



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Минстрой Алтайского края)**

П Р И К А З

« 20 » ноября 2024 г.

№ 850

г. Барнаул

Об утверждении инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Теплоцентраль» модернизации систем водоснабжения Панкрушихинского района Алтайского края на 2025 – 2027 годы

Руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края, утвержденным указом Губернатора Алтайского края от 20.12.2018 № 214, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить инвестиционную программу края муниципального унитарного предприятия «Теплоцентраль» модернизации систем водоснабжения Панкрушихинского района Алтайского края на 2025 – 2027 годы согласно приложениям 1-8.

2. Управлению экономического планирования, мониторинга и контроля Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края (Маркелов А.В.):

- направить копию настоящего приказа в управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов;

- обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на «Официальном интернет-портале правовой информации» (pravo.gov.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на «Официальном интернет-портале правовой информации».

Заместитель министра,
начальник управления

В.С. Горбунов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от « 20 » 11 2024 г. № 850

**Паспорт инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Теплоцентрль» модернизации систем водоснабжения
Панкрушихинского района Алтайского края на 2025 – 2027 годы**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	Муниципальное унитарное предприятие «Теплоцентрль» Панкрушихинского района Алтайского края
Местонахождение регулируемой организации	658760, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ленина, 5
Период реализации инвестиционной программы	2025 - 2027 годы
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Печурин Николай Леонидович, тел. (913) 777-25-41, E-mail: teplocentralpkn@mail.ru
Руководитель регулируемой организации	Иванов Александр Александрович
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	656043, Алтайский край, г. Барнаул, проспект Ленина, 7
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Заместитель министра, начальник управления экономического планирования, мониторинга и контроля Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края – Горбунов Вадим Сергеевич
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (3852) 566-301
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	656038, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Молодежная, д.1
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель начальника управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов Шестаков Евгений Борисович
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Панкрушихинского района Алтайского края
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	658760, Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ленина, 11
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Глава Панкрушихинского района Д.В. Васильев, тел. (38580) 22-4-62

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от « 20 » 11 2024 г. № 850

Инвестиционная программа муниципального унитарного предприятия «Теплоцентрль» модернизации Панкрушихинского района Алтайского края на 2025 – 2027 годы

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики			Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб (без НДС)				Источник финансирования (без НДС) амортизация
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр, т.п.)	Значение показателя				Всего	в т.ч. по годам			
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия				2025	2026	2027	
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Централизованная система водоснабжения													
1. Модернизация и реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения):													
1.1.													
ИТОГО													
2. Реконструкция или модернизация существующих сетей водоснабжения													
2.1	Капитальный ремонт водопровода с. Панкрушиха, ул. Подборная от дома № 90 до дома № 98, труба ø 110 мм	Снижение потерь воды при транспортировке	с. Панкрушиха, ул. Подборная от дома № 90 до дома № 98	ø 110 мм, 135 м	ø 110 мм, 135 м	ø 110 мм, 135 м	2025	2025	271,95	271,95			271,95
2.2	Капитальный ремонт водопровода с. Панкрушиха, ул. Кузнецова от дома № 2 до дома № 5, труба ø 110 мм	Снижение потерь воды при транспортировке	с. Панкрушиха, ул. Кузнецова от дома № 2 до дома № 5	ø 110 мм, 110 м	ø 110 мм, 110 м	ø 110 мм, 110 м	2025	2025	195,08	195,08			195,08
2.3	Капитальный ремонт водопровода с. Подойниково, ул. Комсомольская от дома № 8 до дома № 14, труба ø 110 мм	Снижение потерь воды при транспортировке	с. Подойниково, ул. Комсомольская от дома № 8	ø 110 мм, 140 м	ø 110 мм, 140 м	ø 110 мм, 140 м	2025	2025	241,23	241,23			241,23

