



ГУБЕРНАТОР КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.12.2024

№ 882

г. Краснодар

**Об установлении охранных зон памятников природы  
регионального значения, расположенных на территории  
муниципального образования Тбилисский муниципальный  
район Краснодарского края**

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края охранную зону памятника природы регионального значения «Острова».

2. Установить на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края охранную зону памятника природы регионального значения «Парк совхозный».

3. Установить на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края охранную зону памятника природы регионального значения «Родник Светлячок».

4. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Острова» (приложение 1) и утвердить положение о ней (приложение 2).

5. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального

значения «Парк совхозный» (приложение 3) и утвердить положение о ней (приложение 4).

6. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Родник Светлячок» (приложение 5) и утвердить положение о ней (приложение 6).

7. Министерству природных ресурсов Краснодарского края обеспечить в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и ведение Единого государственного реестра недвижимости, документов, содержащих необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения об охранных зонах памятников природы регионального значения, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края.

8. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Навазова Г.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [admkrain.krasnodar.ru](http://admkrain.krasnodar.ru) и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Краснодарского края Лузинова Р.С.

10. Постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.



Губернатор  
Краснодарского края

В.И. Кондратьев

Приложение 1  
к постановлению Губернатора  
Краснодарского края  
от 12.12.2024 № 882

**ГРАНИЦЫ**  
**охранной зоны памятника природы**  
**регионального значения «Острова»**

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ охранной зоны памятника  
природы регионального значения «Острова»  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	38929 кв. м ± 690 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Участок 1					
Внешняя граница					
1	512923.85	2232428.18	Картометрический метод	1.0	–

1	2	3	4	5	6
2	512926.63	2232426.28	Картометрический метод	1.0	-
3	512929.87	2232425.40	Картометрический метод	1.0	-
4	512933.23	2232425.66	Картометрический метод	1.0	-
5	512936.31	2232427.01	Картометрический метод	1.0	-
6	512938.77	2232429.30	Картометрический метод	1.0	-
7	512974.72	2232476.55	Картометрический метод	1.0	-
8	512988.99	2232491.11	Картометрический метод	1.0	-
9	512989.47	2232491.63	Картометрический метод	1.0	-
10	512999.68	2232503.64	Картометрический метод	1.0	-
11	513000.10	2232504.18	Картометрический метод	1.0	-
12	513014.28	2232523.37	Картометрический метод	1.0	-
13	513029.93	2232541.38	Картометрический метод	1.0	-
14	513029.99	2232541.45	Картометрический метод	1.0	-
15	513043.80	2232557.66	Картометрический метод	1.0	-
16	513043.92	2232557.80	Картометрический метод	1.0	-
17	513057.10	2232573.86	Картометрический метод	1.0	-
18	513069.54	2232584.03	Картометрический метод	1.0	-
19	513069.90	2232584.34	Картометрический метод	1.0	-
20	513081.67	2232594.93	Картометрический метод	1.0	-
21	513095.36	2232605.71	Картометрический метод	1.0	-
22	513112.61	2232618.21	Картометрический метод	1.0	-
23	513112.78	2232618.34	Картометрический метод	1.0	-
24	513128.03	2232629.91	Картометрический метод	1.0	-
25	513144.94	2232637.23	Картометрический метод	1.0	-
26	513146.64	2232638.17	Картометрический метод	1.0	-

1	2	3	4	5	6
27	513164.52	2232650.49	Картометрический метод	1.0	-
28	513181.17	2232659.55	Картометрический метод	1.0	-
29	513181.86	2232659.96	Картометрический метод	1.0	-
30	513196.57	2232669.57	Картометрический метод	1.0	-
31	513197.47	2232670.23	Картометрический метод	1.0	-
32	513211.28	2232681.64	Картометрический метод	1.0	-
33	513213.32	2232683.94	Картометрический метод	1.0	-
34	513214.57	2232686.76	Картометрический метод	1.0	-
35	513219.28	2232704.31	Картометрический метод	1.0	-
36	513227.06	2232712.50	Картометрический метод	1.0	-
37	513227.88	2232713.49	Картометрический метод	1.0	-
38	513238.40	2232727.89	Картометрический метод	1.0	-
39	513240.16	2232731.93	Картометрический метод	1.0	-
40	513242.89	2232746.37	Картометрический метод	1.0	-
41	513249.73	2232764.21	Картометрический метод	1.0	-
42	513250.00	2232765.01	Картометрический метод	1.0	-
43	513256.02	2232785.83	Картометрический метод	1.0	-
44	513256.40	2232788.21	Картометрический метод	1.0	-
45	513257.23	2232808.98	Картометрический метод	1.0	-
46	513258.13	2232826.64	Картометрический метод	1.0	-
47	513258.06	2232828.39	Картометрический метод	1.0	-
48	513256.02	2232844.72	Картометрический метод	1.0	-
49	513255.44	2232864.67	Картометрический метод	1.0	-
50	513255.42	2232864.95	Картометрический метод	1.0	-
51	513254.55	2232880.38	Картометрический метод	1.0	-

1	2	3	4	5	6
52	513255.13	2232896.44	Картометрический метод	1.0	-
53	513255.05	2232898.14	Картометрический метод	1.0	-
54	513252.84	2232914.46	Картометрический метод	1.0	-
55	513255.03	2232929.61	Картометрический метод	1.0	-
56	513261.02	2232939.16	Картометрический метод	1.0	-
57	513262.14	2232941.67	Картометрический метод	1.0	-
58	513262.54	2232944.39	Картометрический метод	1.0	-
59	513262.19	2232947.11	Картометрический метод	1.0	-
60	513259.61	2232956.54	Картометрический метод	1.0	-
61	513264.52	2232967.01	Картометрический метод	1.0	-
62	513273.47	2232975.84	Картометрический метод	1.0	-
63	513274.80	2232977.46	Картометрический метод	1.0	-
64	513282.83	2232989.65	Картометрический метод	1.0	-
65	513295.36	2233007.54	Картометрический метод	1.0	-
66	513295.76	2233008.15	Картометрический метод	1.0	-
67	513307.77	2233028.27	Картометрический метод	1.0	-
68	513309.15	2233032.63	Картометрический метод	1.0	-
69	513310.72	2233052.99	Картометрический метод	1.0	-
70	513313.95	2233060.09	Картометрический метод	1.0	-
71	513320.21	2233073.22	Картометрический метод	1.0	-
72	513321.18	2233077.08	Картометрический метод	1.0	-
73	513321.72	2233089.02	Картометрический метод	1.0	-
74	513325.85	2233102.51	Картометрический метод	1.0	-
75	513325.96	2233102.91	Картометрический метод	1.0	-
76	513330.90	2233121.76	Картометрический метод	1.0	-

