



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ  
ПЯТОГО СОЗЫВА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об Обращении депутатов Законодательного Собрания Краснодарского края к руководителю Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае А.Г. Краснову о незаконном выведении земельных участков из земельного фонда ФГБОУ ДО "ВДЦ "Смена" и строительстве на них объектов, не являющихся федеральной собственностью

Законодательное Собрание Краснодарского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Обращение депутатов Законодательного Собрания Краснодарского края к руководителю Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае А.Г. Краснову о незаконном выведении земельных участков из земельного фонда ФГБОУ ДО "ВДЦ "Смена" и строительстве на них объектов, не являющихся федеральной собственностью (прилагается).
2. Направить настоящее постановление руководителю Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае А.Г. Краснову.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на постоянный комитет Законодательного Собрания Краснодарского края по вопросам законности, правопорядка и правовой защиты граждан.

Председатель Законодательного  
Собрания Краснодарского края



В.А. Бекетов

г. Краснодар  
15 июля 2015 года  
№ 1834-П

**ОБРАЩЕНИЕ**  
**депутатов Законодательного Собрания Краснодарского края**  
**к руководителю Территориального управления Федерального агентства**  
**по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае**  
**А.Г. Краснову о незаконном выведении земельных участков**  
**из земельного фонда ФГБОУ ДО "ВДЦ "Смена"**  
**и строительстве на них объектов, не являющихся**  
**федеральной собственностью**

Уважаемый Андрей Геннадьевич!

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования "Всероссийский детский центр "Смена" (далее — ВДЦ "Смена") является одним из четырех центров федерального уровня, к которому приковано внимание Администрации Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации. По поручению Президента Российской Федерации на базе ВДЦ "Смена" проводятся специализированные образовательные смены, такие как Всероссийские спортивные соревнования школьников "Президентские состязания", Всероссийская военно-спортивная игра "Казачий сполох" и другие, реализуются профориентационные образовательные программы дополнительного образования для детей из 85 субъектов России. В связи с этим обеспечение безопасности пребывания детей в ВДЦ "Смена" является одним из ключевых моментов для реализации данных программ.

В то же время неоднократные обращения, поступающие в Законодательное Собрание Краснодарского края, а также выездные рабочие проверки депутатов, в ходе которых проведен анализ документов, архивных материалов, в том числе касающихся имущественного комплекса ВДЦ "Смена", показали наличие многочисленных нарушений законодательства в части соблюдения санитарно-эпидемиологических требований, требований пожарной безопасности, антитеррористической защищенности данного объекта, а также в части сохранения целостности территории ВДЦ "Смена".

Так, из основного земельного фонда ВДЦ "Смена" изъято 25 земельных участков общей площадью свыше 2 гектаров, на которых возведены и зарегистрированы более 20 объектов недвижимости, принадлежащих третьим лицам, не связанным с деятельностью ВДЦ "Смена": гостиницы, кафе, рестораны, сауна. Согласование сделок по отчуждению федерального имущества учредителем ВДЦ "Смена" — Министерством образования и науки Российской Федерации — отсутствует. По результатам кадастровой экспертизы изменены границы земельного участка, закрепленного за ВДЦ "Смена". Незаконно захвачен федеральный имущественный комплекс — аквапарк, который находится на балансе ВДЦ "Смена" с балансовой стоимостью около 8 млн. рублей, но при этом эксплуатируется третьими лицами.

Просим Вас провести правовую оценку сделок в части отчуждения земельных участков, а также объектов недвижимости, находящихся в границах земельного участка, закрепленного за ВДЦ "Смена", устранить нарушения в использовании федерального имущества, обеспечить возврат незаконно изъятого из федеральной собственности имущества в целях обеспечения безопасности детей, отдыхающих в ВДЦ "Смена", а также соблюдения санитарно-эпидемиологических требований, требований пожарной безопасности, антитеррористической защищенности указанного объекта.