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики			Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб (без НДС)				Источник финансирования (без НДС)
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр, т.п.)	Значение показателя				Всего	в т.ч. по годам			
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия				2025	2026	2027	амортизация
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			до дома № 14										
2.4	Капитальный ремонт водопровода с. Подойниково, ул. Строительная 9 – ул. Ленина 24, труба ø 110 мм	Снижение потерь воды при транспортировке	с. Подойниково, ул. Строительная 9 – ул. Ленина 24	ø 110 мм, 140 м	ø 110 мм, 140 м	ø 110 мм, 140 м	2025	2025	241,23	241,23			241,23
2.5	Капитальный ремонт водопровода с. Зятково, ул. Садовая от дома № 2 до дома № 13, труба ø 110 мм	Снижение потерь воды при транспортировке	с. Зятково, ул. Садовая от дома № 2 до дома № 13	ø 110 мм, 280 м	ø 110 мм, 280 м	ø 110 мм, 280 м	2026	2026	475,64		475,64		475,64
2.6	Капитальный ремонт водопровода с. Панкрушиха, ул. Кузнецова от дома № 5 до дома № 7, труба ø 110 мм	Снижение потерь воды при транспортировке	с. Панкрушиха, ул. Кузнецова от дома № 5 до дома № 7	ø 110 мм, 110 м	ø 110 мм, 110 м	ø 110 мм, 110 м	2026	2026	186,39		186,39		186,39
2.7	Капитальный ремонт водопровода с. Панкрушиха, ул. Кузнецова от дома № 7 до дома № 11, труба ø 110 мм	Снижение потерь воды при транспортировке	с. Панкрушиха, ул. Кузнецова от дома № 7 до дома № 11	ø 110 мм, 120 м	ø 110 мм, 120 м	ø 110 мм, 120 м	2026	2026	201,78		201,78		201,78
2.8	Капитальный ремонт водопровода пос. Березовский, ул. Зеленая 30 – ул. Зеленая 10, труба ø 110 мм	Снижение потерь воды при транспортировке	пос. Березовский, ул. Зеленая 30 – ул. Зеленая 10	ø 110 мм, 590 м	ø 110 мм, 590 м	ø 110 мм, 590 м	2027	2027	966,54			966,54	966,54

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики			Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб (без НДС)				Источник финансирования (без НДС)
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр, т.п.)	Значение показателя				Всего	в т.ч. по годам			
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия				2025	2026	2027	амортизация
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ИТОГО									2779,84	949,49	863,81	966,54	2779,84
ВСЕГО ПО СИСТЕМЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (БЕЗ НДС)									2779,84	949,49	863,81	966,54	2779,84
ИТОГО по инвестиционной программе (БЕЗ НДС)									2779,84	949,49	863,81	966,54	2779,84

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от « 20 » 11 2024 г. № 850

Плановый и фактический процент износа централизованных систем водоснабжения, существующих на начало реализации инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Теплоцентральный» систем водоснабжения Панкрушихинского района Алтайского края на 2025 – 2027 годы

№ п/п	Объекты коммунальной инфраструктуры	Балансовая стоимость, тыс.руб.	Начисленная амортизация на 31.07.2024, тыс.руб.	Износ на 31.07.2024 %	Стоимость мероприятий, тыс.руб.	Износ после реализации инвестиционной программы, %
1	Холодное водоснабжение	55858,1	42209,1	75,6	2779,84	70,6
	в т.ч. насосные станции	5397,3	5020,7	93,0		93,0
	водопроводные сети	50460,8	37188,4	73,8	2779,84	68,3

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от « 20 » 11 2024 г. № 850

График реализации мероприятий инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Теплоцентрль» модернизации систем водоснабжения Панкрушихинского района Алтайского края на 2025 – 2027 годы

По объектам централизованных систем водоснабжения			
Наименование мероприятия	Начало реализации мероприятия	Окончание реализации мероприятия	Стоимость мероприятия
1	2	3	4
Капитальный ремонт водопровода с. Панкрушиха, ул. Подборная от дома № 90 до дома № 98, труба ø 110 мм	2025	2025	271,95
Капитальный ремонт водопровода с. Панкрушиха, ул. Кузнецова от дома № 2 до дома № 5, труба ø 110 мм	2025	2025	195,08
Капитальный ремонт водопровода с. Подойниково, ул. Комсомольская от дома № 8 до дома № 14, труба ø 110 мм	2025	2025	241,23
Капитальный ремонт водопровода с. Подойниково, ул. Строительная 9 – ул. Ленина 24, труба ø 110 мм	2025	2025	241,23
Капитальный ремонт водопровода с. Зяцьково, ул. Садовая от дома № 2 до дома № 13, труба ø 110 мм	2026	2026	475,64
Капитальный ремонт водопровода с. Панкрушиха, ул. Кузнецова от дома № 5 до дома № 7, труба ø 110 мм	2026	2026	186,39
Капитальный ремонт водопровода с. Панкрушиха, ул. Кузнецова от дома № 7 до дома № 11, труба ø 110 мм	2026	2026	201,78
Капитальный ремонт водопровода пос. Березовский, ул. Зеленая 30 – ул. Зеленая 10, труба ø 110 мм	2027	2027	966,54

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от « 20 » 11 2024 г. № 850

Источники финансирования инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Теплоцентр» модернизации систем водоснабжения Панкрушихинского района Алтайского края на 2025 – 2027 годы

