



ЗАКОН

КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

**Об определении муниципальных образований,
на территориях которых земельные участки,
находящиеся в государственной или муниципальной
собственности, предоставляются гражданам
для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством
его деятельности в безвозмездное пользование**

Принят Законодательным Собранием Краснодарского края
25 марта 2015 года

Настоящий Закон разработан в целях возрождения и сохранения малочисленных населенных пунктов, а также вовлечения заброшенных, пустующих земельных участков в оборот для производства сельскохозяйственной продукции и определяет в соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 39¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации муниципальные образования с указанием населенных пунктов, в которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены в безвозмездное пользование гражданам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на срок не более чем шесть лет.

Статья 1. Муниципальные образования, на территориях которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в безвозмездное пользование гражданам, и количество таких земельных участков

Гражданам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности предоставляются в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на территориях следующих муниципальных образований:

1) город Армавир:

Заветный сельский округ: в хуторе Первомайский — два земельных участка;

2) Абинский район:

Федоровское сельское поселение: в хуторе Покровский — один земельный участок;

3) Белореченский район:

Бжедуховское сельское поселение: в хуторе Новогурийский — шесть земельных участков;

4) Гулькевичский район:

Скобелевское сельское поселение: в хуторе Журавлев — один земельный участок;

5) Динской район:

Нововеличковское сельское поселение: в поселке Дальний — один земельный участок;

6) Кавказский район:

Лосевское сельское поселение: в хуторе Рогачев — один земельный участок;

Мирское сельское поселение: в поселке Возрождение — один земельный участок;

7) Калининский район:

Джумайловское сельское поселение: в селе Зареченское — один земельный участок;

8) Кореновский район:

Дядьковское сельское поселение: в хуторе Северный — один земельный участок;

Журавское сельское поселение: в хуторе Казаче-Малеваный — один земельный участок;

9) Красноармейский район:

Новомышастовское сельское поселение: в хуторе Прикубанский — один земельный участок;

10) Крыловский район:

Крыловское сельское поселение: в хуторе Ея — один земельный участок;

11) Крымский район:

Адагумское сельское поселение: в хуторе Новомихайловский — один земельный участок;

Варениковское сельское поселение: в хуторе Свет — четыре земельных участка, в хуторе Школьный — два земельных участка;

Кеслеровское сельское поселение: в поселке Нефтепромысел — три земельных участка;

Киевское сельское поселение: в хуторе Львовский — четыре земельных участка;

Мерчанское сельское поселение: в хуторе Мова — один земельный участок;

Молдаванское сельское поселение: в селе Молдаванское — два земельных участка;

Пригородное сельское поселение: в хуторе Верхняя Ставрополька — один земельный участок, в хуторе Шептальский — два земельных участка;

Южное сельское поселение: в хуторе Веселый — один земельный участок, в хуторе Плавни — один земельный участок;

12) Кущевский район:

Кущевское сельское поселение: в хуторе Картушина Балка — один земельный участок;

Раздольненское сельское поселение: в хуторе Гослесопитомник — один земельный участок;

13) Лабинский район:

Вознесенское сельское поселение: в хуторе Хлебодаровский — один земельный участок;

Каладжинское сельское поселение: в селе Новый Мир — два земельных участка;

Лучевое сельское поселение: в хуторе Соколихин — один земельный участок;

Отваженское сельское поселение: в станице Отважная — один земельный участок;

Первосинюхинское сельское поселение: в хуторе Бочаров — один земельный участок, в хуторе Заря — один земельный участок, в хуторе Некрасов — один земельный участок;

Сладковское сельское поселение: в поселке Розовый — один земельный участок;

Харьковское сельское поселение: в хуторе Харьковский — один земельный участок;

14) Ленинградский район:

Ленинградское сельское поселение: в хуторе Андрющенко — один земельный участок, в хуторе Восточный — один земельный участок, в хуторе Краснострелецкий — один земельный участок;

Новоуманское сельское поселение: в хуторе Березанский — один земельный участок;

15) Новопокровский район:

Новопокровское сельское поселение: в хуторе Ея — один земельный участок;

16) Павловский район:

Новопластуновское сельское поселение: в хуторе Междуреченский — два земельных участка;

Павловское сельское поселение: в селе Краснопартизанское — один земельный участок, в хуторе Пушкина — один земельный участок;

Среднечелбасское сельское поселение: в хуторе Бейсужек — один земельный участок;

Старолеушковское сельское поселение: в станице Украинская — один земельный участок;

17) Северский район:

Азовское сельское поселение: в станице Убинская — один земельный участок;

18) Староминский район:

Новоясенское сельское поселение: в станице Новоясенская — один земельный участок;

19) Туапсинский район:

Шаумянское сельское поселение: в хуторе Островская Щель — один земельный участок;

20) Успенский район:

Трехсельское сельское поселение: в селе Новоурупское — один земельный участок, в селе Пантелеймоновское — один земельный участок;

Успенское сельское поселение: в хуторе Подковский — один земельный участок, в хуторе Успенский — один земельный участок;

21) Усть-Лабинский район:

Александровское сельское поселение: в хуторе Новониколаевка — один земельный участок;

22) Щербиновский район:

Щербиновское сельское поселение: в поселке Восточный — один земельный участок.

Статья 2. Особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование гражданам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности

Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, определенные настоящим Законом, размеры которых устанавливаются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, предоставляются в безвозмездное пользование гражданам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в порядке, предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации, с учетом положений Закона Краснодарского края "О сельских усадьбах в малых сельских населенных пунктах Краснодарского края".

Статья 3. Переоформление права безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, на право собственности

В случае, если гражданин в течение пяти лет безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, осуществлял на этом земельном участке свою деятельность как крестьянское (фермерское) хозяйство в соответствии с установленным разрешенным использованием, ему согласно поданному заявлению по решению уполномоченного органа местного самоуправления этот земельный участок предоставляется в собственность бесплатно.

Статья 4. Досрочное прекращение права безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности

В случае, если гражданин в течение срока безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, приступил к использованию земельного участка не в соответствии с установленным разрешенным использованием либо не приступил к использованию земельного участка в соответствии с установленным разрешенным использованием по истечении одного года, на основании соответствующих документов уполномоченным органом местного самоуправления принимается решение о досрочном расторжении договора безвозмездного пользования земельным участком, а этот земельный участок предоставляется в безвозмездное пользование другому гражданину в соответствии с настоящим Законом.

Статья 5. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу с 1 июля 2015 года.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края

А.Н. Ткачев

г. Краснодар
6 апреля 2015 года
№ 3155-КЗ

