



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О реализации органами государственной власти Краснодарского края и органами местного самоуправления в Краснодарском крае законодательства в области инвестиционной деятельности и формирования благоприятного инвестиционного климата

Заслушав и обсудив информацию первого заместителя руководителя департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края А.А. Шишмарёвой о реализации органами государственной власти Краснодарского края и органами местного самоуправления в Краснодарском крае законодательства в области инвестиционной деятельности и формирования благоприятного инвестиционного климата, Законодательное Собрание Краснодарского края отмечает, что работа по улучшению инвестиционной деятельности и формированию благоприятного инвестиционного климата в крае ведется системно всеми органами государственной власти и органами местного самоуправления.

В 2021 году в экономику Краснодарского края вложено 543,0 млрд. рублей инвестиций в основной капитал, что является самым высоким значением с 2015 года (с темпом роста 103,4 процента к уровню 2020 года).

По итогам 2021 года Краснодарский край вновь вошел в число лидеров в стране по общему объему инвестиций, уступив таким субъектам Российской Федерации, как город федерального значения Москва, Тюменская область, Московская область, город федерального значения Санкт-Петербург, Республика Татарстан, Красноярский край.

В Южном федеральном округе на протяжении многих лет Краснодарский край стабильно удерживает первенство по привлечению инвестиций — 40 про-

центров крупнейших проектов Южного федерального округа (как по количеству, так и по стоимости) реализуется на территории края.

Наибольшая инвестиционная активность (по крупным и средним предприятиям) по итогам 2021 года зафиксирована в следующих видах экономической деятельности:

транспортировка и хранение — 108,1 млрд. рублей (инвестиции в отрасль составили 27,4 процента от общекраевого объема инвестиций);

обрабатывающие производства — 68,5 млрд. рублей (17,4 процента);

развитие сельского хозяйства — 32,5 млрд. рублей (8,2 процента);

обеспечение электрической энергией, газом и паром — 28,3 млрд. рублей (7,2 процента);

деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений — 25,7 млрд. рублей (6,5 процента);

торговля оптовая и розничная — 21,8 млрд. рублей (5,5 процента);

образование — 18,1 млрд. рублей (4,6 процента).

Основной объем инвестиций крупных и средних организаций по итогам 2021 года был обеспечен вложениями хозяйствующих субъектов следующих городских округов и муниципальных районов Краснодарского края, в которых было освоено свыше 85,0 процента общекраевых инвестиций: город Краснодар (131,7 млрд. рублей), город-курорт Сочи (12,9 млрд. рублей), город Новороссийск (9,8 млрд. рублей), Северский район (5,9 млрд. рублей), Темрюкский район (4,3 млрд. рублей), город-курорт Анапа (4,0 млрд. рублей), Туапсинский район (3,7 млрд. рублей), Славянский район (3,1 млрд. рублей), Крымский район (2,8 млрд. рублей), город-курорт Геленджик (2,6 млрд. рублей), Абинский район (2,3 млрд. рублей), Тимашевский район (1,2 млрд. рублей).

За последние три года увеличился региональный портфель крупных инвестиционных проектов на активной стадии как в количественном (в 1,1 раза), так и в стоимостном (в 1,3 раза) выражении. По итогам 2021 года реализуется 467 инвестиционных проектов на общую сумму более 2,2 трлн. рублей. В результате этого будет создано 66 тыс. новых рабочих мест.

Также увеличивается количество успешно реализованных крупных проектов, их общее количество в период 2018—2021 годов составило 396 единиц на общую сумму свыше 470 млрд. рублей, создано более 14 тыс. новых рабочих мест. По итогам 2021 года на территории Краснодарского края успешно реализовано 143 крупных инвестиционных проекта на общую сумму 209,8 млрд. рублей и создано 7,4 тыс. новых рабочих мест.