1	2	3	4	5	6
77	513338.74	2233140.64	Картометрический метод	1.0	-
78	513339.12	2233141.75	Картометрический метод	1.0	-
79	513344.17	2233159.57	Картометрический метод	1.0	-
80	513348.57	2233173.03	Картометрический метод	1.0	-
81	513357.36	2233187.74	Картометрический метод	1.0	-
82	513358.07	2233189.17	Картометрический метод	1.0	-
83	513363.76	2233203.47	Картометрический метод	1.0	-
84	513370.82	2233213.95	Картометрический метод	1.0	-
85	513371.60	2233215.35	Картометрический метод	1.0	-
86	513379.29	2233232.04	Картометрический метод	1.0	-
87	513387.72	2233245.01	Картометрический метод	1.0	-
88	513388.07	2233245.59	Картометрический метод	1.0	-
89	513395.86	2233259.56	Картометрический метод	1.0	-
90	513406.73	2233268.57	Картометрический метод	1.0	-
91	513407.94	2233269.76	Картометрический метод	1.0	-
92	513422.35	2233286.57	Картометрический метод	1.0	-
93	513422.78	2233287.11	Картометрический метод	1.0	-
94	513433.29	2233301.22	Картометрический метод	1.0	-
95	513433.94	2233302.20	Картометрический метод	1.0	-
96	513439.64	2233312.11	Картометрический метод	1.0	-
97	513440.87	2233315.69	Картометрический метод	1.0	-
98	513443.39	2233333.47	Картометрический метод	1.0	-
99	513448.25	2233348.11	Картометрический метод	1.0	-
100	513448.76	2233351.23	Картометрический метод	1.0	-
101	513448.78	2233358.79	Картометрический метод	1.0	-

1	2	3	4	5	6
102	513448.32	2233361.81	Картометрический метод	1.0	-
103	513446.98	2233364.54	Картометрический метод	1.0	-
104	513444.88	2233366.75	Картометрический метод	1.0	-
105	513437.07	2233372.76	Картометрический метод	1.0	-
106	513435.45	2233373.77	Картометрический метод	1.0	-
107	513432.27	2233375.36	Картометрический метод	1.0	-
108	513434.97	2233387.22	Картометрический метод	1.0	-
109	513448.29	2233409.90	Картометрический метод	1.0	-
110	513449.41	2233412.70	Картометрический метод	1.0	-
111	513449.64	2233415.70	Картометрический метод	1.0	-
112	513448.43	2233431.97	Картометрический метод	1.0	-
113	513452.42	2233440.92	Картометрический метод	1.0	-
114	513452.97	2233442.52	Картометрический метод	1.0	-
115	513456.87	2233457.83	Картометрический метод	1.0	-
116	513457.03	2233458.55	Картометрический метод	1.0	-
117	513458.84	2233468.76	Картометрический метод	1.0	-
118	513458.92	2233471.68	Картометрический метод	1.0	-
119	513458.16	2233474.50	Картометрический метод	1.0	-
120	513456.61	2233476.98	Картометрический метод	1.0	-
121	513454.42	2233478.91	Картометрический метод	1.0	-
122	513449.31	2233482.21	Картометрический метод	1.0	-
123	513445.91	2233483.60	Картометрический метод	1.0	-
124	513442.24	2233483.67	Картометрический метод	1.0	-
125	513435.04	2233482.47	Картометрический метод	1.0	-
126	513432.46	2233481.68	Картометрический метод	1.0	-



1	2	3	4	5	6
127	513430.19	2233480.22	Картометрический метод	1.0	-
128	513419.98	2233471.51	Картометрический метод	1.0	-
129	513419.00	2233470.54	Картометрический метод	1.0	-
130	513409.39	2233459.73	Картометрический метод	1.0	-
131	513409.07	2233459.36	Картометрический метод	1.0	-
132	513400.37	2233448.56	Картометрический метод	1.0	-
133	513400.08	2233448.19	Картометрический метод	1.0	-
134	513391.97	2233437.08	Картометрический метод	1.0	-
135	513391.10	2233435.65	Картометрический метод	1.0	-
136	513384.46	2233422.34	Картометрический метод	1.0	-
137	513376.25	2233412.78	Картометрический метод	1.0	-
138	513376.03	2233412.52	Картометрический метод	1.0	-
139	513364.02	2233397.51	Картометрический метод	1.0	-
140	513363.31	2233396.49	Картометрический метод	1.0	-
141	513356.82	2233385.93	Картометрический метод	1.0	-
142	513340.10	2233370.36	Картометрический метод	1.0	-
143	513338.05	2233367.68	Картометрический метод	1.0	-
144	513321.84	2233336.75	Картометрический метод	1.0	-
145	513321.72	2233336.52	Картометрический метод	1.0	-
146	513305.21	2233302.90	Картометрический метод	1.0	-
147	513305.18	2233302.82	Картометрический метод	1.0	-
148	513294.82	2233281.26	Картометрический метод	1.0	-
149	513271.13	2233257.86	Картометрический метод	1.0	-
150	513269.54	2233255.83	Картометрический метод	1.0	-
151	513256.09	2233232.99	Картометрический метод	1.0	-

1	2	3	4	5	6
152	513238.49	2233210.71	Картометрический метод	1.0	-
153	513238.14	2233210.24	Картометрический метод	1.0	-
154	513221.21	2233186.00	Картометрический метод	1.0	-
155	513205.61	2233170.09	Картометрический метод	1.0	-
156	513203.69	2233167.33	Картометрический метод	1.0	-
157	513194.36	2233147.41	Картометрический метод	1.0	-
158	513184.04	2233125.35	Картометрический метод	1.0	-
159	513171.64	2233100.00	Картометрический метод	1.0	-
160	513157.54	2233071.79	Картометрический метод	1.0	-
161	513156.85	2233070.00	Картометрический метод	1.0	-
162	513148.75	2233040.90	Картометрический метод	1.0	-
163	513144.43	2233025.58	Картометрический метод	1.0	-
164	513144.29	2233025.02	Картометрический метод	1.0	-
165	513140.72	2233008.90	Картометрический метод	1.0	-
166	513130.02	2232984.58	Картометрический метод	1.0	-
167	513129.98	2232984.49	Картометрический метод	1.0	-
168	513122.42	2232966.85	Картометрический метод	1.0	-
169	513116.98	2232960.13	Картометрический метод	1.0	-
170	513115.57	2232957.82	Картометрический метод	1.0	-
171	513114.84	2232955.21	Картометрический метод	1.0	-
172	513113.91	2232948.45	Картометрический метод	1.0	-
173	513105.45	2232941.95	Картометрический метод	1.0	-
174	513103.11	2232939.40	Картометрический метод	1.0	-
175	513099.16	2232933.21	Картометрический метод	1.0	-
176	513097.13	2232933.21	Картометрический метод	1.0	-

