



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 14.06.2018

г. Краснодар

№ 169-КН

**Об утверждении границы территории объекта культурного наследия
регионального значения**

**«Здание судебных установлений. Здесь размещались отдел юстиции
Ревкома, Черноморская ЧК, ОГПУ Черноморского окружного отдела,
Новороссийский отдел НКВД», 1911 г., 1920 – 1940 годы, Краснодарский
край, г. Новороссийск, угол ул. Революции 1905 г., 16 и ул. Энгельса, 47,
лит. А»**

В соответствии со статьями 3.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 года № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 года № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) схему границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание судебных установлений. Здесь размещались отдел юстиции Ревкома, Черноморская ЧК, ОГПУ Черноморского окружного отдела, Новороссийский отдел НКВД», 1911 г., 1920 – 1940 годы, Краснодарский край, г. Новороссийск, угол ул. Революции 1905 г., 16 и ул. Энгельса, 47, лит. А (приложение № 1);

3) описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание судебных установлений. Здесь размещались отдел юстиции Ревкома, Черноморская ЧК, ОГПУ Черноморского окружного отдела, Новороссийский отдел НКВД», 1911 г., 1920 – 1940 годы, Краснодарский край, г. Новороссийск, угол ул. Революции 1905 г., 16 и ул. Энгельса, 47, лит. А (приложение № 2);

4) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание судебных установлений. Здесь размещались

отдел юстиции Ревкома, Черноморская ЧК, ОГПУ Черноморского окружного отдела, Новороссийский отдел НКВД», 1911 г., 1920 – 1940 годы, Краснодарский край, г. Новороссийск, угол ул. Революции 1905 г., 16 и ул. Энгельса, 47, лит. А (приложение № 3).

2. Отделу правового сопровождения, государственного надзора и учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Калинин) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkrain.krasnodar.ru>) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок, не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования город Новороссийск.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края Н.Т. Бирюкову.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



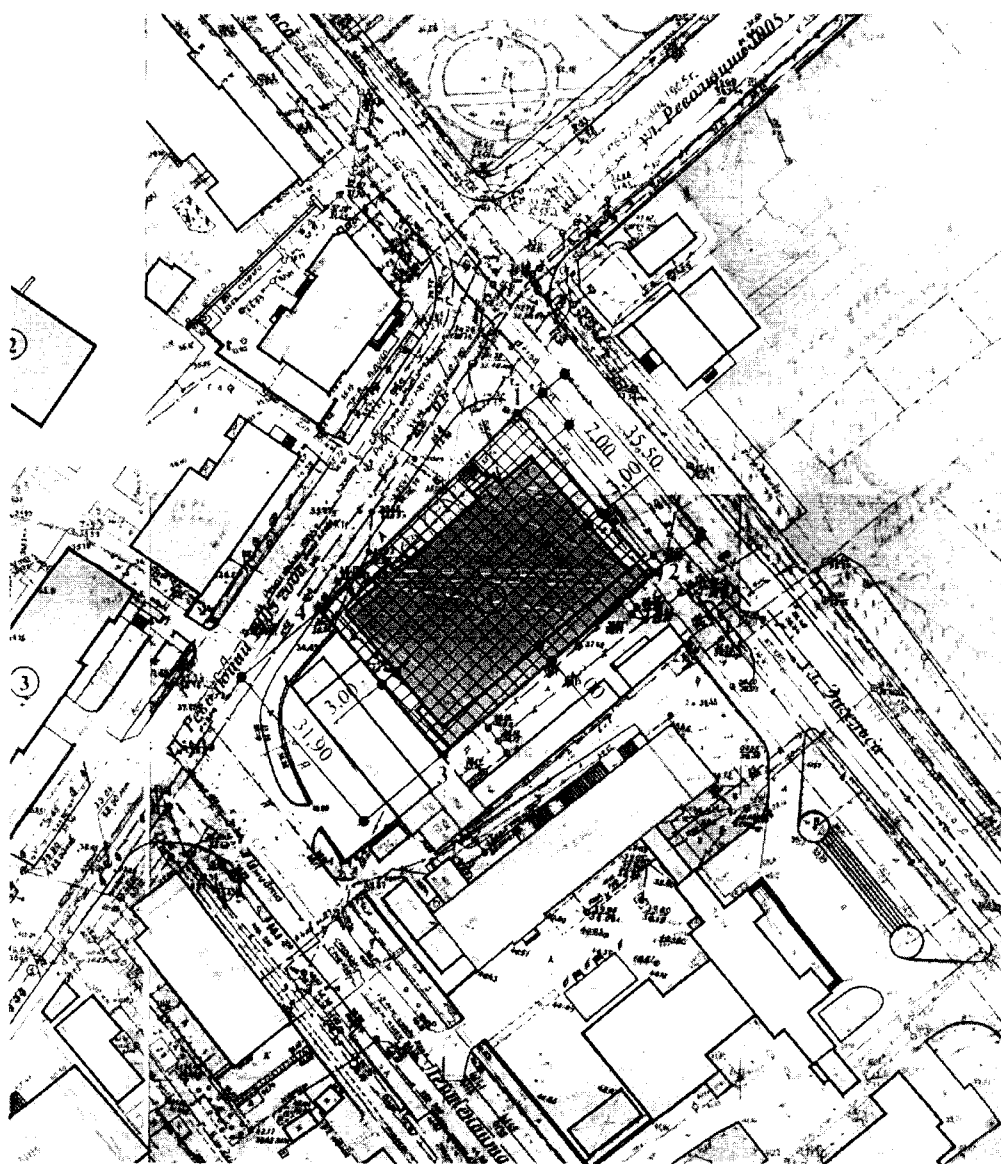
Р.В. Семихатский

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНА
приказом администрации
Краснодарского края
от 14.06.2018 № 169-КЧ

