 29 июля 2022 г., регистрационный № 7898) (с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального

хозяйства Чувашской Республики от 22 августа 2022 г. № 03-03/367 (зарегистрирован в Государственной службе Чувашской Республики по делам юстиции 24 августа 2022 г., регистрационный № 7947), от 13 марта 2023 г. № 03-03/97 (зарегистрирован в Государственной службе Чувашской Республики по делам юстиции 29 марта 2023 г., регистрационный № 8466), следующие изменения:

в наименовании слово «районов» заменить словом «округов»;

в пункте 1 слово «районов» заменить словом «округов»;

в административном регламенте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики по предоставлению государственной услуги «Выдает разрешение на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)» (далее – Административный регламент), утвержденном указанным приказом:

в наименовании слово «районов» заменить словом «округов»;

в разделе 1:

в подразделе 1.1 слово «районов» заменить словом «округов»;

в абзаце первом подраздела 1.2 слово «районов» заменить словом «округов»;

в разделе 2:

в подразделе 2.1 слово «районов» заменить словом «округов»;

абзац первый пункта 2.3.1.3 подраздела 2.3 дополнить словами «, либо в единой информационной системе жилищного строительства»;

в подразделе 2.6:

в абзаце четвертом пункта 2.6.1.2 слова «органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации» заменить словами «исполнительного органа Чувашской Республики»;

абзац пятый пункта 2.6.1.3 после слова «(функций)» дополнить словами «, государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности, единой информационной системы жилищного строительства»

абзац первый пункта 2.6.2 дополнить словами «, уведомление о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, предусмотренное частью 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, оформленное в соответствии с приложением № 6.1 к настоящему Административному регламенту.»;

в подразделе 2.8:

в пункте 2.8.1.3:

в абзаце втором слова «пункте 2.6.1» заменить словами «пункте 2.6.1.1»;

в абзаце четвертом слова «органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации» заменить словами «исполнительного органа Чувашской Республики»;

абзац второй пункта 2.8.2.3 признать утратившим силу;

абзац второй пункта 2.14.5 подраздела 2.14 признать утратившим силу;

в разделе 3:

абзац первый подраздела 3.2 дополнить словами «, государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности»;

в подразделе 3.3:

в абзаце первом пункта 3.3.1.2.1.1 слова «пункте 2.6.1» заменить словами «пункте 2.6.1.1»;

в наименовании пункта 3.3.1.2.1.5 слова «органы исполнительной власти Чувашской Республики» заменить словами «исполнительные органы Чувашской Республики»;

в наименовании и абзаце третьем пункта 3.3.1.2.2.1 слова «орган исполнительной власти» в соответствующих числе и падеже заменить словами «исполнительный орган» в соответствующих числе и падеже;

в абзаце первом пункта 3.3.1.2.2.3 слова «подпунктах 1 – 5, 7, 9» заменить словами «подпунктах 1 – 5, 9»;

в абзаце третьем пункта 3.3.1.2.4.2 слово «районов» заменить словом «округов»;

в абзаце первом пункта 3.3.1.12 слова «подраздела 2.3» заменить словами «подраздела 2.8»;

в абзаце первом пункта 3.3.2.2.1.1 слова «пункте 2.6.2» заменить словами «пункте 2.6.2.1»;

в наименовании пункта 3.3.2.2.1.5 слова «органы исполнительной власти Чувашской Республики» заменить словами «исполнительные органы Чувашской Республики»;

в наименовании пункта 3.3.2.2.2.1 слова «органа исполнительной власти Чувашской Республики» заменить словами «исполнительного органа Чувашской Республики»;

в абзаце первом пункта 3.3.2.2.2.3 слова «подпунктах 1 – 5, 7, 9» заменить словами «подпунктах 1 – 5, 9»;

в абзаце четвертом пункта 3.3.2.2.4.2 слова «орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации» заменить словами «исполнительный орган субъекта Российской Федерации»;

в наименовании и абзаце первом пункта 3.3.3.2.1.5 слова «органы исполнительной власти Чувашской Республики» заменить словами «исполнительные органы Чувашской Республики»;

в наименовании и абзаце первом пункта 3.3.4.2.1.5 слова «органы исполнительной власти Чувашской Республики» заменить словами «исполнительные органы Чувашской Республики»;

