



## ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.10.2019

№ 402

г. Барнаул

[Об установлении зоны охраны] объекта культурного наследия регионального значения «Мемориальный комплекс воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1967 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Залесовский район, с. Залесово, ул. Партизанская, 43б, утверждении режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», законом Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» Правительство Алтайского края постановляет:

1. Установить зону охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориальный комплекс воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1967 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Залесовский район, с. Залесово, ул. Партизанская, 43б (далее – «объект культурного наследия») (приложение 1).

2. Утвердить:

режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия (приложение 2);

карту (схему) границ зоны охраны объекта культурного наследия

(приложение 3).

3. Рекомендовать администрации Залесовского района Алтайского края:

3.1. обеспечить размещение информации об установлении зоны охраны объекта культурного наследия, утверждении режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Залесовского района Алтайского края;

3.2. обеспечить учет и отображение границ зоны охраны объекта культурного наследия, режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Губернатор Алтайского края,  
Председатель Правительства  
Алтайского края



В.П. Томенко

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к постановлению Правительства  
Алтайского края  
от 18.10.2019 № 402

### ЗОНА ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения  
«Мемориальный комплекс воинам, погибшим в годы Великой  
Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1967 г., расположенного  
по адресу: Алтайский край, Залесовский район, с. Залесово,  
ул. Партизанская, 436

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Мемориальный комплекс воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1967 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Залесовский район, с. Залесово, ул. Партизанская, 436 (далее – «объект культурного наследия»), в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливается охранная зона (далее также – ОЗ-1).

Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия:

граница ОЗ-1 с поворотными точками 1 – 2 проходит в направлении на юго-восток по границе земельного участка протяженностью 40,00 м;

граница ОЗ-1 с поворотными точками 2 – 3 проходит в направлении на юго-запад по границе земельного участка протяженностью 39,86 м;

граница ОЗ-1 с поворотными точками 3 – 4 проходит в направлении на северо-запад по границе пешеходной дорожки протяженностью 22,65 м;

граница ОЗ-1 с поворотными точками 4 – 5 проходит в направлении на северо-восток протяженностью 27,33 м;

граница ОЗ-1 с поворотными точками 5 – 6 проходит в направлении на северо-запад протяженностью 14,24 м с отступом 1,35 м на восток;

граница ОЗ-1 с поворотными точками 6 – 7 проходит в направлении на юго-запад по северной границе скульптурной композиции протяженностью 49,78 м;

граница ОЗ-1 с поворотными точками 7 – 8 проходит в направлении на юго-восток протяженностью 14,24 м;

граница ОЗ-1 с поворотными точками 8 – 9 проходит в направлении на северо-восток протяженностью 14,95 м;

граница ОЗ-1 с поворотными точками 9 – 10 проходит в направлении на юго-восток протяженностью 23,75 м;

граница ОЗ-1 с поворотными точками 10 – 11 проходит в направлении на юго-запад по границе земельного участка протяженностью 23,77 м;

граница ОЗ-1 с поворотными точками 11 – 12 проходит в направлении на северо-запад по границе земельного участка протяженностью 53,95 м;

граница ОЗ-1 с поворотными точками 12 – 1 проходит в направлении на северо-восток по границе земельного участка протяженностью 70,27 м.

**ВЕДОМОСТЬ**  
**координат характерных (поворотных) точек границ**  
**территории ОЗ-1 объекта культурного наследия**

Обозначение (номер) характерной (поворотной) точки	Координаты характер- ных (поворотных) точек в местной системе координат		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	672677.13	3252786.31	геодезический	0.1
2	672645.13	3252810.31	геодезический	0.1
3	672616.47	3252782.61	картометрический	1.0
4	672633.90	3252768.14	картометрический	1.0
5	672650.62	3252789.76	картометрический	1.0
6	672661.89	3252781.05	картометрический	1.0
7	672631.45	3252741.66	картометрический	1.0
8	672620.18	3252750.37	картометрический	1.0
9	672629.32	3252762.20	картометрический	1.0
10	672611.04	3252777.37	картометрический	1.0
11	672593.94	3252760.86	геодезический	0.1
12	672637.13	3252728.53	геодезический	0.1

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Алтайского края  
от 18.10.2019 № 402

## РЕЖИМ

использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориальный комплекс воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1967 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Залесовский район, с. Залесово, ул. Партизанская, 43б

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам утверждаются в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориальный комплекс воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1967 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Залесовский район, с. Залесово, ул. Партизанская, 43б (далее – «объект культурного наследия»): охранной зоны (далее также – ОЗ-1).

1. Особый режим использования земель в границах территории ОЗ-1 объекта культурного наследия:

1.1. разрешается:

строительство объектов капитального строительства с целью применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление природной среды объекта культурного наследия;

мероприятия по обеспечению визуального восприятия объекта культурного наследия (вырубка кустов и деревьев);

благоустройство территории: озеленение, установка малых архитектурных форм;

соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении;

1.2. запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление природной среды объекта культурного наследия;

размещение отдельно стоящих рекламных конструкций, наружной рекламы, автостоянок;

размещение временных построек и сооружений (киосков, навесов).