1	2	3	4	5	6
177	513094.07	2232932.73	Картометрический метод	1.0	-
178	513091.30	2232931.34	Картометрический метод	1.0	-
179	513089.10	2232929.17	Картометрический метод	1.0	-
180	513076.19	2232911.76	Картометрический метод	1.0	-
181	513076.18	2232911.75	Картометрический метод	1.0	-
182	513059.97	2232889.84	Картометрический метод	1.0	-
183	513059.71	2232889.47	Картометрический метод	1.0	-
184	513038.38	2232857.76	Картометрический метод	1.0	-
185	513025.50	2232842.24	Картометрический метод	1.0	-
186	513023.81	2232839.31	Картометрический метод	1.0	-
187	513017.50	2232822.20	Картометрический метод	1.0	-
188	513016.88	2232818.95	Картометрический метод	1.0	-
189	513017.36	2232815.68	Картометрический метод	1.0	-
190	513018.88	2232812.75	Картометрический метод	1.0	-
191	513019.88	2232811.40	Картометрический метод	1.0	-
192	513012.62	2232794.83	Картометрический метод	1.0	-
193	513012.54	2232794.65	Картометрический метод	1.0	-
194	513005.57	2232777.82	Картометрический метод	1.0	-
195	513001.40	2232770.51	Картометрический метод	1.0	-
196	512994.21	2232760.95	Картометрический метод	1.0	-
197	512993.14	2232759.18	Картометрический метод	1.0	-
198	512986.24	2232744.43	Картометрический метод	1.0	-
199	512976.17	2232729.55	Картометрический метод	1.0	-
200	512975.28	2232727.94	Картометрический метод	1.0	-
201	512968.56	2232712.49	Картометрический метод	1.0	-

1	2	3	4	5	6
202	512962.71	2232704.61	Картометрический метод	1.0	-
203	512961.02	2232701.00	Картометрический метод	1.0	-
204	512956.94	2232684.07	Картометрический метод	1.0	-
205	512950.53	2232665.75	Картометрический метод	1.0	-
206	512938.23	2232631.82	Картометрический метод	1.0	-
207	512937.68	2232629.44	Картометрический метод	1.0	-
208	512935.88	2232612.01	Картометрический метод	1.0	-
209	512922.49	2232595.74	Картометрический метод	1.0	-
210	512920.76	2232592.66	Картометрический метод	1.0	-
211	512920.21	2232589.18	Картометрический метод	1.0	-
212	512920.90	2232585.73	Картометрический метод	1.0	-
213	512929.04	2232565.00	Картометрический метод	1.0	-
214	512919.92	2232529.09	Картометрический метод	1.0	-
215	512919.64	2232527.45	Картометрический метод	1.0	-
216	512913.34	2232451.20	Картометрический метод	1.0	-
217	512913.49	2232448.49	Картометрический метод	1.0	-
218	512914.36	2232445.91	Картометрический метод	1.0	-
219	512921.86	2232430.89	Картометрический метод	1.0	-
1	512923.85	2232428.18	Картометрический метод	1.0	-
Внутренняя граница					
220	512923.31	2232450.38	Картометрический метод	1.0	-
221	512929.61	2232526.63	Картометрический метод	1.0	-
222	512939.52	2232565.66	Картометрический метод	1.0	-
223	512930.21	2232589.38	Картометрический метод	1.0	-
224	512945.52	2232607.98	Картометрический метод	1.0	-

1	2	3	4	5	6
225	512947.63	2232628.41	Картометрический метод	1.0	-
226	512959.95	2232662.40	Картометрический метод	1.0	-
227	512966.54	2232681.24	Картометрический метод	1.0	-
228	512970.74	2232698.65	Картометрический метод	1.0	-
229	512977.27	2232707.45	Картометрический метод	1.0	-
230	512984.45	2232723.95	Картометрический метод	1.0	-
231	512994.96	2232739.48	Картометрический метод	1.0	-
232	513002.20	2232754.94	Картометрический метод	1.0	-
233	513009.77	2232765.00	Картометрический метод	1.0	-
234	513014.57	2232773.41	Картометрический метод	1.0	-
235	513021.78	2232790.82	Картометрический метод	1.0	-
236	513031.38	2232812.73	Картометрический метод	1.0	-
237	513026.88	2232818.74	Картометрический метод	1.0	-
238	513033.19	2232835.85	Картометрический метод	1.0	-
239	513046.40	2232851.76	Картометрический метод	1.0	-
240	513068.01	2232883.89	Картометрический метод	1.0	-
241	513084.22	2232905.80	Картометрический метод	1.0	-
242	513097.13	2232923.21	Картометрический метод	1.0	-
243	513104.64	2232923.21	Картометрический метод	1.0	-
244	513111.54	2232934.02	Картометрический метод	1.0	-
245	513123.25	2232943.02	Картометрический метод	1.0	-
246	513124.75	2232953.84	Картометрический метод	1.0	-
247	513131.06	2232961.64	Картометрический метод	1.0	-
248	513139.17	2232980.55	Картометрический метод	1.0	-
249	513150.27	2233005.78	Картометрический метод	1.0	-

1	2	3	4	5	6
250	513154.05	2233022.86	Картометрический метод	1.0	-
251	513158.38	2233038.20	Картометрический метод	1.0	-
252	513166.48	2233067.32	Картометрический метод	1.0	-
253	513180.60	2233095.57	Картометрический метод	1.0	-
254	513193.06	2233121.03	Картометрический метод	1.0	-
255	513203.42	2233143.17	Картометрический метод	1.0	-
256	513212.75	2233163.09	Картометрический метод	1.0	-
257	513228.93	2233179.59	Картометрический метод	1.0	-
258	513246.34	2233204.51	Картометрический метод	1.0	-
259	513264.36	2233227.33	Картометрический метод	1.0	-
260	513278.16	2233250.75	Картометрический метод	1.0	-
261	513303.08	2233275.37	Картометрический метод	1.0	-
262	513314.19	2233298.49	Картометрический метод	1.0	-
263	513330.70	2233332.11	Картометрический метод	1.0	-
264	513346.91	2233363.04	Картометрический метод	1.0	-
265	513364.63	2233379.54	Картометрический метод	1.0	-
266	513371.83	2233391.26	Картометрический метод	1.0	-
267	513383.84	2233406.27	Картометрический метод	1.0	-
268	513392.85	2233416.77	Картометрический метод	1.0	-
269	513400.05	2233431.18	Картометрический метод	1.0	-
270	513408.16	2233442.29	Картометрический метод	1.0	-
271	513416.86	2233453.09	Картометрический метод	1.0	-
272	513426.47	2233463.90	Картометрический метод	1.0	-
273	513436.68	2233472.61	Картометрический метод	1.0	-
274	513443.88	2233473.81	Картометрический метод	1.0	-