в наименовании и абзаце первом пункта 3.3.5.2.1.5 слова «органы исполнительной власти Чувашской Республики» заменить словами «исполнительные органы Чувашской Республики»;

в разделе 5:

в подразделе 5.1 слова «органов исполнительной власти» заменить словами «исполнительных органов»;

в абзаце первом подраздела 5.3 слова «орган исполнительной власти» заменить словами «исполнительный орган»;

в абзаце шестом подраздела 5.6 слова «орган исполнительной власти» в соответствующих числе и падеже заменить словами «исполнительный орган» в соответствующих числе и падеже;

в нумерационном заголовке приложения № 1 к Административному регламенту слово «районов» заменить словом «округов»;

в приложении № 2 к Административному регламенту:

в нумерационном заголовке слово «районов» заменить словом «округов»;

слова «органа исполнительной власти» заменить словами «исполнительного органа»;

в приложении № 3 к Административному регламенту:

в нумерационном заголовке слово «районов» заменить словом «округов»;

слова «органа исполнительной власти» заменить словами «исполнительного органа».

в нумерационных заголовках приложений № 4 – 6 к Административному регламенту слово «районов» заменить словом «округов»;

дополнить приложением № 6.1 согласно приложению к настоящему приказу;

в нумерационных заголовках приложений № 7, 8 к Административному регламенту слово «районов» заменить словом «округов».

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Кабинета Министров
Чувашской Республики – министр



П.В. Данилов

Приложение к приказу
Министерства строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Чувашской Республики
от 12.07.2023 № 03-03/311

Приложение № 6.1
к Административному регламенту
Министерства строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства
Чувашской Республики по предоставлению
государственной услуги «Выдает
разрешение на строительство в случае, если
строительство объекта капитального
строительства планируется осуществлять на
территориях двух и более муниципальных
образований (муниципальных округов,
городских округов), и в случае
реконструкции объекта капитального
строительства, расположенного на
территориях двух и более муниципальных
образований (муниципальных округов,
городских округов)»

форма

Министерство строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства
Чувашской Республики

УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПЕРЕХОДЕ ПРАВ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, ПРАВА ПОЛЬЗОВАНИЯ
НЕДРАМИ, ОБ ОБРАЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЦЕЛЯХ ВНЕСЕНИЯ
ИЗМЕНЕНИЙ В РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

«___» _____ 20__ г.

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
прошу внести изменения в разрешение на строительство.

1. Сведения о застройщике		
1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер	

	индивидуального предпринимателя		
1.2	Сведения о юридическом лице:		
1.2.1	Полное наименование		
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер		
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица		
2. Сведения о разрешении на строительство			
Орган, выдавший разрешение на строительство		Номер документа	Дата документа
3. Основания внесения изменений в разрешение на строительство <*>			
3.1.	В связи с образованием земельного участка путем объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых выдано разрешение на строительство		
3.1.1.	Реквизиты решения об образовании земельных участков путем объединения земельных участков (указывается дата и номер решения, орган, принявший решение, в случае если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления)		
3.2	В связи с образованием земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство		
3.2.1	Реквизиты градостроительного плана земельного участка (указывается номер и дата выдачи, орган, выдавший градостроительный план земельного участка)		
3.2.2	Реквизиты решения об образовании земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков (указывается дата и номер решения, орган, принявший решение, в случае если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления)		
3.3.	В связи с переоформлением лицензии на пользование недрами новым пользователем недр на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимом для ведения работ, связанных с использованием недр, в отношении которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство		
3.3.1.	Реквизиты решения о предоставлении права пользования недрами (указывается дата и номер решения, орган, принявший решение)		
3.3.2.	Реквизиты решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами (указывается дата и номер решения, орган, принявший решение)		

3.4.	В связи с приобретением права на земельный участок, в отношении которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство	
3.4.1.	Реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок (указывается номер и дата выдачи, кадастровый номер земельного участка)	

Приложение: _____

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат предоставления услуги прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики либо в МФЦ, расположенный по адресу: _____	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____	
направить в форме электронного документа в личный кабинет в единой информационной системе жилищного строительства	
Указывается один из перечисленных способов	

 <*> Заполняются те пункты уведомления, на основании которых требуется внести изменения в разрешение на строительство.