2. Требования к градостроительным регламентам в границах территории ОЗ-1 объекта культурного наследия:

2.1. вид разрешенного использования земельного участка – историко-

культурная деятельность, благоустройство территории;

2.2. условно-разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования не устанавливаются;

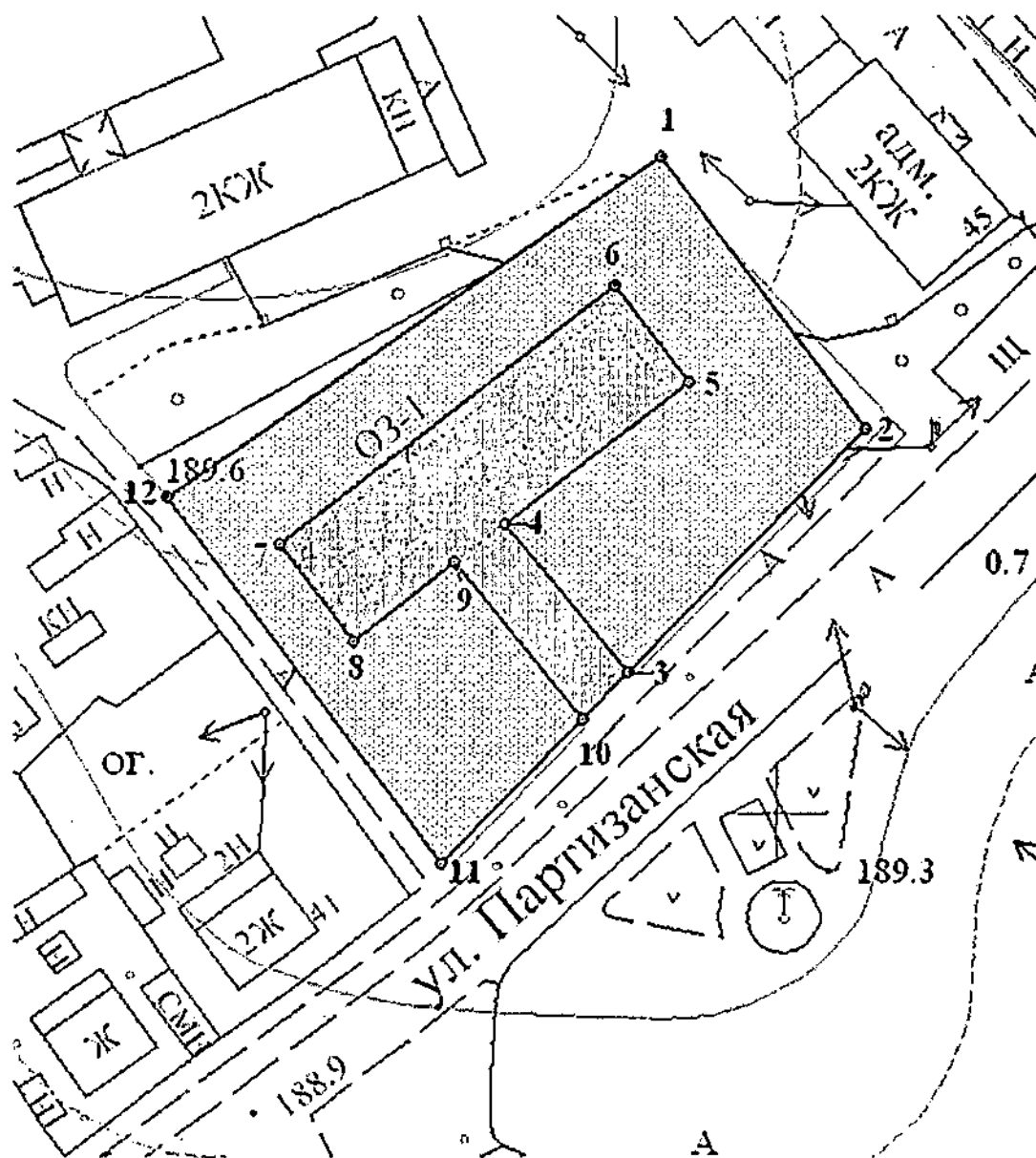
2.3. особые условия использования территории: запрет строительства объектов капитального строительства, вспомогательных и временных построек;

2.4. предельные параметры разрешенного строительства не подлежат установлению в связи с запретом размещения объектов капитального строительства.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 3






УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Правительства  
Алтайского края  
от 18.10. 2019 № 402

КАРТА (СХЕМА)  
зоны охраны объекта культурного наследия регионального  
значения «Мемориальный комплекс воинам, погибшим в годы  
Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1967 г.,  
расположенного по адресу: Алтайский край, Залесовский район,  
село Залесово, ул. Партизанская, 43б



Масштаб 1:1000

## Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - охранная зона объекта культурного наследия;
-  - граница охранной зоны объекта культурного наследия;
-  - индекс охранной зоны объекта культурного наследия;
-  - поворотная точка границы охранной зоны.