1	2	3	4	5	6
275	513448.99	2233470.51	Картометрический метод	1.0	-
276	513447.18	2233460.30	Картометрический метод	1.0	-
277	513443.28	2233444.99	Картометрический метод	1.0	-
278	513438.27	2233433.74	Картометрический метод	1.0	-
279	513439.67	2233414.96	Картометрический метод	1.0	-
280	513425.57	2233390.95	Картометрический метод	1.0	-
281	513420.77	2233369.94	Картометрический метод	1.0	-
282	513430.97	2233364.83	Картометрический метод	1.0	-
283	513438.78	2233358.82	Картометрический метод	1.0	-
284	513438.76	2233351.26	Картометрический метод	1.0	-
285	513433.62	2233335.77	Картометрический метод	1.0	-
286	513430.97	2233317.10	Картометрический метод	1.0	-
287	513425.27	2233307.19	Картометрический метод	1.0	-
288	513414.76	2233293.08	Картометрический метод	1.0	-
289	513400.35	2233276.27	Картометрический метод	1.0	-
290	513388.04	2233266.06	Картометрический метод	1.0	-
291	513379.34	2233250.46	Картометрический метод	1.0	-
292	513370.51	2233236.88	Картометрический метод	1.0	-
293	513362.52	2233219.53	Картометрический метод	1.0	-
294	513354.87	2233208.16	Картометрический метод	1.0	-
295	513348.78	2233192.87	Картометрический метод	1.0	-
296	513339.41	2233177.20	Картометрический метод	1.0	-
297	513334.60	2233162.49	Картометрический метод	1.0	-
298	513329.50	2233144.47	Картометрический метод	1.0	-
299	513321.40	2233124.96	Картометрический метод	1.0	-

1	2	3	4	5	6
300	513316.29	2233105.44	Картометрический метод	1.0	-
301	513311.79	2233090.74	Картометрический метод	1.0	-
302	513311.19	2233077.53	Картометрический метод	1.0	-
303	513304.88	2233064.31	Картометрический метод	1.0	-
304	513300.89	2233055.52	Картометрический метод	1.0	-
305	513299.18	2233033.40	Картометрический метод	1.0	-
306	513287.17	2233013.28	Картометрический метод	1.0	-
307	513274.56	2232995.27	Картометрический метод	1.0	-
308	513266.45	2232982.96	Картометрический метод	1.0	-
309	513256.22	2232972.87	Картометрический метод	1.0	-
310	513248.99	2232957.45	Картометрический метод	1.0	-
311	513252.54	2232944.47	Картометрический метод	1.0	-
312	513245.44	2232933.13	Картометрический метод	1.0	-
313	513242.74	2232914.51	Картометрический метод	1.0	-
314	513245.14	2232896.80	Картометрический метод	1.0	-
315	513244.54	2232880.28	Картометрический метод	1.0	-
316	513245.44	2232864.38	Картометрический метод	1.0	-
317	513246.04	2232843.95	Картометрический метод	1.0	-
318	513248.14	2232827.15	Картометрический метод	1.0	-
319	513247.24	2232809.43	Картометрический метод	1.0	-
320	513246.41	2232788.61	Картометрический метод	1.0	-
321	513240.39	2232767.79	Картометрический метод	1.0	-
322	513233.23	2232749.11	Картометрический метод	1.0	-
323	513230.33	2232733.79	Картометрический метод	1.0	-
324	513219.81	2232719.39	Картометрический метод	1.0	-



1	2	3	4	5	6
325	513210.28	2232709.36	Картометрический метод	1.0	-
326	513204.91	2232689.35	Картометрический метод	1.0	-
327	513191.10	2232677.94	Картометрический метод	1.0	-
328	513176.39	2232668.33	Картометрический метод	1.0	-
329	513159.28	2232659.02	Картометрический метод	1.0	-
330	513140.97	2232646.41	Картометрический метод	1.0	-
331	513122.95	2232638.61	Картометрический метод	1.0	-
332	513106.74	2232626.31	Картометрический метод	1.0	-
333	513089.33	2232613.69	Картометрический метод	1.0	-
334	513075.22	2232602.58	Картометрический метод	1.0	-
335	513063.21	2232591.77	Картометрический метод	1.0	-
336	513050.00	2232580.97	Картометрический метод	1.0	-
337	513036.19	2232564.15	Картометрический метод	1.0	-
338	513022.38	2232547.94	Картометрический метод	1.0	-
339	513006.47	2232529.63	Картометрический метод	1.0	-
340	512992.06	2232510.12	Картометрический метод	1.0	-
341	512981.85	2232498.11	Картометрический метод	1.0	-
342	512967.14	2232483.10	Картометрический метод	1.0	-
343	512930.81	2232435.36	Картометрический метод	1.0	-
220	512923.31	2232450.38	Картометрический метод	1.0	-
Участок 2					
1	513046.25	2229696.20	Картометрический метод	1.0	-
2	513050.16	2229711.00	Картометрический метод	1.0	-
3	513040.24	2229704.20	Картометрический метод	1.0	-
4	513037.69	2229701.67	Картометрический метод	1.0	-

1	2	3	4	5	6
5	513036.19	2229698.40	Картометрический метод	1.0	-
6	513031.19	2229678.59	Картометрический метод	1.0	-
7	513031.02	2229677.73	Картометрический метод	1.0	-
8	513028.44	2229661.66	Картометрический метод	1.0	-
9	513028.40	2229661.39	Картометрический метод	1.0	-
10	513026.39	2229646.35	Картометрический метод	1.0	-
11	513020.75	2229624.45	Картометрический метод	1.0	-
12	513015.84	2229610.66	Картометрический метод	1.0	-
13	513015.76	2229610.43	Картометрический метод	1.0	-
14	513010.74	2229595.12	Картометрический метод	1.0	-
15	513010.28	2229592.87	Картометрический метод	1.0	-
16	513009.36	2229582.28	Картометрический метод	1.0	-
17	513005.57	2229572.18	Картометрический метод	1.0	-
18	512998.06	2229553.94	Картометрический метод	1.0	-
19	512997.81	2229553.24	Картометрический метод	1.0	-
20	512991.15	2229532.94	Картометрический метод	1.0	-
21	512985.07	2229520.10	Картометрический метод	1.0	-
22	512975.85	2229503.43	Картометрический метод	1.0	-
23	512975.70	2229503.16	Картометрический метод	1.0	-
24	512961.92	2229476.33	Картометрический метод	1.0	-
25	512961.45	2229475.24	Картометрический метод	1.0	-
26	512953.80	2229454.67	Картометрический метод	1.0	-
27	512944.69	2229436.81	Картометрический метод	1.0	-
28	512944.24	2229435.78	Картометрический метод	1.0	-
29	512937.86	2229418.78	Картометрический метод	1.0	-

