



П Р И К А З

2024 ч. су уйӑхӑн №28-мӑсӑе №87
Шупашкар хули

П Р И К А З

28 мая 2024 № 87
г. Чебоксары

О внесении изменений в приказ Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики от 22 марта 2023 г. № 54

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ЧУВАШСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ ПО ДЕЛАМ ЮСТИЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 5 » *мая* 2024 г.

Регистрационный № *9385*

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в приказ Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики от 22 марта 2023 г. № 54 «Об утверждении Административного регламента предоставления Министерством экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики государственной услуги «Готовит проекты решений Кабинета Министров Чувашской Республики об установлении публичных сервитутов в отношении земельных участков и (или) земель в целях обеспечения государственных нужд Чувашской Республики, а также для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для размещения инженерных сооружений регионального значения или их капитального ремонта, а также капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения или устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения, размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях или об отказе в их установлении, о прекращении публичных сервитутов» (зарегистрирован в Государственной службе Чувашской Республики по делам юстиции 27 апреля 2023 г., регистрационный № 8509), следующие изменения:

наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Административного регламента предоставления Министерством экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики государственной услуги «Готовит проекты решений Кабинета Министров Чувашской Республики об установлении публичных сервитутов в отношении земельных участков и (или) земель в целях обеспечения государственных нужд Чувашской Республики, а также для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для размещения объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами ре-

гионального значения либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, являющимся объектами регионального значения, или их капитального ремонта, а также реконструкции, капитального ремонта участков (частей) указанных инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, размещения линий и сооружений связи на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов для оказания услуг связи и их капитального ремонта, устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения или для устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения, размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях, а также в целях, предусмотренных статьей 3.6 и пунктом 1 статьи 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейных объектов, расположенных на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов, или об отказе в их установлении, о прекращении публичных сервитутов»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления Министерством экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики государственной услуги «Готовит проекты решений Кабинета Министров Чувашской Республики об установлении публичных сервитутов в отношении земельных участков и (или) земель в целях обеспечения государственных нужд Чувашской Республики, а также для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для размещения объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами регионального значения либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, являющимся объектами регионального значения, или их капитального ремонта, а также реконструкции, капитального ремонта участков (частей) указанных инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, размещения линий и сооружений связи на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов для оказания услуг связи и их капитального ремонта, устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения или для устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения, размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях, а также в целях, предусмотренных статьей 3.6 и пунктом 1 статьи 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейных объектов, распо-

женных на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов, или об отказе в их установлении, о прекращении публичных сервитутов.»;

в Административном регламенте предоставления Министерством экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики государственной услуги «Готовит проекты решений Кабинета Министров Чувашской Республики об установлении публичных сервитутов в отношении земельных участков и (или) земель в целях обеспечения государственных нужд Чувашской Республики, а также для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для размещения инженерных сооружений регионального значения или их капитального ремонта, а также капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения или устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения, размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях или об отказе в их установлении, о прекращении публичных сервитутов» (далее – Административный регламент), утвержденном указанным приказом:

наименование изложить в следующей редакции:

«Административный регламент предоставления Министерством экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики государственной услуги «Готовит проекты решений Кабинета Министров Чувашской Республики об установлении публичных сервитутов в отношении земельных участков и (или) земель в целях обеспечения государственных нужд Чувашской Республики, а также для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для размещения объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами регионального значения либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, являющимся объектами регионального значения, или их капитального ремонта, а также реконструкции, капитального ремонта участков (частей) указанных инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, размещения линий и сооружений связи на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов для оказания услуг связи и их капитального ремонта, устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения или для устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения, размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях, а также в целях, предусмотренных статьей 3.6 и пунктом 1 статьи 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейных объектов, расположенных на тер-

риториях двух и более муниципальных округов, городских округов, или об отказе в их установлении, о прекращении публичных сервитутов»;

в разделе I:

в подразделе 1.1:

пункт 1.1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1.1. Административный регламент предоставления Министерством экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики (далее – Минэкономразвития Чувашии) государственной услуги «Готовит проекты решений Кабинета Министров Чувашской Республики об установлении публичных сервитутов в отношении земельных участков и (или) земель в целях обеспечения государственных нужд Чувашской Республики, а также для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации (далее также - Кодекс), для размещения объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами регионального значения либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, являющимся объектами регионального значения, или их капитального ремонта, а также реконструкции, капитального ремонта участков (частей) указанных инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, размещения линий и сооружений связи на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов для оказания услуг связи и их капитального ремонта, устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения или для устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения, размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях, а также в целях, предусмотренных статьей 3.6 и пунктом 1 статьи 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейных объектов, расположенных на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов, или об отказе в их установлении, о прекращении публичных сервитутов» (далее соответственно - Административный регламент, государственная услуга) устанавливает порядок, последовательность и сроки осуществления административных процедур (действий) при предоставлении государственной услуги по приему и рассмотрению ходатайств об установлении публичных сервитутов в целях обеспечения государственных нужд Чувашской Республики.»;

в пункте 1.1.2:

абзац второй после слов «либо необходимы для» дополнить словами «оказания услуг связи,»;

в абзаце третьем слова «размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или)» заменить словами «возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бы-

товки, навесы) и (или) размещение», после слов «для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта» дополнить словами «инженерных сооружений,»;
дополнить новым абзацем шестым следующего содержания:

«прокладка, переустройство, перенос инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог;»;

абзацы шестой и седьмой считать соответственно абзацами седьмым и восьмым;

дополнить абзацем следующего содержания:

«предусмотренных статьей 3.6 и пунктом 1 статьи 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейных объектов, расположенных на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов.»;

в подразделе 1.2:

абзац второй после слова «субъекта,» дополнить словами «реконструкции, капитального ремонта их участков (частей),», дополнить словами «, реконструкции их участков (частей)»;

абзац четвертый после слов «являющиеся владельцем» дополнить словами «инженерного сооружения или», слова «в абзацах третьем - шестом» заменить словами «в абзацах третьем - девятом»;

в абзаце шестом слова «строительство, реконструкцию инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, капитальный ремонт его участков (частей),» заменить словами «реконструкцию или капитальный ремонт инженерного сооружения, являющегося линейным объектом,»;

в разделе II:

подраздел 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Наименование государственной услуги

«Готовит проекты решений Кабинета Министров Чувашской Республики об установлении публичных сервитутов в отношении земельных участков и (или) земель в целях обеспечения государственных нужд Чувашской Республики, а также для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для размещения объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами регионального значения либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, являющимся объектами регионального значения, или их капитального ремонта, а также реконструкции, капитального ремонта участков (частей) указанных инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, размещения линий и сооружений связи на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов для оказания услуг связи и их капитального ремонта, устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения или для устройства примыканий

автомобильных дорог к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения, размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях, а также в целях, предусмотренных статьей 3.6 и пунктом 1 статьи 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейных объектов, расположенных на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов, или об отказе в их установлении, о прекращении публичных сервитутов.»;

абзац второй подраздела 2.4 дополнить словами «, в статьях 3.6 и 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» для соответствующих целей»;

в подразделе 2.6:

пункт 2.6.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«В ходатайстве, предусмотренном пунктом 1 статьи 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», указывается, что линейный объект, для эксплуатации которого устанавливается публичный сервитут, создан до 30 декабря 2004 года.»;

в пункте 2.6.2:

в абзаце третьем слова «общего пользования» исключить;

в абзаце четвертом слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«сведения о проекте организации строительства, который является разделом проектной документации объекта капитального строительства и в составе которого определяются в том числе места временного складирования строительных и иных материалов, размещения строительной техники, возведения некапитальных строений, сооружений на срок строительства, в случае установления публичного сервитута для целей, предусмотренных подпунктом 2 статьи 39.37 Кодекса;»;

в абзаце шестом слово «договор» заменить словами «сведения о договоре»;

в абзаце седьмом слова «договор, предусмотренный» заменить словами «сведения о договоре, предусмотренном», слова «частью 4.2 статьи 25 указанного Федерального закона» заменить словами «подпунктом 4.1 статьи 39.37 Кодекса»;

в абзаце восьмом слово «договор» заменить словами «сведения о договоре»;

дополнить новым абзацем девятым следующего содержания:

«8) реквизиты государственных, муниципальных программ, предусматривающих создание и (или) развитие телекоммуникационной инфраструктуры, соглашений, заключаемых оператором связи с органом государственной власти или органом местного самоуправления, либо инвестиционного плана оператора связи, предусматривающего размещение или капитальный ремонт линий и сооружений связи.»;

абзацы девятый – двенадцатый считать соответственно абзацами десятым - тринадцатым;

в пункте 2.6.3:

в абзаце втором слова «территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут (далее - границы публичного сервитута)» заменить словами «публичного сервитута»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«копия соглашения, заключенного между заявителем и собственником линейного объекта, расположенного на земельном участке и (или) землях, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, о технических требованиях и условиях, подлежащих обязательному исполнению при реконструкции, капитальном ремонте или сносе указанного линейного объекта, в случае, если осуществление публичного сервитута повлечет необходимость реконструкции, капитального ремонта или сноса указанного линейного объекта;»;

абзац четвертый после слов «указанного сооружения,» дополнить словами «реконструкции или капитального ремонта его участка (части),»;

дополнить новыми абзацами шестым - десятым следующего содержания:

«5) копия договора о прокладке, переустройстве, переносе инженерных коммуникаций, их эксплуатации в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях, предусмотренных подпунктом 4.1 статьи 39.37 Кодекса;

6) копия договора, на основании которого осуществляется реконструкция, капитальный ремонт линейных объектов в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано лицом, указанным в подпункте 4.2 статьи 39.40 Кодекса;

7) копия договора о подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения с указанием сторон такого договора и сроков технологического присоединения в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях размещения инженерного сооружения, необходимого для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

8) копия проекта организации строительства, который является разделом проектной документации объекта капитального строительства и в составе которого определяются в том числе места временного складирования строительных и иных материалов, размещения строительной техники, возведения некапитальных строений, сооружений на срок строительства, в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях, предусмотренных подпунктом 2 статьи 39.37 Кодекса.

9) технический план и декларация об объекте недвижимости, подготовленные в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», за исключением случаев, если такой линейный объект является движимой вещью, в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».»;

абзац шестой считать абзацем одиннадцатым и в нем слова «Границы публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 1, 3 и 4 статьи

39.37 Кодекса» заменить словами «Границы публичного сервитута, устанавливаемого в целях, предусмотренных подпунктами 1, 3 – 4.1 статьи 39.37 Кодекса, а также в целях реконструкции участков (частей) инженерных сооружений в соответствии с подпунктом 6 статьи 39.37 Кодекса»;

абзацы седьмой – девятый считать соответственно абзацами двенадцатым - четырнадцатым;

в подпункте 6 пункта 2.8.1 подраздела 2.8 слова «подпунктами 1, 3 и 4» заменить словами «подпунктами 1, 3 – 4.1 и 6»;

в разделе III:

в подразделе 3.3:

в пункте 3.3.1:

в абзаце седьмом слова «подпунктами 1, 2, 4 и 5» заменить словами «подпунктами 1, 2, 4, 4.1 и 5», дополнить словами «(за исключением случая, предусмотренного пунктом 10 статьи 39.42 Кодекса)»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«30 календарных дней со дня поступления ходатайства и прилагаемых к нему документов в Минэкономразвития Чувашии в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

39 календарных дней со дня поступления ходатайства и прилагаемых к нему документов в Минэкономразвития Чувашии в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», но не ранее чем 30 календарных дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Кодекса (за исключением случая, предусмотренного пунктом 10 статьи 39.42 Кодекса).»;

абзац восьмой пункта 3.3.4 дополнить словами «, филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Чувашской Республике - Чувашии»;

дополнить пунктом 3.3.9 следующего содержания:

«3.3.9. Документы, являющиеся результатом предоставления государственной услуги, могут быть выданы по выбору заявителя (представителя заявителя) при личном посещении, направлены посредством почтовой связи, электронной почты.»;

нумерационный заголовок приложения к Административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение к Административному регламенту предоставления Министерством экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики государственной услуги «Готовит проекты решений Кабинета Министров Чувашской Республики об установлении публичных сервитутов в отношении земельных участков и (или) земель в целях обеспечения государственных нужд Чувашской Республики, а также для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для размещения объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами ре-

гионального значения либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, являющимся объектами регионального значения, или их капитального ремонта, а также реконструкции, капитального ремонта участков (частей) указанных инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, размещения линий и сооружений связи на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов для оказания услуг связи и их капитального ремонта, устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения или для устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения, размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях, а также в целях, предусмотренных статьей 3.6 и пунктом 1 статьи 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для эксплуатации линейных объектов, расположенных на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов, или об отказе в их установлении, о прекращении публичных сервитутов».

2. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Кабинета Министров
Чувашской Республики – министр
экономического развития и имущественных
отношений Чувашской Республики



Д.И. Краснов