



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 02.05.2024

№ 626

г. Краснодар

**Об установлении зон санитарной охраны
источника питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения индивидуального предпринимателя
Вертелецкой Виктории Викторовны
в муниципальном образовании Мостовский район**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 25 февраля 2015 г. № 203 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов Краснодарского края государственной услуги по принятию решения об установлении, изменении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и прекращении их существования», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю от 25 декабря 2023 г. № 23.КК.12.000.Т.003589.12.23 п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1) зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 2487 индивидуального предпринимателя Вертелецкой Виктории Викторовны, расположенной на западной окраине ст-цы Ярославской Мостовского района Краснодарского края, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2487 индивидуального предпринимателя Вертелецкой Виктории Викторовны согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Правообладателю водозаборной скважины № 2487 – индивидуальному предпринимателю Вертелецкой Виктории Викторовне (ИНН 231404441007, ОГРНИП 319237500010271) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2487, лицам, указанным в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления таких зон.

3. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить индивидуальному предпринимателю Вертелецкой Виктории Викторовне копию настоящего приказа и один экземпляр представленных документов на бумажном носителе (за исключением заявления);

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Мостовский район для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию Ярославского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края;

5) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

6) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

4. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admkrain.krasnodar.ru> и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

6. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра



С.Н. Ерёмин

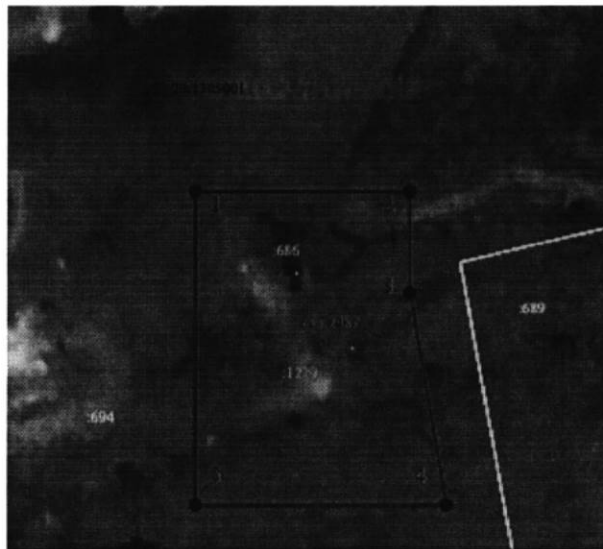
Приложение 1
к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 02.05.2024 № 626

ЗОНЫ
санитарной охраны водозаборной скважины
№ 2487 индивидуального предпринимателя
Вертелецкой Виктории Викторовны, расположенной
на западной окраине ст-цы Ярославской
Мостовского района Краснодарского края

Установить следующие зоны санитарной охраны:

1. Граница первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2487 индивидуального предпринимателя Вертелецкой Виктории Викторовны, расположенной на западной окраине ст-цы Ярославской Мостовского района Краснодарского края, границах земельного участка с кадастровым номером 23:20:1305001:694:

1.1. План границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2487:



1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2487:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение харак-	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая	Описание обозначения
	X	Y			

терных точек границ				погрешность положения характерной точки (Mt), м	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	430777.22	2257296.98	Аналитический метод	2,50	-
2	430777.22	2257337.98	Аналитический метод	2,50	-
3	430757.84	2257338.00	Аналитический метод	2,50	-
4	430717.22	2257344.98	Аналитический метод	2,50	-
5	430717.22	2257296.98	Аналитический метод	2,50	-
1	430777.22	2257296.98	Аналитический метод	2,50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2. Граница второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2487 индивидуального предпринимателя Вертелецкой Виктории Викторовны, расположенной на западной окраине ст-цы Ярославской Мостовского района Краснодарского края, границах земельного участка с кадастровым номером 23:20:1305001:694:

2.1. План границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2487:



2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2487:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	430772.71	2257296.02	Аналитический метод	2,50	-
2	430783.14	2257307.39	Аналитический метод	2,50	-
3	430791.19	2257320.06	Аналитический метод	2,50	-
4	430796.33	2257333.19	Аналитический метод	2,50	-
5	430798.20	2257345.91	Аналитический метод	2,50	-
6	430797.58	2257353.74	Аналитический метод	2,50	-
7	430795.46	2257360.78	Аналитический метод	2,50	-
8	430791.92	2257366.82	Аналитический метод	2,50	-
9	430784.70	2257374.05	Аналитический метод	2,50	-
10	430768.38	2257385.83	Аналитический метод	2,50	-
11	430750.69	2257393.81	Аналитический метод	2,50	-
12	430732.79	2257397.47	Аналитический метод	2,50	-
13	430721.29	2257397.39	Аналитический метод	2,50	-
14	430710.55	2257395.29	Аналитический метод	2,50	-
15	430700.86	2257391.22	Аналитический метод	2,50	-
16	430692.50	2257385.30	Аналитический метод	2,50	-
17	430685.72	2257377.70	Аналитический метод	2,50	-
18	430680.71	2257368.65	Аналитический метод	2,50	-
19	430677.61	2257358.39	Аналитический метод	2,50	-
20	430676.51	2257347.23	Аналитический метод	2,50	-
21	430677.45	2257335.49	Аналитический метод	2,50	-
22	430682.59	2257317.53	Аналитический метод	2,50	-
23	430691.91	2257300.18	Аналитический метод	2,50	-
24	430704.79	2257284.55	Аналитический метод	2,50	-
25	430706.05	2257283.38	Аналитический метод	2,50	-
26	430711.81	2257279.49	Аналитический метод	2,50	-
27	430718.62	2257277.01	Аналитический метод	2,50	-
28	430726.27	2257276.01	Аналитический метод	2,50	-
29	430734.55	2257276.51	Аналитический метод	2,50	-
30	430747.58	2257280.05	Аналитический метод	2,50	-
31	430760.59	2257286.70	Аналитический метод	2,50	-
1	430772.71	2257296.02	Аналитический метод	2,50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
	X	Y			

точек границ				положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Граница третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2487 индивидуального предпринимателя Вертелецкой Виктории Викторовны, расположенной на западной окраине ст-цы Ярославской Мостовского района Краснодарского края, границах земельного участка с кадастровым номером 23:20:1305001:694:

3.1. План границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2487:



3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2487:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	430775.50	2257298.70	Аналитический метод	2,50	-
2	430789.46	2257314.28	Аналитический метод	2,50	-
3	430801.96	2257332.06	Аналитический метод	2,50	-
4	430810.83	2257349.50	Аналитический метод	2,50	-
5	430814.42	2257360.36	Аналитический метод	2,50	-
6	430816.02	2257370.24	Аналитический метод	2,50	-
7	430815.58	2257378.84	Аналитический метод	2,50	-
8	430813.12	2257385.91	Аналитический метод	2,50	-
9	430810.15	2257389.91	Аналитический метод	2,50	-
10	430752.36	2257447.44	Аналитический метод	2,50	-
11	430309.28	2257870.13	Аналитический метод	2,50	-
12	430023.10	2258117.90	Аналитический метод	2,50	-
13	429912.36	2258199.19	Аналитический метод	2,50	-
14	429868.98	2258221.43	Аналитический метод	2,50	-
15	429856.97	2258222.64	Аналитический метод	2,50	-
16	429853.44	2258220.76	Аналитический метод	2,50	-
17	429851.56	2258217.23	Аналитический метод	2,50	-
18	429852.77	2258205.22	Аналитический метод	2,50	-
19	429875.01	2258161.84	Аналитический метод	2,50	-
20	429956.30	2258051.10	Аналитический метод	2,50	-
21	430204.07	2257764.92	Аналитический метод	2,50	-
22	430684.29	2257264.05	Аналитический метод	2,50	-
23	430693.58	2257258.76	Аналитический метод	2,50	-
24	430701.82	2257257.84	Аналитический метод	2,50	-
25	430711.40	2257258.97	Аналитический метод	2,50	-
26	430722.04	2257262.11	Аналитический метод	2,50	-
27	430739.28	2257270.36	Аналитический метод	2,50	-
28	430757.04	2257282.38	Аналитический метод	2,50	-
1	430775.50	2257298.70	Аналитический метод	2,50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Начальник управления водных ресурсов



В.В. Некрасов

Приложение 2

к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 02.05.2024 № 626

ОГРАНИЧЕНИЯ
использования земельных участков в границах
зон санитарной охраны водозаборной
скважины № 2487 индивидуального предпринимателя
Вертелецкой Виктории Викторовны

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:

1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устье скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

3.1. Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник управления водных ресурсов



В.В. Некрасов