



**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**  
**ПРИКАЗ**

от 15.01.2020

г. Краснодар

№ 2-КН

**О внесении изменений в приказ администрации Краснодарского края от 1 марта 2019 г. № 26-кн «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения город Краснодар Краснодарского края»**

В соответствии со статьями 59, 60 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 27 части 2 статьи 5 и частью 4 статьи 19 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2013 г. № 1095 «Об утверждении требований к определению границ территории исторического поселения», пунктами 3.9.10 и 3.9.11 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ администрации Краснодарского края от 1 марта 2019 г. № 26-кн «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения город Краснодар Краснодарского края» (с изменениями от 3 сентября 2019 г. № 161-кн) следующие изменения:

1) в приложении 3:

а) после первого абзаца дополнить абзацем следующего содержания:

«Границы территории исторического поселения город Краснодар Краснодарского края зафиксированы 225-ю характерными точками. Площадь территории исторического поселения составляет:

общая – 416,02 га (4160172 кв. м);

участок № 1 – 400,66 га (4006580 кв. м);

участок № 2 – 15,36 га (153592 кв. м).»

б) в таблице «Участок № 1»:

строку

« 25-26	От точки № 25 в северо-восточном направлении на расстояние 650,73 м по проезжей части ул. Захарова до точки № 26, расположенной на пересечении проезжих частей ул. Захарова и ул. Кондратенко	»
---------	---	---

заменить строкой:

« 25-25/1-26	От точки № 25 через точку № 25/1 в северо-восточном направлении по проезжей части ул. Захарова до точки № 26, расположенной на пересечении проезжих частей ул. Захарова и ул. Кондратенко	»;
--------------	---	----

строку

« 53-54-55-56-57-58-59	От точки № 53 в северо-западном направлении (через точки №№ 54, 55, 56, 57, 58) по южным границам земельных участков с кадастровыми номерами 23:43:0209008:41, 23:43:0209008:40, 23:43:0209008:6 до точки № 54	»
------------------------	--	---

заменить строкой:

« 53-54-55-55/1-55/2-55/3-55/4-55/5-56-56/1-56/2-56/3-56/4-56/5-57-57/1-58-58/1-59	От точки № 53 в северо-западном направлении (через точки №№ 54, 55, 55/1, 55/2, 55/3, 55/4, 55/5, 56, 56/1, 56/2, 56/3, 56/4, 56/5, 57, 57/1, 58, 58/1) по южным границам земельных участков с кадастровыми номерами 23:43:0209008:41, 23:43:0209008:40, 23:43:0209008:6 до точки № 59	»;
--	--	----

строку

« 62-63	От точки № 62 в северном направлении на расстояние 256,28 м по проезжей части ул. Кубанская Набережная до точки № 63	»
---------	--	---

заменить строкой:

« 62-62/1-63	От точки № 62 через точку № 62/1 в северном направлении по проезжей части ул. Кубанская Набережная до точки № 63	»;
--------------	--	----

строку

« 64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83	От точки № 64 в северо-восточном направлении (через точки № 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82) по западным границам земельных участков с кадастровыми номерами 23:43:0208038:14, 23:43:0208038:11, 23:43:0208038:734 до точки № 83, расположенной на проезжей части ул. Пушкина в районе дома № 16	»
---	---	---

заменить строкой:

« 64-65-65/1-65/2-65/3-	От точки № 64 в северо-восточном направлении (через точки № 65, 65/1, 65/2, 65/3, 65/4, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72,	
-------------------------	---	--

65/4-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83	73; 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82) по западным границам земельных участков с кадастровыми номерами 23:43:0208038:14, 23:43:0208038:11, 23:43:0208038:734 до точки № 83, расположенной на проезжей части ул. Пушкина в районе дома № 16
--	---

»;

строку

« 99-99/1-100-101	От точки № 99 в северо-восточном направлении через точки №№ 99/1, 100 по внутриквартальной территории (кадастровый квартал 23:43:0208030) до точки № 101, расположенной на проезжей части ул. Комсомольской в районе дома № 26
-------------------	--

»

заменить строкой:

« 99-99/1-99/2-99/3-99/4-99/5-99/6-99/7-99/8-99/9-100-101	От точки № 99 в северо-восточном направлении через точки № 99/1, 99/2, 99/3, 99/4, 99/5, 99/6, 99/7, 99/8, 99/9, 100 по внутриквартальной территории (кадастровый квартал 23:43:0208030) до точки № 101, расположенной на проезжей части ул. Комсомольской в районе дома № 26
---	---

»;

в) в таблице «Участок № 2»:

строку

« 138-139	От точки № 138 в юго-восточном направлении на расстояние 235,78 м по проезжей части ул. Гоголя до точки № 139, расположенной на перроне железнодорожного вокзала станции «Краснодар-1»
-----------	--

»

заменить строкой:

« 138-138/1-138/2-138/3-138/4-138/5-138/6-139	От точки № 138 через точки №№ 138/1, 138/2, 138/3, 138/4, 138/5, 138/6 в юго-западном направлении по южной границе земельного участка с кадастровым номером 23:43:0305041:1 до точки № 139, расположенной на перроне железнодорожного вокзала станции «Краснодар-1»
---	---

»;

строку

« 140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151	От точки № 140 в северо-восточном направлении (через точки №№ 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150) по южным границам земельных участков с кадастровыми номерами 23:43:0305055:14, 23:43:0305055:359, 23:43:0305055:10, 23:43:0305055:125 до точки № 151, расположенной на пересечении ул. Мира и ул. Товарной
---	--

»

заменить строкой:

« 140-140/1-140/2-140/3-140/4-	От точки № 140 в северо-восточном направлении (через точки №№ 140/1, 140/2, 140/3, 140/4, 140/5, 140/6, 140/7, 140/8, 140/9, 140/10, 140/11, 140/12, 140/13, 140/14, 140/15, 140/16, 140/17, 140/18, 140/19, 141, 141/1, 141/2, 141/3,
--------------------------------	--

140/5- 140/6- 140/7- 140/8- 140/9- 140/10- 140/11- 140/12- 140/13- 140/14- 140/15- 140/16- 140/17- 140/18- 140/19- 141-141/1- 141/2- 141/3- 141/4- 141/5- 141/6- 141/7- 141/8-142- 142/1- 142/2- 142/3- 142/4-143- 143/1- 143/2- 143/3-144- 144/1-145- 146-146/1- 147-147/1- 147/2-148- 149-150- 151	141/4, 141/5, 141/6, 141/7, 141/8, 142, 142/1, 142/2, 142/3, 142/4, 143, 143/1, 143/2, 143/3, 144, 144/1, 145, 146, 146/1, 147, 147/1, 147/2, 148, 149, 150) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 23:43:0305055:100, 23:43:0305055:14, 23:43:0305055:359, 23:43:0305055:10, 23:43:0305055:125 до точки № 151, расположенной на пересечении ул. Мира и ул. Товарной
---	--

г) в таблице координат характерных точек границ участка № 1 территории исторического поселения город Краснодар Краснодарского края:

строки

«			650,73	»
	26	475959,40	1377876,93	
			455,36	»

заменить строками

«			292,81	»
	25/1	475609,99	1377799,36	

			257,93
26	475959,52	1377876,44	
			454,86

строки

«			111,67
54	475650,63	1377323,47	
			12,12
55	475662,09	1377327,41	
			154,66
56	475735,45	1377191,25	
			74,27
57	475793,10	1377144,42	
			30,30
58	475823,23	1377141,19	
			44,83

заменить строками

«			67,00
54	475639,81	1377366,81	
			12,17
55	475651,52	1377370,15	
			43,32
55/1	475666,91	1377329,66	
			31,15
55/2	475677,98	1377300,55	
			20,79
55/3	475686,37	1377281,52	
			57,32
55/4	475716,06	1377232,50	
			15,92
55/5	475721,76	1377217,63	
			26,30
56	475734,21	1377194,46	
			30,17
56/1	475753,44	1377171,21	
			19,33
56/2	475770,83	1377162,78	
			9,02
56/3	475778,89	1377158,73	
			16,55
56/4	475790,69	1377147,13	
			1,72
56/5	475792,22	1377146,10	
			5,84
57	475792,80	1377140,29	

			14,77	
57/1	475807,55	1377141,13		
			15,30	
58	475822,84	1377141,74		
			36,71	
58/1	475828,01	1377105,40		
			8,73	»;
строку				
«			256,28	»
заменить строками				
«			116,50	
62/1	476111,32	1376984,22		
			139,78	»;
строку				
«			27,77	»
заменить строками				
«			8,35	
65/1	476232,45	1377190,84		
			11,68	
65/2	476243,90	1377193,16		
			4,28	
65/3	476248,09	1377194,05		
			0,40	
65/4	476248,19	1377193,66		
			3,43	»;
строку				
«			84,25	»
заменить строками				
«			33,05	
99/2	476584,13	1377256,77		
			2,46	
99/3	476582,87	1377258,88		
			3,60	
99/4	476585,96	1377260,73		
			5,58	
99/5	476590,94	1377263,25		
			7,00	
99/6	476597,18	1377266,41		
			2,50	
99/7	476599,46	1377267,46		
			6,94	
99/8	476605,77	1377270,35		
			23,66	
99/9	476627,97	1377278,52		

