



ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.04.2019

№ 106

г. Барнаул

Об утверждении краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019–2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», во исполнение федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда» Правительство Алтайского края постановляет:

Утвердить краевую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019–2025 годы (приложение).

Губернатор Алтайского края,
Председатель Правительства
Алтайского края



В.П. Томенко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением Правительства
 Алтайского края
 от 01.04.2019 № 106

КРАЕВАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА
 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»
 на 2019–2025 годы

ПАСПОРТ
 краевой адресной программы
 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»
 на 2019–2025 годы

Наименование программы	краевая адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019–2025 годы (далее – «программа»)
Основание для разработки программы	федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда», Федеральный закон от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – «Федеральный закон № 185-ФЗ»)
Государственный заказчик программы	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
Основной разработчик программы	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
Цель и задачи программы	цель: создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан путем устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда; задачи: финансовое, в том числе за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального

хозяйства (далее – «Фонд»), и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;
 строительство и приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, включая малоэтажные, необходимых для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
 переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации

Показатели программы

количество переселенных из аварийного жилья граждан;
 площадь расселенного аварийного жилищного фонда

Этапы и сроки реализации программы

2019–2025 годы двухлетними этапами

Объемы и источники финансирования программы

общий объем средств, направляемых на реализацию Программы, составляет 3863839567,86 руб., из них:

средства Фонда – 3825201172,19 руб., в том числе:

этап 2019–2020 годов – 393301771,83 руб.;

этап 2020–2021 годов – 393747254,37 руб.;

этап 2021–2022 годов – 392854267,44 руб.;

этап 2022–2023 годов – 953285451,23 руб.;

этап 2023–2024 годов – 947861482,31 руб.;

этап 2024–2025 годов – 744150945,01 руб.;

средства краевого бюджета – 38638395,67 руб., в том числе:

этап 2019–2020 годов – 3972745,17 руб.;

этап 2020–2021 годов – 3977244,99 руб.;

этап 2021–2022 годов – 3968224,92 руб.;

этап 2022–2023 годов – 9629145,97 руб.;

этап 2023–2024 годов – 9574358,41 руб.;

этап 2024–2025 годов – 7516676,21 руб.

Ожидаемые конечные результаты реализации программы

переселение 8081 человека из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, в том числе: с финансовой поддержкой Фонда – 7363 человека; по иным региональным программам, по которым не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, – 718 человек;

расселение 124238,02 кв. м аварийного жилищного фонда, в том числе: с финансовой поддержкой Фонда – 113515,47 кв. м; по иным региональным программам, по которым не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, – 10722,55 кв. м

Участники программы

муниципальные образования, на территории которых находятся многоквартирные дома, в установленном порядке до 01.01.2017 признанные аварийными и подлежащими сносу: г. Алейск, г. Барнаул, г. Бийск, г. Новоалтайск, г. Рубцовск, г. Славгород, Змеиногорский район, Каменский район, Локтевский район, Мамонтовский район, Павловский район, Первомайский район, Третьяковский район

1. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Одной из основных целей развития страны, установленной Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», является повышение уровня жизни граждан, создание комфортных условий для их проживания. Реализация стратегической задачи по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда позволит осуществить переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Многоквартирный жилищный фонд Алтайского края характеризуется большой степенью износа зданий. При этом по данным мониторинга технического состояния жилищного фонда значительная его часть не соответствует современным требованиям качественных характеристик, техническому содержанию и уровню благоустройства.

Неудовлетворительное состояние жилищного фонда края обусловлено неэффективностью системы управления им, недостаточным объемом финансовых ресурсов, направляемых на его содержание и текущий ремонт, отсут-

ствием средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, высокой степенью износа оборудования и инженерных сетей и, как следствие, низким качеством предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Его наличие не только ухудшает внешний облик, понижает инвестиционную привлекательность населенных пунктов и сдерживает развитие инфраструктуры, но и создает потенциальную угрозу безопасности и комфорта проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, повышает социальную напряженность в обществе.

Сегодня в условиях рыночной экономики особенно важна социальная направленность предлагаемых мер. Большинство проживающих в аварийных домах граждан не в состоянии в настоящее время самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилье удовлетворительного качества.

В целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, реформирования жилищно-коммунального хозяйства, формирования эффективных механизмов управления жилищным фондом был принят Федеральный закон № 185-ФЗ. Впервые за много лет государством была предоставлена реальная финансовая поддержка на ликвидацию аварийного жилищного фонда.

В ходе реализации Федерального закона № 185-ФЗ в период с 2009 по 2017 год в крае расселено 802 многоквартирных дома площадью 237,72 тыс. кв. м, в установленном порядке признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, находящихся на территории 30 муниципальных образований края. Мероприятия по переселению граждан из аварийного жилья осуществлялись органами местного самоуправления на условиях софинансирования. Из аварийного жилья переселены 17,7 тыс. человек.

Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Федерального закона № 185-ФЗ улучшила ситуацию, но не решила проблему ветшания жилищного фонда, снижения качества условий проживания граждан. Объемы аварийного и ветхого жилья неуклонно увеличиваются. Для ликвидации аварийного жилищного фонда необходима согласованность действий Фонда, органов государственной власти, органов местного самоуправления, которые определяются в настоящей программе.

2. Меры, принимаемые для обеспечения полноты и достоверности сведений об аварийном жилищном фонде

Для достижения цели, направленной на обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан, поставленной государством, региональной политикой в сфере жилищно-коммунального хозяйства определен ряд задач, в том числе мониторинг технического состояния жилищного фонда, установление объемов аварийного жилья; формирование и актуализация реестра многоквартирных домов, признанных аварийными; оказание ме-

тодической и адресной помощи и финансовой поддержки органам местного самоуправления для принятия мер и реализации мероприятий по ликвидации аварийного жилищного фонда.

Перечень аварийных многоквартирных домов формируется на основании сведений об общей площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов, представляемых органами местного самоуправления, в соответствии с частью 6 статьи 17 Федерального закона № 185-ФЗ.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края обеспечивает проверку достоверности представляемых органами местного самоуправления сведений об аварийном жилищном фонде путем проведения выборочной выездной проверки аварийных многоквартирных домов, сведения о которых представлены, а также проверки документов, на основании которых было принято решение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

В настоящее время в Алтайском крае сформирован Реестр аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 01.01.2012 и подлежащих сносу или реконструкции. По состоянию на 01.01.2019 в него включено 438 многоквартирных домов общей площадью 182,81 тыс. кв. м, в аварийном жилье проживает около 12,0 тыс. граждан. Данные сведения обновляются постоянно, по мере поступления информации от органов местного самоуправления муниципальных образований края.

3. Критерии очередности участия в программе муниципальных образований и многоквартирных домов

Участниками программы являются муниципальные образования: городской округ, муниципальный район, на территории которых находится аварийный жилищный фонд, признанный до 01.01.2017 аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», и которые выполнили условия, предусмотренные статьей 14 Федерального закона № 185-ФЗ.

3.1. Критерии очередности участия в реализации программы муниципальных образований определяются исходя из степени готовности муниципального образования к реализации программы и при наличии:

оценки состояния рынка жилья для принятия решения о целесообразности строительства жилых помещений либо приобретения жилых помещений у застройщика и на вторичном рынке;

оценки степени готовности земельных участков для строительства жилья,

свободного муниципального жилищного фонда;

возможности формирования территорий под развитие.

3.2. Критерии очередности расселения аварийных многоквартирных домов. При формировании перечня многоквартирных домов необходимо учитывать:

дату признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (в первоочередном порядке расселяются многоквартирные дома, дата признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции которых предшествует годам признания аварийными других многоквартирных домов);

наличие угрозы обрушения многоквартирного дома (в соответствии с заключением специализированной организации);

наличие вступившего в законную силу решения суда о переселении граждан из аварийного многоквартирного дома, признанного таковым в установленном порядке.

В случае если несколько многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в разные годы, расположены в границах одного элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона) или смежных элементов планировочной структуры, переселение граждан из этих домов может осуществляться в рамках одного этапа программы.

4. Программные мероприятия

Реализация мероприятий программы проводится по следующим направлениям:

приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из занимаемых по договорам социального найма жилых помещений в признанных аварийными многоквартирных домах, или гражданам, являющимся собственниками жилых помещений в таких домах – по договорам мены (далее – «переселяемые граждане»);

строительство многоквартирных жилых домов;

выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Требования к жилым помещениям, строящимся или приобретаемым в рамках программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, изложены в приложении 6.

Перечень аварийных многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках реализации программы, представлен в приложении 1.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке до

01.01.2017, по способам переселения представлен в приложении 2.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, содержащий информацию о количестве расселяемых жилых помещений, их площади и источниках финансирования программных мероприятий, представлен в приложении 3.

