



**УПРАВЛЕНИЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ ПО РАЗВИТИЮ ТУРИЗМА И
КУРОРТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

П Р И К А З

19.04.2024

г. Барнаул

№ 11к-59

Об утверждении отдельных порядков рассмотрения заявок (заявлений) на заключение (изменение условий) Соглашений об осуществлении туристско-рекреационной деятельности в особой экономической зоне, созданной на территории Алтайского района Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», указом Губернатора Алтайского края от 21.12.2016 № 168 «Об утверждении Положения об управлении Алтайского края по развитию туризма и курортной деятельности» приказываю:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. порядок рассмотрения заявок на заключение Соглашений об осуществлении туристско-рекреационной деятельности в особой экономической зоне, созданной на территории Алтайского района Алтайского края;

1.2. порядок рассмотрения заявлений на изменение условий Соглашений об осуществлении туристско-рекреационной деятельности в особой экономической зоне, созданной на территории Алтайского района Алтайского края.

2. Признать утратившими силу приказы управления Алтайского края по развитию туризма и курортной деятельности:

от 16.01.2020 № Пр-4 «Об утверждении Положения об Экспертном совете особой экономической зоны туристско-рекреационного типа в Алтайском районе Алтайского края»;

от 26.09.2022 № Пр-142 «Об утверждении состава Экспертного совета особой экономической зоны туристско-рекреационного типа в Алтайском районе Алтайского края»;

от 19.12.2022 № Пр-200 «О внесении изменений в состав Экспертного совета особой экономической зоны туристско-рекреационного типа в Алтайском районе Алтайского края»;

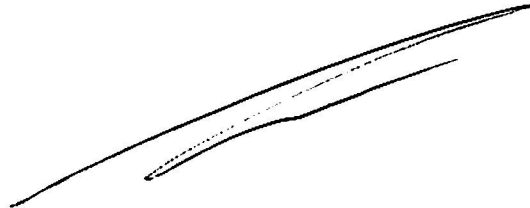
от 09.03.2023 № Пр-29 «О внесении изменений в состав Экспертного совета особой экономической зоны туристско-рекреационного типа в Алтайском районе Алтайского края»;

от 01.08.2023 № Пр-126 «О внесении изменений в состав Экспертного совета особой экономической зоны туристско-рекреационного типа в Алтайском районе Алтайского края».

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию на Официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления



Е.Е. Казанцев

Приложение 1
к приказу управления Алтайского края по
развитию туризма и курортной
деятельности от 19.04 2024 № АК-59

**Порядок рассмотрения заявок на заключение Соглашений об
осуществлении туристско-рекреационной деятельности в особой
экономической зоне, созданной на территории Алтайского района
Алтайского края**

1. Настоящий порядок определяет процедуру рассмотрения управлением Алтайского края по развитию туризма и курортной деятельности (далее - «Управление») заявок на заключение Соглашения об осуществлении туристско-рекреационной деятельности в особой экономической зоне, созданной на территории Алтайского района Алтайского края (далее - «Соглашение об осуществлении деятельности в ОЭЗ», «ОЭЗ») в соответствии со статьей 13.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 22.07.2005 № 116-ФЗ).

2. Лицо, намеревающееся получить статус резидента ОЭЗ (далее - «Заявитель»), представляет в Управление заявку на заключение Соглашения об осуществлении деятельности в ОЭЗ (далее - «Заявка»), которая содержит сведения о предполагаемом виде деятельности Заявителя, с приложением документов, установленных частью 1 статьи 13.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ.

Заявитель вправе по собственной инициативе представить с Заявкой документы, не предусмотренные абзацем первым настоящего пункта.

3. Заявка с приложением документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, поступившая в Управление, подлежит регистрации в государственной информационной системе Алтайского края «Единая система электронного документооборота Алтайского края» не позднее 1 рабочего дня со дня их поступления.

4. В случае, если документы, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 13.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ, не представлены заявителем, Управление не позднее 2 рабочих дней после регистрации заявки и документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, запрашивает в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств, в форме межведомственного взаимодействия сведения, подтверждающие факт внесения данных о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, а также сведения, подтверждающие факт постановки

заявителя на учет в налоговом органе. Заявитель вправе представить документы, содержащие эти сведения, по собственной инициативе.