1	2	3	4	5	6
30	512928.57	2229398.13	Картометрический метод	1.0	-
31	512919.17	2229383.58	Картометрический метод	1.0	-
32	512918.58	2229382.52	Картометрический метод	1.0	-
33	512908.80	2229362.40	Картометрический метод	1.0	-
34	512896.18	2229345.76	Картометрический метод	1.0	-
35	512895.63	2229344.96	Картометрический метод	1.0	-
36	512886.07	2229329.43	Картометрический метод	1.0	-
37	512878.50	2229317.64	Картометрический метод	1.0	-
38	512878.10	2229316.95	Картометрический метод	1.0	-
39	512866.93	2229296.04	Картометрический метод	1.0	-
40	512866.67	2229295.51	Картометрический метод	1.0	-
41	512858.38	2229277.49	Картометрический метод	1.0	-
42	512858.11	2229276.87	Картометрический метод	1.0	-
43	512852.72	2229262.70	Картометрический метод	1.0	-
44	512840.26	2229243.43	Картометрический метод	1.0	-
45	512839.20	2229241.24	Картометрический метод	1.0	-
46	512831.05	2229217.47	Картометрический метод	1.0	-
47	512830.54	2229213.42	Картометрический метод	1.0	-
48	512831.83	2229197.70	Картометрический метод	1.0	-
49	512822.37	2229182.21	Картометрический метод	1.0	-
50	512821.52	2229180.47	Картометрический метод	1.0	-
51	512805.31	2229136.64	Картометрический метод	1.0	-
52	512804.71	2229133.78	Картометрический метод	1.0	-
53	512804.96	2229130.88	Картометрический метод	1.0	-
54	512806.03	2229128.16	Картометрический метод	1.0	-

1	2	3	4	5	6
55	512810.78	2229119.96	Картометрический метод	1.0	-
56	512807.86	2229104.39	Картометрический метод	1.0	-
57	512807.76	2229103.76	Картометрический метод	1.0	-
58	512804.21	2229074.73	Картометрический метод	1.0	-
59	512798.92	2229048.87	Картометрический метод	1.0	-
60	512792.95	2229023.80	Картометрический метод	1.0	-
61	512792.81	2229023.12	Картометрический метод	1.0	-
62	512788.05	2228994.33	Картометрический метод	1.0	-
63	512787.93	2228993.14	Картометрический метод	1.0	-
64	512786.53	2228961.63	Картометрический метод	1.0	-
65	512784.97	2228942.27	Картометрический метод	1.0	-
66	512776.39	2228916.58	Картометрический метод	1.0	-
67	512775.88	2228913.84	Картометрический метод	1.0	-
68	512774.69	2228886.52	Картометрический метод	1.0	-
69	512772.63	2228866.29	Картометрический метод	1.0	-
70	512768.84	2228847.08	Картометрический метод	1.0	-
71	512768.76	2228846.63	Картометрический метод	1.0	-
72	512766.05	2228828.63	Картометрический метод	1.0	-
73	512761.20	2228810.58	Картометрический метод	1.0	-
74	512760.99	2228809.59	Картометрический метод	1.0	-
75	512758.36	2228793.35	Картометрический метод	1.0	-
76	512751.61	2228777.88	Картометрический метод	1.0	-
77	512751.09	2228776.39	Картометрический метод	1.0	-
78	512747.16	2228761.23	Картометрический метод	1.0	-
79	512741.12	2228742.71	Картометрический метод	1.0	-

1	2	3	4	5	6
80	512740.93	2228742.05	Картометрический метод	1.0	-
81	512736.04	2228722.62	Картометрический метод	1.0	-
82	512727.15	2228696.24	Картометрический метод	1.0	-
83	512726.64	2228693.49	Картометрический метод	1.0	-
84	512726.91	2228690.70	Картометрический метод	1.0	-
85	512728.46	2228684.32	Картометрический метод	1.0	-
86	512723.99	2228665.58	Картометрический метод	1.0	-
87	512723.75	2228664.07	Картометрический метод	1.0	-
88	512722.48	2228648.43	Картометрический метод	1.0	-
89	512720.37	2228630.68	Картометрический метод	1.0	-
90	512713.77	2228616.59	Картометрический метод	1.0	-
91	512713.01	2228614.28	Картометрический метод	1.0	-
92	512709.14	2228594.62	Картометрический метод	1.0	-
93	512704.88	2228576.09	Картометрический метод	1.0	-
94	512696.22	2228555.89	Картометрический метод	1.0	-
95	512695.53	2228553.49	Картометрический метод	1.0	-
96	512692.74	2228535.62	Картометрический метод	1.0	-
97	512684.35	2228517.12	Картометрический метод	1.0	-
98	512683.90	2228515.92	Картометрический метод	1.0	-
99	512679.86	2228502.75	Картометрический метод	1.0	-
100	512673.81	2228483.00	Картометрический метод	1.0	-
101	512673.74	2228482.78	Картометрический метод	1.0	-
102	512669.73	2228468.52	Картометрический метод	1.0	-
103	512669.55	2228467.74	Картометрический метод	1.0	-
104	512665.87	2228449.06	Картометрический метод	1.0	-

1	2	3	4	5	6
105	512656.91	2228427.69	Картометрический метод	1.0	-
106	512656.48	2228426.46	Картометрический метод	1.0	-
107	512650.42	2228404.32	Картометрический метод	1.0	-
108	512650.31	2228403.87	Картометрический метод	1.0	-
109	512646.39	2228386.37	Картометрический метод	1.0	-
110	512646.19	2228383.25	Картометрический метод	1.0	-
111	512646.96	2228380.23	Картометрический метод	1.0	-
112	512648.62	2228377.60	Картометрический метод	1.0	-
113	512651.02	2228375.60	Картометрический метод	1.0	-
114	512653.91	2228374.43	Картометрический метод	1.0	-
115	512657.55	2228373.60	Картометрический метод	1.0	-
116	512659.09	2228383.50	Картометрический метод	1.0	-
117	512659.09	2228383.50	Картометрический метод	1.0	-
118	512656.15	2228384.18	Картометрический метод	1.0	-
119	512660.07	2228401.68	Картометрический метод	1.0	-
120	512666.13	2228423.82	Картометрический метод	1.0	-
121	512675.49	2228446.13	Картометрический метод	1.0	-
122	512679.36	2228465.81	Картометрический метод	1.0	-
123	512683.37	2228480.07	Картометрический метод	1.0	-
124	512689.42	2228499.82	Картометрический метод	1.0	-
125	512693.46	2228512.99	Картометрический метод	1.0	-
126	512702.41	2228532.73	Картометрический метод	1.0	-
127	512705.41	2228551.95	Картометрический метод	1.0	-
128	512714.42	2228572.97	Картометрический метод	1.0	-
129	512718.92	2228592.53	Картометрический метод	1.0	-

1	2	3	4	5	6
130	512722.82	2228612.35	Картометрический метод	1.0	-
131	512730.11	2228627.90	Картометрический метод	1.0	-
132	512732.43	2228647.43	Картометрический метод	1.0	-
133	512733.72	2228663.26	Картометрический метод	1.0	-
134	512738.74	2228684.34	Картометрический метод	1.0	-
135	512736.63	2228693.05	Картометрический метод	1.0	-
136	512745.64	2228719.80	Картометрический метод	1.0	-
137	512750.63	2228739.61	Картометрический метод	1.0	-
138	512756.76	2228758.42	Картометрический метод	1.0	-
139	512760.77	2228773.88	Картометрический метод	1.0	-
140	512768.03	2228790.51	Картометрический метод	1.0	-
141	512770.86	2228807.99	Картометрический метод	1.0	-
142	512775.85	2228826.58	Картометрический метод	1.0	-
143	512778.65	2228845.14	Картометрический метод	1.0	-
144	512782.53	2228864.81	Картометрический метод	1.0	-
145	512784.67	2228885.79	Картометрический метод	1.0	-
146	512785.87	2228913.41	Картометрический метод	1.0	-
147	512794.84	2228940.26	Картометрический метод	1.0	-
148	512796.51	2228961.01	Картометрический метод	1.0	-
149	512797.92	2228992.70	Картометрический метод	1.0	-
150	512802.68	2229021.49	Картометрический метод	1.0	-
151	512808.68	2229046.71	Картометрический метод	1.0	-
152	512814.09	2229073.12	Картометрический метод	1.0	-
153	512817.69	2229102.55	Картометрический метод	1.0	-
154	512821.29	2229121.76	Картометрический метод	1.0	-

1	2	3	4	5	6
155	512814.69	2229133.17	Картометрический метод	1.0	-
156	512830.90	2229177.00	Картометрический метод	1.0	-
157	512842.06	2229195.27	Картометрический метод	1.0	-
158	512840.51	2229214.23	Картометрический метод	1.0	-
159	512848.66	2229238.00	Картометрический метод	1.0	-
160	512861.69	2229258.16	Картометрический метод	1.0	-
161	512867.46	2229273.31	Картометрический метод	1.0	-
162	512875.75	2229291.33	Картометрический метод	1.0	-
163	512886.92	2229312.24	Картометрический метод	1.0	-
164	512894.54	2229324.11	Картометрический метод	1.0	-
165	512904.15	2229339.72	Картометрический метод	1.0	-
166	512917.36	2229357.14	Картометрический метод	1.0	-
167	512927.57	2229378.15	Картометрический метод	1.0	-
168	512937.38	2229393.34	Картометрический метод	1.0	-
169	512947.11	2229414.97	Картометрический метод	1.0	-
170	512953.60	2229432.27	Картометрический метод	1.0	-
171	512962.97	2229450.64	Картометрический метод	1.0	-
172	512970.82	2229471.76	Картометрический метод	1.0	-
173	512984.60	2229498.59	Картометрический метод	1.0	-
174	512993.97	2229515.53	Картометрический метод	1.0	-
175	513000.46	2229529.23	Картометрический метод	1.0	-
176	513005.34	2229544.11	Картометрический метод	1.0	-
177	513007.31	2229550.13	Картометрический метод	1.0	-
178	513014.88	2229568.52	Картометрический метод	1.0	-
179	513019.20	2229580.05	Картометрический метод	1.0	-



1	2	3	4	5	6
180	513020.24	2229592.00	Картометрический метод	1.0	-
181	513025.26	2229607.31	Картометрический метод	1.0	-
182	513030.32	2229621.52	Картометрический метод	1.0	-
183	513036.22	2229644.43	Картометрический метод	1.0	-
184	513038.31	2229660.07	Картометрический метод	1.0	-
185	513040.89	2229676.14	Картометрический метод	1.0	-
186	513041.44	2229678.32	Картометрический метод	1.0	-
187	513045.89	2229695.95	Картометрический метод	1.0	-
1	513046.25	2229696.20	Картометрический метод	1.0	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
-					

## Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-23, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Первый заместитель министра  
природных ресурсов  
Краснодарского края



А.С. Каинов

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 12.12.2024 № 882

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**об охранной зоне памятника природы**  
**регионального значения «Острова»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона памятника природы регионального значения «Острова», расположенного на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края (далее соответственно – охранная зона, памятник природы), установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на природные комплексы и объекты.

1.3. Охранная зона расположена на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского муниципального района Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 38 929 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке

документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

## **2. Режим охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны**

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Сброс неочищенных сточных и дренажных вод.

2.1.3. Выжигание растительности, за исключением встречных палов.

2.1.4. Повреждение информационных знаков и предупредительных аншлагов охранной зоны.

2.1.5. Распашка земель в границах прибрежных защитных полос.

2.1.6. Хранение и (или) применение пестицидов и агрохимикатов в границах водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов.

2.1.7. Деятельность, способная изменить гидрологический режим территории и гидрологический режим экологических систем памятника природы.

2.1.8. Добывание и иное изъятие из природной среды объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации или Краснодарского края.

2.1.9. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных отходов, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.10. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.11. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность

осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1996 г. № 997, и Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

### **3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны**

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

### **4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны**

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

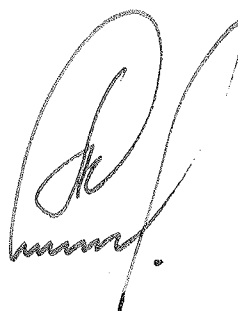
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### **5. Особые условия**

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Первый заместитель министра  
природных ресурсов  
Краснодарского края



А.С. Каинов

Приложение 3  
к постановлению Губернатора  
Краснодарского края  
от 12.12.2024 № 882

**ГРАНИЦЫ  
охранной зоны памятника природы  
регионального значения «Парк совхозный»**

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ охранной зоны памятника  
природы регионального значения «Парк совхозный»  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	11591 кв. м ± 376 кв. м

**Раздел 2**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<b>Внешняя граница</b>					
1	515702.98	2238679.57	Картометрический метод	1.0	–
2	515705.72	2238681.08	Картометрический метод	1.0	–
3	515707.87	2238683.36	Картометрический метод	1.0	–

1	2	3	4	5	6
4	515709.21	2238686.19	Картометрический метод	1.0	–
5	515746.45	2238813.80	Картометрический метод	1.0	–
6	515746.82	2238817.43	Картометрический метод	1.0	–
7	515745.86	2238820.95	Картометрический метод	1.0	–
8	515744.04	2238824.72	Картометрический метод	1.0	–
9	515742.51	2238827.01	Картометрический метод	1.0	–
10	515740.41	2238828.80	Картометрический метод	1.0	–
11	515737.91	2238829.95	Картометрический метод	1.0	–
12	515726.54	2238833.37	Картометрический метод	1.0	–
13	515724.59	2238833.75	Картометрический метод	1.0	–
14	515585.93	2238846.70	Картометрический метод	1.0	–
15	515569.99	2238849.74	Картометрический метод	1.0	–
16	515566.12	2238851.16	Картометрический метод	1.0	–
17	515556.13	2238857.44	Картометрический метод	1.0	–
18	515548.46	2238875.88	Картометрический метод	1.0	–
19	515546.96	2238878.39	Картометрический метод	1.0	–
20	515544.79	2238880.35	Картометрический метод	1.0	–
21	515542.15	2238881.60	Картометрический метод	1.0	–
22	515539.26	2238882.04	Картометрический метод	1.0	–
23	515372.89	2238882.58	Картометрический метод	1.0	–
24	515369.07	2238881.83	Картометрический метод	1.0	–
25	515365.83	2238879.69	Картометрический метод	1.0	–
26	515361.01	2238874.92	Картометрический метод	1.0	–
27	515359.38	2238872.81	Картометрический метод	1.0	–
28	515358.37	2238870.36	Картометрический метод	1.0	–

1	2	3	4	5	6
29	515358.04	2238867.72	Картометрический метод	1.0	–
30	515358.59	2238807.49	Картометрический метод	1.0	–
31	515358.63	2238802.84	Картометрический метод	1.0	–
32	515359.24	2238799.50	Картометрический метод	1.0	–
33	515360.93	2238796.55	Картометрический метод	1.0	–
34	515363.52	2238794.34	Картометрический метод	1.0	–
35	515366.69	2238793.12	Картометрический метод	1.0	–
36	515370.09	2238793.04	Картометрический метод	1.0	–
37	515401.15	2238797.63	Картометрический метод	1.0	–
38	515400.11	2238794.97	Картометрический метод	1.0	–
39	515399.91	2238791.90	Картометрический метод	1.0	–
40	515400.18	2238788.90	Картометрический метод	1.0	–
41	515397.16	2238788.04	Картометрический метод	1.0	–
42	515394.55	2238786.28	Картометрический метод	1.0	–
43	515392.62	2238783.79	Картометрический метод	1.0	–
44	515391.56	2238780.82	Картометрический метод	1.0	–
45	515391.48	2238777.67	Картометрический метод	1.0	–
46	515391.57	2238776.97	Картометрический метод	1.0	–
47	515371.24	2238774.25	Картометрический метод	1.0	–
48	515368.30	2238773.38	Картометрический метод	1.0	–
49	515365.76	2238771.66	Картометрический метод	1.0	–
50	515363.86	2238769.26	Картометрический метод	1.0	–
51	515362.78	2238766.38	Картометрический метод	1.0	–
52	515362.62	2238763.32	Картометрический метод	1.0	–
53	515369.28	2238698.28	Картометрический метод	1.0	–

1	2	3	4	5	6
54	515369.98	2238695.51	Картометрический метод	1.0	–
55	515371.42	2238693.05	Картометрический метод	1.0	–
56	515373.51	2238691.10	Картометрический метод	1.0	–
57	515376.06	2238689.82	Картометрический метод	1.0	–
58	515378.87	2238689.31	Картометрический метод	1.0	–
59	515406.39	2238688.32	Картометрический метод	1.0	–
60	515463.66	2238686.25	Картометрический метод	1.0	–
61	515463.68	2238686.25	Картометрический метод	1.0	–
62	515593.98	2238681.84	Картометрический метод	1.0	–
63	515688.19	2238678.68	Картометрический метод	1.0	–
64	515688.82	2238678.67	Картометрический метод	1.0	–
65	515699.90	2238678.99	Картометрический метод	1.0	–
1	515702.98	2238679.57	Картометрический метод	1.0	–
<b>Внутренняя граница</b>					
66	515688.53	2238688.67	Картометрический метод	1.0	–
67	515594.32	2238691.83	Картометрический метод	1.0	–
68	515464.02	2238696.24	Картометрический метод	1.0	–
69	515406.75	2238698.31	Картометрический метод	1.0	–
70	515379.23	2238699.30	Картометрический метод	1.0	–
71	515372.57	2238764.34	Картометрический метод	1.0	–
72	515402.79	2238768.38	Картометрический метод	1.0	–
73	515401.39	2238778.98	Картометрический метод	1.0	–
74	515411.01	2238780.14	Картометрический метод	1.0	–
75	515409.87	2238792.80	Картометрический метод	1.0	–
76	515416.71	2238793.60	Картометрический метод	1.0	–



1	2	3	4	5	6
77	515416.56	2238794.90	Картометрический метод	1.0	–
78	515421.52	2238795.45	Картометрический метод	1.0	–
79	515438.98	2238797.91	Картометрический метод	1.0	–
80	515437.01	2238810.62	Картометрический метод	1.0	–
81	515419.83	2238808.08	Картометрический метод	1.0	–
82	515419.51	2238810.46	Картометрический метод	1.0	–
83	515368.63	2238802.93	Картометрический метод	1.0	–
84	515368.59	2238807.58	Картометрический метод	1.0	–
85	515368.04	2238867.81	Картометрический метод	1.0	–
86	515372.86	2238872.58	Картометрический метод	1.0	–
87	515539.23	2238872.04	Картометрический метод	1.0	–
88	515548.12	2238850.67	Картометрический метод	1.0	–
89	515561.68	2238842.14	Картометрический метод	1.0	–
90	515567.31	2238840.07	Картометрический метод	1.0	–
91	515584.53	2238836.79	Картометрический метод	1.0	–
92	515723.66	2238823.79	Картометрический метод	1.0	–
93	515735.03	2238820.37	Картометрический метод	1.0	–
94	515736.85	2238816.60	Картометрический метод	1.0	–
95	515699.61	2238688.99	Картометрический метод	1.0	–
66	515688.53	2238688.67	Картометрический метод	1.0	–

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
–					

## Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-23, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Первый заместитель министра  
природных ресурсов  
Краснодарского края



А.С. Каинов

Приложение 4

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 12.12.2024 № 882

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**об охранной зоне памятника природы**  
**регионального значения «Парк совхозный»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона памятника природы регионального значения «Парк совхозный», расположенного на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края (далее соответственно – охранная зона, памятник природы), установлена на прилегающих к территориям памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на природные комплексы и объекты.

