



ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2019

№ 182

г. Барнаул

О внесении изменений в некоторые постановления Администрации Алтайского края и Правительства Алтайского края

Правительство Алтайского края постановляет:
Внести изменения в некоторые постановления Администрации Алтайского края и Правительства Алтайского края согласно приложению.

Губернатор Алтайского края,
Председатель Правительства
Алтайского края



В.П. Томенко

		составе объекта недвижимости, использование которых связано в том числе с осуществлением предпринимательской деятельности, и автостоянок	
--	--	---	--

в позиции 5:

графу 2 изложить в следующей редакции:

«Земельные участки, находящиеся в составе садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ»;

в графе 3 слова «и дачных объединений» заменить словами «некоммерческих товариществ»;

в позиции 8 слова «земельные участки для размещения объектов общероссийских физкультурно-спортивных объединений (физкультурно-спортивных организаций, общероссийских федераций (союзов, ассоциаций) по различным видам спорта, общественно-государственных физкультурно-спортивных обществ), детско-юношеских спортивных школ, спортивных клубов, коллективов физической культуры, действующих на самодеятельной и профессиональной основах в образовательных организациях» заменить словами «земельные участки для размещения и эксплуатации объектов, используемых общероссийскими и региональными физкультурно-спортивными объединениями, детско-юношескими спортивными школами в рамках уставной деятельности; земельные участки спортивных клубов и коллективов физической культуры, действующих на самодеятельной и профессиональной основе в образовательных организациях»;

в позиции 14:

графу 3 изложить в следующей редакции:

«земельные участки для размещения железнодорожных путей и установления полос отвода и иных объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции и ремонта железнодорожного транспорта; земельные участки для размещения объектов автомобильного транспорта и дорожного хозяйства, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции и ремонта автомобильных дорог и устройств автомобильного транспорта; земельные участки для размещения нефтепроводов, газопроводов, иных объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции и ремонта трубопроводного транспорта; земельные участки для размещения объектов энергетики и линий электропередачи, иных объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции и ремонта устройств энергетики; земельные участки для разработки полезных ископаемых (за исключением земельных участков, указанных в п. 2.4 настоящего Порядка)»;

в графе 4 числа «0,017» заменить числом «0,017»;

пункт 2.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«При отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости кадастровой стоимости земельных участков расчет арендной платы до момента установления кадастровой стоимости производится на основании средних удельных показателей кадастровой стоимости земель кадастровых кварталов, утвержденных для Алтайского края, а в случае их отсутствия – на основании средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земель, утвержденных для Алтайского края.»;

2. от 26.10.2009 № 441 «Об утверждении Порядка рассмотрения ходатайств о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую» (в редакции от 20.01.2012 № 21, от 15.08.2012 № 427, от 28.12.2013 № 698, от 20.10.2016 № 361, от 05.06.2018 № 189):

в Порядке, утвержденном указанным постановлением:

абзац третий пункта 1.3 дополнить словами «или органов исполнительной власти Алтайского края, органов местного самоуправления муниципальных районов в случае, указанном в абзаце первом пункта 2.3 настоящего Порядка»;

абзац первый пункта 2.3 после слов «муниципальной собственности» дополнить словами «, собственник в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности»;

в пункте 2.5:

подпункт 6 после слов «перевода земель» дополнить словами «(за исключением случаев перевода земель или земельных участков в составе таких земель в целях размещения линейных объектов, мест погребения, скотомогильников, объектов инженерной защиты, объектов размещения отходов, полей фильтрации)»;

подпункт 7 признать утратившим силу;

подпункт 10 изложить в следующей редакции:

«10) заключение Министерства экономического развития Алтайского края о влиянии перевода земель из одной категории в другую на экономику Алтайского края, за исключением случаев перевода земель или земельных участков в составе таких земель в целях размещения линейных объектов, мест погребения, скотомогильников, объектов инженерной защиты, объектов размещения отходов, полей фильтрации;»;

подпункт 13 признать утратившим силу;

в подпункте 19 слово «, транспорта,» заменить словом «и»;

дополнить п. 2.5 абзацем двадцать третьим следующего содержания:

