



## АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.02.2015

№ 21

г. Барнаул

О внесении изменений в постановление Администрации края от 20.10.2014 № 486

Постановляю:

Внести в постановление Администрации края от 20.10.2014 № 486 «Об утверждении правил формирования перечня категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», осуществляющейся в 2014 - 2017 годах» следующие изменения:

в пункте 3 слова «уполномоченным органом» заменить словами «уполномоченной организацией»;

в пункте 5 слова «временно исполняющего обязанности» исключить;

в Условиях включения граждан в перечень граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы, утвержденных указанным постановлением, пункт 2.1 дополнить подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) являющихся инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов.»;

в Порядке проверки органами местного самоуправления соответствия граждан-заявителей установленным категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы, и формирования списков таких граждан, утвержденном указанным постановлением:

в пункте 2 слова «расположены земельные участки, отобранные для реализации Программы» заменить словами «зарегистрированы по месту жительства граждане-заявители»;

в пункте 4 слова «Уполномоченный орган исполнительной власти Алтайского края» заменить словами «Главное управление строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края (далее - «уполномоченный орган исполнительной власти Алтайского края»);»;

в абзаце шестом пункта 24:

слова «уполномоченного органа исполнительной власти Алтайского края» заменить словами «ОАО «Краевое агентство по жилищному ипотечному кредитованию» (далее - «уполномоченная организация»));

слова «уполномоченным органом» заменить словами «уполномоченной организацией»;

в пункте 27 слова «органу, уполномоченному на ведение сводного по Алтайскому краю реестра граждан, включенных в списки граждан,» заменить словами «уполномоченной организации»;

дополнить Порядок пунктом 28 следующего содержания:

«28. Орган местного самоуправления и должностные лица местного самоуправления несут ответственность в соответствии с федеральными законами в случае ненадлежащего исполнения обязательств по формированию списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы.»;

в приложениях 1 и 2 к заявлению о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы:

абзац первый после слов «уполномоченным органом» дополнить словами «исполнительной власти Алтайского края, уполномоченной организацией, ОАО «АИЖК»;

слова «ОАО «АЖИК» исключить;

в Порядке ведения уполномоченным органом сводного по Алтайскому краю реестра граждан, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы, и предоставления застройщикам в рамках Программы сведений, содержащихся в таком реестре, утвержденном указанным постановлением:

в наименовании Порядка слова «уполномоченным органом» заменить словами «уполномоченной организацией»;

в пункте 1 слова «уполномоченным органом исполнительной власти Алтайского края» заменить словами «уполномоченной организацией»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Сводный по Алтайскому краю реестр граждан, включенных в списки граждан (далее – «реестр»), ведет уполномоченная организация на основании списков граждан, полученных от органов местного самоуправления, сведений из списков одобренных заявок на получение ипотечных кредитов, полученных от ипотечных кредиторов, а также сведений из списков о заключении гражданином договора участия в долевом строительстве или договора купли-продажи жилья эконом-класса, полученных от застройщиков, реализующих проекты жилищного строительства на территории Алтайского края.»;

дополнить Порядок пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Реестр подлежит письменному согласованию уполномоченным органом исполнительной власти Алтайского края в трехдневный срок с даты его поступления на согласование и направлению в уполномоченную организацию в электронном виде при помощи защищенных каналов связи.»;

в пункте 3 слова «Уполномоченный орган» заменить словами «Уполномоченная организация»;

в пункте 4:

слова «Уполномоченный орган» заменить словами «Уполномоченная организация»;

после слов «ипотечных кредитов» дополнить пункт словами «, а также сведений из списков о заключении гражданином договора участия в долевом строительстве или договора купли-продажи жилья эконом-класса, полученных от застройщиков, реализующих проекты жилищного строительства на территории Алтайского края»;

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Уполномоченный орган исполнительной власти Алтайского края после получения от застройщика, реализующего проект жилищного строительства в Алтайском крае в рамках Программы, информации о получении разрешения на строительство направляет сведения сводного реестра граждан такому застройщику не позднее 3 месяцев после получения застройщиком разрешения на строительство.»;

в пункте 6:

слова «уполномоченным органом» заменить словами «уполномоченной организацией»;

слова «ОАО «АЖИК» заменить словами «ОАО «АИЖК»;

в пункте 7 слова «уполномоченный орган» заменить словами «уполномоченную организацию»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Уполномоченный орган исполнительной власти Алтайского края обеспечивает формирование уполномоченной организацией согласованного с ним реестра.»;

в пункте 9:

слова «уполномоченный орган» заменить словами «уполномоченная организация»;

слова «уполномоченным органом» заменить словами «уполномоченной организацией»;

в Порядке подтверждения ипотечными кредиторами возможности предоставления ипотечных кредитов (займов) гражданам, включенным в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы, утвержденном указанным постановлением:

в пункте 5 слова «уполномоченному органу» заменить словами «уполномоченной организации».

Губернатор Алтайского края

А.Б. Карлин