1.3. Охранная зона расположена на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского муниципального района Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 11 591 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации

земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

## **2. Режим охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах охранных зон**

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных отходов, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.3. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.4. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.5. Разведение костров, сжигание сухих листьев, ветвей и травы.

2.1.6. Повреждение информационных знаков и предупредительных аншлагов охранной зоны.

2.1.7. Добывание и иное изъятие из природной среды объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации или Краснодарского края.

2.1.8. Хранение и (или) применение пестицидов и агрохимикатов.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1996 г. № 997, и Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и

электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

### **3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны**

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

### **4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны**

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### **5. Особые условия**

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Первый заместитель министра  
природных ресурсов  
Краснодарского края



А.С. Каинов

Приложение 5  
к постановлению Губернатора  
Краснодарского края  
от 12.12.2024 № 882

**ГРАНИЦЫ**  
**охранной зоны памятника природы**  
**регионального значения «Родник Светлячок»**

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ охранной зоны памятника природы  
регионального значения «Родник Светлячок»  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	1634 кв. м ± 141 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
Внешняя граница					
1	515871.63	2248049.48	Картометрический метод	1.0	–
2	515872.87	2248049.69	Картометрический метод	1.0	–
3	515899.56	2248057.58	Картометрический метод	1.0	–

1	2	3	4	5	6
4	515900.79	2248058.13	Картометрический метод	1.0	–
5	515901.83	2248059.00	Картометрический метод	1.0	–
6	515920.63	2248079.62	Картометрический метод	1.0	–
7	515921.55	2248081.06	Картометрический метод	1.0	–
8	515921.93	2248082.73	Картометрический метод	1.0	–
9	515924.05	2248122.76	Картометрический метод	1.0	–
10	515923.90	2248124.27	Картометрический метод	1.0	–
11	515923.30	2248125.67	Картометрический метод	1.0	–
12	515914.21	2248140.23	Картометрический метод	1.0	–
13	515913.14	2248141.44	Картометрический метод	1.0	–
14	515911.74	2248142.26	Картометрический метод	1.0	–
15	515867.76	2248158.93	Картометрический метод	1.0	–
16	515866.00	2248159.25	Картометрический метод	1.0	–
17	515864.23	2248158.93	Картометрический метод	1.0	–
18	515839.97	2248149.83	Картометрический метод	1.0	–
19	515838.84	2248149.23	Картометрический метод	1.0	–
20	515837.89	2248148.35	Картометрический метод	1.0	–
21	515822.72	2248130.17	Картометрический метод	1.0	–
22	515821.70	2248128.13	Картометрический метод	1.0	–
23	515818.37	2248114.17	Картометрический метод	1.0	–
24	515818.24	2248113.31	Картометрический метод	1.0	–
25	515817.03	2248093.30	Картометрический метод	1.0	–
26	515817.31	2248091.33	Картометрический метод	1.0	–
27	515820.64	2248081.92	Картометрический метод	1.0	–

1	2	3	4	5	6
28	515821.23	2248080.76	Картометрический метод	1.0	–
29	515828.51	2248070.15	Картометрический метод	1.0	–
30	515828.81	2248069.75	Картометрический метод	1.0	–
31	515837.00	2248060.05	Картометрический метод	1.0	–
32	515838.71	2248058.75	Картометрический метод	1.0	–
33	515847.20	2248054.80	Картометрический метод	1.0	–
34	515848.24	2248054.45	Картометрический метод	1.0	–
35	515870.38	2248049.60	Картометрический метод	1.0	–
1	515871.63	2248049.48	Картометрический метод	1.0	–
Внутренняя граница					
36	515849.31	2248059.33	Картометрический метод	1.0	–
37	515840.82	2248063.28	Картометрический метод	1.0	–
38	515832.63	2248072.98	Картометрический метод	1.0	–
39	515825.35	2248083.59	Картометрический метод	1.0	–
40	515822.02	2248093.00	Картометрический метод	1.0	–
41	515823.23	2248113.01	Картометрический метод	1.0	–
42	515826.56	2248126.97	Картометрический метод	1.0	–
43	515841.73	2248145.15	Картометрический метод	1.0	–
44	515865.99	2248154.25	Картометрический метод	1.0	–
45	515909.97	2248137.58	Картометрический метод	1.0	–
46	515919.06	2248123.02	Картометрический метод	1.0	–
47	515916.94	2248082.99	Картометрический метод	1.0	–
48	515898.14	2248062.37	Картометрический метод	1.0	–
49	515871.45	2248054.48	Картометрический метод	1.0	–



1	2	3	4	5	6
36	515849.31	2248059.33	Картометрический метод	1.0	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

## Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-23, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Первый заместитель министра  
природных ресурсов  
Краснодарского края



А.С. Каинов

Приложение 6

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 12.12.2024 № 882

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**об охранной зоне памятника природы**  
**регионального значения «Родник Светлячок»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона памятника природы регионального значения «Родник Светлячок», расположенного на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края (далее соответственно – охранная зона, памятник природы), установлена на прилегающих к территориям памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на природные комплексы и объекты.

1.3. Охранная зона расположена на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского муниципального района Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 1 634 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.8. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.6. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации

земель.

1.7. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

## **2. Режим охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах охранных зон**

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение поверхностных и подземных вод

2.1.3. Сброс сточных, в том числе дренажных, вод.

2.1.4. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных отходов, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.5. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.6. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.7. Разведение костров, сжигание сухих листьев, ветвей и травы.

2.1.8. Хранение и (или) применение пестицидов и агрохимикатов.

2.1.9. Повреждение информационных знаков и предупредительных аншлагов охранной зоны.

2.1.10. Добывание и иное изъятие из природной среды объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации или Краснодарского края.

2.1.11. Деятельность, способная изменить гидрологический режим территории и гидрологический режим экологических систем памятника природы.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации

транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1996 г. № 997, и Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

### **3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны**

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

### **4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны**

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### **5. Особые условия**

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Первый заместитель министра  
природных ресурсов  
Краснодарского края



А.С. Каинов