Реализация программных мероприятий обеспечит исполнение на территории Алтайского края федерального, регионального проектов «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда».

5. Определение размера возмещения за изымаемое жилое помещение и уплаты части стоимости приобретаемого жилого помещения

6.1. Размер возмещения за изымаемое жилое помещение в аварийном многоквартирном доме, выплачиваемого гражданину, являющемуся собственником такого помещения (далее – «размер возмещения за изымаемое жилое помещение»), определяется в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Проведение мероприятий по определению размера возмещения за изымаемое жилое помещение осуществляется органами местного самоуправления муниципального образования, на территории которого расположен аварийный многоквартирный дом, признанный таковым в установленном порядке.

При определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение не подлежат учету:

произведенные собственником жилого помещения улучшения такого помещения, в том числе по увеличению его общей площади, после получения уведомления о принятом решении об изъятии жилого помещения, если данные улучшения влекут за собой увеличение стоимости жилого помещения;

сделки, заключенные собственником жилого помещения, после получения уведомления о принятом решении об изъятии такого помещения, если данные сделки влекут за собой увеличение размера убытков, в том числе упущенной выгоды.

6.2. В соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса, по соглашению с собственником жилого помещения ему может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение. При этом при приобретении для предоставления гражданам-собственникам жилых помещений по договору мены жилых помещений большей по сравнению с ранее занимаемыми помещениями площади (в случае отсутствия подходящего по площади помещения) разница стоимости оплачивается за счет средств собственников.

При приобретении для предоставления гражданам-нанимателям жилых помещений по договору социального найма жилых помещений большей по

сравнению с ранее занимаемыми помещениями площади (в случае отсутствия подходящего по площади помещения) разница стоимости оплачивается за счет средств бюджета муниципального образования либо внебюджетных источников.

6. Ресурсное обеспечение программы

При разработке стратегии ресурсного обеспечения программы учитывалась ситуация в финансово-бюджетной сфере края, высокая социальная и политическая значимость проблемы, а также реальная возможность ее решения только при существенной поддержке Фонда и включении в инвестиционную деятельность всех участников программы.

Источниками финансирования мероприятий программы являются средства Фонда, средства краевого бюджета, которые направляются на строительство, приобретение жилых помещений, по общей площади не менее ранее занимаемых гражданами жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, либо выплату возмещения за жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, лицам, в чьей собственности они находятся.

Доля обязательного долевого финансирования программных мероприятий за счет средств краевого бюджета составляет 1%.

Объем средств местных бюджетов, направляемых органами местного самоуправления в качестве долевого финансирования программы, определяется муниципальным образованием. Данные средства используются для оценки изымаемых жилых помещений.

Общий объем средств, направляемых на реализацию Программы, составляет 3863839567,86 руб., из них:

средства Фонда – 3825201172,19 руб., в том числе:

этап 2019–2020 годов – 393301771,83 руб.;

этап 2020–2021 годов – 393747254,37 руб.;

этап 2021–2022 годов – 392854267,44 руб.;

этап 2022–2023 годов – 953285451,23 руб.;

этап 2023–2024 годов – 947861482,31 руб.;

этап 2024–2025 годов – 744150945,01 руб.;

средства краевого бюджета – 38638395,67 руб., в том числе:

этап 2019–2020 годов – 3972745,17 руб.;

этап 2020–2021 годов – 3977244,99 руб.;

этап 2021–2022 годов – 3968224,92 руб.;

этап 2022–2023 годов – 9629145,97 руб.;

этап 2023–2024 годов – 9574358,41 руб.;

этап 2024–2025 годов – 7516676,21 руб.

7. Обоснование объема средств на реализацию программы

Обоснование объема средств на проведение переселения из аварийных жилых домов осуществляется исходя из перечня таких домов, площади жилых помещений в них, планируемой стоимости одного квадратного метра

общей площади помещений в аварийных многоквартирных домах, включаемых в программу. Объем аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению, для каждого этапа программы определен Фондом с учетом требований части 2.1 статьи 16 Федерального закона.

Размер планируемой максимальной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам для переселения из аварийного жилищного фонда, а также расчета размера возмещения за изымаемое жилое помещение утвержден приказом Минстроя России и приведен в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Муниципальное образование	Планируемая стоимость 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб.
1	г. Барнаул	34038,0
2	г. Бийск	34038,0
3	г. Рубцовск	34038,0
4	г. Новоалтайск	34038,0
5	Каменский район	34038,0
6	Первомайский район	34038,0
7	Мамонтовский район	34038,0

Способы переселения граждан из жилых помещений:

предоставление жилых помещений взамен изымаемых путем заключения договоров мены;

предоставление гражданам других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма в связи с выселением в порядке, установленном статьями 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации;

выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемое жилое помещение, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Порядок предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Алтайского края на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда определен в приложении № 5.

8. Оценка эффективности реализации программы

Планируемые показатели выполнения адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда приведены в приложении 4.

Таковыми показателями являются:

количество переселенных в результате выполнения программы жителей:

по этапу 2019–2020 годов – 1506 человек (с учетом иных программ);
по этапу 2020–2021 годов – 816 человек;
по этапу 2021–2022 годов – 637 человек;
по этапу 2022–2023 годов – 1818 человек;
по этапу 2023–2024 годов – 1840 человек;
по этапу 2024–2025 годов – 1464 человек;
площадь расселенных жилых помещений:
по этапу 2019–2020 годов – 22394,05 кв. м (с учетом иных программ);
по этапу 2020–2021 годов – 11684,72 кв. м;
по этапу 2021–2022 годов – 11658,22 кв. м;
по этапу 2022–2023 годов – 28289,40 кв. м;
по этапу 2023–2024 годов – 28128,44 кв. м;
по этапу 2024–2025 годов – 22083,19 кв. м.

Социальная эффективность реализации программы будет оцениваться достижением основной ее цели – создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

9. Система управления программой и контроль за ходом ее реализации

Организация взаимодействия между Фондом, органами государственной власти Алтайского края и органами местного самоуправления и контроль за реализацией программных мероприятий осуществляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края контролирует выполнение программных мероприятий, выявляет несоответствие результатов реализуемых мероприятий предусмотренным программой, устанавливает причины недостижения ожидаемых результатов и определяет меры по их устранению.

Отчеты о ходе реализации программы и выполнении условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда и отчет о расходовании указанных средств за прошедший отчетный период направляются в Фонд в порядке и в сроки, установленные его правлением, а также размещаются на официальном сайте органов власти Алтайского края в телекоммуникационной сети «Интернет».

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края организует и проводит информационно-разъяснительную работу по доведению до сведения граждан целей, условий и критериев программы, а также освещает в средствах массовой информации итоги ее реализации. Вся информация, связанная с разработкой, актуализацией и реализацией программы, размещается в любых доступных средствах массовой информации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к краевой адресной программе
"Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда" на 2019-2025 годы

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартир- ного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 01.09.2025		Планируемая дата окончания расселения
			год	дата	площадь, кв. м	кол-во человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по программе 2019-2025 г., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе			239		113 515,47	7 363	
Итого по г. Барнаулу			155		76 073,04	4 812	
1	Барнаул	г. Барнаул, б-р. 9 Января, д. 98А	1951	29.09.2016	743,50	59	01.09.2025
2	Барнаул	г. Барнаул, пер. Капитальный, д. 39	1955	19.06.2015	396,90	18	01.09.2025
3	Барнаул	г. Барнаул, пер. Колхозный, д. 32	1954	13.01.2014	495,70	46	01.09.2025
4	Барнаул	г. Барнаул, пер. Промышленный 3-й, д. 3	1923	30.11.2012	274,70	27	31.12.2022
5	Барнаул	г. Барнаул, пер. Трудовой, д. 6	1951	30.04.2014	377,50	24	01.09.2025
6	Барнаул	г. Барнаул, пр-кт. Калинина, д. 49	1945	27.02.2014	506,20	35	01.09.2025
7	Барнаул	г. Барнаул, пр-кт. Ленина, д. 127	1949	16.05.2012	509,80	45	31.12.2022
8	Барнаул	г. Барнаул, пр-кт. Ленина, д. 129	1950	02.10.2014	712,10	26	01.09.2025
9	Барнаул	г. Барнаул, пр-кт. Ленина, д. 129/3	1951	25.01.2012	718,30	30	31.12.2022
10	Барнаул	г. Барнаул, пр-кт. Ленина, д. 129, к. 2	1949	14.11.2016	710,60	34	01.09.2025
11	Барнаул	г. Барнаул, пр-кт. Ленина, д. 173	1952	29.09.2016	735,90	36	01.09.2025

