



## АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

### ПРИКАЗ

от 03.04.2019

г. Краснодар

№ 47-КК

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Школа, в которой учился Герой Советского Союза В.А. Кошевой», 1936 г., Краснодарский край, Кушевский район, ст-ца Кушевская, ул. Ленина, 87 (уточненные данные: «Школа, где учился Герой Советского Союза Ф.А. Кошевой», 1936 г., Краснодарский край, Кушевский район, ст-ца Кушевская, ул. Ленина, 91)**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 3.9.8 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Школа, в которой учился Герой Советского Союза В.А. Кошевой», 1936 г., Краснодарский край, Кушевский район, ст-ца Кушевская, ул. Ленина, 87 (уточненные данные: «Школа, где учился Герой Советского Союза Ф.А. Кошевой», 1936 г., Краснодарский край, Кушевский район, ст-ца Кушевская, ул. Ленина, 91), согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Школа, в которой учился Герой Советского Союза В.А. Кошевой», 1936 г., Краснодарский край, Кушевский район, ст-ца Кушевская, ул. Ленина, 87 (уточненные данные: «Школа, где учился Герой

Советского Союза Ф.А. Кошевой», 1936 г., Краснодарский край, Кушевский район, ст-ца Кушевская, ул. Ленина, 91), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу правового сопровождения, государственного надзора и учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Калинин Г.И.) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkrain.krasnodar.ru>) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru));

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования Кушевский район.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края



Р.В. Семихатский

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ

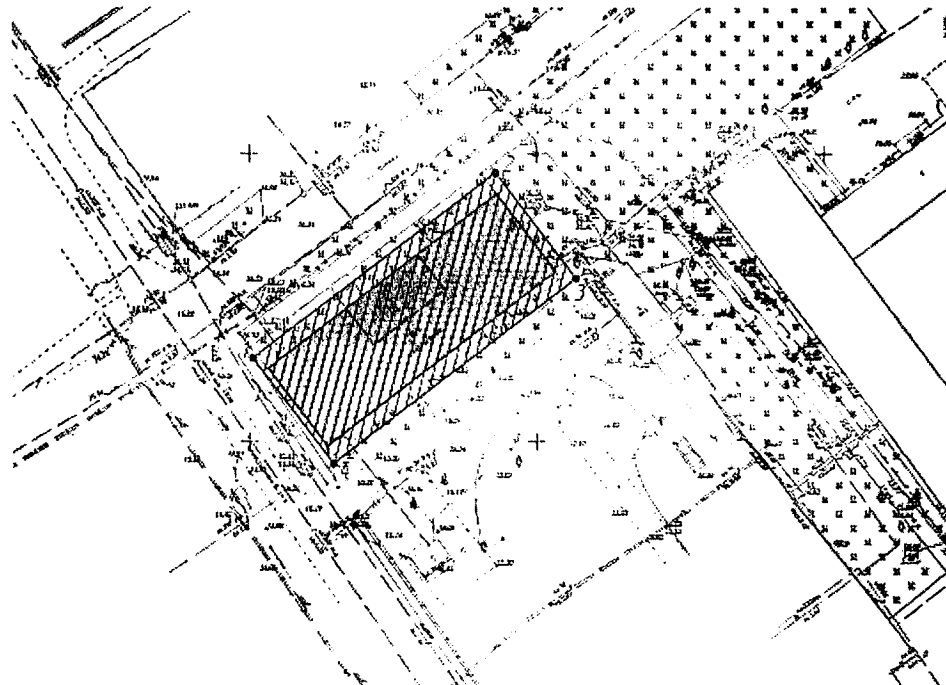
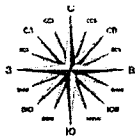
приказом администрации  
Краснодарского края

от 03.04.2019 № 47-КМ

### ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения  
«Школа, в которой учился Герой Советского Союза В.А. Кошевой»,  
1936 г., Краснодарский край, Кушевский район,  
ст-ца Кушевская, ул. Ленина, 87  
(уточненные данные: «Школа, где учился Герой Советского Союза  
Ф.А. Кошевой», 1936 г., Краснодарский край, Кушевский район,  
ст-ца Кушевская, ул. Ленина, 91)

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



**Условные обозначения:**

- 2 номер поворотной точки
- границы объекта культурного наследия
- объект культурного наследия
- ▨ территория объекта культурного наследия

Границы территории объекта культурного наследия зафиксированы 4-мя характерными (поворотными) точками.

Площадь территории объекта культурного наследия – 1232,14 кв. м.

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия**

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-23		Расстояние, м
	X	Y	
1	648214,46	2195400,38	
			53,25
2	648246,68	2195442,78	
			23,14
3	648228,28	2195456,81	
			53,26
4	648196,06	2195414,40	
			23,13
1	648214,46	2195400,38	

Начальник отдела памятников архитектуры,  
истории и монументального искусства  
управления государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края



С.В. Онищенко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН  
приказом администрации  
Краснодарского края  
от 03.04.2019 № 47-КН

**РЕЖИМ**  
**использования территории объекта культурного наследия**  
**регионального значения «Школа, в которой учился**  
**Герой Советского Союза В.А. Кошевой», 1936 г.,**  
**Краснодарский край, Кушевский район, ст-ца Кушевская,**  
**ул. Ленина, 87 (уточненные данные: «Школа, где учился Герой**  
**Советского Союза Ф.А. Кошевой», 1936 г., Краснодарский край,**  
**Кушевский район, ст-ца Кушевская, ул. Ленина, 91)**

Для территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения – «Реставрация и приспособление объекта культурного наследия».

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

сохранение объекта культурного наследия посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

проведение работ по благоустройству территории: озеленение, разбивка газонов и цветников при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, сохранение ценных пород деревьев и посадка новых; установка отдельно стоящего оборудования городского освещения, отвечающего характеристикам элементов архитектурной среды; организация ночной подсветки фасадов; установка антивандального уличного оборудования (скамьи, урны); использование в покрытии пешеходных площадок, тротуаров

долговечных материалов, имитирующих природный камень (тротуарная плитка, допускающая механическую чистку, уборку и надлежащее содержание в процессе эксплуатации) с организацией водоотведения; капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, прокладка инженерных коммуникаций подземным способом;

работы по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

работы по защите объекта культурного наследия от динамических воздействий;

размещение малых архитектурных форм, не противоречащих условиям зрительного восприятия объекта культурного наследия;

работы по прокладке (подземным способом) и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения и уничтожения, угрозы пожара;

установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

деятельность, способствующая сохранению объекта культурного наследия и использованию его в целях туризма, науки, культуры, просвещения, а также в целях его первоначального назначения;

размещение не противоречащих условиям зрительного восприятия объекта культурного наследия информационных конструкций (информационная табличка с площадью информационного поля 0,3 кв. м; вывеска высотой не более 0,6 м), временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции, отдельно стоящие элементы с площадью информационного поля до 2,5 кв.м), включая праздничное оформление;

экскурсионный показ.

**В рамках данного режима запрещается:**

снос памятника, строительство объектов капитального и некапитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия, его историко-градостроительной и природной среды;

градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения и изменения пространственных характеристик объекта культурного наследия;

движение транспортных средств, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

установка на главном фасаде (ул. Ленина), крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи;

размещение на территории объекта культурного наследия рекламы, транспарантов-перетяжек, стендов;

загрязнение территории мусором, бытовыми отходами и др.;

установка любых ограждений.

**Специальное требование:**

разработать и установить информационную табличку об объекте культурного наследия на уличном фасаде памятника.

Начальник отдела памятников архитектуры,  
истории и монументального искусства  
управления государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края



С.В. Онищенко