



ДЕПАРТАМЕНТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

17 июля 2024 г.

№ 142

г. Краснодар

**Об утверждении Административного регламента  
Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края по  
предоставлению государственной услуги  
«Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства  
в пределах компетенции, установленной законодательством Российской  
Федерации»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 октября 2022 г. № 716 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами Краснодарского края и о внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты главы администрации (губернатора) Краснодарского края", Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края», постановлением главы администрации Краснодарского края от 15 июня 2006 г. № 458 «О департаменте по архитектуре и градостроительству Краснодарского края» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации».

2. Признать утратившими силу:

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 27 июня 2008 г. № 38 «О внесении изменения в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 27 апреля 2010 г. № 70 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 18 августа 2010 г. № 118 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 15 ноября 2011 г. № 147 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 11 апреля 2012 г. № 47 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 21 августа 2012 г. № 100 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 2 сентября 2013 г. № 96 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 17 февраля 2014 г. № 27 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 6 октября 2014 г. № 204 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 15 июня 2015 г. № 116 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 ноября 2015 г. № 233 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 19 апреля 2016 г. № 87 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 13 июля 2016 г. № 183 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 29 сентября 2016 г. № 248 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 1 февраля 2017 г. № 25 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 19 мая 2017 г. № 159 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 13 декабря 2017 г. № 432 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 31 июля 2018 г. № 277 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 28 июля 2019 г. № 193 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 17 декабря 2019 г. № 415 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 3 декабря 2020 г. № 350 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 30 мая 2022 г. № 138 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 декабря 2007 г. № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации».

3. Приказ вступает в силу по истечении 1 дня после дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель  
департамента



И.В. Поздняков

Утвержден приказом  
Департамента по архитектуре и  
градостроительству  
Краснодарского края от  
17.07.2024 № 142

**Административный регламент  
Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края  
по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на  
строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции,  
установленной законодательством Российской Федерации»**

**I. Общие положения**

1. Настоящий Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации» (далее – Услуга).

2. Услуга предоставляется юридическим лицам (их представителям по доверенности), физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям (далее – заявители), указанным в таблице 1 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту.

3. Услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с вариантом предоставления Услуги (далее – вариант).

4. Вариант определяется в соответствии с таблицей 2 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту исходя из общих признаков заявителя, а также из результата предоставления Услуги, за предоставлением которой обратился указанный заявитель.

5. Признаки заявителя определяются путем профилирования<sup>1</sup>, осуществляемого в соответствии с настоящим Административным регламентом.

6. Информация о порядке предоставления Услуги размещается в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»<sup>2</sup> (далее – Единый портал).

---

<sup>1</sup> Подпункт «в» пункта 10 Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228.

<sup>2</sup> Пункт 1 Положения о федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861.

## **II. Стандарт предоставления Услуги**

### **Наименование Услуги**

7. Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации.

### **Наименование органа, предоставляющего Услугу**

8. Услуга предоставляется Департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (далее – Орган власти).

9. Предоставление Услуги в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) осуществляется при наличии соглашения с таким МФЦ.

МФЦ, в которых организуется предоставление Услуги, могут принять решение об отказе в приеме заявления о предоставлении Услуги (далее – заявление) и документов и (или) информации, необходимых для ее предоставления.

### **Результат предоставления Услуги**

10. При обращении заявителя за выдачей разрешения на строительство результатами предоставления Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство<sup>3</sup> (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство<sup>4</sup> (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая должна содержать следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

<sup>3</sup> Форма решения об отказе утверждена настоящим административным регламентом.

<sup>4</sup> Форма разрешения на строительство утверждена Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 июня 2022 г. № 446/пр.



Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

11. При обращении заявителя за Исправлением технической ошибки в разрешении на строительство результатами предоставления Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) разрешение на строительство с исправленными опечатками и ошибками (в форме документа на бумажном носителе, а также в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) решение об отказе во внесении исправлений в разрешение на строительство (в форме документа на бумажном носителе, а также в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) разрешение на строительство с исправленными опечатками и ошибками. В состав реквизитов документа входят дата подписания, номер документа, подпись руководителя, наименование Органа власти;

б) решение об отказе во внесении исправлений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер документа, дата документа, подпись руководителя, наименование Органа власти.

12. При обращении заявителя за выдачей дубликата разрешения на строительство результатами предоставления Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче дубликата разрешения на строительство (в форме документа на бумажном носителе, а также в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) дубликат разрешения на строительство (в форме документа на бумажном носителе, а также в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги, является разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа.

13. При обращении заявителя за внесением изменений в разрешение на строительство результатами предоставления Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая должна содержать следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

14. Результаты предоставления Услуги могут быть получены в Органе власти, в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала, в личном кабинете на Едином портале.

## **Срок предоставления Услуги**

15. Максимальный срок предоставления Услуги составляет 5 рабочих дней<sup>5</sup> со дня регистрации заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги.

Срок предоставления Услуги определяется для каждого варианта и приведен в их описании, содержащемся в разделе III настоящего Административного регламента.

## **Правовые основания для предоставления Услуги**

16. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление Услуги, информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) Органа власти, а также о должностных лицах, государственных служащих, работниках Органа власти размещены на официальном сайте Органа власти в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), а также на Едином портале.

## **Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги**

17. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью):

<sup>5</sup> Срок предоставления государственной (муниципальной) услуги составляет: в течение пяти рабочих дней со дня получения заявления, в соответствии с частью 11 статьи 51 ГрК РФ; в течение тридцати дней со дня получения заявления, в случае, если заявление выдано в отношении объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом и строительство или реконструкция которого планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, и к заявлению не приложено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, либо в заявлении о выдаче разрешения на строительство не содержится указание на типовое архитектурное решение, в соответствии с которым планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства, в соответствии с пунктом 3 части 11.1. статьи 51 ГрК РФ..

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации<sup>6</sup>;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя:

доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной

<sup>6</sup> В соответствии с частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к заявлению прилагаются, в том числе результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 настоящего Кодекса проектной документации: а) пояснительная записка; б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории); в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда); г) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства)..

электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

д) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

ж) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

з) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

и) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

18. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности:

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством

Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне,



расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

ж) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае,

предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

з) документы, подтверждающие характеристики объекта, – извещение о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

19. Представление заявителем документов, предусмотренных в настоящем подразделе, а также заявления осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

#### **Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги**

20. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

е) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

ж) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

з) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

и) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

### **Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги или отказа в предоставлении Услуги**

21. Основания для приостановления предоставления Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

22. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) в документах, выданных в результате предоставления Услуги, отсутствуют ошибки;

в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

г) наличие информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале строительных работ, при этом направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

ж) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

з) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

и) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

к) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

л) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

м) подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство;

н) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

о) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

п) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

р) наличие информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства;

с) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

т) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

у) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления;

ф) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

х) подача заявления (запроса) от имени заявителя не уполномоченным на то лицом;

ц) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

### **Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении Услуги, и способы ее взимания**

23. Взимание государственной пошлины или иной платы за предоставление Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

### **Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем заявления и при получении результата предоставления Услуги**

24. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления составляет 15 минут.

25. Максимальный срок ожидания в очереди при получении результата Услуги составляет 15 минут.

### **Срок регистрации заявления**

26. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 7 часов;
- б) в МФЦ – 8 часов.

## **Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга**

27. Помещения, в которых предоставляется Услуга, должны соответствовать следующим требованиям:

а) возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты (здания, помещения), в которых предоставляется Услуга, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

б) в целях обеспечения доступности Услуги для инвалидов обеспечиваются условия для беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется Услуга, а также для беспрепятственного пользования транспортом, средствами связи и информации;

в) в местах ожидания предусмотрена возможность размещения мест для инвалидов, а также мест для лиц, их сопровождающих;

г) местоположение помещений, в которых предоставляется Услуга, должно обеспечивать удобство для граждан с точки зрения пешеходной доступности от остановок общественного транспорта;

д) в случае, если имеется возможность организации стоянки (парковки) возле здания (строения), в котором осуществляется прием граждан по вопросам предоставления Услуги, организовывается стоянка (парковка) для личного автомобильного транспорта заявителей. За пользование стоянкой (парковкой) с заявителей плата не взимается;

е) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов на стоянке (парковке) выделяется не менее 10% мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов;

ж) В целях обеспечения беспрепятственного доступа заявителей, в том числе передвигающихся на инвалидных колясках, вход в здание и помещения, в которых предоставляется государственная услуга, оборудуются пандусами, поручнями, тактильными (контрастными) предупреждающими элементами, иными специальными приспособлениями, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ и передвижение инвалидов, в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.;

з) центральный вход в здание (строение) оборудуется информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию: наименование, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица, режим работы, номера телефонов для справок;

и) помещения, в которых предоставляется Услуга, оснащаются противопожарной системой и средствами пожаротушения, системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации, средствами оказания первой медицинской помощи, туалетными комнатами для посетителей;

к) тексты материалов, размещенных на информационном стенде, печатаются удобным для чтения шрифтом, без исправлений, с выделением наиболее важных мест полужирным шрифтом;

л) места приема заявителей оборудуются информационными табличками (вывесками) с указанием: номера кабинета и наименования отдела; фамилии, имени и отчества (последнее - при наличии), должности ответственного лица за прием документов; графика приема заявителей;

м) рабочее место каждого ответственного лица за прием документов, должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим устройством (принтером) и копирующим устройством;

н) лицо, ответственное за прием документов, должно иметь настольную табличку с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) и должности;

о) При предоставлении государственной услуги инвалидам обеспечиваются: возможность беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется государственная услуга; возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены здания и помещения, в которых предоставляется государственная услуга, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски; сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения; надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов зданиям и помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, и к государственной услуге с учетом ограничений их жизнедеятельности; дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля; допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика; допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение, на объекты (здания, помещения), в которых предоставляются государственные услуги; оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими государственных и муниципальных услуг наравне с другими лицами..

### **Показатели доступности и качества Услуги**

28. К показателям доступности предоставления Услуги относятся:

а) возможность заполнения несколькими заявителями одной электронной формы запроса при обращении за услугами, предполагающими направление совместного запроса несколькими заявителями;

б) возможность подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, дистанционно в электронной форме с помощью Единого портала;

в) сохранение ранее введенных в электронную форму запроса значений в любой момент по желанию заявителя, в том числе при возникновении ошибок ввода и возврате для повторного ввода значений в электронную форму запроса;

г) возможность получения заявителем уведомлений о предоставлении Услуги с помощью Единого портала;

д) наличие полной и понятной информации о порядке, сроках и ходе предоставления государственной (муниципальной) услуги в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования (в том числе в сети «Интернет»), средствах массовой информации;

е) обеспечена возможность получения информации о ходе предоставления Услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий.

29. К показателям качества предоставления Услуги относятся:

а) отсутствие нарушений установленных сроков в процессе предоставления государственной услуги;

б) обеспечение обработки и хранения персональных данных граждан в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных;

в) отсутствие обоснованных жалоб на действия (бездействие) сотрудников и их некорректное (невнимательное) отношение к заявителям;

г) отсутствие заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) Органа власти, его должностных лиц, принимаемых (совершенных) при предоставлении Услуги, по итогам рассмотрения которых вынесены решения об удовлетворении (частичном удовлетворении) требований заявителей;

д) минимально возможное количество взаимодействий гражданина с должностными лицами, участвующими в предоставлении Услуги;

е) предоставление Услуги в соответствии с вариантом предоставления Услуги;

ж) продолжительность взаимодействия с должностными лицами, участвующими в предоставлении Услуги, от 15 до 45 минут по каждому из указанных видов взаимодействия;

з) отсутствие заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) Органа власти, его должностных лиц, принимаемых (совершенных) при предоставлении Услуги, по итогам рассмотрения которых вынесены решения об удовлетворении требований заявителей;

и) продолжительность взаимодействия с должностными лицами, участвующими в предоставлении Услуги – не более 15 минут;

к) своевременность предоставления государственной услуги в соответствии со стандартом ее предоставления.

### **Иные требования к предоставлению Услуги**

30. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

31. Информационные системы, используемые для предоставления Услуги:



- а) Единый портал;
- б) федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия»<sup>7</sup>;
- в) государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности.