1	2	3	4	5	6	7	8
12	Барнаул	г. Барнаул, пр-кт. Ленина, д. 183	1949	06.06.2016	693,50	33	31.12.2022
13	Барнаул	г. Барнаул, пр-кт. Ленина, д. 92	1955	07.11.2013	3 304,10	95	01.09.2025
14	Барнаул	г. Барнаул, проезд. Заводской 9-й, д. 12	1954	12.08.2013	422,80	19	31.12.2022
15	Барнаул	г. Барнаул, проезд. Заводской 9-й, д. 14	1954	13.02.2013	424,70	26	01.09.2025
16	Барнаул	г. Барнаул, проезд. Канатный, д. 55	1950	11.12.2013	451,80	23	01.09.2025
17	Барнаул	г. Барнаул, проезд. Канатный, д. 57	1948	11.09.2013	468,69	34	01.09.2025
18	Барнаул	г. Барнаул, проезд. Канатный, д. 71	1948	11.09.2013	181,00	16	31.12.2022
19	Барнаул	г. Барнаул, тракт. Павловский, д. 13	1958	27.02.2014	387,60	25	01.09.2025
20	Барнаул	г. Барнаул, тракт. Павловский, д. 15	1964	20.08.2014	276,10	25	01.09.2025
21	Барнаул	г. Барнаул, ул. 80 Гвардейской Дивизии, д. 50	1949	29.09.2015	512,50	30	01.09.2025
22	Барнаул	г. Барнаул, ул. 80 Гвардейской Дивизии, д. 54	1949	29.09.2015	515,30	22	01.09.2025
23	Барнаул	г. Барнаул, ул. 80 Гвардейской Дивизии, д. 56	1948	07.11.2013	514,30	36	01.09.2025
24	Барнаул	г. Барнаул, ул. Анатолия, д. 146	1898	10.07.2013	136,30	18	31.12.2022
25	Барнаул	г. Барнаул, ул. Анатолия, д. 96	1910	11.02.2015	189,10	8	01.09.2025
26	Барнаул	г. Барнаул, ул. Антона Петрова, д. 105	1959	04.08.2014	277,50	14	01.09.2025
27	Барнаул	г. Барнаул, ул. Беляева, д. 18	1955	03.10.2013	413,80	35	31.12.2022
28	Барнаул	г. Барнаул, ул. Беляева, д. 20	1955	11.09.2013	417,40	22	31.12.2022
29	Барнаул	г. Барнаул, ул. Бехтерева, д. 1	1928	26.06.2014	278,10	16	01.09.2025
30	Барнаул	г. Барнаул, ул. Витебская, д. 16	1955	28.03.2013	379,40	36	01.09.2025
31	Барнаул	г. Барнаул, ул. Витебская, д. 3	1955	31.10.2012	784,20	90	01.09.2025
32	Барнаул	г. Барнаул, ул. Водников, д. 20	1928	17.09.2014	446,90	35	01.09.2025
33	Барнаул	г. Барнаул, ул. Водников, д. 26	1928	15.12.2014	448,70	22	01.09.2025
34	Барнаул	г. Барнаул, ул. Водников, д. 27	1932	17.09.2014	543,30	21	01.09.2025
35	Барнаул	г. Барнаул, ул. Водников, д. 28	1927	17.09.2014	470,60	35	01.09.2025
36	Барнаул	г. Барнаул, ул. Водников, д. 29	1932	20.08.2014	560,90	26	01.09.2025
37	Барнаул	г. Барнаул, ул. Водников, д. 30	1929	17.09.2014	509,50	33	01.09.2025
38	Барнаул	г. Барнаул, ул. Водников, д. 39	1966	17.09.2014	332,70	26	01.09.2025
39	Барнаул	г. Барнаул, ул. Водников, д. 41	1900	20.08.2014	86,50	11	01.09.2025

1	2	3	4	5	6	7	8
40	Барнаул	г. Барнаул, ул. Водопроводная, д. 115	1928	13.07.2015	365,00	22	01.09.2025
41	Барнаул	г. Барнаул, ул. Водопроводная, д. 119	1943	17.11.2015	421,50	27	01.09.2025
42	Барнаул	г. Барнаул, ул. Восточная, д. 100	1957	07.11.2013	441,80	19	01.09.2025
43	Барнаул	г. Барнаул, ул. Главная, д. 2	1926	14.06.2013	292,40	17	31.12.2022
44	Барнаул	г. Барнаул, ул. Главная, д. 6	1927	14.06.2013	413,50	20	31.12.2022
45	Барнаул	г. Барнаул, ул. Гоголя, д. 101А	1957	07.11.2013	101,90	4	01.09.2025
46	Барнаул	г. Барнаул, ул. Гоголя, д. 240	1946	12.08.2013	675,00	42	31.12.2022
47	Барнаул	г. Барнаул, ул. Декабристов, д. 6	1941	17.11.2014	489,72	31	01.09.2025
48	Барнаул	г. Барнаул, ул. Декабристов, д. 8	1941	17.11.2014	467,10	26	01.09.2025
49	Барнаул	г. Барнаул, ул. Интернациональная, д. 4А	1952	10.08.2015	711,30	49	01.09.2025
50	Барнаул	г. Барнаул, ул. Интернациональная, д. 89	1913	10.11.2016	249,10	27	01.09.2025
51	Барнаул	г. Барнаул, ул. Карагандинская, д. 11	1945	30.04.2015	618,20	30	01.09.2025
52	Барнаул	г. Барнаул, ул. Карагандинская, д. 15	1946	23.01.2013	410,60	33	31.12.2022
53	Барнаул	г. Барнаул, ул. Карла Маркса, д. 66	1961	22.03.2012	483,30	53	31.12.2022
54	Барнаул	г. Барнаул, ул. Кирова, д. 8а	1949	23.01.2013	224,90	11	31.12.2022
55	Барнаул	г. Барнаул, ул. Кольцова, д. 2	1969	17.11.2014	329,20	28	01.09.2025
56	Барнаул	г. Барнаул, ул. Кольцова, д. 6	1966	17.09.2014	338,00	28	01.09.2025
57	Барнаул	г. Барнаул, ул. Короленко, д. 97	1898	17.11.2014	198,90	22	01.09.2025
58	Барнаул	г. Барнаул, ул. Куета, д. 5	1969	30.01.2014	737,50	34	01.09.2025
59	Барнаул	г. Барнаул, ул. Кутузова, д. 10	1959	20.08.2014	542,60	27	31.12.2022
60	Барнаул	г. Барнаул, ул. Кутузова, д. 12	1961	19.06.2013	828,00	47	31.12.2022
61	Барнаул	г. Барнаул, ул. Лермонтова, д. 36	1963	14.06.2013	334,20	18	31.12.2022
62	Барнаул	г. Барнаул, ул. Лермонтова, д. 7	1966	17.10.2014	340,80	19	01.09.2025
63	Барнаул	г. Барнаул, ул. Линейная, д. 12	1949	13.02.2013	188,60	9	31.12.2022
64	Барнаул	г. Барнаул, ул. Линейная, д. 28	1928	15.12.2014	208,90	18	01.09.2025
65	Барнаул	г. Барнаул, ул. Максима Горького, д. 22	1958	27.01.2016	600,40	25	01.09.2025
66	Барнаул	г. Барнаул, ул. Малахова, д. 37	1962	22.12.2016	629,80	29	01.09.2025
67	Барнаул	г. Барнаул, ул. Мало-Олонская, д. 29	1950	07.11.2013	316,90	36	31.12.2022
68	Барнаул	г. Барнаул, ул. Мало-Олонская, д. 41	1905	11.09.2013	283,60	21	01.09.2025
69	Барнаул	г. Барнаул, ул. Мамонтова, д. 244	1965	06.06.2016	144,90	7	01.09.2025
70	Барнаул	г. Барнаул, ул. Мамонтова, д. 246	1961	11.12.2013	523,50	25	01.09.2025

