



УПРАВЛЕНИЕ  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
РЕГУЛИРОВАНИЮ ЦЕН И ТАРИФОВ

РЕШЕНИЕ

от 19 декабря 2024 года

№ 489

Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «НИ-Строй» потребителям городского округа - города Барнаула Алтайского края, на 2025–2029 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказами Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Администрации Алтайского края от 30.11.2011 № 695 «Об утверждении положения об управлении Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов», на основании решения правления управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов решило:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «НИ-Строй» (ОГРН 1152224003799, ИНН 2224174695), осуществляющего горячее водоснабжение (горячая вода в закрытой системе горячего водоснабжения), на 2025–2029 годы согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «НИ-Строй» (ОГРН 1152224003799, ИНН 2224174695) потребителям городского округа - города Барнаула Алтайского края, на 2025–2029 годы, с календарной разбивкой согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего решения, действуют с 01.01.2025 по 31.12.2029.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025 и действует по 31.12.2029.

5. Опубликовать настоящее решение на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

Временно исполняющий обязанности  
заместителя начальника управления



Е.Б. Шестаков

Приложение 1  
к решению управления Алтайского края  
по государственному регулированию цен  
и тарифов  
от 19 декабря 2024 года № 489

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА**  
**Общества с ограниченной ответственностью «НИ-Строй», осуществляющего горячее водоснабжение, на 2025 – 2029 годы**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	Общество с ограниченной ответственностью «НИ-Строй»
Место нахождения организации	656043, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Короленко, дом 104
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов
Место нахождения уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	656038, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Молодежная, 1
Срок реализации производственной программы	с 01.01.2025 по 31.12.2029

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды**

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия в год, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	-	-	-
	Итого:	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке**

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия в год, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	-	-	-
	Итого:	-	-

**Раздел 4. Планируемый объем подачи воды**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Приготовление горячей воды						
1.1	Объем воды из собственных источников	тыс. куб. м.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Объем приобретенной питьевой воды	тыс. куб. м.	6,201	6,201	6,201	6,201	6,201
1.3	Объем горячей воды, поданной в сеть	тыс. куб. м.	6,201	6,201	6,201	6,201	6,201
2	Транспортировка горячей воды						
2.1	Объем горячей воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м.	6,201	6,201	6,201	6,201	6,201
2.2	Потери воды	тыс. куб. м.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Отпуск горячей воды						
3.1	Объем воды, отпущенной абонентам:	тыс. куб. м.	6,201	6,201	6,201	6,201	6,201
3.1.1	по приборам учета	тыс. куб. м.	6,201	6,201	6,201	6,201	6,201
3.1.2	по нормативам	тыс. куб. м.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.2	собственным абонентам	тыс. куб. м.	6,201	6,201	6,201	6,201	6,201

**Раздел 5. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы	208,94*	227,20*	236,63*	246,12*	255,98*

\* Без учета расходов на тепловую энергию.

**Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения (горячая вода вода)**

Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателей	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	<b>Показатели качества горячей воды</b>					
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	<b>Показатель надежности и бесперебойности систем централизованного горячего водоснабжения</b>					
2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, ед./ км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)**

Величина необходимой валовой выручки на 2023 год принята в размере 122,36 тыс. руб., фактически – 131,60 тыс. руб.; отклонение составило 9,24 тыс. руб., или 7,55%.

Объем отпуска горячей воды принят на 2023 год в размере 4,600 тыс. куб. м, фактически – 4,947тыс. куб. м; отклонение составило 0,347 тыс. куб. м, или 7,54%.

**Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, и график их реализации**

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.
1.	-	-	-

Приложение 2  
к решению управления Алтайского края  
по государственному регулированию цен  
и тарифов  
от 19 декабря 2024 года № 489

**Тарифы**  
**на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,**  
**поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «НИ-Строй»**  
**потребителям городского округа - города Барнаула Алтайского края,**  
**на 2025 – 2029 годы**

№ п/п	Период	Тарифы на горячую воду (НДС не облагается)	
		Компонент на холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1	с 01.01.2025 по 30.06.2025	31,52	$T_i^{ТЭ}$ *
2	с 01.07.2025 по 31.12.2025	35,87	$T_i^{ТЭ}$
3	с 01.01.2026 по 30.06.2026	35,87	$T_i^{ТЭ}$
4	с 01.07.2026 по 31.12.2026	37,41	$T_i^{ТЭ}$
5	с 01.01.2027 по 30.06.2027	37,41	$T_i^{ТЭ}$
6	с 01.07.2027 по 31.12.2027	38,91	$T_i^{ТЭ}$
7	с 01.01.2028 по 30.06.2028	38,91	$T_i^{ТЭ}$
8	с 01.07.2028 по 31.12.2028	40,47	$T_i^{ТЭ}$
9	с 01.01.2029 по 30.06.2029	40,47	$T_i^{ТЭ}$
10	с 01.07.2029 по 31.12.2029	42,09	$T_i^{ТЭ}$

\* Значение компонента на тепловую энергию ( $K_i^{ТЭ}$ ) в ценовых зонах теплоснабжения рассчитывается по формуле  $K_i^{ТЭ} = T_i^{ТЭ}$ . Цена на тепловую энергию (мощность) ( $T_i^{ТЭ}$ ), поставляемую потребителям, определяется соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного решением управления по тарифам от 14.11.2024 № 204 «Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения городского округа - города Барнаула Алтайского края на 2025 год».