№ п/п	Источник финансирования	План 2025 года, тыс.руб.	План 2026 года, тыс.руб.	План 2027 года, тыс.руб.	Итого, тыс.руб.
ВОДОСНАБЖЕНИЕ					
1.	Источники собственных средств	917,3	896,00	966,54	2779,84
1.1.	Прибыль, направляемая на инвестиции:				
1.2.	Амортизация	917,3	896,00	966,54	2779,84
1.2.1.	Амортизация, учтенная в тарифе	917,3	917,3	917,3	2751,9
1.2.2.	Недоиспользованная амортизация прошлых лет			21,3	21,3
1.3.	Доходы от прочих работ и услуг			27,94	27,94
2.	Займы и кредиты				
3.	Бюджетные средства	-	-	-	-
4.	Прочие средства	-	-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от « 20 » 11 2024 г. № 850

Плановые показатели надежности и энергетической эффективности

п/п	Наименование показателей	Значение показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0	0
	Динамика изменения плановых значений показателя качества питьевой воды, %	X	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0	0
	Динамика изменения плановых значений показателя качества питьевой воды, %	X	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
2	Показатели надежности и бесперебойности централизованного холодного водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./ км	0,11	0,06	0,0	0,0	0,0
	Динамика изменения плановых значений надежности, %	X	54,5 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %

3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	8,337	8,335	8,332	8,330	8,327
	Динамика изменения плановых значений энергетической эффективности, %	X	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб. м	0,854	0,854	0,853	0,853	0,853
	Динамика изменения плановых значений энергетической эффективности, %	X	99,97 %	99,97 %	99,97 %	99,97 %
4	Динамика изменения плановых значений расходов на реализацию производственной программы, %	X	105,95 %	103,12 %	103,01 %	103,03 %

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от « 20 » 11 2024 г. № 850

РАСЧЕТ

эффективности инвестирования средств в систему водоснабжения, осуществляемый путем сопоставления расходов на реализацию инвестиционной программы и динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов

№ п/п	Показатель	Единицы измерения	Значение на момент начала реализации инвестиционной программы	Значение по результатам реализации инвестиционной программы
1	Эффективность инвестирования средств, ЭИ	млн.руб/%	-	-
2	Агрегированный показатель эффективности инвестирования средств, А	%	-	-
3	Привлекаемые в рамках инвестиционной программы средства, И	млн.руб	-	-
4				
4.1	Доля проб питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций и иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля питьевой воды	%	0	0
4.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0
4.3	Количество перерывов в подаче питьевой воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,1	0,09
4.4	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при производстве в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	12,7	12,65
4.5	Доля нормативных потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	%	21,6	21,5
4.6	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м.	2,23	2,2
4.7	Износ системы водоснабжения	%	75,6	70,6

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от « 20 » 11 2024 г. № 850

Предварительный расчет тарифа на водоснабжение с учетом реализации инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Теплоцентраль» модернизации систем водоснабжения Панкрушихинского района Алтайского края на 2025 – 2027 годы

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 год (установленный)	2025 год	2026 год	2027 год
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	9595,57	10417,61	10731,48	11056,39
2	Годовой объем реализации	тыс.метр.куб.	179,032	179,032	179,032	179,032
3	Объем реализации за полугодие	тыс.метр.куб.	73,01	-	-	-
4	Тариф на водоснабжение среднегодовой (без расходов на инвестиции)	руб/м3	-	-	-	-
5	Тариф с 01.01 по 30.06 без расходов на инвестиции	руб/м3	53,26	59,6	56,78	63,1
6	Тариф с 01.07 по 31.12 без расходов на инвестиции	руб/м3	53,94	56,78	63,1	60,41
7	Индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги во втором полугодии по субъекты	%	-	-	-	-
8	Сумма инвестиции в ценах 2024 года	тыс.руб.	-	917,3	896,00	966,54
9	ИПЦ на период регулирования	%	107,2	104,0	104,0	104,0
10	Сумма на инвестиции, включаемая в НВВ с учетом ИПЦ	тыс.руб.	-	917,3	896,00	966,54
11	Общий размер НВВ с учетом расходов на инвестиции	тыс.руб.	9595,57	10417,61	10731,48	11056,39
12	Тариф на водоснабжение среднегодовой (с учетом расходов на инвестиции)	руб. /куб. м	-	-	-	-
13	Индекс роста среднегодового тарифа	%	-	-	-	-
14	Тариф с 01.01 по 30.06 с расходами на инвестиции (без НДС)	руб/м3	53,26	59,6	56,78	63,1
15	Тариф с 01.01 по 30.06 с расходами на инвестиции (с НДС)	руб/м3	53,26	62,58	59,62	66,26
16	Тариф с 01.07 по 31.12 с расходами на инвестиции (без НДС)	руб/м3	53,94	56,78	63,1	60,41
17	Тариф с 01.07 по 31.12 с расходами на инвестиции (с НДС)	руб/м3	53,94	59,62	66,26	63,43
18	Расчетный индекс изменения платы граждан с 01.07. С учетом расходов на инвестиции	%	-	-	-	-