1	2	3	4	5	6	7	8
71	Барнаул	г. Барнаул, ул. Маяковского, д. 10	1958	11.02.2015	646,60	36	01.09.2025
72	Барнаул	г. Барнаул, ул. Маяковского, д. 14	1953	11.02.2015	391,80	23	01.09.2025
73	Барнаул	г. Барнаул, ул. Минская, д. 1	1958	27.12.2012	737,70	43	01.09.2025
74	Барнаул	г. Барнаул, ул. Минская, д. 2	1954	28.03.2013	717,60	59	01.09.2025
75	Барнаул	г. Барнаул, ул. Никитина, д. 128	1900	03.10.2013	248,80	16	01.09.2025
76	Барнаул	г. Барнаул, ул. Никитина, д. 129	1895	29.06.2012	315,40	37	31.12.2022
77	Барнаул	г. Барнаул, ул. Папанинцев, д. 179а	1951	25.01.2012	213,80	21	31.12.2022
78	Барнаул	г. Барнаул, ул. Парижской Коммуны, д. 66	1960	27.01.2016	635,60	24	01.09.2025
79	Барнаул	г. Барнаул, ул. Петра Сухова, д. 36	1954	12.08.2013	379,50	20	01.09.2025
80	Барнаул	г. Барнаул, ул. Петра Сухова, д. 38	1954	20.08.2014	379,00	19	01.09.2025
81	Барнаул	г. Барнаул, ул. Петра Сухова, д. 4	1954	02.06.2014	738,20	49	01.09.2025
82	Барнаул	г. Барнаул, ул. Петра Сухова, д. 50	1960	17.11.2014	851,80	38	01.09.2025
83	Барнаул	г. Барнаул, ул. Петра Сухова, д. 51	1952	11.09.2013	566,70	51	01.09.2025
84	Барнаул	г. Барнаул, ул. Петра Сухова, д. 59	1953	30.04.2013	375,30	20	31.12.2022
85	Барнаул	г. Барнаул, ул. Петра Сухова, д. 8	1954	11.09.2013	740,40	43	01.09.2025
86	Барнаул	г. Барнаул, ул. Петра Сухова, д. 83	1958	06.06.2016	618,80	40	01.09.2025
87	Барнаул	г. Барнаул, ул. Петра Сухова, д. 83Б	1960	11.07.2016	627,00	37	01.09.2025
88	Барнаул	г. Барнаул, ул. Ползунова, д. 8	1957	14.06.2013	153,50	8	31.12.2022
89	Барнаул	г. Барнаул, ул. Привокзальная, д. 17	1913	20.08.2014	180,20	23	31.12.2022
90	Барнаул	г. Барнаул, ул. Пролетарская, д. 11А	1950	06.06.2016	388,60	14	01.09.2025
91	Барнаул	г. Барнаул, ул. Профинтерна, д. 20	1922	14.11.2016	163,90	7	01.09.2025
92	Барнаул	г. Барнаул, ул. П.С.Кулагина, д. 13	1934	15.12.2014	417,30	35	01.09.2025
93	Барнаул	г. Барнаул, ул. П.С.Кулагина, д. 15	1939	15.12.2014	410,60	30	01.09.2025
94	Барнаул	г. Барнаул, ул. П.С.Кулагина, д. 36	1950	20.08.2014	486,80	33	01.09.2025
95	Барнаул	г. Барнаул, ул. П.С.Кулагина, д. 66	1958	20.08.2014	432,20	25	01.09.2025
96	Барнаул	г. Барнаул, ул. Пушкина, д. 29В	1918	12.08.2013	93,30	4	31.12.2022
97	Барнаул	г. Барнаул, ул. Пушкина, д. 77	1916	10.07.2013	218,80	20	31.12.2022
98	Барнаул	г. Барнаул, ул. Пушкина, д. 88	1863	18.07.2012	178,10	18	31.12.2022
99	Барнаул	г. Барнаул, ул. Рылеева, д. 11	1957	22.12.2016	387,00	38	01.09.2025
100	Барнаул	г. Барнаул, ул. Рылеева, д. 13	1957	11.07.2016	398,20	24	01.09.2025
101	Барнаул	г. Барнаул, ул. Рылеева, д. 5	1958	29.09.2015	393,60	29	01.09.2025

1	2	3	4	5	6	7	8
102	Барнаул	г. Барнаул, ул. Рылеева, д. 9	1958	11.02.2015	395,90	20	01.09.2025
103	Барнаул	г. Барнаул, ул. Северо-Западная, д. 11	1947	31.10.2012	617,70	32	31.12.2022
104	Барнаул	г. Барнаул, ул. Северо-Западная, д. 13	1947	13.02.2013	621,40	37	31.12.2022
105	Барнаул	г. Барнаул, ул. Северо-Западная, д. 9	1948	29.06.2012	613,83	37	31.12.2022
106	Барнаул	г. Барнаул, ул. Силикатная, д. 13	1948	07.11.2013	231,80	20	01.09.2025
107	Барнаул	г. Барнаул, ул. Силикатная, д. 14	1951	13.02.2013	239,60	21	31.12.2022
108	Барнаул	г. Барнаул, ул. Силикатная, д. 7	1952	15.12.2014	374,40	20	01.09.2025
109	Барнаул	г. Барнаул, ул. Силикатная, д. 9	1952	14.06.2013	609,70	60	31.12.2022
110	Барнаул	г. Барнаул, ул. Смирнова, д. 3	1949	23.01.2013	488,40	30	31.12.2022
111	Барнаул	г. Барнаул, ул. Смирнова, д. 5	1949	17.11.2015	496,90	30	31.12.2022
112	Барнаул	г. Барнаул, ул. Смирнова, д. 71	1956	14.06.2013	899,10	23	31.12.2022
113	Барнаул	г. Барнаул, ул. Смирнова, д. 73	1956	14.06.2013	902,90	39	31.12.2022
114	Барнаул	г. Барнаул, ул. Смирнова, д. 79	1954	02.06.2014	1 574,00	64	01.09.2025
115	Барнаул	г. Барнаул, ул. Смирнова, д. 98	1953	22.12.2016	869,00	40	01.09.2025
116	Барнаул	г. Барнаул, ул. Советской Армии, д. 164	1959	26.04.2016	636,70	43	01.09.2025
117	Барнаул	г. Барнаул, ул. Советской Армии, д. 54	1954	30.04.2013	736,40	78	01.09.2025
118	Барнаул	г. Барнаул, ул. Советской Армии, д. 56	1954	14.11.2016	716,30	36	01.09.2025
119	Барнаул	г. Барнаул, ул. Советской Армии, д. 64	1954	26.06.2014	711,20	44	01.09.2025
120	Барнаул	г. Барнаул, ул. Советской Армии, д. 79	1953	28.03.2013	399,30	36	01.09.2025
121	Барнаул	г. Барнаул, ул. Советской Армии, д. 83	1952	30.11.2012	344,00	29	01.09.2025
122	Барнаул	г. Барнаул, ул. Советской Армии, д. 85	1964	26.04.2016	1 294,80	126	01.09.2025
123	Барнаул	г. Барнаул, ул. Строительная 2-я, д. 21А	1968	11.07.2016	193,70	11	01.09.2025
124	Барнаул	г. Барнаул, ул. Строительная 2-я, д. 30	1955	14.12.2015	562,10	35	01.09.2025
125	Барнаул	г. Барнаул, ул. Строительная 2-я, д. 46	1962	03.10.2013	440,30	37	01.09.2025
126	Барнаул	г. Барнаул, ул. Строительная 2-я, д. 60	1955	04.03.2016	383,70	32	01.09.2025
127	Барнаул	г. Барнаул, ул. Тимуровская, д. 24	1953	11.12.2013	372,20	36	01.09.2025
128	Барнаул	г. Барнаул, ул. Тимуровская, д. 32	1955	20.08.2014	401,30	34	01.09.2025
129	Барнаул	г. Барнаул, ул. Тимуровская, д. 42	1956	16.03.2015	781,80	43	01.09.2025
130	Барнаул	г. Барнаул, ул. Тимуровская, д. 50	1956	19.06.2013	647,60	69	31.12.2022
131	Барнаул	г. Барнаул, ул. Фабричная, д. 83	1925	31.10.2012	156,90	17	31.12.2022
132	Барнаул	г. Барнаул, ул. Хлебозаводская, д. 16	1961	14.11.2016	309,70	14	01.09.2025