			2,36	»;
--	--	--	------	----

д) в таблице координат характерных точек границ участка № 2 территории исторического поселения город Краснодар Краснодарского края:  
строки

«			235,78	
	139	476615,12	1379516,27	
			367,44	
	140	476426,98	1379200,65	
			79,47	
	141	476496,95	1379162,98	
			23,72	
	142	476487,04	1379141,43	
			41,73	
	143	476519,68	1379115,43	
			35,33	
	144	476522,66	1379080,23	
			54,69	»

заменить строками

«			197,99	
	138/1	476647.15	1379496.22	
			5,87	
	138/2	476641.33	1379495.48	
			10,87	
	138/3	476636.05	1379485.97	
			19,71	
	138/4	476625.42	1379469.37	
			30,62	
	138/5	476609.58	1379443.16	
			21,66	
	138/6	476600.48	1379423.50	
			34,93	
	139	476570,32	1379441,11	
			173,09	
	140	476481,69	1379292,43	
			48,59	
	140/1	476523,65	1379267,93	
			15,43	
	140/2	476515,87	1379254,61	
			2,08	
	140/3	476516,41	1379252,60	
			3,03	
	140/4	476516,64	1379249,58	
			1,84	
	140/5	476515,69	1379248,00	

			5,43
140/6	476512,91	1379243,36	
			3,20
140/7	476510,35	1379241,44	
			3,80
140/8	476512,91	1379238,63	
			0,65
140/9	476512,99	1379237,98	
			24,54
140/10	476493,21	1379223,45	
			4,81
140/11	476493,78	1379218,67	
			12,52
140/12	476486,43	1379208,53	
			19,33
140/13	476475,35	1379192,69	
			9,90
140/14	476484,42	1379188,73	
			2,50
140/15	476483,34	1379186,48	
			2,49
140/16	476483,27	1379183,99	
			2,67
140/17	476484,74	1379181,76	
			0,92
140/18	476484,36	1379180,92	
			12,60
140/19	476495,72	1379175,46	
			4,98
141	476500,02	1379172,95	
			7,53
141/1	476503,53	1379179,61	
			4,91
141/2	476508,14	1379177,92	
			6,76
141/3	476511,21	1379183,94	
			2,21
141/4	476512,69	1379185,58	
			9,46
141/5	476521,29	1379181,63	
			3,52
141/6	476519,71	1379178,48	
			7,69
141/7	476512,63	1379181,48	



			4,73	
141/8	476510,76	1379177,14		
			7,79	
142	476518,00	1379174,27		
			5,43	
142/1	476515,42	1379169,49		
			19,54	
142/2	476515,17	1379149,95		
			0,21	
142/3	476515,20	1379149,74		
			0,30	
142/4	476515,49	1379149,66		
			36,52	
143	476519,79	1379113,39		
			2,05	
143/1	476520,39	1379111,43		
			2,17	
143/2	476520,83	1379109,31		
			26,10	
143/3	476523,72	1379083,37		
			1,79	
144	476523,92	1379081,59		
			29,48	
144/1	476503,93	1379059,92		
			27,06	»;

строки

«			18,57	
	147	476495,05	1379015,26	
			36,17	»

заменить строками

«			10,72	
	146/1	476491,72	1379022,38	
			7,87	
	147	476495,05	1379015,25	
			8,99	
	147/1	476500,34	1379007,98	
			1,14	
	147/2	476501,42	1379007,63	
			26,25	»;

2) утвердить изменения, вносимые в приложение 4, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkrain.krasnodar.ru>) и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru));

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в пятидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования город Краснодар;

4) размещение информации об изменениях, внесенных в утвержденные границы территории исторического поселения регионального значения город Краснодар, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Заместитель начальника управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края,  
начальник отдела памятников археологии



Г.Г. Давыденко

Приложение 1

к приказу администрации  
Краснодарского края  
от 15.01.2020 № 2-кн

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
**вносимые в приложение 4 к приказу администрации Краснодарского края**  
**от 26 марта 2019 г. № 26-кн «Об утверждении предмета охраны, границ**  
**территории и требований к градостроительным регламентам в границах**  
**территории исторического поселения регионального значения город**  
**Краснодар Краснодарского края»**  
**(с изменениями от 3 сентября 2019 г. № 161-кн)**

Заменить изображения листов 5 и 6 графического описания границ территории исторического поселения регионального значения город Краснодар следующими изображениями:



