



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 29.06.2018

г. Краснодар

№ 203-КН

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Два якоря, изготовленные на Воткинском заводе», 1-я половина XIX в., 1970 г., Краснодарский край, город–курорт Сочи, Центральный район, Курортный проспект, 5, Комсомольский сквер, у бывшего кинотеатра «Спутник»

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 года № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 3.9.8 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 года № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) схему границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Два якоря, изготовленные на Воткинском заводе», 1-я половина XIX в., 1970 г., Краснодарский край, город–курорт Сочи, Центральный район, Курортный проспект, 5, Комсомольский сквер, у бывшего кинотеатра «Спутник» (приложение № 1);

2) описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Два якоря, изготовленные на Воткинском заводе», 1-я половина XIX в., 1970 г., Краснодарский край, город–курорт Сочи, Центральный район, Курортный проспект, 5, Комсомольский сквер, у бывшего кинотеатра «Спутник» (приложение № 2);

4) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Два якоря, изготовленные на Воткинском заводе», 1-я половина XIX в., 1970 г., Краснодарский край, город–курорт Сочи,

Центральный район, Курортный проспект, 5, Комсомольский сквер, у бывшего кинотеатра «Спутник» (приложение № 3).

2. Отделу правового сопровождения, государственного надзора и учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Калинин) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkrain.krasnodar.ru>) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

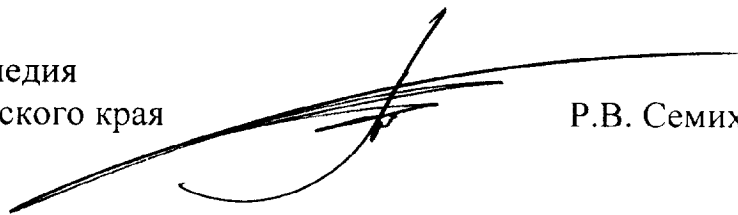
3) направление в срок, не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования город Сочи.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края Н.Т. Бирюкову.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.


Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края




Р.В. Семихатский

Условные обозначения:

———— - граница территории объекта
культурного наследия

 - территория объекта
культурного наследия

● *1* - номер поворотной точки

 - объект культурного
наследия

Начальник отдела памятников архитектуры,
истории и монументального искусства
управления государственной охраны объектов
культурного наследия администрации
Краснодарского края



М.Х. Боровая

УТВЕРЖДЕНО
приказом администрации
Краснодарского края
от 29.06.2018 № 203-КМ

ОПИСАНИЕ

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Два якоря, изготовленные на Воткинском заводе», 1-я половина XIX в., 1970 г., Краснодарский край, г-к. Сочи, Центральный район, Курортный проспект, 5, Комсомольский сквер, у бывшего кинотеатра «Спутник»

Граница территории объекта культурного наследия зафиксирована 28-ю поворотными точками.

Площадь территории объекта культурного наследия – 219,03 м².

Граница территории проходит:

1-2 – от условной точки, расположенной на углу бордюра, отделяющего клумбу от мощеной площадки, около южного угла тумбы с информацией о памятнике (к юго-западу от фонтана), на северо-запад, на расстояние 2 м, вдоль указанного бордюра до точки поворота, расположенной около западного угла вышеназванной тумбы;

2-3 – на северо-восток, на расстояние 3 м, по прямой вдоль бордюра, до внешней стороны конструкции чаши фонтана;

3-4, 4-5, 5-6, 6-7, 7-8 – по часовой стрелке, вдоль внешней стороны конструкции чаши фонтана, до точки примыкания к нему короба с коммуникациями и управлением;

8-9, 9-10, 10-11 – сначала на северо-запад, затем северо-восток, а после юго-восток, на общее расстояние 14,45 м, по прямым вдоль внешней стены указанного короба фонтана;

11-12, 12-13, 13-14, 14-15, 15-16, 16-17, 17-18, 18-19, 19-20, 20-21, 21-22, 22-23, 23-24, 24-25, 25-26, 26-27, 27-28 – по часовой стрелке, вдоль внешней стороны конструкции чаши фонтана, до условной точки, расположенной в одной плоскости с точкой **1**, параллельной юго-восточной стороне тумбы;

28-1 – на юго-запад, на расстояние 2,75 м, по условной прямой, проходящей через мощеную площадку до угла бордюра, - до точки, явившейся началом описания границы территории (**1**).

Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-23		Расстояние, м
	X	Y	
1	317595.12	2197840.78	
			1.96
2	317596.25	2197839.18	
			3
3	317598.7	2197840.92	
			1.6
4	317599.98	2197839.97	
			1.61
5	317601.51	2197839.46	
			1.89
6	317603.37	2197839.14	
			2.36
7	317605.73	2197839.28	
			0.87
8	317606.59	2197839.4	
			5.44
9	317610.75	2197835.89	
			4.48
10	317613.67	2197839.29	
			4.53
11	317610.18	2197842.17	
			1.86
12	317610.96	2197843.87	
			2.17
13	317611.47	2197845.98	
			2.6
14	317611.34	2197848.57	
			2.12
15	317610.66	2197850.58	
			2.04
16	317609.51	2197852.26	
			2.03
17	317607.95	2197853.57	
			1.59
18	317606.48	2197854.17	
			1.85
19	317604.67	2197854.55	
			1.76
20	317602.91	2197854.6	
			2.15
21	317600.81	2197854.14	
			2.03
22	317598.99	2197853.25	

			2.13
23	317597.48	2197851.75	
			1.93
24	317596.47	2197850.1	
			2.11
25	317595.89	2197848.07	
			2.33
26	317595.9	2197845.74	
			1.85
27	317596.38	2197843.95	
			1.92
28	317597.4	2197842.32	
			2.75
1	317595.12	2197840.78	

Начальник отдела памятников архитектуры,
истории и монументального искусства
управления государственной охраны объектов
культурного наследия администрации
Краснодарского края



М.Х. Боровая

УТВЕРЖДЕН
приказом администрации
Краснодарского края
от 29.06.2018 № 203-КМ

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия регионального значения «Два якоря,
изготовленные на Воткинском заводе», 1-я половина XIX в., 1970 г.,
Краснодарский край, г-к. Сочи, Центральный район, Курортный
проспект, 5, Комсомольский сквер, у бывшего кинотеатра «Спутник»

Для территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения – «Реставрация и приспособление объекта культурного наследия».

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

- реставрация, консервация, приспособление объекта культурного наследия для современного использования по документации, согласованной государственным органом, уполномоченным в области охраны культурного наследия;
- работы по ремонту и реконструкции инженерных сетей и коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостности объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения и уничтожения, угрозы пожара;
- прокладка новых инженерных коммуникаций (электрокабеля и т.д.) подземным способом;
- сохранение элементов планировочной структуры территории объекта культурного наследия;
- работы по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- работы по защите объекта культурного наследия от динамических воздействий;
- ремонт элементов благоустройства территории (фонтана и тумбы) по согласованию с государственным органом, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия;
- воссоздание или компенсация утраченных элементов объекта культурного наследия;
- установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия в соответствии с документацией, согласованной государственным органом, уполномоченным в области охраны культурного

наследия;

- экскурсионный показ.

В рамках данного режима запрещается:

- снос памятника, строительство, изменение объёмно-пространственных характеристик;

- строительство новых объектов капитального строительства;

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;

- размещение на территории объекта культурного наследия рекламы, транспарантов-перетяжек, навесов;

- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

Начальник отдела памятников архитектуры,
истории и монументального искусства
управления государственной охраны объектов
культурного наследия администрации
Краснодарского края



М.Х. Боровая