1	2	3	4	5	6	7	8
133	Барнаул	г. Барнаул, ул. Цеховая, д. 14	1956	14.12.2015	394,00	28	01.09.2025
134	Барнаул	г. Барнаул, ул. Цеховая, д. 14А	1956	03.10.2013	397,00	29	01.09.2025
135	Барнаул	г. Барнаул, ул. Цеховая, д. 21а	1958	26.04.2016	384,70	20	01.09.2025
136	Барнаул	г. Барнаул, ул. Чеглецова, д. 11	1958	26.06.2014	413,20	14	01.09.2025
137	Барнаул	г. Барнаул, ул. Чеглецова, д. 13	1957	03.04.2014	447,90	30	01.09.2025
138	Барнаул	г. Барнаул, ул. Чехова, д. 7	1915	30.01.2014	266,50	28	01.09.2025
139	Барнаул	г. Барнаул, ул. Чкалова, д. 10а	1958	25.01.2012	389,60	32	31.12.2022
140	Барнаул	г. Барнаул, ул. Чкалова, д. 229	1960	14.11.2016	365,20	23	01.09.2025
141	Барнаул	г. Барнаул, ул. Чкалова, д. 54	1945	30.01.2014	514,40	28	01.09.2025
142	Барнаул	г. Барнаул, ул. Чудненко, д. 5	1949	14.12.2015	691,00	35	01.09.2025
143	Барнаул	г. Барнаул, ул. Эмилии Алексеевой, д. 11	1948	11.12.2013	514,80	28	01.09.2025
144	Барнаул	г. Барнаул, ул. Эмилии Алексеевой, д. 13	1948	12.08.2013	510,00	31	31.12.2022
145	Барнаул	г. Барнаул, ул. Эмилии Алексеевой, д. 17	1953	16.03.2015	1 128,10	49	01.09.2025
146	Барнаул	г. Барнаул, ул. Эмилии Алексеевой, д. 21	1953	11.12.2013	871,50	41	31.12.2022
147	Барнаул	г. Барнаул, ул. Южные Мастерские, д. 8	1937	02.02.2015	237,70	15	01.09.2025
148	Барнаул	г. Барнаул, ул. Юрина, д. 4	1958	28.03.2013	278,10	18	31.12.2022
149	Барнаул	г. Барнаул, ул. Якорная, д. 4	1963	17.09.2014	359,20	19	01.09.2025
150	Барнаул	г. Барнаул, ул. Ярных, д. 23	1940	29.09.2016	417,70	33	01.09.2025
151	Барнаул	г. Барнаул, ул. Ярных, д. 25	1940	15.12.2014	422,20	23	01.09.2025
152	Барнаул	г. Барнаул, ул. Ярных, д. 29	1937	29.06.2012	409,10	25	31.12.2022
153	Барнаул	г. Барнаул, ул. Ярных, д. 50	1943	29.06.2012	602,80	45	31.12.2022
154	Барнаул	г. Барнаул, ул. Ярных, д. 52	1943	10.07.2013	463,40	38	31.12.2022
155	п Пригородный	г. Барнаул, п. Пригородный, ул. Жданова, д. 17	1957	12.04.2016	566,60	87	01.09.2025
Итого по г. Бийску			53		23 015,50	1 761	
156	Бийск	г. Бийск, пер. Некрасова, д. 5а	1905	09.08.2016	224,90	35	01.09.2025
157	Бийск	г. Бийск, пер. Тихий, д. 2	1958	07.10.2014	419,90	21	01.09.2025
158	Бийск	г. Бийск, пер. Фомченко, д. 1	1910	09.08.2016	279,20	21	01.09.2025
159	Бийск	г. Бийск, пер. Фомченко, д. 20	1901	08.11.2013	209,70	15	31.12.2022
160	Бийск	г. Бийск, пер. Центральный, д. 37	1960	09.08.2016	295,30	13	01.09.2025
161	Бийск	г. Бийск, ул. Главэлеватор, д. 4	1949	12.02.2016	432,90	60	01.09.2025

1	2	3	4	5	6	7	8
162	Бийск	г. Бийск, ул. Горно-Алтайская, д. 87/1	1957	09.08.2016	638,60	55	01.09.2025
163	Бийск	г. Бийск, ул. Двойных, д. 38	1914	09.08.2016	102,90	10	01.09.2025
164	Бийск	г. Бийск, ул. ЖБИ-1, д. 2а	1956	09.08.2016	96,80	4	01.09.2025
165	Бийск	г. Бийск, ул. ЖБИ-1, д. 3а	1956	09.08.2016	83,90	8	01.09.2025
166	Бийск	г. Бийск, ул. Короткая, д. 35а	1949	09.08.2016	159,60	18	01.09.2025
167	Бийск	г. Бийск, ул. Короткая, д. 48	1900	09.08.2016	168,80	9	01.09.2025
168	Бийск	г. Бийск, ул. Короткая, д. 50	1914	09.08.2016	136,60	17	01.09.2025
169	Бийск	г. Бийск, ул. Котельная, д. 4	1959	09.08.2016	400,20	23	01.09.2025
170	Бийск	г. Бийск, ул. Красногвардейская, д. 3	1907	25.12.2013	456,40	44	31.12.2022
171	Бийск	г. Бийск, ул. Краснооктябрьская, д. 210	1933	09.08.2016	97,10	10	01.09.2025
172	Бийск	г. Бийск, ул. Краснооктябрьская, д. 91	1908	20.05.2014	86,80	6	01.09.2025
173	Бийск	г. Бийск, ул. Куйбышева, д. 104	1903	09.08.2016	146,80	11	01.09.2025
174	Бийск	г. Бийск, ул. Куйбышева, д. 59	1955	14.11.2012	127,80	21	31.12.2022
175	Бийск	г. Бийск, ул. Куйбышева, д. 66а	1892	10.02.2016	138,00	11	01.09.2025
176	Бийск	г. Бийск, ул. Куйбышева, д. 83	1902	09.08.2016	204,80	21	01.09.2025
177	Бийск	г. Бийск, ул. Куйбышева, д. 87	1906	09.08.2016	85,80	6	01.09.2025
178	Бийск	г. Бийск, ул. Куйбышева, д. 89	1904	09.08.2016	129,90	12	01.09.2025
179	Бийск	г. Бийск, ул. Куйбышева, д. 92	1892	25.09.2015	234,90	24	01.09.2025
180	Бийск	г. Бийск, ул. Кулундинская, д. 21	1959	12.03.2015	461,10	28	01.09.2025
181	Бийск	г. Бийск, ул. Л.Толстого, д. 101	1911	18.10.2016	139,30	17	01.09.2025
182	Бийск	г. Бийск, ул. Л.Толстого, д. 118	1952	10.04.2013	227,30	23	31.12.2022
183	Бийск	г. Бийск, ул. Л.Толстого, д. 59	1953	23.07.2014	131,60	8	01.09.2025
184	Бийск	г. Бийск, ул. Льнокомбинат, д. 79	1935	09.08.2016	77,10	7	01.09.2025
185	Бийск	г. Бийск, ул. Машиностроителей, д. 17	1983	19.09.2013	5 737,90	252	31.12.2022
186	Бийск	г. Бийск, ул. Мухачева, д. 108	1907	22.12.2014	152,70	19	01.09.2025
187	Бийск	г. Бийск, ул. Мухачева, д. 132	1909	09.08.2016	135,70	18	01.09.2025
188	Бийск	г. Бийск, ул. Мухачева, д. 84	1891	09.08.2016	121,70	17	01.09.2025
189	Бийск	г. Бийск, ул. Набережная, д. 6	1900	09.08.2016	111,90	7	01.09.2025
190	Бийск	г. Бийск, ул. Нагорная, д. 48	1957	19.03.2014	107,50	16	01.09.2025
191	Бийск	г. Бийск, ул. Нагорная, д. 50	1957	19.03.2014	120,00	8	01.09.2025
192	Бийск	г. Бийск, ул. Октябрьская, д. 40	1900	07.10.2014	143,50	21	01.09.2025

1	2	3	4	5	6	7	8
193	Бийск	г. Бийск, ул. Октябрьская, д. 5	1897	22.12.2014	174,10	12	01.09.2025
194	Бийск	г. Бийск, ул. Разина, д. 12	1931	22.12.2014	434,10	44	01.09.2025
195	Бийск	г. Бийск, ул. Разина, д. 8	1931	09.08.2016	211,90	18	01.09.2025
196	Бийск	г. Бийск, ул. Разина, д. 84	1960	23.06.2015	1 890,30	212	01.09.2025
197	Бийск	г. Бийск, ул. Репина, д. 11	1956	08.11.2013	498,80	77	31.12.2022
198	Бийск	г. Бийск, ул. Садовая, д. 4	1916	09.08.2016	109,90	12	01.09.2025
199	Бийск	г. Бийск, ул. Сенная, д. 72	1913	11.09.2012	226,10	12	31.12.2022
200	Бийск	г. Бийск, ул. Социалистическая, д. 94/2	1957	09.08.2016	543,30	62	01.09.2025
201	Бийск	г. Бийск, ул. Социалистическая, д. 96/2	1957	09.08.2016	670,90	49	01.09.2025
202	Бийск	г. Бийск, ул. Тургенева, д. 52а	1940	08.11.2013	218,70	18	31.12.2022
203	Бийск	г. Бийск, ул. Туркменская, д. 78	1932	25.12.2013	120,50	19	31.12.2022
204	Бийск	г. Бийск, ул. Турусова, д. 4	1898	10.09.2013	490,30	31	31.12.2022
205	Бийск	г. Бийск, ул. Угольная, д. 78	1979	22.12.2014	3 303,90	201	01.09.2025
206	Бийск	г. Бийск, ул. Ударная, д. 10	1931	25.12.2013	655,10	43	31.12.2022
207	Бийск	г. Бийск, ул. Чехова, д. 4а	1946	19.10.2012	172,60	14	31.12.2022
208	Бийск	г. Бийск, ул. Чкалова, д. 26	1903	19.02.2014	270,10	21	01.09.2025
Итого по г.Новоалтайску			2		1 051,00	54	
209	Новоалтайск	г. Новоалтайск, ул. 9 Января, д. 21	1942	11.03.2016	432,40	20	01.09.2025
210	Новоалтайск	г. Новоалтайск, ул. Белякова, д. 42	1962	28.08.2015	618,60	34	01.09.2025
Итого по г. Рубцовску			22		11 215,23	610	
211	Рубцовск	г. Рубцовск, пр-кт. Ленина, д. 18	1956	17.12.2012	438,90	21	31.12.2022
212	Рубцовск	г. Рубцовск, тракт. Рабочий, д. 15	1950	24.11.2014	677,49	30	31.12.2022
213	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Арычная, д. 23	1948	04.02.2016	404,67	44	01.09.2025
214	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Брусилова, д. 30	1950	28.06.2013	583,02	39	31.12.2022
215	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Заводская, д. 09	1963	01.08.2016	623,60	26	01.09.2025
216	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 214	1953	04.02.2016	613,60	43	01.09.2025
217	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 242	1956	27.03.2015	506,65	29	01.09.2025
218	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Кондратюка, д. 1	1932	04.02.2016	391,90	16	01.09.2025
219	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Короленко, д. 19	1929	20.10.2015	214,40	11	01.09.2025
220	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Крупской, д. 117	1925	12.01.2012	395,17	21	31.12.2022
221	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Ломоносова, д. 50	1956	29.08.2014	511,29	20	31.12.2022