СХЕМА

границ территории объекта культурного наследия регионального наследия
«Здание судебных установлений. Здесь размещались отдел юстиции
Ревкома, Черноморская ЧК, ОГПУ Черноморского окружного отдела,
Новороссийский отдел НКВД», 1911 г., 1920 – 1940 годы, расположенного по
адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, угол
ул. Революции 1905 г., 16 и ул. Энгельса, 47, лит. А



М 1:2000

Условные обозначения:



- объект культурного наследия регионального значения «Здание судебных установлений. Здесь размещались отдел юстиции Ревкома, Черноморская ЧК, ОГПУ Черноморского окружного отдела, Новороссийский отдел НКВД», 1911 г., 1920 – 1940 годы



- территория объекта культурного наследия



- граница территории объекта культурного наследия

• 9

- координатные точки границы территории объекта культурного наследия

Начальник отдела памятников архитектуры, истории и монументального искусства управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края

М.Х. Боровая

УТВЕРЖДЕНО
 приказом администрации
 Краснодарского края
 от 14.06.2018 № 169-КН

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ

**объекта культурного наследия регионального наследия
 «Здание судебных установлений. Здесь размещались отдел юстиции
 Ревкома, Черноморская ЧК, ОГПУ Черноморского окружного отдела,
 Новороссийский отдел НКВД», 1911 г., 1920 – 1940 годы, расположенного по
 адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, угол
 ул. Революции 1905 г., 16 и ул. Энгельса, 47, лит. А**

Граница территории объекта культурного наследия зафиксирована 4 поворотными точками.

Площадь территории объекта культурного наследия – 1616,0066 м².

Граница территории проходит:

1-2 – от условной точки, расположенной на пересечении тротуаров нечетной стороны ул. Энгельса, в 3,0 метрах параллельно северо-восточной стене здания-памятника и четной стороны ул. Революции 1905 года в 7,0 метрах на юго-восток, на расстояние 35,50 м по условной прямой, параллельно северо-восточному фасаду здания-памятника, до условной точки 2, расположенной на тротуаре нечетной стороны ул. Энгельса, в 3,0 метрах от восточного угла здания-памятника;

2-3 – на юго-запад, на общее расстояние 46,83 м, по условной прямой, параллельно наружной грани стены юго-восточного фасада до точки расположенной на тротуаре в 3,0 метрах от южного угла здания-памятника;

3-4 – на северо-запад, на расстояние 31,93 м по прямой, по условной прямой, параллельно наружной грани стены юго-западного фасада до точки расположенной на тротуаре в 3,0 метрах от западного угла здания-памятника;

4-1 – на северо-восток, на общее расстояние 47,28 м по условной прямой проходящей по тротуару четной стороны ул. Революции 1905 года, до условной точки, таким образом, замыкая периметр границы территории памятника.

Таблица координат характерных (поворотных) точек границ территории
 объекта культурного наследия

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-23		Расстояние, м
	X	Y	
1	442248,79	1283621,99	

			35,86
2	442221,60	1283645,38	
			47,34
3	442190,09	1283610,06	
			32,25
4	442214,40	1283588,85	
			47,76
1	442248,79	1283621,99	

Начальник отдела памятников
архитектуры, истории и монументального
искусства управления государственной
охраны объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



М.Х. Боровая

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации

Краснодарского края

от 14.06.2018 № 169-кн

РЕЖИМ

**использования земельных участков в границе территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание судебных установлений. Здесь размещались отдел юстиции
Ревкома, Черноморская ЧК, ОГПУ Черноморского окружного отдела,
Новороссийский отдел НКВД», 1911 г., 1920 – 1940 годы, расположенного по
адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, угол
ул. Революции 1905 г., 16 и ул. Энгельса, 47, лит. А**

Для территории объекта культурного наследия установлен режим Р1 - «Реставрация и приспособление объекта культурного наследия».

В границах указанного режима, соответствующего территории памятника, **разрешается:**

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной государственным органом охраны объектов культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- работы по озеленению и благоустройству территории;
- сохранение элементов планировочной структуры территории объекта культурного наследия;
- работы по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- работы по защите объекта культурного наследия от динамических воздействий;
- размещение малых архитектурных форм и информационных объектов, не противоречащих условиям зрительного восприятия объекта культурного наследия;
- работы по прокладке (подземным способом), ремонту и реконструкции

дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения и уничтожения, угрозы пожара;

- работы, направленные на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия: реорганизация территории в целях восстановления ее первоначального назначения;

- воссоздание или компенсация утраченных элементов объекта культурного наследия;

- установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия в соответствии с документацией, согласованной государственным органом, уполномоченным в области охраны культурного наследия;

- экскурсионный показ.

В рамках данного режима запрещается:

- снос памятника, строительство новых объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия, его историко-градостроительной и природной среды;

- градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения и изменения пространственных характеристик объекта культурного наследия;

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;

- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

- установка на фасадах, выходящих на улицу Энгельса и ул. Революции 1905 года, и крыше объекта культурного наследия телеантенн, тарелок спутниковой связи, наружных блоков систем кондиционирования;

- размещение на территории объекта культурного наследия рекламы, транспарантов-перетяжек, стендов, временных построек, навесов.

Особые требования:

- демонтаж дисгармоничных пристроек из облегченных конструкций (киоски);

- демонтаж рекламных конструкций с фасадов здания-памятника.

Начальник отдела памятников
архитектуры, истории и монументального
искусства управления государственной
охраны объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



М.Х. Боровая