«К ходатайству органов местного самоуправления муниципальных районов Алтайского края о переводе земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию прилагаются документы, предусмотренные подпунктами 1 – 6, 12, 14 - 18, 20 настоящего пункта.»;

в абзаце двадцать четвертом числа «7 - 13» заменить словами «8 - 12, 17-19 настоящего пункта»;

дополнить п. 2.5 абзацем двадцать пятым следующего содержания:

«Документы, предусмотренные пунктами 8, 9, 11, 19, представляются

в течение 15 дней со дня поступления запроса органа исполнительной власти Алтайского края, указанного в пункте 3.5 настоящего Порядка.»;

3. от 09.06.2015 № 219 «Об утверждении Типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Алтайского края» (в редакции от 22.08.2017 № 312):

в абзаце втором пункта 6 Типового регламента, утвержденного указанным постановлением, слово «Министерства» заменить словом «управления»;

в пункте 7 слова «председатели правлений садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, если комплексные кадастровые работы выполняются в отношении объектов недвижимости, расположенных на территориях таких объединений граждан» заменить словами «лицо, уполномоченное решением общего собрания членов товарищества, если комплексные кадастровые работы выполняются в отношении объектов недвижимости, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд»;

4. от 16.06.2015 № 231 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в границах муниципального образования город Барнаул Алтайского края, государственная собственность на которые не разграничена, условий и сроков ее внесения» (в редакции от 29.06.2016 № 214, от 28.12.2017 № 492):

в Порядке, утвержденном указанным постановлением:

в пункте 1.2 слово «Министерство» заменить словом «управление»;

абзац первый пункта 2.1 признать утратившим силу;

абзац четвертый пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«КС - удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, руб./кв. м. При отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости кадастровой стоимости земельных участков расчет арендной платы до момента установления стоимости производится на основании средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земель кадастровых кварталов, утвержденных для муниципального образования город Барнаул Алтайского края, а в случае их отсутствия – на основании средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земель, утвержденных для муниципального образования город Барнаул Алтайского края.»;

в позиции 1 таблицы 1 слова «торгах (конкурсах, аукционах)» заменить словом «аукционе»;

в таблице 2:

в позиции 4:

графу 3 изложить в следующей редакции:

«земельные участки, предназначенные для ведения садоводства, огородничества»;

графу 4 изложить в следующей редакции:

«размещение садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ»;

в позиции 9 слово «строений» исключить;

в позиции 12 слово «строений» исключить;

пункт 2.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«При отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости кадастровой стоимости земельных участков расчет арендной платы до момента установления стоимости производится на основании средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земель кадастровых кварталов, утвержденных для муниципального образования город Барнаул Алтайского края, а в случае их отсутствия – на основании средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земель, утвержденных для муниципального образования город Барнаул Алтайского края.»;

в абзаце втором пункта 2.6 слова «, после чего пени по задолженности» исключить;

5. от 02.09.2015 № 349 «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Алтайского края» (в редакции от 18.10.2016 № 357, от 22.08.2017 № 312):

пункт 3.5 порядка, утвержденного указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«3.5. Основаниями для проведения внеплановых проверок граждан являются:

случаи, предусмотренные частью 2 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ;

выявление по итогам проведения административного обследования объекта земельных отношений признаков нарушений требований законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность;

поступление в орган государственного земельного надзора обращений и заявлений юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления о нарушениях имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, юридических лиц, граждан;

случаи, предусмотренные пунктом 16 статьи 6 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения.»;

6. от 22.09.2015 № 371 «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности Алтайского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов»:

пункт 2 признать утратившим силу;

в Порядке, утвержденном указанным постановлением:

в подпункте «а» пункта 3 слова «дачного хозяйства» исключить;

в пункте 4 слова «, или юридическому лицу - в случае, предусмотренном подпунктом 5 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации» исключить.

В постановлении Правительства Алтайского края от 06.08.2018 № 312 «О комиссии по рассмотрению ходатайств о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую»:

в Положении, утвержденном указанным постановлением:

по тексту слово «Министерство» заменить словом «управление»;

пункт 3.11 дополнить словами «В случае отсутствия информации о согласовании либо об отказе в согласовании проекта решения по истечении трех рабочих дней проект решения считается согласованным членом Комиссии в предложенной редакции.».