1	2	3	4	5	6	7	8
222	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Ломоносова, д. 60	1956	29.05.2014	507,40	21	31.12.2022
223	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Ломоносова, д. 64	1960	01.08.2016	559,00	47	01.09.2025
224	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Спортивная, д. 23	1948	15.06.2014	319,24	31	31.12.2022
225	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Спортивная, д. 30	1948	29.05.2014	540,50	43	31.12.2022
226	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Строительная, д. 34	1961	04.02.2016	332,30	16	01.09.2025
227	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Тихвинская, д. 6	1947	01.08.2016	503,80	32	01.09.2025
228	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Тракторная, д. 14	1946	20.01.2014	442,10	20	31.12.2022
229	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Тракторная, д. 24	1948	27.03.2015	1 348,60	49	01.09.2025
230	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Тракторная, д. 84	1947	08.11.2013	678,00	23	31.12.2022
231	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Харьковская, д. 19	1959	29.08.2014	553,60	24	31.12.2022
232	Рубцовск	г. Рубцовск, ул. Циолковского, д. 9	1948	27.03.2015	70,00	4	
Итого по Каменскому району			4		1 908,20	81	
233	Камень-на-Оби	г. Камень-на-Оби, ул. Громова, д. 158	1966	24.10.2016	490,40	14	01.09.2025
234	Камень-на-Оби	г. Камень-на-Оби, ул. Кадыковой, д. 12	1979	25.02.2016	696,10	31	01.09.2025
235	Камень-на-Оби	г. Камень-на-Оби, ул. Комсомольская, д. 52	1966	26.11.2014	380,40	20	01.09.2025
236	Камень-на-Оби	г. Камень-на-Оби, ул. Ленинградская, д. 140	1966	24.10.2016	341,30	16	01.09.2025
Итого по Мамонтовскому району			1		50,50	0	
237	п Комсомольский	п. Комсомольский, ул. Минина, д. 6	1964	17.09.2013	50,50	1	01.09.2025
Итого по Первомайскому району			2		202,00	45	
238	п Сибирский	п. Сибирский, ул. Молодежная, д. 11	1973	25.04.2013	121,50	26	31.12.2022
239	п Сибирский	п. Сибирский, ул. Строительная, д. 4	1973	25.04.2013	80,50	19	31.12.2022
Итого по иным программам субъекта Российской Федерации, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе			30		10 722,55	718	
Итого по г. Алейску			1		254,00	15	
240	Алейск	г. Алейск, ул. Мира, д. 25а	1967	12.12.2016	254,00	15	31.12.2019
Итого по г. Барнаулу			10		4 948,67	358	
241	Барнаул	г. Барнаул, ул. Западная 1-я, д. 49а	1948	23.05.2012	514,40	40	31.12.2019
242	Барнаул	г. Барнаул, ул. Водопроводная, д. 74	1948	22.03.2012	393,00	36	31.12.2019
243	Барнаул	г. Барнаул, ул. Водников, д. 50	1968	14.06.2013	279,70	25	31.12.2019
244	Барнаул	г. Барнаул, ул. Восточная, д. 106	1959	12.08.2013	494,50	35	31.12.2019

1	2	3	4	5	6	7	8
245	Барнаул	г. Барнаул, ул. Глушкова, д. 20	1954	22.03.2012	269,00	19	31.12.2019
246	Барнаул	г. Барнаул, ул. Петра Сухова, д. 16	1948	07.11.2013	1 194,70	68	31.12.2019
247	Барнаул	г. Барнаул, ул. Советской Армии, д. 52	1953	17.09.2014	713,00	37	31.12.2019
248	Барнаул	г. Барнаул, ул. Тимуровская, д. 54	1956	14.06.2013	690,80	72	31.12.2019
249	Барнаул	г. Барнаул, ул. Фомина, д. 62	1934	03.10.2013	141,05	12	31.12.2019
250	Барнаул	г. Барнаул, ул. Хлебозаводская, д. 12	1959	16.03.2015	258,52	14	31.12.2019
Итого по г. Славгороду			2		324,10	14	
251	Славгород	г. Славгород, ул. Р.Люксембург, д. 145	1975	07.09.2012	167,50	8	31.12.2019
252	Славгород	г. Славгород, ул. Хлебная База, д. 1	1958	22.04.2013	156,60	6	31.12.2019
Итого по Змеиногорскому району			2		573,70	37	
253	Змеиногорск	г. Змеиногорск, ул. 40 лет Октября, д. 32	1967	26.09.2014	341,40	23	31.12.2019
254	Змеиногорск	г. Змеиногорск, ул. Семипалатинская, д. 9	1955	26.09.2014	232,30	14	31.12.2019
Итого по Каменскому району			5		1 633,50	137	
255	Камень-на-Оби	г. Камень-на-Оби, ул. Гоголя, д. 65	1966	09.06.2016	360,10	30	31.12.2019
256	Камень-на-Оби	г. Камень-на-Оби, ул. Ленинградская, д. 124	1967	20.11.2015	266,00	30	31.12.2019
257	Камень-на-Оби	г. Камень-на-Оби, ул. Ленинградская, д. 134	1966	09.06.2016	347,50	24	31.12.2019
258	Камень-на-Оби	г. Камень-на-Оби, ул. Ленинградская, д. 142	1966	26.11.2014	359,00	29	31.12.2019
259	Камень-на-Оби	г. Камень-на-Оби, ул. Ленинградская, д. 150	1970	28.11.2016	300,90	24	31.12.2019
Итого по Локтевскому району			7		1 937,20	106	
260	Горняк	г. Горняк, пер. Орловский, д. 1	1973	23.10.2013	301,30	16	31.12.2019
261	Горняк	г. Горняк, пер. Орловский, д. 3	1972	23.10.2013	216,00	12	31.12.2019
262	Горняк	г. Горняк, пер. Орловский, д. 5	1972	30.12.2013	270,00	21	31.12.2019
263	Горняк	г. Горняк, ул. Горького, д. 43	1962	30.12.2013	80,00	4	31.12.2019
264	Горняк	г. Горняк, ул. Октябрьская, д. 12	1950	30.12.2013	334,00	22	31.12.2019
265	Горняк	г. Горняк, ул. Октябрьская, д. 14	1950	30.12.2013	355,40	19	31.12.2019
266	Горняк	г. Горняк, ул. Первомайская, д. 41	1950	30.12.2013	380,50	12	31.12.2019
Итого по Мамонтовскому району			2		709,70	31	
267	п Комсомольский	п. Комсомольский, ул. Минина, д. 6	1964	17.09.2013	307,70	8	31.12.2019
268	с Мамонтово	с. Мамонтово, ул. Партизанская, д. 222	1963	16.02.2016	402,00	23	31.12.2019
Итого по Третьяковскому району			1		341,68	20	
269	с Староалейское	с. Староалейское, ул. Новая, д. 30	1968	26.01.2015	341,68	20	31.12.2019

1	2	3	4	5	6	7	8
Всего подлежит переселению в 2019-2025 г.					124 238,02	8 081	

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к краевой адресной программе
"Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда на 2019-2025 годы"

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года,
по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств					Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств												
			всего	в том числе				всего			в том числе									
				выкуп жилых помещений у собственников		договор о развитии застроенной территории	переселение в свободный жилищный фонд				строительство домов	приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.				приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками				
				расселяемая площадь	расселяемая площадь			стоимость	расселяемая площадь	расселяемая площадь		расселяемая площадь	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь			стоимость	приобретаемая площадь	стоимость
кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.	113 515,47	97 209,74	97 209,74	3 308 825 130,12	0,00	0,00	16 305,73	16 305,73	555 014 437,74	0,00	0,00	16 305,73	555 014 437,74	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Всего по этапу 2019-2020 годов	11 671,50	9 425,46	9 425,46	320 823 807,48	0,00	0,00	2 246,04	2 246,04	76 450 709,52	0,00	0,00	2 246,04	76 450 709,52	0,00	0,00	0,00	0,00		
1	Итого по городу Барнаулу	10 310,93	8 313,13	8 313,13	282 962 318,94	0,00	0,00	1 997,80	1 997,80	68 001 116,40	0,00	0,00	1 997,80	68 001 116,40	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Итого по городу Бийску	526,50	456,60	456,60	15 541 750,80	0,00	0,00	69,90	69,90	2 379 256,20	0,00	0,00	69,90	2 379 256,20	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	Итого по город Рубцовск	834,07	655,73	655,73	22 319 737,74	0,00	0,00	178,34	178,34	6 070 336,92	0,00	0,00	178,34	6 070 336,92	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Всего по этапу 2020-2021 годов	11 684,72	9 575,50	9 575,50	325 930 869,00	0,00	0,00	2 109,22	2 109,22	71 793 630,36	0,00	0,00	2 109,22	71 793 630,36	0,00	0,00	0,00	0,00		
1	Итого по городу Барнаулу	7 344,90	6 114,90	6 114,90	208 138 966,20	0,00	0,00	1 230,00	1 230,00	41 866 740,00	0,00	0,00	1 230,00	41 866 740,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Итого по городу Бийску	2 876,80	2 397,60	2 397,60	81 609 508,80	0,00	0,00	479,20	479,20	16 311 009,60	0,00	0,00	479,20	16 311 009,60	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	Итого по городу Рубцовску	1 261,02	1 063,00	1 063,00	36 182 394,00	0,00	0,00	198,02	198,02	6 740 204,76	0,00	0,00	198,02	6 740 204,76	0,00	0,00	0,00	0,00		
4	Итого по Первомайскому муниципальному району	202,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	202,00	202,00	6 875 676,00	0,00	0,00	202,00	6 875 676,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Всего по этапу 2021-2022 годов	11 658,22	10 597,06	10 597,06	360 702 728,28	0,00	0,00	1 061,16	1 061,16	36 119 764,08	0,00	0,00	1 061,16	36 119 764,08	0,00	0,00	0,00	0,00		
1	Итого по городу Барнаулу	2 368,70	2 015,30	2 015,30	68 596 781,40	0,00	0,00	353,40	353,40	12 029 029,20	0,00	0,00	353,40	12 029 029,20	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Итого по городу Бийску	5 737,90	5 737,90	5 737,90	195 306 640,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	Итого по городу Рубцовску	3 551,62	2 843,86	2 843,86	96 799 306,68	0,00	0,00	707,76	707,76	24 090 734,88	0,00	0,00	707,76	24 090 734,88	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Всего по этапу 2022-2023 годов	28 289,40	23 908,40	23 908,40	813 794 119,20	0,00	0,00	4 381,00	4 381,00	149 120 478,00	0,00	0,00	4 381,00	149 120 478,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1	Итого по городу Барнаулу	19 849,40	16 373,00	16 373,00	557 304 174,00	0,00	0,00	3 476,40	3 476,40	118 329 703,20	0,00	0,00	3 476,40	118 329 703,20	0,00	0,00	0,00	0,00		

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к краевой адресной программе
"Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда" на 2019-2025 годы

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расcеляемая площадь								Количество переселяемых жителей							
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Всего подлежит переселению в 2019 – 2025 г.	12 473,27	11 673,48	11 680,76	14 152,86	28 265,28	27 264,59	18 727,78	124 238,02	838	792	789	816	1818	1785	1243	8081
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.	1 750,72	11 673,48	11 680,76	14 152,86	28 265,28	27 264,59	18 727,78	113 515,47	120	792	789	816	1818	1785	1243	7363
	Всего по этапу 2019-2020 годов	1 750,72	9 920,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 671,50	120	668	0	0	0	0	0	788
1	Итого по городу Барнаулу	1 546,64	8 764,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 310,93	105	594	0	0	0	0	0	699
2	Итого по городу Бийску	78,98	447,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	526,50	8	39	0	0	0	0	0	47
3	Итого по городу Рубцовску	125,10	708,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	834,07	7	35	0	0	0	0	0	42
	Всего по этапу 2020-2021 годов	0,00	1 752,70	9 932,02	0,00	0,00	0,00	0,00	11 684,72	0	124	692	0	0	0	0	816
1	Итого по городу Барнаулу	0,00	1 101,70	6 243,20	0,00	0,00	0,00	0,00	7 344,90	0	66	373	0	0	0	0	439
2	Итого по городу Бийску	0,00	431,50	2 445,30	0,00	0,00	0,00	0,00	2 876,80	0	41	229	0	0	0	0	270
3	Итого по городу Рубцовску	0,00	189,20	1 071,82	0,00	0,00	0,00	0,00	1 261,02	0	10	52	0	0	0	0	62
4	Итого по Первомайскому муниципальному району	0,00	30,30	171,70	0,00	0,00	0,00	0,00	202,00	0	7	38	0	0	0	0	45
	Всего по этапу 2021-2022 годов	0,00	0,00	1 748,74	9 909,48	0,00	0,00	0,00	11 658,22	0	0	97	540	0	0	0	637
1	Итого по городу Барнаулу	0,00	0,00	355,30	2 013,40	0,00	0,00	0,00	2 368,70	0	0	30	166	0	0	0	196
2	Итого по городу Бийску	0,00	0,00	860,70	4 877,20	0,00	0,00	0,00	5 737,90	0	0	38	214	0	0	0	252

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3	Итого по городу Рубцовску	0,00	0,00	532,74	3 018,88	0,00	0,00	0,00	3 551,62	0	0	29	160	0	0	0	189
	Всего по этапу 2022-2023 годов	0,00	0,00	0,00	4 243,38	24 046,02	0,00	0,00	28 289,40	0	0	0	276	1542	0	0	1818
1	Итого по городу Барнаулу	0,00	0,00	0,00	2 977,41	16 871,99	0,00	0,00	19 849,40	0	0	0	194	1095	0	0	1289
2	Итого по городу Бийску	0,00	0,00	0,00	822,12	4 658,68	0,00	0,00	5 480,80	0	0	0	60	334	0	0	394
3	Итого по городу Новоалтайску	0,00	0,00	0,00	157,65	893,35	0,00	0,00	1 051,00	0	0	0	9	45	0	0	54
4	Итого по Каменскому муниципальному району	0,00	0,00	0,00	286,20	1 622,00	0,00	0,00	1 908,20	0	0	0	13	68	0	0	81
	Всего по этапу 2023-2024 годов	0,00	0,00	0,00	0,00	4 219,26	23 909,18	0,00	28 128,44	0	0	0	0	276	1564	0	1840
1	Итого по городу Барнаулу	0,00	0,00	0,00	0,00	2 809,60	15 921,12	0,00	18 730,72	0	0	0	0	166	937	0	1103
2	Итого по городу Бийску	0,00	0,00	0,00	0,00	842,43	4 773,77	0,00	5 616,20	0	0	0	0	79	452	0	531
3	Итого по городу Рубцовску	0,00	0,00	0,00	0,00	567,23	3 214,29	0,00	3 781,52	0	0	0	0	31	175	0	206
	Всего по этапу 2024-2025 годов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 355,41	18 727,78	22 083,19	0	0	0	0	0	221	1243	1464
1	Итого по городу Барнаулу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 620,26	14 848,13	17 468,39	0	0	0	0	0	163	923	1086
2	Итого по городу Бийску	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	416,60	2 360,70	2 777,30	0	0	0	0	0	41	226	267
3	Итого по городу Рубцовску	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	268,05	1 518,95	1 787,00	0	0	0	0	0	17	94	111
4	Итого по Мамонтовскому муниципальному району	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,50	x	50,50	0	0	0	0	0	0	x	0
	По иным программам субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе	10 722,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 722,55	718	0	0	0	0	0	0	718
1	Итого по городу Алейску	254,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254,00	15	0	0	0	0	0	0	15
2	Итого по городу Барнаулу	4 948,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 948,67	358	0	0	0	0	0	0	358
3	Итого по городу Славгороду	324,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	324,10	14	0	0	0	0	0	0	14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
4	Итого по Зменногорскому муниципальному району	573,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	573,70	37	0	0	0	0	0	0	37
5	Итого по Каменскому муниципальному району	1 633,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 633,50	137	0	0	0	0	0	0	137
6	Итого по Локтевскому муниципальному району	1 937,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 937,20	106	0	0	0	0	0	0	106
7	Итого по Мамонтовскому муниципальному району	709,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	709,70	31	0	0	0	0	0	0	31
8	Итого по Третьяковскому муниципальному району	341,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	341,68	20	0	0	0	0	0	0	20

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к краевой адресной программе
«Переселение граждан из ава-
рийного жилищного фонда»
на 2019–2025 годы

ПРАВИЛА
предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета
бюджетам муниципальных образований на обеспечение
мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

1. Настоящие Правила устанавливают порядок, цели и условия предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных районов и городских округов края (далее – «муниципальные образования») на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019 – 2025 годы (далее – «краевая программа»).