5. В течение 3 рабочих дней после регистрации Заявки Управление рассматривает представленные Заявку и документы на предмет соответствия инвестиционного проекта следующим требованиям:

Заявитель является индивидуальным предпринимателем или коммерческой организацией (за исключением унитарного предприятия);

Заявитель зарегистрирован в соответствии с законодательством Российской Федерации на территории Алтайского района Алтайского края.

6. В случае несоответствия проекта Заявителя требованиям, установленным частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ, указанным в пункте 5 настоящего Порядка, Управление не позднее 3 рабочих дней с даты регистрации Заявки уведомляет Заявителя в письменной форме об отказе в рассмотрении Заявки.

7. В случае, если Заявитель претендует на предоставление земельного участка или иного имущества, на которые претендует иной Заявитель, Заявка или заявление на изменение условий Соглашения об осуществлении деятельности в ОЭЗ которого ранее поступили в Управление и находится на рассмотрении, Управление не позднее 3 рабочих дней с даты поступления Заявки уведомляет Заявителя об отказе в рассмотрении Заявки до принятия решения по ранее поступившей Заявке или заявлению на изменение условий Соглашения об осуществлении деятельности в ОЭЗ.

8. В случае отсутствия оснований для отказа в рассмотрении Заявки, указанных в пунктах 6, 7 настоящего Порядка, Управление в течение 3 рабочих дней с даты регистрации Заявки направляет копию Заявки с приложением документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, в адрес управляющей компании - акционерного общества «Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Бирюзовая Катунь» (далее - «Управляющая компания») для получения заключения, содержащего информацию:

о наличии (отсутствии) в границах ОЭЗ государственного, муниципального имущества и (или) имущества Управляющей компании, которое может быть передано во владение и (или) в пользование Заявителю и соответствует условиям, указанным в паспорте инвестиционного проекта;

о наличии (отсутствии) в границах ОЭЗ свободного земельного участка, соответствующего условиям, указанным в паспорте инвестиционного проекта;

о наличии (отсутствии) возможности обеспечения Заявителя объектами инфраструктуры ОЭЗ, в объеме и в сроки, которые установлены паспортом инвестиционного проекта.

9. Заключение, указанное в пункте 8 настоящего Порядка, Управляющая компания направляет в адрес Управления в срок не позднее 7 рабочих дней с даты получения копии Заявки с приложением документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка.

10. Управление рассматривает представленные Заявку и документы в течение 5 рабочих дней со дня их регистрации на предмет:

наличия документов, указанных в пунктах 1, 2 и 5 части 1 статьи 13.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ;

соответствия требованиям части 6 статьи 6.2, части 2.1 статьи 10 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ;

отсутствия решения, указанного в пункте 8 части 6 статьи 13.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ.

11. В случае отсутствия оснований для отказа в рассмотрении Заявки, указанных в пунктах 6, 7 настоящего Порядка, Управление в срок не позднее 5 рабочих дней с даты получения Заявки и всех документов, указанных в абзаце первом пункта 2 и пункте 4 настоящего Порядка, с целью оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта Заявителя на соответствие критериям, предусмотренным частью 8 статьи 13.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ (далее - «критерии оценки»), направляет представленную Заявителем Заявку с приложением документов, предусмотренных пунктами 2, 4 настоящего Порядка, на рассмотрение в Рабочую группу по оценке паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта, планируемого к реализации в ОЭЗ (далее - «Рабочая группа»), созданную при Управлении.

Документы, указанные в абзаце первом настоящего пункта, не направляются на рассмотрение Рабочей группы в следующих случаях:

несоответствие проекта требованиям пункта 10 настоящего Порядка;

поступление в Управление в срок не позднее 5 рабочих дней с даты регистрации Заявки заключения Управляющей компании:

об отсутствии в границах ОЭЗ государственного, муниципального имущества и (или) имущества Управляющей компании, которое может быть передано во владение и (или) в пользование Заявителю и соответствует условиям, указанным в паспорте инвестиционного проекта;

об отсутствии в границах ОЭЗ свободного земельного участка, соответствующего условиям, указанным в паспорте инвестиционного проекта;

об отсутствии возможности обеспечения Заявителя объектами инфраструктуры ОЭЗ, в объеме и в сроки, которые установлены паспортом инвестиционного проекта.