Важно отметить, что этот рост был достигнут преимущественно усилиями местных инвесторов либо компаний, являющихся надежными деловыми партнерами региона на протяжении многих лет. Одним из факторов, повлиявших на подобные результаты, стала реализация значительного количества современных высокотехнологичных проектов, органично сочетающих в себе как интенсивный, так и экстенсивный типы хозяйствования. Реализация политики импортозамещения также способствовала сохранению ряда отраслей — наиболее привлекательных сфер деятельности, открывающих значительные перспективы для инвестирования.

Объем инвестиций в основной капитал по полному кругу хозяйствующих субъектов в первом полугодии 2022 года в регионе составил 227 млрд. рублей (или 2,3 процента от общего объема по России).

По общему объему инвестиций Краснодарский край по итогам первого полугодия 2022 года вновь вошел в число 10 регионов-лидеров в стране, заняв 8-е место.

Наибольшая инвестиционная активность (по крупным и средним предприятиям) по итогам первого полугодия 2022 года зафиксирована в следующих видах экономической деятельности:

транспортировка и хранение — 42,3 млрд. рублей (инвестиции в отрасль составили 24,0 процента от общекраевого объема инвестиций);

обрабатывающие производства — 38,5 млрд. рублей (21,8 процента);

обеспечение электрической энергией, газом и паром — 22,3 млрд. рублей (12,6 процента);

развитие сельского хозяйства — 16,3 млрд. рублей (9,2 процента);

торговля оптовая и розничная — 11,2 млрд. рублей (6,4 процента);

образование — 7,9 млрд. рублей (4,5 процента);
деятельность по операциям с недвижимым имуществом — 6,6 млрд. рублей (3,7 процента).

На активной стадии реализации находится 450 крупных инвестиционных проектов (на общую сумму около 2,5 трлн. рублей), предполагающих создание свыше 80 тыс. новых рабочих мест. Их количество по сравнению с аналогичным периодом 2021 года выросло на 32 единицы (7,6 процента), а стоимость — на более чем 260 млрд. рублей (12,1 процента).

За девять месяцев 2022 года на территории Краснодарского края реализовано 44 крупных проекта на общую сумму 39 млрд. рублей и создано более 1,4 тыс. новых рабочих мест.

Согласно Методике оценки деятельности муниципальных образований Краснодарского края по содействию развитию конкуренции и обеспечению условий для благоприятного инвестиционного климата в целях формирования соответствующего рейтинга, утвержденной в июне 2021 года министерством экономики Краснодарского края и департаментом инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края (далее также — департамент), по итогам 2021 года лучшими муниципальными образованиями Краснодарского края стали Тимашевский район (1-е место), Тихорецкий район (2-е место) и Кавказский район (3-е место). Последние места заняли Крыловский район (37-е место), Апшеронский район (36-е место) и Щербиновский район (35-е место).

Кроме того, по итогам 2021 года в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 марта 2021 года № 169 "Об утверждении Правил предоставления и методики распределения дотаций за достижение наилучших результатов по реализации на территориях муниципальных образований Краснодарского края инвестиционных проектов" распределены дотации из краевого бюджета в 2022 году 28 местным бюджетам за достижение наилучших результатов по реализации на территориях муниципальных образований Краснодарского края инвестиционных проектов.

Краснодарский край на протяжении многих лет входит в число наиболее привлекательных для инвестиций регионов с благоприятными условиями для ведения бизнеса, а также в число лидеров по качеству делового и инвестиционного климата.

С 2011 года в соответствии с данными инвестиционного рейтинга регионов России Краснодарский край стабильно входит в группу "максимальный потенциал — минимальный риск (А1)", а с 2014 года — в число лидеров в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации (по данным автономной некоммерческой организации "Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов"). Результаты указанного Национального рейтинга в 2022 году были оглашены в ходе Петербургского международного экономического форума (ПМЭФ-22), согласно которым Краснодарский край вновь вошел в топ-10 регионов, заняв 8-е место.

По поручению Президента России организована работа по внедрению целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации. По состоянию на 1 июля 2021 года общий процент внедрения целевых моделей в Краснодарском крае составил 95 процентов, что выше среднероссийского уровня (91 процент).

С целью улучшения инвестиционного климата в Краснодарском крае, а также для повышения востребованности установленных форм и мер государственной поддержки на уровне муниципальных образований организована системная работа по популяризации государственной поддержки среди субъектов инвестиционной деятельности.

В настоящий момент в Краснодарском крае доступны все основные формы государственной поддержки (субсидии, гранты, займы, льготы, гарантии) — всего около 83. В 2021 году в целях поддержки бизнеса объем финансовых мер государственной поддержки возрос более чем в 1,2 раза до 31 млрд. рублей.

В 2021 году были введены две новые меры поддержки:

предоставление субсидий юридическим лицам, являющимся инвесторами,

на возмещение части затрат на оплату процентов по принятым кредитным обязательствам на реализацию инвестиционных проектов, реализуемых на территории Краснодарского края, в соответствии с приказом департамента от 23 августа 2021 года № 225 "Об утверждении порядка предоставления субсидий юридическим лицам, являющимся инвесторами, на возмещение части затрат на оплату процентов по принятым кредитным обязательствам на реализацию инвестиционных проектов, реализуемых на территории Краснодарского края";

субсидии на компенсацию затрат по созданию объектов транспортной, инженерной, энергетической и коммунальной инфраструктуры в соответствии с приказом департамента от 15 апреля 2021 года № 102 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам, являющимся инвесторами, на возмещение фактически произведенных затрат по созданию объектов транспортной, инженерной, энергетической и коммунальной инфраструктуры, необходимых для реализации новых инвестиционных проектов на территории Краснодарского края".

С 2022 года в Краснодарском крае активно работает механизм субсидирования возмещения части затрат юридических лиц на оплату процентов по принятым кредитным обязательствам на реализацию инвестиционных проектов, реализуемых на территории Краснодарского края. Данная мера поддержки имеет значительный мультипликативный эффект. Так, по итогам первого отбора 9 инвесторов получили субсидию в размере более 73 млн. рублей, а по результатам второго отбора планируется предоставление субсидии уже 18 инвесторам.

После принятия Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" в Краснодарском крае заключено два федеральных соглашения о защите и поощрении капиталовложений: "Строительство тепличного комплекса в Тихорецком районе. 1 этап" (инвестор ООО Тепличный комплекс "Зеленая линия"), "Новый аэровокзальный комплекс в аэропорту Геленджик" (инвестор ООО "АЭРОПОРТ ГЕЛЕНДЖИК").

На сегодняшний день в Краснодарском крае реализуется более 50 одобренных и стратегических инвестиционных проектов. Из них за период 2021—2022 годов статус одобренного (стратегического) инвестиционного проекта получили 10 инвестиционных проектов с общим объемом капитальных вложений более 26 млрд. рублей. Кроме того, 4 инвестиционных проекта были признаны масштабными с целью получения земельных участков без проведения торгов для реализации инвестиционных проектов.

Депутатами Законодательного Собрания Краснодарского края в 2022 году был принят Закон Краснодарского края от 5 апреля 2022 года № 4653-КЗ "О внесении изменений в Закон Краснодарского края "О стимулировании инвестиционной деятельности в Краснодарском крае", которым определен порядок привлечения инвестиций, в том числе установлены формы его осуществления (информационное содействие инвесторам, планирующим к реализации инвестиционные проекты на территории Краснодарского края), конкретные мероприятия в качестве информационного содействия (распространение информационных материалов об условиях реализации инвестиционных проектов, о мерах государственной поддержки, проведение переговоров в рамках участия в выставках, ярмарках, форумах). Предусмотрено разграничение полномочий между уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области инвестиций и специализированной организацией по привлечению инвестиций и сопровождению инвестиционных проектов.

В целях оказания содействия инвесторам в регионе с 2018 года запущена система сопровождения инвестиционных проектов. Кроме того, с 2019 года работает межведомственный штаб (рабочая группа) по оперативному содействию инвесторам в Краснодарском крае при комиссии по улучшению инвестиционного климата в Краснодарском крае. Сегодня на сопровождении находится более 170 инвестиционных проектов на сумму около 950 млрд. рублей.

Механизм сопровождения проектов уже доказал свою эффективность на практике. С момента запуска этой работы в центр сопровождения инвестиционных проектов унитарной некоммерческой организации "Фонд развития бизнеса

Краснодарского края" и департамент инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края поступило более 300 проблемных вопросов от инвесторов. На сегодняшний день оказано содействие инвесторам в решении 262 проблемных вопросов (87 процентов). Успешно завершены 38 проектов на сумму 134 млрд. рублей.

В целях создания системы поддержки новых инвестиционных проектов в Краснодарском крае, реализуемых субъектами малого и среднего предпринимательства, внедрения единого регионального инвестиционного стандарта привлечения инвестиций и сопровождения инвестиционных проектов проводятся организационные мероприятия по созданию Агентства по привлечению инвестиций Краснодарского края. Работать новый институт развития региона начнет с 1 февраля 2023 года.

Несмотря на достигнутые успехи, в целях реализации новых инвестиционных проектов необходим более системный подход для обеспечения конструктивного взаимодействия инвесторов и ресурсоснабжающих организаций. По итогам проведенной работы в рамках сопровождения инвестиционных проектов выявлены основные проблемные вопросы, влияющие как на оперативность и качество работы ресурсоснабжающих организаций, так и на сроки реализации новых инвестиционных проектов.

Во-первых, это обеспечение необходимым количеством мощности, свободной для технологического присоединения новых объектов, и обеспечение соразмерной стоимости энергоресурсов.

Отсутствие свободной мощности для технологического присоединения к сетям электроснабжения и газораспределения препятствует реализации около 50 инвестиционных проектов с общим объемом инвестиций более 400 млрд. рублей. Наиболее сложная ситуация с энергообеспечением и газоснабжением складывается в центральной и юго-западной частях края, являющихся наиболее экономически активными зонами. Решить вопросы с обеспечением инвесторов необходимыми мощностями на местах без внесения изменений в инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций не представляется возможным.

Во-вторых, это отсутствие у правообладателя земельного участка законодательно закрепленной возможности получения у ресурсоснабжающих организаций сведений об ориентировочном объеме и стоимости мероприятий, необходимых для осуществления технологического присоединения планируемых к созданию объектов в рамках реализации нового инвестиционного проекта. Для получения указанной информации требуется направление в адрес ресурсоснабжающей организации заявки на технологическое присоединение с приложением документов, подтверждающих владение заявителем на праве собственности или на ином предусмотренном законом основании объектом капитального строительства и (или) земельным участком, на котором расположены (будут располагаться) объекты инвестора.

Таким образом, отсутствие у инвестора до принятия им инвестиционного решения правовых оснований для получения информации о возможности технологического присоединения и его стоимости приводит к пересмотру инвестиционных намерений ввиду высокой стоимости технологического присоединения, а также значительному увеличению сроков окупаемости проекта.

Кроме того, сегодня отсутствуют механизмы анализа и контроля ресурсоснабжающих организаций, являющихся субъектами естественных монополий, на предмет наличия избыточных технических решений в рамках определения мероприятий по технологическому присоединению, что может существенно влиять на стоимость технологического присоединения (и, как следствие, на возможность реализации инвестиционных проектов), а также контроля проведения замеров нагрузки центров питания и утверждения выполняемого ресурсоснабжающими организациями расчета свободной мощности для технологического присоединения на центрах питания при участии органа федерального энергетического надзора.

Депутатами Законодательного Собрания Краснодарского края указывается на необходимость комплексного анализа данного проблемного вопроса министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края совместно с муниципальными образованиями

Краснодарского края и ресурсоснабжающими организациями, а также подготовки предложений с целью совершенствования этого вида деятельности.

Продолжается работа по совершенствованию институциональной среды для развития бизнеса и инвестиционной деятельности. Сегодня в регионе проводится работа по внедрению системы поддержки новых инвестиционных проектов ("Региональный инвестиционный стандарт"), одним из элементов которого является свод инвестиционных правил. Он включает в себя алгоритмы действий инвестора по девяти инфраструктурным направлениям, начиная от получения земельного участка для реализации инвестиционного проекта и заканчивая постановкой объектов капитального строительства на кадастровый учет.

На сегодняшний день завершена работа по разработке и утверждению всех 11 алгоритмов действий инвесторов по всем инфраструктурным направлениям, которые размещены на Инвестиционном портале Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

В 2022 году Минэкономразвития России подтверждено внедрение в Краснодарском крае всех пяти элементов нового Регионального инвестиционного стандарта.

Кроме того, Краснодарский край также вошел в число семи пилотных регионов по реализации бережливого проекта "Сквозной инвестиционный поток". Основная цель — выявление проблем на каждом этапе сквозного инвестиционного потока, разработка плана мероприятий по решению данных проблем, оптимизация сроков по каждому инфраструктурному направлению.

По итогам реализации проекта будет существенно сокращено время прохождения наиболее востребованных административных процедур (от получения земельного участка в аренду до ввода объекта в эксплуатацию), что позволит сократить инвестиционный цикл почти в два раза.

Ведется и на постоянной основе актуализируется Единая система инвестиционных предложений Краснодарского края (далее — Единая система), включающая базу данных по инвестиционно привлекательным земельным участкам и реестр инвестиционных проектов. На сегодняшний день в ней содержатся

информационные материалы о 297 инвестиционных предложениях (в составе 203 инвестиционно привлекательных земельных участков и 94 инвестиционных проектов).

В настоящее время на территории Краснодарского края существуют определенные ограничения в вопросах обеспечения инвестиционных площадок, предложенных муниципальными образованиями, необходимыми объемами энергомощностей в целях реализации инвестиционных проектов, в их числе:

отсутствие в значительном количестве центров питания, которые располагают свободными мощностями для реализации проектов;

отдаленность центров питания от инвестиционно привлекательных земельных участков, предложенных муниципальными образованиями для включения в Единую систему, что значительно увеличивает затраты на технологическое присоединение к центрам питания, сказывается на первоначальной стоимости инвестиционного проекта и является серьезным сдерживающим фактором при принятии инвесторами (в том числе потенциальными) мотивированных решений в сфере инвестиционной деятельности.

В целях повышения уровня информированности хозяйствующих субъектов (в том числе потенциальных инвесторов) и ускорения работы с ними департаментом разработан интерактивный каталог инвестиционных предложений, который интегрирован в Инвестиционный портал Краснодарского края (<https://catalog.investkuban.ru/>). Он представляет собой уникальный электронный сервис, позволяющий систематизировать и представлять в наглядном визуальном виде совокупность информации о наиболее привлекательных инвестиционных площадках и проектах региона.

Данная информация также размещена на инвестиционных порталах муниципальных образований Краснодарского края.

В дополнение к Единой системе продолжается работа над наполнением Фонда инвестиционных (инициативных) предложений проектами и площадками, инициаторами которых могут выступать не только органы местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края, но и физические

и юридические лица. На начало 2022 года в Фонд инвестиционных (инициативных) предложений Краснодарского края включено 80 инициативных предложений.

В настоящее время сформирован перечень из 14 предприятий-банкротов, имеющих наибольшую инвестиционную привлекательность. Организовано взаимодействие с администрациями муниципальных образований и размещение информации на Инвестиционном портале Краснодарского края и инвестиционных порталах муниципальных образований Краснодарского края об указанных предприятиях, расположенных на территории Славянского, Кавказского, Приморско-Ахтарского, Тимашевского, Выселковского, Лабинского районов, городов Сочи и Краснодара. В рамках проводимой работы с целью реализации имущественных комплексов предприятий-банкротов департамент взаимодействует с хозяйствующими субъектами, являющимися как действующими (реализующими инвестиционные проекты) на территории региона, так и потенциальными инвесторами (при поступлении от них соответствующих запросов (предложений) по вопросу подбора подходящей площадки для локализации (развития) с целью принятия эффективного инвестиционного решения.

Краснодарский край является участником крупнейших в России конгрессно-выставочных и презентационных мероприятий (в том числе Российского инвестиционного форума и Петербургского международного экономического форума).

В рамках Петербургского международного экономического форума в 2021 году делегацией региона подписано 22 соглашения на общую сумму 161,7 млрд. рублей, способствующих созданию 7,7 тыс. рабочих мест. Это почти в 10 раз больше, чем в 2019 году (17,1 млрд. рублей). По итогам форума, состоявшегося в 2022 году, заключено 30 соглашений с инвесторами на общую сумму 204 млрд. рублей, направленных на создание около 10,5 тыс. новых рабочих мест, в том числе около 160 млрд. рублей — в санаторно-курортной и туристско-рекреационной сферах.

Вместе с тем расширена практика использования альтернативных площадок для привлечения новых инвесторов в онлайн-формате.

Так, в удаленном режиме организовано сотрудничество с Фондом "РК-Инвестиции". На базе федерального Инвестиционного портала регионов России (www.investinregions.ru) размещена информация о наиболее значимых проектах Краснодарского края, требующих соинвесторов. В настоящее время на Инвестиционном портале регионов России размещена информация о 12 наиболее значимых проектах Краснодарского края, требующих соинвесторов в сфере АПК, курортной сфере, промышленности на общую сумму 22,4 млрд. рублей. Совместно с муниципальными образованиями Краснодарского края и частными инвесторами ведется работа по дополнению данного перечня.

В целях увеличения темпа привлечения инвестиций и улучшения инвестиционного климата в Краснодарском крае Законодательное Собрание Краснодарского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Информацию первого заместителя руководителя департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края А.А. Шишмарёвой о реализации органами государственной власти Краснодарского края и органами местного самоуправления в Краснодарском крае законодательства в области инвестиционной деятельности и формирования благоприятного инвестиционного климата принять к сведению.

2. Рекомендовать департаменту инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края:

1) принять меры по обеспечению достижения краевого показателя объема привлеченных инвестиций в основной капитал к 2030 году в соответствии со значениями целевых индикаторов инвестиционного развития, определенными в рамках Стратегии социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года, утвержденной Законом Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3930-КЗ;

2) активизировать работу по информированию представителей бизнеса о существующих мерах государственной поддержки инвесторов;

3) совместно с отраслевыми органами исполнительной власти Краснодарского края, органами местного самоуправления городских округов и муници-

пальных районов Краснодарского края принять меры, направленные на выполнение планов мероприятий по реализации инвестиционных проектов, в рамках заключенных протоколов о намерениях по взаимодействию в сфере инвестиций (далее — протоколы), а также на снижение количества расторгаемых протоколов;

4) обеспечить сохранение позиций Краснодарского края в числе лидирующих регионов России в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации;

5) совместно с администрациями муниципальных образований проводить предварительный детальный анализ предлагаемых инвесторам земельных участков на предмет возможности подключения к сетям инженерной инфраструктуры.

3. Рекомендовать муниципальным образованиям Краснодарского края:

1) принять меры по улучшению динамики инвестиционного развития и привлечению крупных инвесторов на территорию муниципального образования в долгосрочной перспективе в целях обеспечения достижения краевого показателя объема привлеченных инвестиций в основной капитал к 2030 году в соответствии со значениями целевых индикаторов инвестиционного развития, определенными в рамках Стратегии социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года, утвержденной Законом Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3930-КЗ, для экономических округов;

2) по крупным (стоимостью свыше 100 млн. рублей) инвестиционным проектам осуществлять ежеквартальный мониторинг реализации проектов, в том числе с выездом на объекты;

3) в целях повышения эффективности работы по поиску инвесторов на постоянной основе осуществлять реализацию мероприятий, направленных на целевое привлечение инвесторов для реализации проектов, включенных в Единую систему и Фонд инвестиционных (инициативных) предложений;

4) продолжить активную работу по актуализации Единой системы и Фонда инвестиционных (инициативных) предложений в целях включения в них наиболее инвестиционно привлекательных земельных участков для последующей реализации на их территории потенциальных инвестиционных проектов;

5) усилить меры по привлечению потенциальных инвесторов на организации, находящиеся в процедурах банкротства, готовых возобновить хозяйственную деятельность, создать рабочие места и вовлечь в оборот имущественные комплексы (в составе единого лота) в кратчайшие сроки, в том числе на базе промышленных предприятий, инфраструктура которых рассчитана на производство (в том числе переработку) сельскохозяйственной продукции, и имеющих все производственные активы (здания, сооружения, земельные участки и оборудование);

6) проанализировать обеспеченность инвестиционных площадок необходимыми объектами инфраструктуры и, при необходимости, во взаимодействии с министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края проработать вопрос о включении в инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций объектов инфраструктуры с целью увеличения резерва их мощностей;

7) актуализировать (в случае наличия необходимости) планы реализации инвестиционных соглашений с проведением в пределах установленной компетенции комплекса необходимых мероприятий, направленных на разрешение вопросов, связанных с отклонением сроков реализации инвестиционных проектов, установленных в "дорожных картах", и последующим внесением в установленном порядке в соглашения и "дорожные карты" соответствующих изменений;

8) продолжить сопровождение проектов, реализуемых в рамках заключенных протоколов о намерениях реализации инвестиционных проектов;

9) принять меры по снижению количества расторгнутых протоколов (от общего количества подписанных протоколов);

10) проводить активную работу по мониторингу нововведений в сфере инвестиционного законодательства;

11) на постоянной основе организовывать встречи с представителями бизнеса с привлечением департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края, а также других заинтересованных органов исполнительной власти Краснодарского края с целью популяризации

мер государственной поддержки;

12) проводить самостоятельную работу по освещению мер государственной поддержки среди инвесторов;

13) представлять в департамент инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края отчет о результатах проделанной работы в части популяризации мер государственной поддержки по истечении 30 календарных дней после окончания полугодия и календарного года.

4. Рекомендовать органам исполнительной власти Краснодарского края совместно с органами местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Краснодарского края обеспечить исполнение плана мероприятий реализации бережливого проекта "Сквозной инвестиционный поток" и достижение целевых показателей по каждому инфраструктурному направлению:

1) министерству топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края по следующим направлениям:

подключение к объектам водоснабжения и водоотведения;

подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения;

подключение к сетям теплоснабжения;

подключение к электрическим сетям (до 150 кВт, свыше 150 кВт);

2) департаменту имущественных отношений Краснодарского края по направлению — получение земельного участка в аренду (без торгов, на торгах);

3) департаменту по архитектуре и градостроительству Краснодарского края по следующим направлениям:

получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

получение разрешения на строительство;

4) министерству транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края по направлению — обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам.

5. Рекомендовать министерству топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края совместно с профиль-

ными организациями топливно-энергетического и коммунального комплекса проанализировать ситуацию, связанную с возможностью получения инвесторами от ресурсоснабжающих организаций информации об ориентировочном объеме и стоимости мероприятий, необходимых для осуществления технологического присоединения, а также подготовить предложения с целью внесения изменений в акты Правительства Российской Федерации, регулирующие вопросы раскрытия информации субъектов оптового и розничных рынков электрической энергии, в сфере водоснабжения и водоотведения, теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями, подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на постоянный комитет Законодательного Собрания Краснодарского края по финансово-бюджетной, налоговой, экономической политике, предпринимательству и финансовым рынкам.

Председатель Законодательного
Собрания Краснодарского края



Ю.А. Бурлачко

г. Краснодар
13 декабря 2022 года
№ 187-П