2. Субсидии из краевого бюджета предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, связанных с реализацией мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – «Субсидии», «Федеральный закон № 185-ФЗ»), в случае принятия государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – «Фонд») решения о предоставлении Алтайскому краю финансовой поддержки на реализацию указанных мероприятий за счет средств Фонда.

3. Предоставление Субсидий осуществляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края (далее – «Главный распорядитель») в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Алтайского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Главному распорядителю на цели, указанные в пункте 2 настоящего порядка.

4. Распределение Субсидий бюджетам муниципальных образований утверждается распоряжением Правительства Алтайского края.

5. Условиями предоставления Субсидии являются:

наличие на территории муниципального образования аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2017 аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

включение аварийного многоквартирного дома, признанного таковым до 01.01.2017, в Реестр аварийного жилищного фонда в автоматизированной информационной системе «Реформа ЖКХ», а также в краевую программу;

выполнение условий предоставления финансовой поддержки, предусмотренных статьями 14 Федерального закона № 185-ФЗ;

представление заявки на предоставление Субсидии в порядке и в сроки, установленные Главным распорядителем.

6. Предоставление Субсидии осуществляется на основании заключенного между главным распорядителем и муниципальным образованием (далее – «получатель») соглашения о предоставлении субсидии бюджету муниципального образования Алтайского края из краевого бюджета (далее – «Соглашение»). Соглашение заключается в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Алтайского края.

7. Расчет размера Субсидии из краевого бюджета производится по формуле:

$C = S_{жф} \times St$, где:

C – размер Субсидии из краевого бюджета;

$S_{жф}$ – площадь аварийного жилищного фонда муниципального образования, включенного в краевую программу в очередной этап ее реализации;

St – стоимость одного квадратного метра общей площади помещений в аварийных многоквартирных домах, утвержденная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

8. Перечисление Субсидии бюджетам муниципальных образований осуществляется в установленном порядке на счета, открытые территориальным органом Федерального казначейства для учета операций со средствами бюджетов муниципальных образований.

9. Методика распределения субсидий между муниципальными образованиями.

Объем площади аварийного жилья, подлежащего расселению в рамках этапа программы, рассчитывается как отношение лимита средств Фонда, направляемых на реализацию этапа программы, к стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, установленной приказом Минстроя России.

Распределение Субсидий из краевого бюджета между муниципальными образованиями для реализации этапа программы осуществляется исходя из площади аварийного жилья, подлежащего расселению в рамках этапа программы, и даты признания многоквартирных домов аварийными.

В первоочередном порядке расселению подлежат многоквартирные дома при наличии:

угрозы его обрушения (в соответствии с заключением специализированной организации);

вступившего в законную силу решения суда о переселении граждан из аварийного многоквартирного дома, признанного таковым в установленном порядке.

10. Оценка эффективности использования Субсидии в отчетном финансовом году осуществляется путем сравнения плановых и фактически достигнутых показателей результативности использования Субсидии муниципальным образованием, установленных Соглашением:

количество переселенных жителей в результате выполнения мероприятий по реализации краевой программы;

площадь расселенных жилых помещений.

11. Получатель ежеквартально не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным, представляет Главному распорядителю отчеты об использовании Субсидий по форме, являющейся приложением к Соглашению.

12. В случае нецелевого использования субсидии получателем, недостижения показателей результативности, установленных при их предоставлении, субсидии подлежат возврату в краевой бюджет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

13. Государственный финансовый контроль использования бюджетных средств, связанных с предоставлением Субсидии, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Алтайского края.

14. Контроль соблюдения целей, условий и порядка предоставления Субсидий осуществляется главным распорядителем и органами государственного финансового контроля.

15. Главный распорядитель и получатель в соответствии с действующим законодательством несут ответственность за целевое и эффективное использование бюджетных средств, а также за своевременное представление отчетности об использовании Субсидии.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к краевой адресной программе
«Переселение граждан из
аварийного жилищного фон-
да» на 2019–2025 годы

ТРЕБОВАНИЯ

к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках программы по
переселению граждан из аварийного жилищного фонда

Данные требования предназначены для использования государственными (муниципальными) заказчиками при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации краевой адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, за исключением соглашений на выкуп помещений у собственников и контрактов на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию.

№	Наименование требования	Содержание требования
1	2	3
1	Требования к проектной документации на дом	<p>В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности устанавливаются таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.</p> <p>Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; - Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; - СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные»; - СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»; - СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических

1	2	3
		<p>районах»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»; - СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; - СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; - СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения». <p>Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, указанные в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно - эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010 № 64 (с изменениями и дополнениями).</p> <p>В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы.</p>
2	<p>Требование к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье</p>	<p>В строящихся домах обеспечивается наличие:</p> <ul style="list-style-type: none"> - несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов: а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением; б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций; в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций. <p>Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIP-панелей, металлических сэндвич-панелей;</p> <ul style="list-style-type: none"> - подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным

1	2	3
		<p>соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;</p> <ul style="list-style-type: none"> - санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину; - внутридомовых инженерных систем, включая системы: <ul style="list-style-type: none"> а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией); б) холодного водоснабжения; в) водоотведения; г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), д) отопления; е) горячего водоснабжения; ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией); з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией); - в случае экономической целесообразности рекомендуется использовать локальные системы энергосбережения; - принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией) <p>Лифты рекомендуется оснащать:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) оборудованием для связи с диспетчером; б) аварийным освещением кабины лифта; в) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении; г) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении; <ul style="list-style-type: none"> - внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях); - освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности; - при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной

1	2	3
		<p>дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автопроводчиком;</p> <ul style="list-style-type: none"> - во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автопроводчиком; - отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов; - организованного водостока; - благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией).
3	Требования к функциональному оснащению и отделке помещений	<p>Для переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретенные жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее): <ul style="list-style-type: none"> а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения; б) холодного водоснабжения; в) горячего водоснабжения (централизованного или автономного); водоотведения (канализации); д) отопления (централизованного или автономного); е) вентиляции; ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией); з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной и горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией); - имеющие чистовую отделку «под ключ», в том числе: <ul style="list-style-type: none"> а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком; б) межкомнатные двери с наличниками и ручками; в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома; г) вентиляционные решетки;

1	2	3
		<p>д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;</p> <p>е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией); - мойку со смесителем и сифоном; - умывальник со смесителем и сифоном; - унитаз с сиденьем и сливным бачком; - ванну с заземлением, со смесителем и сифоном; - одно, двухклавишные электровыключатели; - электророзетки; - выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры; - газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением); <p>ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, в остальных помещениях квартиры – из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;</p> <p>з) отделку стен водоземлюсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета, кладовых, кухни (за исключением стены, примыкающей к рабочей поверхности, и части стен в ванной комнате, примыкающей к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;</p> <p>и) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоземлюсионной или иной аналогичной краской либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлических или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки).</p>
4	Требования к материалам, изделиям и оборудованию	<p>Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования.</p> <p>Строительство должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям</p>

1	2	3
		энергетической эффективности и требованиями оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.
5	Требование к энергоэффективности дома	<p>Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже класса «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденным приказом Минстроя России от 06.06.2016 № 399/пр.</p> <p>Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше; - производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности; - выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией); - проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации; - проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиком; - устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками. <p>Обеспечивать наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Минстроя России от 06.06.2016 № 399/пр.</p>
6	Требования к эксплуатационной документации дома	<p>Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачи энергетических ресурсов ит.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п.10.1 Градостроительного кодекса</p>

1	2	3
		<p>(Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения» (в соответствии с проектной документацией).</p> <p>Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче Заказчику.</p>