12. Порядок работы Рабочей группы устанавливается положением о Рабочей группе, утверждаемым приказом Управления.

13. В течение 5 рабочих дней со дня получения от Управления в соответствии с пунктом 11 настоящего Порядка Заявки с приложением документов, предусмотренных пунктами 2, 4 настоящего Порядка, Рабочая группа в форме протокола принимает решение о соответствии (несоответствии) паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта критериям оценки.

14. В течение 12 рабочих дней с даты получения Заявки и документов, указанных в абзаце первом пункта 2 и пункте 4 настоящего Порядка,

Управление на основании информации, полученной в соответствии с пунктами 2, 4, 9, 10, 13 настоящего Порядка, принимает решение о заключении Соглашения об осуществлении деятельности в ОЭЗ (об отказе в заключении Соглашения об осуществлении деятельности в ОЭЗ). Указанное решение оформляется приказом, который подписывается руководителем Управления либо лицом, его замещающим.

15. Решение об отказе в заключении Соглашения об осуществлении деятельности в ОЭЗ допускается при наличии оснований, указанных в части 6 статьи 13.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ. В решении об отказе в заключении Соглашения об осуществлении деятельности должны быть указаны мотивированные основания такого отказа.

16. Управление в соответствии с решением, принятым согласно пункту 14 настоящего Порядка, не позднее чем через 15 рабочих дней после получения Заявки и всех документов, указанных в абзаце первом пункта 2 и пункте 4 настоящего Порядка, направляет Заявителю один из документов, указанных в части 4 статьи 13.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ.

Приложение 2
к приказу управления Алтайского края по
развитию туризма и курортной
деятельности от 19.04.2024 № 1/п-59

**Порядок рассмотрения заявлений на изменение условий Соглашений об
осуществлении туристско-рекреационной деятельности в особой
экономической зоне, созданной на территории Алтайского района
Алтайского края**

1. Настоящий порядок определяет процедуру рассмотрения управлением Алтайского края по развитию туризма и курортной деятельности (далее - «Управление») заявлений на изменение условий Соглашения об осуществлении туристско-рекреационной деятельности в особой экономической зоне, созданной на территории Алтайского района Алтайского края (далее - «Соглашение об осуществлении деятельности в ОЭЗ», «ОЭЗ») в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 22.07.2005 № 116-ФЗ).

2. Лицо, намеревающееся в связи с изменением паспорта инвестиционного проекта изменить условия заключенного Соглашения об осуществлении деятельности в ОЭЗ (далее - «Заявитель»), представляет в Управление заявление на изменение условий Соглашения об осуществлении деятельности в ОЭЗ (далее - «Заявление») с приложением документов, установленных частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ.

3. Заявление с приложением документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, поступившее в Управление, подлежит регистрации в государственной информационной системе Алтайского края «Единая система электронного документооборота Алтайского края» не позднее 1 рабочего дня со дня их поступления.

4. Заявитель вправе по собственной инициативе представить с Заявлением документы, не предусмотренные пунктом 2 настоящего Порядка.

5. В случае обращения Управления в суд с требованием о расторжении с Заявителем Соглашения об осуществлении деятельности в ОЭЗ внесение изменений в Соглашение об осуществлении деятельности в ОЭЗ со дня поступления заявления в суд до дня вступления в законную силу решения по делу не допускается. В таком случае Управление не позднее 3 рабочих дней с даты поступления Заявления уведомляет Заявителя об отказе в рассмотрении Заявления.

6. В случае, если Заявитель претендует на предоставление земельного участка или иного имущества, на которые претендует иной Заявитель, Заявление или заявка на заключение Соглашения об осуществлении деятельности в ОЭЗ которого ранее поступили в Управление и находится на рассмотрении, Управление не позднее 3 рабочих дней с даты поступления

Заявления уведомляет Заявителя об отказе в рассмотрении Заявления до принятия решения по ранее поступившему Заявлению или заявке на заключение Соглашения об осуществлении деятельности в ОЭЗ.

7. В случае отсутствия оснований для отказа в рассмотрении Заявки, указанных в пунктах 5, 6 настоящего Порядка, Управление в течение 3 рабочих дней с даты регистрации Заявления направляет копию Заявления с приложением документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, в адрес управляющей компании - акционерного общества «Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Бирюзовая Катунь» (далее - «Управляющая компания») для получения заключения, содержащего информацию:

- о наличии (отсутствии) в границах ОЭЗ государственного, муниципального имущества и (или) имущества Управляющей компании, которое может быть передано во владение и (или) в пользование Заявителю и соответствует условиям, указанным в паспорте инвестиционного проекта;

- о наличии (отсутствии) в границах ОЭЗ свободного земельного участка, соответствующего условиям, указанным в паспорте инвестиционного проекта;

- о наличии (отсутствии) возможности обеспечения Заявителя объектами инфраструктуры ОЭЗ, в объеме и в сроки, которые установлены паспортом инвестиционного проекта.

8. Заключение, указанное в пункте 7 настоящего Порядка, Управляющая компания направляет в адрес Управления в срок не позднее 7 рабочих дней с даты получения копии Заявления с приложением документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка.

9. Управление рассматривает представленные Заявление и документы в течение 5 рабочих дней с даты их регистрации на предмет соответствия требованиям части 6 статьи 6.2, части 2.1 статьи 10 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ.

10. В случае отсутствия оснований для отказа в рассмотрении Заявления, предусмотренных пунктами 5, 6 настоящего Порядка, Управление в срок не позднее 5 рабочих дней с даты регистрации Заявления с целью оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта Заявителя на соответствие критериям, предусмотренным частью 6 и частью 8 статьи 13.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ (далее - «критерии оценки»), направляет представленное Заявителем Заявление с приложением документов, предусмотренных пунктами 2, 4 настоящего Порядка, на рассмотрение в Рабочую группу по оценке паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта, планируемого к реализации в ОЭЗ (далее - «Рабочая группа»), созданную при Управлении.

Документы, указанные в абзаце первом настоящего пункта, не направляются на рассмотрение Рабочей группы в следующих случаях:

- несоответствие проекта требованиям пункта 9 настоящего Порядка;

поступление в Управление в срок не позднее 5 рабочих дней с даты регистрации Заявления заключения Управляющей компании:

об отсутствии в границах ОЭЗ государственного, муниципального имущества и (или) имущества Управляющей компании, которое может быть передано во владение и (или) в пользование Заявителю и соответствует условиям, указанным в паспорте инвестиционного проекта;

об отсутствии в границах ОЭЗ свободного земельного участка, соответствующего условиям, указанным в паспорте инвестиционного проекта;

об отсутствии возможности обеспечения Заявителя объектами инфраструктуры ОЭЗ, в объеме и в сроки, которые установлены паспортом инвестиционного проекта.

11. Порядок работы Рабочей группы устанавливается положением о Рабочей группе, утверждаемым приказом Управления.

12. В течение 5 рабочих дней со дня получения от Управления в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка Заявления с приложением документов, предусмотренных пунктами 2, 4 настоящего Порядка, Рабочая группа в форме протокола принимает решение о соответствии (несоответствии) паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта критериям оценки.

13. В течение 12 рабочих дней с даты регистрации Заявления, Управление на основании информации, полученной в соответствии с пунктами 2, 4, 8, 9, 12 настоящего Порядка, принимает решение об изменении условий Соглашения об осуществлении деятельности в ОЭЗ (об отказе в изменении условий Соглашения об осуществлении деятельности в ОЭЗ). Указанное решение оформляется приказом, который подписывается руководителем Управления либо лицом, его замещающим.

14. Решение об отказе в изменении условий Соглашения об осуществлении деятельности в ОЭЗ допускается при наличии оснований, указанных в части 5 статьи 18.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ.

15. Управление не позднее чем через 15 рабочих дней после получения Заявления и документов, установленных частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ, направляет Заявителю один из документов, указанных в части 4 статьи 18.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ.