



ГУБЕРНАТОР КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.04.2024

№ 216

г. Краснодар

О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 28 декабря 2021 г. № 1016 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия» и признании утратившим силу приказа управления по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края от 23 июля 2012 г. № 65 «Об утверждении порядка выдачи разрешений на проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на земельном участке, в пределах которого располагается объект культурного наследия»

В целях реализации Федерального закона от 24 июля 2023 г. № 365-ФЗ «О внесении изменений в статьи 57 и 166 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» постановляю:

1. Утвердить изменения в приложение к постановлению главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 28 декабря 2021 г. № 1016 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу приказ управления по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края от 23 июля 2012 г. № 65 «Об утверждении порядка выдачи разрешений на

проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на земельном участке, в пределах которого располагается объект культурного наследия».

3. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Жукова Г.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admkrai.krasnodar.ru> и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.



Губернатор
Краснодарского края

В.И. Кондратьев

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Губернатора
Краснодарского края
от 19.04.2024 № 216

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в приложение к постановлению главы
администрации (губернатора) Краснодарского края
от 28 декабря 2021 г. № 1016 «Об утверждении
Положения о региональном государственном
контроле (надзоре) за состоянием, содержанием,
сохранением, использованием, популяризацией
и государственной охраной объектов культурного
наследия регионального значения, объектов культурного
наследия местного (муниципального) значения,
выявленных объектов культурного наследия»**

1. После абзаца «требования к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг;» дополнить абзацем следующего содержания:

«требования к проведению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия регионального значения или местного (муниципального) значения, выявленными объектами культурного наследия, предусмотренные статьей 56¹ Федерального закона № 73-ФЗ;».

2. Пункт 50 изложить в следующей редакции:

«50. Программа проверок формируется управлением на основании: разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданного управлением в соответствии со статьей 45 Федерального закона № 73-ФЗ;

истечения срока (завершения периода) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, установленного охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия;

уведомления о начале работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, предусмотренного статьей 56¹ Федерального закона № 73-ФЗ.

При возникновении оснований, указанных в абзацах втором и третьем настоящего пункта, должностное лицо управления в течение 3 рабочих дней формирует программу проверки и представляет ее на утверждение начальнику управления либо лицу, исполняющему его обязанности.

Формирование программы проверки по основанию, указанному в абзаце четвертом настоящего пункта, и представление её на утверждение начальнику

управления либо лицу, исполняющему его обязанности, осуществляется должностным лицом управления в срок не позднее семи рабочих дней со дня получения управлением уведомления о начале выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренного пунктом 8 статьи 56¹ Федерального закона № 73-ФЗ.

При этом первое контрольное (надзорное) мероприятие в отношении объекта культурного наследия, указанного в уведомлении о начале выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, должно быть проведено не позднее семи рабочих дней со дня начала их выполнения, указанного в таком уведомлении.».

3. Абзац четвертый пункта 51 изложить в следующей редакции:

«сведения о правообладателе (правообладателях) объекта культурного наследия либо лице, планирующем выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;».

4. Пункт 56 изложить в следующей редакции:

«56. На основании истечения срока (завершения периода) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, установленного охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, уведомления о начале работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, предусмотренного статьей 56¹ Федерального закона № 73-ФЗ, проводится как контрольное (надзорное) мероприятие, предусматривающее взаимодействие с контролируемым лицом (инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка), так и контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом (наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности), выездное обследование).».

Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия администрации
Краснодарского края



Г.Г. Давыденко