### **III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур**

#### **Перечень вариантов предоставления Услуги**

32. При обращении заявителя за выдачей разрешения на строительство Услуга предоставляется в соответствии со следующими вариантами:

Вариант 1: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 2: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 3: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 4: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных

<sup>7</sup> Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия».

правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 5: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 6: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 7: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 8: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 9: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на

отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 10: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 11: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 12: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 13: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 14: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства,

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 15: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 16: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 17: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 18: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 19: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 20: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная

документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 21: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 22: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 23: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 24: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 25: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 26: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 27: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 28: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 29: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 30: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 31: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров

строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 32: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 33: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 34: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 35: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 36: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта

капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 37: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 38: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 39: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 40: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 41: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 42: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при



наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 43: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 44: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 45: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 46: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 47: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не

требуется, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 48: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 49: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 50: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 51: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 52: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 53: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 54: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 55: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 56: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 57: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 58: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 59: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 60: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 61: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 62: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 63: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ;

Вариант 64: юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ.

33. При обращении заявителя за Исправлением технической ошибки в разрешении на строительство Услуга предоставляется в соответствии со следующими вариантами:

Вариант 65: юридическое лицо (представитель по доверенности);

Вариант 66: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель.

34. При обращении заявителя за выдачей дубликата разрешения на строительство Услуга предоставляется в соответствии со следующими вариантами:

Вариант 67: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель;

Вариант 68: юридическое лицо (представитель по доверенности).

35. При обращении заявителя за внесением изменений в разрешение на строительство Услуга предоставляется в соответствии со следующими вариантами:

Вариант 69: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется;

Вариант 70: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется;

Вариант 71: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется;

Вариант 72: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется;

Вариант 73: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право











Вариант 99: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется;

Вариант 100: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Имеется;

Вариант 101: физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Необходимость продления срока действия разрешения на строительство;

Вариант 102: юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется;

Вариант 103: юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется;

Вариант 104: юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется;

Вариант 105: юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется;





документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется;

Вариант 119: юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется;

Вариант 120: юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется;

Вариант 121: юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется;

Вариант 122: юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется;

Вариант 123: юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется;

Вариант 124: юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется;



переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется;

Вариант 132: юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется;

Вариант 133: юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Имеется;

Вариант 134: юридическое лицо (представитель по доверенности), Необходимость продления срока действия разрешения на строительство.

36. Возможность оставления заявления без рассмотрения не предусмотрена.

### **Профилирование заявителя**

37. Вариант определяется путем анкетирования заявителя, в процессе которого устанавливается результат Услуги, за предоставлением которого он обратился, а также признаки заявителя. Вопросы, направленные на определение признаков заявителя, приведены в таблице 2 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту.

Профилирование осуществляется:

- а) посредством Единого портала;
- б) в Органе власти;
- в) в МФЦ;
- г) посредством Регионального портала.

38. По результатам получения ответов от заявителя на вопросы анкетирования определяется полный перечень комбинаций значений признаков в соответствии с настоящим Административным регламентом, каждая из которых соответствует одному варианту.

39. Описания вариантов, приведенные в настоящем разделе, размещаются Органом власти в общедоступном для ознакомления месте.

## Вариант 1

40. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

41. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

42. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
- б) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);
- в) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;



г) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

43. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

44. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

45. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

46. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

47. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа

с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

48. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

49. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

ж) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

50. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

51. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

52. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

53. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

54. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

55. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

56. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

57. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.



58. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 2

59. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

60. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

61. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

б) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

г) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

62. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

63. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

64. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

65. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

66. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

договор о комплексном развитии территории;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа

с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

67. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

68. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

ж) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

69. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

70. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

71. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

72. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

73. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

б) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

г) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

74. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

75. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в



электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

76. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

77. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 3

78. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

79. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального

строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

80. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

е) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

81. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

82. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

83. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

84. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

- а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

- б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

- в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган

власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

85. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного

документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

86. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

87. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

ж) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

88. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

89. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

90. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.



Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

91. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

92. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

е) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

93. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

94. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в

электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

95. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

96. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

#### Вариант 4

97. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

98. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального

строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

99. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

100. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

101. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

102. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

103. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

104. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;  
соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

договор о комплексном развитии территории;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

105. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

106. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

ж) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

107. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

108. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

109. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.



Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

110. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

111. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

112. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

113. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

114. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

115. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 5**

116. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

117. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

118. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

119. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

120. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

121. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

122. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

123. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;  
соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

124. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

125. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия



представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

ж) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

126. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

127. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

128. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений

является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

129. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

130. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

131. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

132. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в

электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

133. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

134. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 6**

135. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

136. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

137. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

в) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

138. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

139. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

140. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

141. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

142. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме

электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, – подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа



с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

143. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

144. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

ж) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

145. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

146. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

147. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

148. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

## **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

149. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

б) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

в) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

150. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## **Предоставление результата Услуги**

151. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

152. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

153. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 7

154. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

155. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

156. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным

градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

г) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

д) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

е) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

157. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

158. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

159. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

160. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной

электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

161. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с



подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

162. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

163. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

ж) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов,

подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

164. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

165. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

166. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

167. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

168. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

г) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

д) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

е) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

169. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

170. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

171. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

172. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 8**

173. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

174. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства,

сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

175. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

176. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

177. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

178. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

179. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

180. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного



документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне,

расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

181. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

182. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

ж) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

183. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

184. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

185. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта

капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

186. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

187. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии

раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

188. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

189. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

190. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

191. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 9

192. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

193. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

194. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

195. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

196. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

197. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

198. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного



документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

199. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

200. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

201. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

202. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

203. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

204. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

205. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

206. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

207. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений,

необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

208. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

209. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

210. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 10**

211. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

212. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

213. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

б) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

г) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

214. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:



- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

215. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

216. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

217. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

218. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;  
соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

договор о комплексном развитии территории;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории.

219. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

220. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

221. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

222. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

223. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

224. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

225. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

б) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

г) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

226. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

227. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

228. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

229. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 11

230. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

231. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

232. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

е) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

233. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:



- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

234. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

235. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

236. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

237. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной

электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

238. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

239. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие

однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

240. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

241. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

242. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным

регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

243. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

244. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

е) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в

отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

245. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

246. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

247. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

248. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 12**

249. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

250. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;



б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

251. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с

земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

252. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

253. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

254. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

255. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

256. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

договор о комплексном развитии территории;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре

недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

257. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

258. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

259. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

260. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

261. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком

сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

262. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

## **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

263. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

264. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## **Предоставление результата Услуги**

265. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в



электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

266. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

267. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 13

268. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

269. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального

строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

270. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

271. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

272. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

273. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному

регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

274. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

275. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

276. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

- а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;
- б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;
- в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;
- г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

277. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

- а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;
- б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;
- в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);
- г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;
- е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

278. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

279. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

280. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

281. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

282. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

283. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

284. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;



б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

285. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

286. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

#### **Вариант 14**

287. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

288. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

289. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

в) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

290. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

291. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

292. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

293. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

294. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме

электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

295. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

296. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

297. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

298. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

299. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком

сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

300. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

301. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

б) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

в) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

302. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## Предоставление результата Услуги

303. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

304. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

305. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 15

306. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

307. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс



данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

308. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

г) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

д) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

е) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

309. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

310. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

311. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

312. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

313. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;  
соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

314. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

315. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

316. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

317. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

318. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

319. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

## **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

320. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

г) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

д) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

е) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

321. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## **Предоставление результата Услуги**

322. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;



в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

323. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

324. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 16

325. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

326. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

327. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

328. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

329. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

330. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

331. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

332. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного

документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

333. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

- а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;
- б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;
- в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;
- г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

334. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

- а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;
- б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;
- в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);
- г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;
- е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

335. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

336. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

337. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

338. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

339. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

340. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

341. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в



электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

342. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

343. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 17

344. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

345. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального

строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

346. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

347. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

348. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

349. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

350. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

351. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа

с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

352. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

353. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

ж) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов,

подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

354. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

355. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

356. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

357. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

358. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.



Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

359. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

360. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

361. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

362. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 18**

363. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

364. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

365. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

б) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

г) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

366. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

367. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

368. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

369. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

- а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

- результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

- решение об установлении публичного сервитута;

- соглашение об установлении сервитута;

- б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

- в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган

власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

370. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

б) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях,

предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

371. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

372. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

ж) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего

личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

373. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

374. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

375. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

376. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

377. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и

проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

б) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

г) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

378. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

379. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в



электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

380. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

381. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 19

382. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

383. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

384. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

е) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

385. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

386. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

387. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

388. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

389. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

390. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

391. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

ж) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

392. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

393. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

394. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

395. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

396. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего



архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

е) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

397. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

398. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в

электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

399. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

400. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 20**

401. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

402. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

403. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

404. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

405. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

406. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

407. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

408. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

409. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

410. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

ж) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

411. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

412. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

413. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

414. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

415. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации);

Федерацией или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

416. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

417. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

418. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

419. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 21**

420. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

421. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

422. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

423. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

424. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

425. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

426. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

- а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

- результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

- решение об установлении публичного сервитута;

- соглашение об установлении сервитута;

- б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

- в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган

власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

427. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях,

предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

428. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

429. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

ж) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

430. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

431. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

432. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;



ж) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

433. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

434. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

435. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## **Предоставление результата Услуги**

436. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

437. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

438. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## **Вариант 22**

439. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

440. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс

данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

441. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

в) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

442. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

443. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

444. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

445. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

446. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, – подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

б) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной

квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

447. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

- а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;
- б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;
- в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;
- г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

448. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

- а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;
- б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;
- в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);
- г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;
- е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- ж) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

449. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

450. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

451. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

452. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

453. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

б) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

в) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

454. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.



## Предоставление результата Услуги

455. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

456. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

457. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 23

458. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

459. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс

данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

460. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

г) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

д) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

е) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

461. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

462. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

463. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

464. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

- результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

- решение об установлении публичного сервитута;

- соглашение об установлении сервитута;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

465. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган

власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

466. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

467. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие

однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

ж) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

468. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

469. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

470. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса

Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

471. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

472. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего



архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

г) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

д) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

е) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

473. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

474. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в

электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

475. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

476. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## **Вариант 24**

477. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

478. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

479. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

480. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

481. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

482. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

483. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного

документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

484. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной

электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

485. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

486. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

ж) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

487. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

488. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

## Межведомственное информационное взаимодействие

489. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

490. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

491. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;



в) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

492. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

493. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

494. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

495. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 25

496. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

497. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

498. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
- б) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);
- в) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

499. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

500. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

501. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

502. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя);

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

503. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя);

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

504. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

505. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

506. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

507. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

508. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

509. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

510. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

511. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.



## **Предоставление результата Услуги**

512. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

513. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

514. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## **Вариант 26**

515. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

516. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс

данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

517. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

б) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

г) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

518. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

519. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

520. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

521. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

522. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

б) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

523. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

524. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

525. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

526. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

527. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

528. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

529. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

б) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

г) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

530. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

531. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

532. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

533. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 27**

534. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

535. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.



Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

536. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

е) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

537. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

538. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

539. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

540. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

541. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

542. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

543. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

544. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

545. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

546. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

547. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

548. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

е) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом

Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

549. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

550. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

551. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

552. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).



## Вариант 28

553. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

554. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

555. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;
- б) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории

и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

556. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

557. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

558. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

559. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной

электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

560. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

561. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

562. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия

представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

563. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

564. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

565. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

566. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

567. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

568. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

569. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

570. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

571. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 29**

572. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

573. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;



г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

574. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

575. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

576. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

577. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

578. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

579. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

580. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

- а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;
- б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;
- в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;
- г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

581. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

- а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;
- б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;
- в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);
- г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;
- е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

582. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

583. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

584. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если

такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

585. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

586. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

587. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

588. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

589. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

590. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 30**

591. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

592. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

593. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

в) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

594. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;



- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

595. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

596. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

597. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

598. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

599. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

600. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

601. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

602. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

603. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

604. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

## **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

605. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

б) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

в) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

606. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## **Предоставление результата Услуги**

607. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

608. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

609. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 31

610. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

611. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

612. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным

градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

г) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

д) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

е) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

613. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

614. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

615. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

616. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной

электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

617. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с



подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

618. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

619. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

620. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

621. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

622. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок,

не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

623. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

624. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

г) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

д) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

е) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

625. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

626. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

627. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

628. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для

физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 32

629. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

630. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

631. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне,

расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

632. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

633. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

634. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

635. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя);

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

636. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя);

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;



положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

637. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

638. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) заявление о предоставлении Услуги подано в Орган власти, в полномочия которого не входит осуществление предоставления Услуги;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

г) представленные документы, содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

е) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

639. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

640. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

641. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49

Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

642. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

643. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

644. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

645. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в

электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

646. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

647. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 33

648. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

649. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

650. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

651. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

652. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

653. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

654. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

655. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного



документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

656. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

657. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

658. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

659. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

660. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

661. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

662. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с

земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

663. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

664. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

665. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

666. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 34

667. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

668. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

669. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);
- б) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- в) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с

земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

г) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

670. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

671. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

672. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

673. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;



согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

674. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в

Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

договор о комплексном развитии территории;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

675. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

676. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

677. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

678. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

679. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

680. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

681. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

б) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с

земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

г) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

682. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

683. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

684. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

685. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 35

686. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

687. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

688. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;



б) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

е) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

689. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

690. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

691. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

692. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

693. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного

документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

694. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

695. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

696. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

697. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

698. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

о) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.



Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

699. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

700. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

е) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

701. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

702. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

703. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

704. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 36**

705. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

706. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

707. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением

случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

708. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

709. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

#### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

710. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

711. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

- а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

- результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

- согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

- б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством

Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

712. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

- решение об установлении публичного сервитута;
- соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

договор о комплексном развитии территории;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, –

положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

713. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

714. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

715. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц,

включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

716. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

717. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.



Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

718. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

719. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

720. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## **Предоставление результата Услуги**

721. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

722. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

723. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 37**

724. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

725. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс

данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

726. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

727. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

728. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

729. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

730. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального

портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

731. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

(при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

732. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;



г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

733. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

734. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

735. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

736. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений

является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

737. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

738. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для

строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

739. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

740. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

741. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

742. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 38**

743. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

744. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

745. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

в) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

746. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

747. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

748. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

749. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

750. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;



градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, – подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

751. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

752. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

753. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

754. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

755. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

756. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

757. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

б) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

в) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

758. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

759. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

760. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

761. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 39**

762. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

763. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

764. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

г) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

д) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

е) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

765. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

766. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

767. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

768. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального



портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

769. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

(при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа

с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

770. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

- а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;
- б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;
- в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;
- г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

771. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

- а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;
- б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;
- г) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

772. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

773. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

774. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

- а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

775. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

776. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

г) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

д) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

е) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

777. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

778. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

779. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

780. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

#### **Вариант 40**

781. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

782. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства,



сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

783. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

784. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

785. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

786. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

787. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального

портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

788. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного

документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

789. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

- б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;
- в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;
- г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

790. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

- а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;
- б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;
- г) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

791. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

792. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

793. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

- а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

794. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

795. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);



д) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

796. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

797. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

798. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

799. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 41**

800. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

801. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

802. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом

Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

803. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

804. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

#### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

805. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

806. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

- а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

- результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

- согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

- б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

807. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

808. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

- а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;
- б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;
- в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;
- г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

809. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

- а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;
- б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме.

810. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

811. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

812. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком

сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.



Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

813. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

814. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом

Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

815. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

816. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

817. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

818. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 42

819. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

820. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

821. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);
- б) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- в) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с

земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

г) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

822. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

823. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

824. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

825. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

826. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в

Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

договор о комплексном развитии территории;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории.

827. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

- а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;
- б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;
- в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;
- г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

828. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

- а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;
- б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме.

829. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

830. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

831. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

- а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

- б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации

объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.



Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

832. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

## **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

833. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

б) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

г) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

834. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## **Предоставление результата Услуги**

835. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в

электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

836. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

837. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 43**

838. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

839. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

840. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

е) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

841. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

842. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

843. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

844. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной

электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

845. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;  
соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

846. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

- а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;
- б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;
- в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;
- г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

847. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

- а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;
- б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме.

848. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

849. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

850. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

- а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

- б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации



объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

851. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

852. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

е) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

853. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

854. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в

электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

855. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

856. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

#### Вариант 44

857. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

858. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального

строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

859. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

860. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

861. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

862. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

863. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

864. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;



договор о комплексном развитии территории;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

865. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

866. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме.

867. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

868. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

869. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

870. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

871. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

872. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

873. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

874. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

875. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 45**

876. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

877. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

878. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

879. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

880. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

881. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

882. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);



г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

883. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

884. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

885. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме.

886. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

887. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

888. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

889. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

890. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

891. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

892. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в

электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

893. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

894. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 46**

895. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

896. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

897. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

в) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

898. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

899. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

900. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

901. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:



а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган

власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

902. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;  
соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

903. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

904. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме.

905. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

906. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

907. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

908. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

## **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

909. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

б) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

в) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

910. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## **Предоставление результата Услуги**

911. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

912. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

913. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 47

914. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

915. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

916. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным

градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

г) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

д) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

е) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

917. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

918. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

919. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

920. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной



электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

921. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для

предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

922. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

923. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме.

924. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

925. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

926. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов

культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

927. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

928. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

г) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

д) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

е) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

929. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

930. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

931. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

932. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 48**

933. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

934. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства,



сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

935. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

936. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

937. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

938. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

939. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального

портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

940. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций;

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного

документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

941. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

942. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме.

943. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

944. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

945. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

946. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

947. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего

архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

948. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

949. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

950. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.



951. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 49

952. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

953. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

954. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
- б) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории

и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

955. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

956. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

957. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

958. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной

электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

959. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа

с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

960. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

961. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

962. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

963. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

964. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

965. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

966. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;



д) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

967. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

968. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

969. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

970. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 50

971. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

972. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

973. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

б) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с

земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

г) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

974. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

975. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

976. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

977. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

978. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

б) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной

электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

979. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

- а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;
- б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;
- в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;
- г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

980. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

- а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;
- б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;
- г) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

981. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

982. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

983. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

- а) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений

является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

984. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

985. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для



строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

б) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

г) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

986. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

987. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

988. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

989. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 51

990. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

991. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

992. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального

строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

е) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

993. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

994. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

995. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

996. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального

портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

997. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне,

расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

998. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

999. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

1000. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1001. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1002. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;



ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1003. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1004. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с

земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

е) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1005. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1006. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

1007. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1008. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для

физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 52

1009. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1010. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1011. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне,

расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

1012. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1013. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1014. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

1015. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1016. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

1017. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

1018. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов,



подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

1019. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1020. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1021. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок,

не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1022. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1023. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1024. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1025. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

1026. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1027. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 53

1028. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1029. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1030. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

1031. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1032. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1033. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

1034. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя);

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1035. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном



экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1036. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

1037. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

1038. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1039. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

## Межведомственное информационное взаимодействие

1040. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1041. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1042. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1043. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## **Предоставление результата Услуги**

1044. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

1045. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1046. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 54**

1047. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1048. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс

данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1049. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

в) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

1050. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1051. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1052. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

1053. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием

усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1054. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, – подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

б) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган



власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

1055. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

1056. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

1057. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1058. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1059. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1060. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их

использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1061. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

б) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

в) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1062. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1063. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

1064. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1065. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 55

1066. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1067. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1068. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

г) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

д) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

е) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

1069. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1070. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1071. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

1072. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием

усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1073. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне,



расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1074. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

1075. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

1076. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1077. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1078. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40

Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1079. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1080. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

г) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

д) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

е) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1081. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1082. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

1083. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1084. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 56**

1085. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1086. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1087. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

1088. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1089. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1090. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

1091. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность



руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1092. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа);

г) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

1093. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

- а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;
- б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;
- в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;
- г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

1094. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

- а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;
- б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;
- г) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

1095. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1096. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1097. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

- а) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение

разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1098. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

## **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1099. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1100. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## **Предоставление результата Услуги**

1101. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в

электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

1102. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1103. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 57**

1104. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1105. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1106. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

1107. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1108. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.



## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1109. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

1110. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием

усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1111. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1112. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

1113. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме.

1114. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1115. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

## Межведомственное информационное взаимодействие

1116. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статей 40

Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1117. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1118. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1119. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1120. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

1121. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1122. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 58**

1123. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1124. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1125. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

б) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

г) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.



1126. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

1127. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1128. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

1129. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность

руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1130. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

б) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

1131. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

1132. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме.

1133. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1134. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1135. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1136. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1137. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

б) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

г) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1138. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1139. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

1140. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1141. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 59**

1142. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1143. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1144. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

е) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

1145. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:



- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

1146. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1147. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

1148. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме

электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1149. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1150. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

1151. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме.

1152. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1153. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1154. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1155. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

## **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1156. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

е) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1157. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## Предоставление результата Услуги

1158. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

1159. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1160. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 60

1161. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1162. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс



данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1163. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

1164. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1165. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1166. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

1167. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность

руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1168. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект планировки территории;

утвержденный проект межевания территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

1169. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

1170. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме.

1171. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1172. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1173. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1174. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1175. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) соответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

д) наличие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением

случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1176. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1177. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

1178. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1179. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).



## Вариант 61

1180. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1181. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);
- в) выдача разрешения на строительство;
- г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;
- б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1182. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
- б) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;
- в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

1183. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1184. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

#### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1185. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

1186. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством

Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1187. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для

предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1188. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

1189. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме.

1190. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1191. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 5 часов;
- б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1192. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1193. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1194. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1195. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1196. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

1197. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1198. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 62**

1199. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1200. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;



г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1201. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

в) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

1202. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1203. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1204. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

1205. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1206. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

1207. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

1208. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме.

1209. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1210. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

## Межведомственное информационное взаимодействие

1211. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1212. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1213. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

б) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

в) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1214. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1215. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

1216. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1217. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 63**

1218. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1219. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1220. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

г) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

д) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для



строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

е) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

1221. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1222. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1223. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

1224. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1225. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1226. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

1227. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме.

1228. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1229. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1230. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1231. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

## **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1232. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) соответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

г) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

д) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

е) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1233. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## **Предоставление результата Услуги**

1234. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в

электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

1235. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1236. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

#### **Вариант 64**

1237. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1238. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ в выдаче разрешения на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) выдача разрешения на строительство;

г) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.



Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) отказ в выдаче разрешения на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа, подпись руководителя;

б) разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1239. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) получено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

1240. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1241. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1242. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, посредством Регионального портала, посредством Единого портала.

1243. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием

усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1244. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии

раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

б) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Единого портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа).

1245. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись;

г) посредством Единого портала – использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

1246. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме.

1247. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1248. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 5 часов;

б) в МФЦ – 6 часов.

## Межведомственное информационное взаимодействие

1249. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 3 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1250. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

## **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1251. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) сведения, указанные в запросе подтверждены данными, содержащимися в заключении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом;

б) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

в) планируемое размещение объекта капитального строительства соответствует требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного градостроительного плана земельного участка;

г) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

д) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1252. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## **Предоставление результата Услуги**

1253. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – выдача разрешения на строительство;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в

электронной форме с использованием Единого портала – отказ в выдаче разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в Органе власти, посредством Регионального портала, в электронной форме с использованием Единого портала – разрешение на строительство.

1254. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1255. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 65

1256. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 4 рабочих дня со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1257. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) разрешение на строительство с исправленными опечатками и ошибками (в форме документа на бумажном носителе, а также в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) решение об отказе во внесении исправлений в разрешение на строительство (в форме документа на бумажном носителе, а также в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) разрешение на строительство с исправленными опечатками и ошибками. В состав реквизитов документа входят дата подписания, номер документа, подпись руководителя, наименование Органа власти;

б) решение об отказе во внесении исправлений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер документа, дата документа, подпись руководителя, наименование Органа власти.

1258. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) в документах, выданных в результате предоставления Услуги, отсутствуют ошибки;

б) подача заявления (запроса) от имени заявителя не уполномоченным на то лицом.



1259. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

в) предоставление результата Услуги.

1260. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведены административные процедуры: межведомственное информационное взаимодействие, приостановление предоставления Услуги, поскольку они не предусмотрены законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1261. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1262. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

б) документы, подтверждающие полномочия представителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

приказ о назначении на должность руководителя;

доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя.

1263. Документы, необходимые для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.

1264. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации<sup>8</sup>;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1265. Основания для отказа в приеме заявления и документов законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

1266. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1267. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 7 часов;

б) в МФЦ – 8 часов.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1268. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) в документах, выданных в результате предоставления Услуги, содержатся ошибки;

б) подача заявления (запроса) от имени заявителя уполномоченным на то лицом.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1269. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех

---

<sup>8</sup> Сноска для способа установления личности.

сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1270. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с исправленными опечатками и ошибками;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – решение об отказе во внесении исправлений в разрешение на строительство.

1271. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1272. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 66**

1273. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 4 рабочих дня со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1274. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) разрешение на строительство с исправленными опечатками и ошибками (в форме документа на бумажном носителе, а также в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) решение об отказе во внесении исправлений в разрешение на строительство (в форме документа на бумажном носителе, а также в форме электронного

документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) разрешение на строительство с исправленными опечатками и ошибками. В состав реквизитов документа входят дата подписания, номер документа, подпись руководителя, наименование Органа власти;

б) решение об отказе во внесении исправлений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер документа, дата документа, подпись руководителя, наименование Органа власти.

1275. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) в документах, выданных в результате предоставления Услуги, отсутствуют ошибки;

б) подача заявления (запроса) от имени заявителя не уполномоченным на то лицом.

1276. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

в) предоставление результата Услуги.

1277. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведены административные процедуры: межведомственное информационное взаимодействие, приостановление предоставления Услуги, поскольку они не предусмотрены законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1278. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1279. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной

государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

1280. Документы, необходимые для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.

1281. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1282. Основания для отказа в приеме заявления и документов законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

1283. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1284. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 7 часов;

б) в МФЦ – 8 часов.

## **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1285. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) в документах, выданных в результате предоставления Услуги, содержатся ошибки;

б) подача заявления (запроса) от имени заявителя уполномоченным на то лицом.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1286. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## **Предоставление результата Услуги**

1287. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с исправленными опечатками и ошибками;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – решение об отказе во внесении исправлений в разрешение на строительство.

1288. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1289. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 67

1290. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 4 рабочих дня со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1291. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче дубликата разрешения на строительство (в форме документа на бумажном носителе, а также в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);
- в) направление уведомления о предоставлении услуги;
- г) дубликат разрешения на строительство (в форме документа на бумажном носителе, а также в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги, является разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа.

1292. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующего основания – подача заявления (запроса) от имени заявителя не уполномоченным на то лицом.

1293. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- в) предоставление результата Услуги.

1294. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведены административные процедуры: межведомственное информационное взаимодействие, приостановление предоставления Услуги, поскольку они не предусмотрены законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1295. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной

информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1296. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

б) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

1297. Документы, необходимые для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.

1298. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1299. Основания для отказа в приеме заявления и документов законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

1300. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору



заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1301. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1302. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении следующего критерия принятия решения – подача заявления (запроса) от имени заявителя уполномоченным на то лицом.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанного критерия.

1303. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критерия, предусмотренного настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимого для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1304. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ в выдаче дубликата разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – дубликат разрешения на строительство.

1305. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1306. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для

физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 68**

1307. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 4 рабочих дня со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1308. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ в выдаче дубликата разрешения на строительство (в форме документа на бумажном носителе, а также в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);
- в) направление уведомления о предоставлении услуги;
- г) дубликат разрешения на строительство (в форме документа на бумажном носителе, а также в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги, является разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа.

1309. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующего основания – подача заявления (запроса) от имени заявителя не уполномоченным на то лицом.

1310. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- в) предоставление результата Услуги.

1311. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведены административные процедуры: межведомственное информационное взаимодействие, приостановление предоставления Услуги, поскольку они не предусмотрены законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1312. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему

Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1313. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

б) документы, подтверждающие полномочия представителя (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя;

приказ о назначении на должность руководителя.

1314. Документы, необходимые для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.

1315. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1316. Основания для отказа в приеме заявления и документов законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

1317. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1318. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1319. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении следующего критерия принятия решения – подача заявления (запроса) от имени заявителя уполномоченным на то лицом.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанного критерия.

1320. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критерия, предусмотренного настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимого для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1321. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ в выдаче дубликата разрешения на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – дубликат разрешения на строительство.

1322. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1323. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 69

1324. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1325. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1326. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1327. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1328. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1329. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1330. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1331. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного



документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, –

положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

ж) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

1332. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1333. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов;

е) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

ж) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1334. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1335. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1336. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1337. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1338. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1339. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1340. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1341. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1342. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 70

1343. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1344. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);
- в) направление уведомления о предоставлении услуги;
- г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;
- б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1345. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
- б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;



в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1346. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1347. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1348. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1349. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в

виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1350. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя);

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

ж) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1351. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1352. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов;

е) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

ж) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1353. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1354. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1355. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если

такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.



Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1356. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1357. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1358. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1359. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1360. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1361. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 71

1362. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1363. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов,

материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1364. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1365. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1366. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1367. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1368. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя);

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1369. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной

квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

ж) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).



1370. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1371. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов;

е) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

ж) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1372. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1373. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1374. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1375. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1376. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1377. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1378. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1379. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1380. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 72**

1381. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1382. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);
- в) направление уведомления о предоставлении услуги;
- г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;
- б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1383. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
- б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1384. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1385. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.



## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1386. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1387. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в

виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1388. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя);

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде

отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

ж) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1389. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1390. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов;

е) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

ж) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1391. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1392. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1393. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

о) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.



Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1394. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1395. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации;

Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1396. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1397. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1398. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1399. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для

физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 73

1400. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1401. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);
- в) направление уведомления о предоставлении услуги;
- г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;
- б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1402. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1403. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1404. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1405. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1406. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в

виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1407. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, – подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной

электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

ж) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

1408. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1409. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов;



е) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

ж) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1410. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1411. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1412. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1413. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1414. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального

строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1415. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## **Предоставление результата Услуги**

1416. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1417. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1418. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## **Вариант 74**

1419. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1420. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа,

регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1421. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям,

установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1422. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1423. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1424. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1425. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного

документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1426. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной



системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и

муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

ж) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1427. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1428. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов;

е) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

ж) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1429. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1430. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1431. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1432. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1433. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1434. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1435. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1436. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1437. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).



## Вариант 75

1438. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1439. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);
- в) направление уведомления о предоставлении услуги;
- г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;
- б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1440. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов,

предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1441. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1442. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1443. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1444. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в

виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1445. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя);

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

ж) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

1446. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1447. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов;

е) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

ж) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1448. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1449. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1450. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.



Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1451. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1452. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения

разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1453. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1454. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1455. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1456. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 76

1457. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1458. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1459. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1460. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

1461. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1462. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1463. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной

информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1464. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной

государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;



Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

ж) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1465. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным

удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1466. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов;

е) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

ж) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1467. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1468. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1469. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1470. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1471. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1472. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1473. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1474. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1475. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для

физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 77

1476. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1477. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;  
 б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1478. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;



б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1479. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1480. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1481. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1482. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в

виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1483. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя);

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

д) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

1484. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1485. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов;

е) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

ж) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1486. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1487. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

## Межведомственное информационное взаимодействие

1488. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49

Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1489. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1490. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения



разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1491. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1492. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти,

посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1493. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1494. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 78**

1495. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1496. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1497. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для

строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1498. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1499. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1500. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1501. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном

обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1502. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в

случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1503. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1504. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов;

е) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

ж) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1505. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1506. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1507. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.



Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если

застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1508. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1509. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1510. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1511. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1512. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1513. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 79

1514. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1515. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального

строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство.

В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1516. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для

строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1517. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1518. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

#### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1519. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1520. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном

обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1521. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):



решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в

случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

д) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

1522. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1523. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов;

е) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

ж) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1524. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1525. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1526. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1527. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1528. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения

разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1529. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1530. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти,

посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1531. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1532. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 80**

1533. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1534. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.



Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1535. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для

строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1536. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1537. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1538. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1539. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном

обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1540. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в

случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1541. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1542. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов;

е) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

ж) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1543. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1544. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1545. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;



к) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1546. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

## **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1547. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1548. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1549. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1550. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1551. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 81**

1552. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1553. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в

соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1554. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1555. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1556. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1557. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1558. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1559. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган

власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

1560. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1561. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:



а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов;

е) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

ж) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1562. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1563. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1564. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение

разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1565. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

## Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги

1566. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1567. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех

сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1568. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1569. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1570. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 82**

1571. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1572. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1573. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1574. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1575. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1576. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1577. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.



1578. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган

власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1579. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным

удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1580. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов;

е) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

ж) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1581. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1582. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1583. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1584. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1585. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов,

предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1586. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1587. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти,

посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1588. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1589. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 83

1590. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1591. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства,



сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1592. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1593. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1594. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1595. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1596. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном

обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1597. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в

случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

д) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

1598. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1599. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов;

е) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

ж) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1600. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1601. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1602. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.



Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1603. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1604. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1605. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1606. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1607. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1608. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 84

1609. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1610. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство.

В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1611. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1612. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1613. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1614. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1615. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в

виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1616. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя);

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1617. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1618. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов;

е) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);



ж) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1619. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1620. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1621. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1622. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1623. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1624. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1625. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти,

посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1626. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1627. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 85

1628. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1629. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1630. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1631. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1632. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1633. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1634. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного



документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1635. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае,

предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления в Орган власти при

личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

1636. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1637. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

д) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1638. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1639. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1640. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1641. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1642. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для

строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1643. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1644. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1645. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1646. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 86

1647. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1648. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство.

В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1649. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;



в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1650. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1651. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1652. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1653. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в

виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1654. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1655. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1656. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

д) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1657. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1658. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1659. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1660. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1661. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;



ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1662. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1663. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1664. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1665. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 87**

1666. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1667. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1668. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1669. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1670. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1671. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1672. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного

документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1673. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае,

предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

1674. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1675. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

д) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1676. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1677. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1678. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.



Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1679. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1680. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1681. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1682. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1683. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1684. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 88**

1685. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1686. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального

строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство.

В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1687. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1688. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1689. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1690. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1691. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1692. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении:

в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в



форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1693. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1694. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

д) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1695. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1696. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1697. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1698. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1699. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1700. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1701. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1702. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1703. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 89**

1704. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1705. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1706. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении



которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1707. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1708. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1709. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1710. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый

портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1711. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, – подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

1712. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1713. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

д) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1714. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1715. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

## Межведомственное информационное взаимодействие

1716. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1717. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1718. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1719. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## Предоставление результата Услуги

1720. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1721. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1722. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 90

1723. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1724. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа,



регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1725. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям,

установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1726. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1727. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1728. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1729. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного

документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1730. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной

системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1731. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1732. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

д) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1733. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1734. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1735. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49

Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1736. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1737. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального



строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1738. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## Предоставление результата Услуги

1739. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1740. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1741. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 91

1742. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1743. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа,

регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1744. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51

Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1745. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1746. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1747. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1748. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;  
соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1749. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной

квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, –

положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

1750. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1751. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия

представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

д) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1752. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1753. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1754. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.



Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1755. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1756. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1757. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1758. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти,

посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1759. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1760. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 92

1761. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1762. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1763. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1764. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1765. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1766. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1767. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном

обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1768. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и



(или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1769. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1770. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

д) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1771. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1772. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1773. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса

Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1774. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1775. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1776. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1777. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1778. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1779. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для

физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 93

1780. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1781. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);
- в) направление уведомления о предоставлении услуги;
- г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;
- б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1782. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1783. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1784. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.



## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1785. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1786. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в

виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1787. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

в) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

1788. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1789. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия

представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

д) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1790. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1791. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1792. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49

Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1793. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1794. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для

строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1795. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1796. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1797. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1798. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 94

1799. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1800. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);
- в) направление уведомления о предоставлении услуги;
- г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;
- б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1801. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
- б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;



в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1802. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1803. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1804. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1805. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в

виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1806. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1807. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1808. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

д) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1809. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1810. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1811. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1812. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1813. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1814. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.



## **Предоставление результата Услуги**

1815. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1816. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1817. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 95**

1818. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1819. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа,

регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1820. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51

Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1821. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1822. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1823. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1824. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1825. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной

квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

в) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного

документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

1826. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1827. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

д) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1828. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1829. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

## **Межведомственное информационное взаимодействие**

1830. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.



Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1831. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1832. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для

строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1833. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1834. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1835. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1836. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 96

1837. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1838. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);
- в) направление уведомления о предоставлении услуги;
- г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;
- б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1839. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
- б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1840. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1841. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1842. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1843. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в

виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1844. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1845. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1846. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

д) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1847. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1848. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1849. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации



объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок,

не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1850. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1851. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения

разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1852. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1853. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти,

посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1854. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1855. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 97**

1856. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1857. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1858. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении

которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1859. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

1860. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1861. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1862. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

- а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

- результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

- решение об установлении публичного сервитута;

- соглашение об установлении сервитута;

- б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый

портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1863. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;



решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

1864. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1865. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

д) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1866. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1867. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1868. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации

объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами».

Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1869. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1870. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в

разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1871. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1872. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1873. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1874. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 98

1875. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1876. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1877. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана

образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1878. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1879. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1880. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1881. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в



виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1882. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1883. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1884. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

д) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1885. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1886. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1887. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1888. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1889. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1890. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1891. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1892. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1893. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 99

1894. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1895. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов,

материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1896. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;



з) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1897. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1898. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1899. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1900. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1901. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении:

в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

в) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

1902. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1903. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

д) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1904. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1905. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

## Межведомственное информационное взаимодействие

1906. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1907. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

## Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги

1908. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1909. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех

сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1910. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1911. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1912. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 100**

1913. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1914. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;



г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1915. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1916. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1917. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1918. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1919. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1920. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне,

расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1921. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1922. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия

представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

д) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1923. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1924. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1925. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49

Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1926. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.



## **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1927. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1928. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1929. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1930. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1931. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 101**

1932. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1933. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в

соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1934. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) наличие информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале строительных работ, при этом направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство;

в) наличие информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства.

1935. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1936. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1937. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1938. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, – результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

б) документы, подтверждающие личность лица, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

1939. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, – документы, подтверждающие характеристики объекта, – извещение о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

1940. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1941. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

в) не соблюдены условия признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1942. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1943. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1944. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Извещение о начале строительства». Поставщиком сведений является Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Документ, содержащий информацию о наличии выявленного в рамках государственного строительного надзора факта отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства». Поставщиком сведений является Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1945. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их

использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1946. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

- а) извещение о начале строительства получено;
- б) заявление о внесении изменений в разрешение на строительство подано более, чем за десять рабочих дней до истечения срока действия ранее выданного разрешения на строительство;
- в) отсутствие информации о наличии выявленного в рамках государственного строительного надзора факта отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1947. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1948. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1949. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1950. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 102

1951. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1952. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);
- в) направление уведомления о предоставлении услуги;
- г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;
- б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1953. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана



образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1954. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1955. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1956. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1957. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1958. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной

квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

ж) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

1959. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования

информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1960. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

1961. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1962. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1963. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.



Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1964. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1965. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1966. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## Предоставление результата Услуги

1967. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1968. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1969. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 103

1970. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1971. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа,

регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1972. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям,

установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1973. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1974. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1975. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1976. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного

документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1977. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного

документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

- соглашение об установлении сервитута;
- решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, –



положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

ж) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1978. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1979. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

1980. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

1981. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

1982. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений

является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

о) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

п) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

1983. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их

использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1984. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

1985. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

1986. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

1987. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

1988. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 104**

1989. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

1990. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);
- в) направление уведомления о предоставлении услуги;
- г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;
- б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

1991. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;



д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

1992. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

1993. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1994. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

1995. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

1996. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне,

расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

ж) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

1997. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным

удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

1998. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

1999. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2000. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2001. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.



Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

о) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2002. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2003. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для

строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2004. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2005. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2006. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2007. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 105

2008. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2009. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);
- в) направление уведомления о предоставлении услуги;
- г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;
- б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2010. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
- б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2011. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2012. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2013. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2014. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2015. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной

квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):



подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

ж) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной

электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2016. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2017. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

2018. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2019. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2020. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов

культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

о) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

п) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

р) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2021. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их

использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2022. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2023. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2024. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2025. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2026. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 106**

2027. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2028. Результатом предоставления варианта Услуги являются:



- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);
- в) направление уведомления о предоставлении услуги;
- г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;
- б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2029. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2030. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2031. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2032. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2033. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2034. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, – подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде

отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

ж) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

2035. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2036. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

2037. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2038. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2039. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.



Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2040. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2041. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям,

установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2042. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2043. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2044. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2045. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для

физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 107

2046. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2047. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2048. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального

строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2049. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2050. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2051. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2052. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2053. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной

квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):



подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

ж) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя);

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2054. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2055. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

2056. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2057. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2058. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

о) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2059. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2060. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения

разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2061. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2062. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2063. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2064. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 108

2065. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2066. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2067. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:



а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2068. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2069. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2070. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2071. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в

Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2072. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной

системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и

муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

ж) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

2073. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2074. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

2075. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2076. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

## Межведомственное информационное взаимодействие

2077. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в

электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным



регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2078. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2079. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2080. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2081. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2082. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2083. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 109

2084. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2085. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);
- в) направление уведомления о предоставлении услуги;
- г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;
- б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2086. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
- б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2087. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2088. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2089. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2090. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2091. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной

квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):



подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

ж) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя);

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2092. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2093. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

2094. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2095. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2096. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов

культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

о) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

п) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2097. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2098. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2099. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных

настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2100. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2101. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2102. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 110**

2103. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2104. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;



г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2105. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения

разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2106. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2107. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2108. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2109. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной

государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении:

в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2110. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и

муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

д) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного

документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

2111. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2112. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

2113. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2114. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

## Межведомственное информационное взаимодействие

2115. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в

электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.



Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2116. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2117. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана

образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2118. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## Предоставление результата Услуги

2119. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2120. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2121. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 111

2122. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2123. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа,

регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2124. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям,

установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2125. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2126. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2127. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2128. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного

документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2129. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного

документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):



договор о комплексном развитии территории;  
согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2130. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2131. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

2132. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2133. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2134. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса

Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

о) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2135. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2136. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2137. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2138. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2139. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2140. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 112**

2141. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2142. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2143. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);



и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2144. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2145. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2146. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2147. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной

системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя);

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2148. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных

услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

д) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

2149. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2150. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

2151. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2152. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2153. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2154. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их



использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2155. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении

которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2156. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2157. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2158. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2159. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 113**

2160. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2161. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2162. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2163. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2164. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2165. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной

информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2166. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной

электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2167. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2168. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2169. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;



в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

2170. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2171. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2172. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

о) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

п) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2173. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2174. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2175. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2176. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2177. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2178. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для

физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

#### **Вариант 114**

2179. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2180. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2181. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2182. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2183. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.



## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2184. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2185. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2186. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной

квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

2187. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2188. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего

личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

2189. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2190. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2191. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2192. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

## Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги

2193. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2194. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех



сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2195. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2196. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2197. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 115**

2198. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2199. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2200. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2201. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2202. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2203. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2204. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в

МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2205. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных

услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2206. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2207. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

2208. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для

физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2209. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2210. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;



г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2211. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2212. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2213. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2214. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2215. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2216. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 116**

2217. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2218. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2219. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении

которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2220. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2221. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2222. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2223. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной

квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя);

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;



соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2224. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

д) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

2225. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись

юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2226. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

2227. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2228. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2229. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок,

не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2230. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2231. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана

образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2232. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2233. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2234. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2235. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 117**

2236. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2237. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа,



регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2238. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям,

установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2239. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2240. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2241. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2242. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного

документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2243. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного

документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

в) документы, подтверждающие право собственности или владения на объект недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

г) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной

информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2244. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2245. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) у органа власти (органа местного самоуправления) нет полномочий на предоставление Услуги;

в) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

г) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представление заявления о предоставлении государственной услуги представителем заявителя без представления документа, удостоверяющего личность, либо без представления доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основания для представления интересов заявителя при подаче заявления и документов.

2246. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору

заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2247. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2248. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Публично-правовая компания «Роскадастр».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Публично-правовая компания «Роскадастр» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.



Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута». Поставщиком сведений является Росреестр.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Росреестр представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

о) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2249. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2250. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2251. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

## Предоставление результата Услуги

2252. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2253. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2254. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 118

2255. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2256. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа,

регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2257. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51

Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2258. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2259. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2260. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2261. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в

виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2262. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):



подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

2263. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования

информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2264. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2265. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2266. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2267. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2268. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их

использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2269. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении

которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2270. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2271. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2272. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2273. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 119**

2274. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2275. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2276. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2277. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2278. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2279. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной



информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2280. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной

электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2281. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с

использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2282. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2283. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2284. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2285. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

## **Межведомственное информационное взаимодействие**

2286. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49

Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2287. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

## **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2288. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.



Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2289. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2290. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2291. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2292. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 120**

2293. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2294. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в

соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2295. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2296. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2297. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2298. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2299. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в

МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2300. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

2301. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2302. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2303. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2304. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

## Межведомственное информационное взаимодействие

2305. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49



Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2306. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2307. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2308. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2309. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2310. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2311. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 121**

2312. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2313. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов,

материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2314. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51

Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2315. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2316. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2317. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2318. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в

виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2319. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):



подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной

электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2320. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2321. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2322. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2323. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

## Межведомственное информационное взаимодействие

2324. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49

Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

н) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2325. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2326. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения

разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2327. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2328. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти,

посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2329. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2330. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## **Вариант 122**

2331. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2332. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.



Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2333. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении

которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2334. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

2335. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2336. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2337. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

- а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

- результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

- решение об установлении публичного сервитута;

- соглашение об установлении сервитута;

- б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной

квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя);

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2338. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, – подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в

форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

2339. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2340. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2341. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2342. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2343. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2344. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2345. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;



в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2346. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2347. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2348. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2349. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 123**

2350. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2351. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального

строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство.

В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2352. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2353. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2354. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2355. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2356. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2357. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2358. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись

юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2359. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2360. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2361. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2362. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».



Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2363. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

#### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2364. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2365. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2366. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2367. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2368. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

#### **Вариант 124**

2369. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2370. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2371. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении

которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2372. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2373. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2374. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2375. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной

квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя);

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;



соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2376. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

2377. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным

удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2378. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2379. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2380. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2381. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2382. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2383. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2384. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2385. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2386. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2387. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 125

2388. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2389. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);
- в) направление уведомления о предоставлении услуги;
- г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;
- б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2390. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
- б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;



в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2391. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2392. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2393. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2394. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2395. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной

квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экологической экспертизы проектной документации, – положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, – положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при подаче заявления посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

д) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2396. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2397. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2398. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2399. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2400. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 5 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным

регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Положительное заключение государственной экологической экспертизы». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40



Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2401. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2402. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2403. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2404. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2405. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2406. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 126**

2407. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2408. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2409. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2410. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2411. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2412. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2413. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной

системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя);

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2414. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

в) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

2415. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2416. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2417. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2418. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.



## Межведомственное информационное взаимодействие

2419. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2420. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2421. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2422. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2423. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2424. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2425. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 127

2426. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2427. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);
- в) направление уведомления о предоставлении услуги;
- г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;
- б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2428. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
- б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2429. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2430. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2431. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2432. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2433. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной



квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2434. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2435. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2436. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2437. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2438. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если

застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2439. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2440. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2441. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2442. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2443. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2444. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 128**

2445. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2446. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального

строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство.

В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2447. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для



строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2448. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2449. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2450. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2451. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при

подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2452. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса

Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

в) документы в сфере градостроительной деятельности, – договор о комплексном развитии территории (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа).

2453. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2454. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2455. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2456. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2457. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2458. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2459. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

и) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2460. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.



## Предоставление результата Услуги

2461. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2462. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2463. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 129

2464. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2465. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа,

регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2466. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям,

установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) несоответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2467. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2468. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2469. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2470. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного

документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2471. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме

электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утвержденный проект межевания территории;

утвержденный проект планировки территории;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

договор о комплексном развитии территории;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2472. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным

удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2473. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2474. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2475. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2476. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Проект планировки и проект межевания территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;



ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Копия договора о комплексном развитии территории». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

м) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2477. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2478. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) соответствие представленных документов, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2479. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2480. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2481. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2482. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 130**

2483. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2484. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов,

материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство.

В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2485. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2486. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2487. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2488. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2489. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2490. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса



Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

2491. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2492. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2493. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2494. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2495. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2496. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2497. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении

которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2498. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2499. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2500. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2501. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 131**

2502. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2503. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2504. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2505. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2506. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2507. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной

информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2508. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной



электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2509. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2510. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись

юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2511. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2512. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2513. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2514. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком

сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2515. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2516. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51

Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2517. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2518. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2519. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2520. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## Вариант 132

2521. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2522. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство.

В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2523. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов,



предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2524. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2525. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2526. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2527. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2528. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной

квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

в) документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством

Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

2529. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2530. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2531. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2532. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2533. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2534. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2535. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

е) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

ж) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51



Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

з) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

и) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

к) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2536. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2537. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2538. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2539. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### Вариант 133

2540. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2541. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) направление уведомления о предоставлении услуги;
- б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);
- в) направление уведомления о предоставлении услуги;
- г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);
- д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

- а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;
- б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2542. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
- б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан ранее, чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, не достоверны.

2543. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2544. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

## **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2545. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2546. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации;

решение об установлении публичного сервитута;

соглашение об установлении сервитута;

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

е) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;

соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций.

2547. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации при строительстве объекта недвижимости (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной

квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа) (один из документов по выбору заявителя):

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления о предоставлении права пользования недрами;

б) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений установленным требованиям;

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

в) документы в сфере градостроительной деятельности (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с

подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью) (один из документов по выбору заявителя):

градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2548. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2549. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

а) документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;

б) сведения, содержащиеся в заявлении (запросе), не достоверны и (или) не актуальны и (или) представлены не в полном объеме;

в) в представленных документах имеются записи, исполненные карандашом, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2550. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2551. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в Органе власти – 6 часов;

б) в МФЦ – 7 часов.

## Межведомственное информационное взаимодействие

2552. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения)». Поставщиком сведений является Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;



д) межведомственный запрос «Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

е) межведомственный запрос «Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

ж) межведомственный запрос «Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом». Поставщиком сведений является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

з) межведомственный запрос «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

и) межведомственный запрос «Решение об образовании земельного участка». Поставщиком сведений является Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент имущественных отношений Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

к) межведомственный запрос «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)». Поставщиком сведений является Органы местного самоуправления.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Органы местного самоуправления представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

л) межведомственный запрос «Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами». Поставщиком сведений является Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 1 рабочего дня с момента возникновения основания для его направления.

Министерство природных ресурсов Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2553. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

## **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2554. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

а) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

б) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) наличие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) наличие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) наличие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) достоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

ж) соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;

з) соответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;

и) градостроительный план земельного участка выдан не ранее чем за три года до обращения заявителя с запросом;

к) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;

л) сведения, указанные в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, достоверны.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2555. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2556. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2557. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2558. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

### **Вариант 134**

2559. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

2560. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) направление уведомления о предоставлении услуги;

б) отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (документ на бумажном носителе, оформленный на бланке Органа власти, или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью) (в

соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);

в) направление уведомления о предоставлении услуги;

г) разрешение на строительство с внесенными изменениями (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Органа власти);

д) реестровая запись, вносимая в «Реестр тематических наборов данных (дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участков)», которая содержит следующие сведения: уникальный идентификационный номер, номер документа, регистрационный номер, наименование органа, территория действия разрешения, дата документа, примечание, наименование объекта, сведения о застройщике, класс данных, статус действия, номер документа, реестр учета сведений, документов, материалов, поступивших на размещение, дата размещения в информационной системе, предыдущая версия, доступно без взимания платы, вид строительства, сервитут, публичный сервитут, земельный участок, объект капитального строительства, действует до, дата размещения в ЕГРЗ, основание прекращения, дата создания, дата последнего изменения, пользователь внесший изменения.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят наименование органа, дата подписания, номер документа;

б) Решение о внесении изменений в разрешение на строительство. В состав реквизитов документа входят номер разрешения на строительство, дата разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, срок действия разрешения на строительство.

2561. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) наличие информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале строительных работ, при этом направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство;

в) наличие информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства.

2562. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

2563. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура: приостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

2564. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Орган власти при личном обращении, в МФЦ, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», посредством Регионального портала.

2565. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

а) документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, – результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

б) документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа);

в) документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности, – приказ о назначении на должность руководителя (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

г) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – выписка из учредительных документов, в соответствии с которой руководитель имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица (при подаче заявления в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью);

д) документы, подтверждающие создание (изменение статуса) юридического лица, – учредительные документы юридического лица (при подаче заявления в МФЦ: в виде отдельного документа; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью).

2566. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, – документы, подтверждающие характеристики объекта, – извещение о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при подаче заявления с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; посредством Регионального портала: в одном экземпляре в форме электронного документа с подписанием усиленной квалифицированной электронной подписью; в Орган власти при личном обращении: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа).

2567. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Орган власти при личном обращении – документ, удостоверяющий личность;

б) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

в) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» – документ, удостоверяющий личность, усиленная квалифицированная электронная подпись юридического лица, полученная в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи, сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан аккредитованным удостоверяющим центром и с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации;

г) посредством Регионального портала – усиленная квалифицированная электронная подпись.

2568. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующего основания – документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем.

2569. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

2570. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 6 часов;
- б) в МФЦ – 7 часов.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

2571. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

б) межведомственный запрос «Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

в) межведомственный запрос «Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.



Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 5 часов с момента направления межведомственного запроса;

г) межведомственный запрос «Извещение о начале строительства». Поставщиком сведений является Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса;

д) межведомственный запрос «Документ, содержащий информацию о наличии выявленного в рамках государственного строительного надзора факта отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства». Поставщиком сведений является Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края.

Основанием для направления запроса является непредставление заявителем документов.

Запрос направляется в течение 3 часов с момента возникновения основания для его направления.

Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 1 рабочего дня с момента направления межведомственного запроса.

2572. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

2573. Решение о предоставлении Услуги принимается Органом власти при выполнении каждого из следующих критериев принятия решения:

- а) извещение о начале строительства получено;
- б) заявление о внесении изменений в разрешение на строительство подано более, чем за десять рабочих дней до истечения срока действия ранее выданного разрешения на строительство;
- в) отсутствие информации о наличии выявленного в рамках государственного строительного надзора факта отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных критериев.

2574. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения Органом власти всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

2575. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

б) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – направление уведомления о предоставлении услуги;

в) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – отказ во внесении изменений в разрешение на строительство;

г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в личном кабинете на Едином портале, в Органе власти, посредством Регионального портала – разрешение на строительство с внесенными изменениями.

2576. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2577. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

## **IV. Формы контроля за исполнением Административного регламента**

### **Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений Административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению Услуги, а также принятием ими решений**

2578. Текущий контроль за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами Органа власти настоящего Административного регламента, а также иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению Услуги, а также принятием ими решений осуществляется уполномоченным руководителем (заместителем

руководителя), должностными лицами, ответственными за организацию работы по предоставлению Услуги.

2579. Текущий контроль осуществляется посредством проведения плановых и внеплановых проверок начальником отдела Органа власти, отвечающим за предоставление Услуги, заместителем руководителя Органа власти.

**Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления Услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления Услуги**

2580. Плановые проверки проводятся на основе ежегодно утверждаемого плана, а внеплановые – на основании информации от граждан, юридических лиц, органов государственной власти или местного самоуправления о соответствующих нарушениях по решению лиц, ответственных за проведение проверок.

2581. Проверки проводятся уполномоченными лицами Органа власти.

**Ответственность должностных лиц органа, предоставляющего Услуги, за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе предоставления Услуги**

2582. Нарушившие требования настоящего Административного регламента должностные лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением Услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций**

2583. Контроль за предоставлением Услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций, осуществляется посредством получения ими полной актуальной и достоверной информации о порядке предоставления Услуги и возможности досудебного рассмотрения обращений (жалоб) в процессе получения Услуги.

**V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего Услуги, многофункционального центра, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц, государственных или муниципальных служащих, работников**

2584. Информирование заявителей о порядке досудебного (внесудебного) обжалования осуществляется посредством размещения информации

на Едином портале, на официальном сайте Органа власти, на информационных стендах в местах предоставления Услуги.

2585. Жалобы в форме электронных документов направляются посредством Единого портала, посредством официального сайта Органа власти в сети «Интернет».

Жалобы в форме документов на бумажном носителе направляются путем направления почтового отправления.

Приложение № 1  
к Административному  
регламенту, утвержденному  
приказом Департамента по  
архитектуре и  
градостроительству  
Краснодарского края от  
17.07.2024 № 142

**Перечень общих признаков заявителей,  
а также комбинации значений признаков, каждая из которых соответствует  
одному варианту предоставления Услуги**

Таблица 1. Круг заявителей в соответствии с вариантами предоставления  
Услуги

№ варианта	Комбинация значений признаков
<i>Результат Услуги, за которым обращается заявитель «Выдача разрешения на строительство»</i>	





















	правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется
--	---





	правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется
--	--



	правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется
--	---



	исторического поселения, Не имеется
--	-------------------------------------



	правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется
--	--





	правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется
129.	Юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется
130.	Юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется
131.	Юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется
132.	Юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется
133.	Юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Имеется
134.	Юридическое лицо (представитель по доверенности), Необходимость продления срока действия разрешения на строительство

Таблица 2. Перечень общих признаков заявителей

№ п/п	Признак заявителя	Значения признака заявителя
<i>Результат Услуги «Выдача разрешения на строительство»</i>		
1.	Категория заявителя	1. Физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. 2. Юридическое лицо (представитель по доверенности)
2.	Право застройщика на земельный участок, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), соглашение о передаче полномочий заказчика заключено	1. Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий. 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения
3.	Проведение экспертизы проектной документации (с	1. Государственная экспертиза (с/без изменений).

	изменениями или отсутствием таковых)	2. Негосударственная экспертиза (с/без изменений)
4.	Имеется утвержденная документация по планировке территории, заключен договор о развитии территории с органом местного самоуправления	1. Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории. 2. Документация по планировке территории не требуется
5.	Строительство проводится на территории исторического поселения	1. Строительство не на территории исторического поселения. 2. Строительство на территории исторического поселения
6.	Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ	1. Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ. 2. Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ
<i>Результат Услуги «Исправление технической ошибки в разрешении на строительство»</i>		
7.	Категория заявителя	1. Юридическое лицо (представитель по доверенности). 2. Физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель
<i>Результат Услуги «Выдача дубликата разрешения на строительство»</i>		
8.	Категория заявителя	1. Физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. 2. Юридическое лицо (представитель по доверенности)
<i>Результат Услуги «Внесение изменений в разрешение на строительство»</i>		
9.	Категория заявителя	1. Физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. 2. Юридическое лицо (представитель по доверенности)
10.	Какие причины для внесения изменений в ранее выданное разрешение на строительство	1. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами. 2. Необходимость продления срока действия разрешения на строительство
11.	Право застройщика на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии)	1. Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей). 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН
12.	Проведение экспертизы проектной документации (с изменениями или с отсутствием таковых)	1. Государственная экспертиза (с/без изменений). 2. Негосударственная экспертиза (с/без изменений)
13.	Имеется утвержденная документация по планировке территории	1. Имеется утвержденная документация по планировке территории.

		2. Документация по планировке территории не требуется
14.	Строительство проводится на территории исторического поселения	1. Строительство не на территории исторического поселения. 2. Строительство на территории исторического поселения
15.	Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ	1. Не имеется. 2. Имеется

Приложение № 2  
к Административному  
регламенту, утвержденному  
приказом Департамента по  
архитектуре и  
градостроительству  
Краснодарского края от  
17.07.2024 № 142

**Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе  
сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их  
использования)**

№ п/п	Варианты предоставления Услуги, в которых данный межведомственный запрос необходим
1	2
1.	Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ

1.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
1.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

1.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г.;</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
1.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
1.5.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
1.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
1.7.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
1.8.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

1.9.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
1.10.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
1.11.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
2.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

2.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
2.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>



2.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. ;  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
2.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
2.5.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
2.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
2.7.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
2.8.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

2.9.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
3.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений). Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

3.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>кадастровый номер земельного участка;</li> <li>адрес;</li> <li>правообладатель;</li> <li>кадастровый номер объекта (объектов);</li> <li>фамилия;</li> <li>имя;</li> <li>отчество (при наличии);</li> <li>дата рождения;</li> <li>СНИЛС;</li> <li>наименование документа, удостоверяющего личность;</li> <li>серия документа, удостоверяющего личность;</li> <li>номер документа, удостоверяющего личность;</li> <li>дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
3.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

3.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. ;  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
3.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
3.5.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
3.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
3.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

3.8.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
3.9.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие); соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
3.10.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
3.11.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
3.12.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
4.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений). Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения. Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

4.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>кадастровый номер земельного участка;</li> <li>адрес;</li> <li>правообладатель;</li> <li>кадастровый номер объекта (объектов);</li> <li>фамилия;</li> <li>имя;</li> <li>отчество (при наличии);</li> <li>дата рождения;</li> <li>СНИЛС;</li> <li>наименование документа, удостоверяющего личность;</li> <li>серия документа, удостоверяющего личность;</li> <li>номер документа, удостоверяющего личность;</li> <li>дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
4.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

4.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г.;</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
4.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
4.5.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
4.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
4.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
4.8.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

4.9.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
4.10.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
5.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>



5.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>кадастровый номер земельного участка; адрес; правообладатель; кадастровый номер объекта (объектов); фамилия; имя; отчество (при наличии); дата рождения; СНИЛС; наименование документа, удостоверяющего личность; серия документа, удостоверяющего личность; номер документа, удостоверяющего личность; дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие); этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие); категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
5.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

5.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г.;</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
5.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
5.5.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
5.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
5.7.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
5.8.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
5.9.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

5.10.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
6.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий. Государственная экспертиза (с/без изменений). Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения. Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

6.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>кадастровый номер земельного участка; адрес; правообладатель; кадастровый номер объекта (объектов); фамилия; имя; отчество (при наличии); дата рождения; СНИЛС; наименование документа, удостоверяющего личность; серия документа, удостоверяющего личность; номер документа, удостоверяющего личность; дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие); этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие); категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
6.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

6.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г.;</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
6.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
6.5.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
6.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
6.7.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
6.8.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
7.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения. Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

7.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>кадастровый номер земельного участка;</li> <li>адрес;</li> <li>правообладатель;</li> <li>кадастровый номер объекта (объектов);</li> <li>фамилия;</li> <li>имя;</li> <li>отчество (при наличии);</li> <li>дата рождения;</li> <li>СНИЛС;</li> <li>наименование документа, удостоверяющего личность;</li> <li>серия документа, удостоверяющего личность;</li> <li>номер документа, удостоверяющего личность;</li> <li>дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
7.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

7.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г.;</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
7.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
7.5.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
7.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
7.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
7.8.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

7.9.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
7.10.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
7.11.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
8.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>



8.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>кадастровый номер земельного участка;</li> <li>адрес;</li> <li>правообладатель;</li> <li>кадастровый номер объекта (объектов);</li> <li>фамилия;</li> <li>имя;</li> <li>отчество (при наличии);</li> <li>дата рождения;</li> <li>СНИЛС;</li> <li>наименование документа, удостоверяющего личность;</li> <li>серия документа, удостоверяющего личность;</li> <li>номер документа, удостоверяющего личность;</li> <li>дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
8.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

8.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г.;</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
8.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
8.5.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
8.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
8.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
8.8.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

8.9.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
9.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий. Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории. Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

9.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
9.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

9.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г.;</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
9.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
9.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
9.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
9.7.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
9.8.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

9.9.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
9.10.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
10.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий. Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения. Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

10.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
10.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

10.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г.;</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
10.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
10.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
10.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
10.7.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
10.8.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>



11.	Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории. Строительство на территории исторического поселения. Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ
-----	---

11.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>кадастровый номер земельного участка; адрес; правообладатель; кадастровый номер объекта (объектов); фамилия; имя; отчество (при наличии); дата рождения; СНИЛС; наименование документа, удостоверяющего личность; серия документа, удостоверяющего личность; номер документа, удостоверяющего личность; дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие); этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие); категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
11.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

11.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г.;</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
11.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
11.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
11.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
11.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

11.8.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
11.9.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие); соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
11.10.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
11.11.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
12.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий. Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории. Строительство на территории исторического поселения. Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

12.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
12.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

12.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г.;</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
12.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
12.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
12.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
12.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

12.8.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
12.9.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
13.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий. Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Документация по планировке территории не требуется. Строительство не на территории исторического поселения. Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

13.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>кадастровый номер земельного участка; адрес; правообладатель; кадастровый номер объекта (объектов); фамилия; имя; отчество (при наличии); дата рождения; СНИЛС; наименование документа, удостоверяющего личность; серия документа, удостоверяющего личность; номер документа, удостоверяющего личность; дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие); этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие); категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
13.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>



13.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г.;</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
13.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
13.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
13.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
13.7.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
13.8.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

13.9.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
14.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий. Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения. Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

14.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>кадастровый номер земельного участка; адрес; правообладатель; кадастровый номер объекта (объектов); фамилия; имя; отчество (при наличии); дата рождения; СНИЛС; наименование документа, удостоверяющего личность; серия документа, удостоверяющего личность; номер документа, удостоверяющего личность; дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие); этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие); категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
14.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

14.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г.;</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
14.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
14.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
14.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
14.7.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
15.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий. Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Документация по планировке территории не требуется. Строительство на территории исторического поселения. Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

15.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
15.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

15.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г.;</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
15.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
15.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
15.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
15.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
15.8.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

15.9.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).  <b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.  <b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
15.10.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).  <b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.  <b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
16.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий. Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Документация по планировке территории не требуется. Строительство на территории исторического поселения. Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

16.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
16.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>



16.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. ;  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
16.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
16.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
16.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
16.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
16.8.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
17.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения. Имеется разрешение на отклонение</p>

	от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ
--	--

17.1.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
17.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. ;  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
17.3.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
17.4.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
17.5.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
17.6.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

17.7.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
17.8.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
18.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

18.1.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
18.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г.;  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
18.3.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
18.4.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
18.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
18.6.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
19.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза с/без</p>

изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ
---

19.1.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
19.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. ;  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
19.3.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
19.4.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
19.5.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

19.6.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
19.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
19.8.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
19.9.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
20.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>



20.1.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
20.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. ;  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
20.3.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
20.4.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
20.5.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
20.6.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

20.7.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
21.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

21.1.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
21.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. ;  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
21.3.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
21.4.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
21.5.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
21.6.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

21.7.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
22.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

22.1.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
22.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. ;  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
22.3.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
22.4.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
22.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
23.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

23.1.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
23.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. ;  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
23.3.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
23.4.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
23.5.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
23.6.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

23.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
23.8.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
24.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

24.1.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
24.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. ;  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
24.3.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
24.4.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
24.5.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
24.6.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
25.	<p>Выдача разрешения на строительство. физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения. Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>



25.1.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
25.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. ;  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
25.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
25.4.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
25.5.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

25.6.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
25.7.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
26.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

26.1.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
26.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г.;</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
26.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
26.4.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
26.5.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
27.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

27.1.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
27.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. ;  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
27.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
27.4.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
27.5.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

27.6.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
27.7.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
27.8.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
28.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

28.1.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
28.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. ;  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
28.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
28.4.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
28.5.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

28.6.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
29.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

29.1.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
29.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. ;  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
29.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
29.4.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
29.5.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>



29.6.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
30.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

30.1.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
30.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. ;  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
30.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
30.4.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
31.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

31.1.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
31.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. ;  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
31.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
31.4.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
31.5.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
31.6.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

31.7.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
32.	<p>Выдача разрешения на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

32.1.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
32.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. ;  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  статус (принятие решения);  наименование регистрирующего органа (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения);  сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г. (принятие решения);  сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов (принятие решения)</p>
32.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
32.4.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
32.5.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
33.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

33.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
33.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

33.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
33.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
33.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
33.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
33.7.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
33.8.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

33.9.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
33.10.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие); соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
33.11.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
33.12.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
33.13.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
34.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности). Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения. Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>



34.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>кадастровый номер земельного участка; адрес; правообладатель; кадастровый номер объекта (объектов); фамилия; имя; отчество (при наличии); дата рождения; СНИЛС; наименование документа, удостоверяющего личность; серия документа, удостоверяющего личность; номер документа, удостоверяющего личность; дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие); этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие); категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
34.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

34.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
34.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
34.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
34.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
34.7.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
34.8.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

34.9.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
34.10.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
34.11.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
35.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

35.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
35.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

35.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
35.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
35.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
35.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
35.7.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
35.8.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

35.9.	<p>Заклучение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
35.10.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
35.11.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие); соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
35.12.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
35.13.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
35.14.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

36.	Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ
-----	---

36.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>кадастровый номер земельного участка; адрес; правообладатель; кадастровый номер объекта (объектов); фамилия; имя; отчество (при наличии); дата рождения; СНИЛС; наименование документа, удостоверяющего личность; серия документа, удостоверяющего личность; номер документа, удостоверяющего личность; дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие); этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие); категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
36.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>



36.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
36.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
36.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
36.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
36.7.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
36.8.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

36.9.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
36.10.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие); соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
36.11.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
36.12.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
37.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности). Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство не на территории исторического поселения. Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

37.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
37.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

37.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
37.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
37.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
37.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
37.7.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
37.8.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

37.9.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
37.10.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие); соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
37.11.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
37.12.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
38.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности). Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство не на территории исторического поселения. Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

38.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
38.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

38.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
38.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
38.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
38.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
38.7.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
38.8.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

38.9.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).  <b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.  <b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
38.10.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).  <b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.  <b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  сведения не предусмотрены</p>
39.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>



39.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
39.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

39.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
39.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
39.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
39.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
39.7.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
39.8.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

39.9.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
39.10.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
39.11.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие); соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
39.12.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
39.13.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
40.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

40.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
40.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

40.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
40.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
40.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
40.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
40.7.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
40.8.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

40.9.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
40.10.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие); соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
40.11.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
41.	<p>Выдача разрешения на строительство. юридическое лицо (представитель по доверенности). Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

41.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
41.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

41.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
41.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
41.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
41.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
41.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>



41.8.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
41.9.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
41.10.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
41.11.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

41.12.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
42.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности). Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

42.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
42.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

42.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
42.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
42.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
42.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
42.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

42.8.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
42.9.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
42.10.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
43.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

43.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>кадастровый номер земельного участка; адрес; правообладатель; кадастровый номер объекта (объектов); фамилия; имя; отчество (при наличии); дата рождения; СНИЛС; наименование документа, удостоверяющего личность; серия документа, удостоверяющего личность; номер документа, удостоверяющего личность; дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие); этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие); категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
43.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

43.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
43.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
43.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
43.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
43.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

43.8.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
43.9.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
43.10.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
43.11.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
43.12.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>



43.13.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
44.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности). Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

44.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>кадастровый номер земельного участка; адрес; правообладатель; кадастровый номер объекта (объектов); фамилия; имя; отчество (при наличии); дата рождения; СНИЛС; наименование документа, удостоверяющего личность; серия документа, удостоверяющего личность; номер документа, удостоверяющего личность; дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие); этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие); категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
44.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

44.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
44.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
44.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
44.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
44.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

44.8.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
44.9.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
44.10.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
44.11.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
45.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности). Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Документация по планировке территории не требуется. Строительство не на территории исторического поселения. Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

45.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>кадастровый номер земельного участка;</li> <li>адрес;</li> <li>правообладатель;</li> <li>кадастровый номер объекта (объектов);</li> <li>фамилия;</li> <li>имя;</li> <li>отчество (при наличии);</li> <li>дата рождения;</li> <li>СНИЛС;</li> <li>наименование документа, удостоверяющего личность;</li> <li>серия документа, удостоверяющего личность;</li> <li>номер документа, удостоверяющего личность;</li> <li>дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
45.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

45.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
45.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
45.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
45.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
45.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
45.8.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

45.9.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
45.10.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие); соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
45.11.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
46.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

46.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>кадастровый номер земельного участка; адрес; правообладатель; кадастровый номер объекта (объектов); фамилия; имя; отчество (при наличии); дата рождения; СНИЛС; наименование документа, удостоверяющего личность; серия документа, удостоверяющего личность; номер документа, удостоверяющего личность; дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие); этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие); категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
46.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>



46.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
46.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
46.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
46.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
46.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
46.8.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

46.9.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).  <b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.  <b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
47.	<p>Выдача разрешения на строительство. юридическое лицо (представитель по доверенности). Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Документация по планировке территории не требуется. Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

47.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>кадастровый номер земельного участка;</li> <li>адрес;</li> <li>правообладатель;</li> <li>кадастровый номер объекта (объектов);</li> <li>фамилия;</li> <li>имя;</li> <li>отчество (при наличии);</li> <li>дата рождения;</li> <li>СНИЛС;</li> <li>наименование документа, удостоверяющего личность;</li> <li>серия документа, удостоверяющего личность;</li> <li>номер документа, удостоверяющего личность;</li> <li>дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
47.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

47.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
47.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
47.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
47.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
47.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
47.8.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

47.9.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
47.10.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
47.11.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие); соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
47.12.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
48.	<p>Выдача разрешения на строительство. юридическое лицо (представитель по доверенности). Право зарегистрировано в ЕГРН, в том числе согласие иных правообладателей (при наличии), а также соглашение о передаче полномочий, Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения. Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

48.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>кадастровый номер земельного участка; адрес; правообладатель; кадастровый номер объекта (объектов); фамилия; имя; отчество (при наличии); дата рождения; СНИЛС; наименование документа, удостоверяющего личность; серия документа, удостоверяющего личность; номер документа, удостоверяющего личность; дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер государственной регистрации права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права на объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата выдачи документа-основания (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); объект права (принятие решения, межведомственное взаимодействие); назначение объекта (принятие решения, межведомственное взаимодействие); площадь, м2 (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид объекта недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); правообладатель (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер кадастрового квартала (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата присвоения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения, межведомственное взаимодействие); этаж (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид жилого помещения (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровая стоимость (принятие решения, межведомственное взаимодействие); кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения, межведомственное взаимодействие); виды разрешенного использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения, межведомственное взаимодействие); статус записи (принятие решения, межведомственное взаимодействие); категория земель (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
48.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

48.3.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
48.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
48.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
48.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
48.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
48.8.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

48.9.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
48.10.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение об установлении публичного сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие); соглашение об установлении сервитута (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
49.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>



49.1.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
49.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
49.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
49.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
49.5.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
49.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

49.7.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
49.8.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
49.9.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
49.10.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
50.	<p>Выдача разрешения на строительство. юридическое лицо (представитель по доверенности). Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений). Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории. Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

50.1.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
50.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
50.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
50.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
50.5.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
50.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

50.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
50.8.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
51.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений). Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

51.1.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
51.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
51.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
51.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
51.5.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
51.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

51.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
51.8.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
51.9.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
51.10.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
51.11.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
52.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

52.1.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
52.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
52.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
52.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
52.5.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
52.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

52.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
52.8.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
52.9.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
53.	<p>Выдача разрешения на строительство. юридическое лицо (представитель по доверенности). Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений). Документация по планировке территории не требуется. Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>



53.1.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
53.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
53.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
53.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
53.5.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
53.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

53.7.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
53.8.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
53.9.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
54.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений). Документация по планировке территории не требуется. Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

54.1.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
54.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
54.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
54.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
54.5.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
54.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

54.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
55.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности). Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений). Документация по планировке территории не требуется. Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

55.1.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
55.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
55.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
55.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
55.5.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
55.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

55.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
55.8.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
55.9.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
55.10.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
56.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения. Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

56.1.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
56.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
56.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
56.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
56.5.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
56.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

56.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
56.8.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
57.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>



57.1.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
57.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
57.3.	<p>Предоставление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
57.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
57.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

57.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
57.7.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
57.8.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
57.9.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
58.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство не на территории исторического поселения. Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного</p>

	облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ
--	---

58.1.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
58.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
58.3.	<p>Предоставление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
58.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
58.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

58.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
58.7.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
59.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности). Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

59.1.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
59.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
59.3.	<p>Предоставление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
59.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
59.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

59.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
59.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
59.8.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
59.9.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

59.10.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
60.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности). Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, договор о развитии территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>



60.1.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
60.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
60.3.	<p>Предоставление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
60.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
60.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

60.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
60.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
60.8.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
61.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство не на территории исторического поселения, Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

61.1.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
61.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
61.3.	<p>Предоставление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
61.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
61.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
61.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

61.7.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
61.8.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
62.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности). Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>

62.1.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
62.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
62.3.	<p>Предоставление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
62.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
62.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
62.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
63.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство на территории</p>

исторического поселения. Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ
--

63.1.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
63.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
63.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
63.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
63.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
63.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

63.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
63.8.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
63.9.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
64.	<p>Выдача разрешения на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности). Право не зарегистрировано в ЕГРН, в том числе наличие соглашения, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство на территории исторического поселения, Не имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГКРФ</p>



64.1.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
64.2.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; полное наименование юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> полное наименование юридического лица (принятие решения); ИНН (принятие решения); ОГРН (принятие решения); юридический адрес (принятие решения); организационно-правовая форма организации (принятие решения); сокращенное наименование юридического лица (принятие решения); дата регистрации (принятие решения); код регистрирующего органа (принятие решения); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения)</p>
64.3.	<p>Предоставление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица; дата рождения (дд/мм/гг); адрес места жительства (пребывания).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (принятие решения); ИНН физического лица (принятие решения); наименование налогового органа, поставившего физическое лицо на учет (принятие решения); код налогового органа (принятие решения); дата формирования (принятие решения)</p>
64.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
64.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
64.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

64.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
65.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Государственная экспертиза (с/без изменений). Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется</p>

65.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
-------	---

65.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
65.3.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
65.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

65.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
65.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
65.7.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
65.8.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
65.9.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
65.10.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
65.11.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
66.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами. Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей).</p>

	Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется
--	---

66.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  ОГРНИП;  вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
-------	--

66.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
66.3.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
66.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>



66.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
66.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
66.7.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
66.8.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
66.9.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
66.10.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
66.11.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

66.12.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
66.13.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
67.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Государственная экспертиза (с/без изменений). Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения. Не имеется</p>

67.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
-------	---

67.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
67.3.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
67.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

67.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
67.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
67.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
67.8.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
67.9.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
67.10.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
67.11.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

67.12.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
68.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами. Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей). Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется</p>

68.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
-------	---

68.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
68.3.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
68.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>



68.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
68.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
68.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
68.8.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
68.9.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
68.10.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
68.11.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

68.12.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
68.13.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
68.14.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
69.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется</p>

69.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
-------	---

69.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
69.3.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
69.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

69.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
69.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
69.7.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
69.8.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
69.9.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
69.10.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
70.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется</p>

70.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
-------	---

70.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
70.3.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
70.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

70.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
70.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
70.7.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
70.8.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
70.9.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
70.10.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>



70.11.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
70.12.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>решение о предоставлении права пользования недрами;</p> <p>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
71.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Государственная экспертиза (с/без изменений). Документация по планировке территории не требуется. Строительство на территории исторического поселения. Не имеется</p>

71.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
-------	---

71.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
71.3.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
71.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

71.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
71.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
71.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
71.8.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
71.9.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
71.10.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
71.11.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
72.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Имеется</p>

72.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  ОГРНИП;  вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
-------	--

72.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
72.3.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
72.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

72.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
72.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
72.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
72.8.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
72.9.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
72.10.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
72.11.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

72.12.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
72.13.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
73.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется</p>



73.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
-------	---

73.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
73.3.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
73.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

73.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
73.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
73.7.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
73.8.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
73.9.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
73.10.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
74.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется</p>

74.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
-------	---

74.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
74.3.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
74.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

74.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
74.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
74.7.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
74.8.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
74.9.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
74.10.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

74.11.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
74.12.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>решение о предоставлении права пользования недрами;</p> <p>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
75.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется</p>

75.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
-------	---



75.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
75.3.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
75.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

75.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
75.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
75.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
75.8.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
75.9.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
75.10.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
75.11.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

76.	Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами. Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей). Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется
-----	--

76.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
-------	---

76.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
76.3.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
76.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

76.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
76.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
76.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
76.8.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
76.9.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
76.10.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
76.11.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

76.12.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
76.13.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
77.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется</p>

77.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
-------	---



77.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
77.3.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
77.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

77.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
77.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
77.7.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
77.8.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
77.9.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
78.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется</p>

78.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  ОГРНИП;  вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
-------	--

78.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
78.3.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
78.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

78.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
78.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
78.7.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
78.8.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
78.9.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
78.10.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

78.11.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
79.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами. Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей). Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство на территории исторического поселения, Не имеется</p>

79.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
-------	---

79.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
79.3.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
79.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>



79.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
79.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
79.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
79.8.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
79.9.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
79.10.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
80.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами. Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей). Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство на территории исторического поселения, Имеется</p>

80.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
-------	---

80.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
80.3.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
80.4.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

80.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
80.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
80.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
80.8.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
80.9.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
80.10.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>

80.11.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
80.12.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
81.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений). Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется</p>

81.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
81.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
81.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
81.4.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
81.5.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
81.6.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

81.7.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
81.8.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
82.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами. Право не зарегистрировано в ЕГРН. Государственная экспертиза (с/без изменений). Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется</p>

82.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
82.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
82.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
82.4.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
82.5.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
82.6.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>



82.7.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
82.8.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
82.9.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
82.10.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о предоставлении права пользования недрами; решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие); решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
83.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами. Право не зарегистрировано в ЕГРН. Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории. Строительство на территории исторического поселения, Не имеется</p>

83.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
83.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
83.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
83.4.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
83.5.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
83.6.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

83.7.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
83.8.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
83.9.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о предоставлении права пользования недрами; решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие); решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
84.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется</p>

84.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
84.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
84.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
84.4.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
84.5.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

84.6.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
84.7.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
84.8.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
84.9.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
84.10.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
84.11.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о предоставлении права пользования недрами; решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие); решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
85.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения,</p>

	выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется
--	---

85.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
85.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
85.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
85.4.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
85.5.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
85.6.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
85.7.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о предоставлении права пользования недрами; решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие); решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
86.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный</p>

<p>предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство не на территории исторического поселения, Имеется</p>
--



86.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
86.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
86.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
86.4.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
86.5.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
86.6.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
86.7.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

86.8.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
86.9.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
87.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется</p>

87.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
87.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
87.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
87.4.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
87.5.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
87.6.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
87.7.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

87.8.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
88.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами. Право не зарегистрировано в ЕГРН. Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство на территории исторического поселения, Имеется</p>

88.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
88.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
88.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
88.4.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
88.5.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
88.6.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

88.7.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
88.8.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
88.9.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
88.10.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
89.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами. Право не зарегистрировано в ЕГРН. Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения. Не имеется</p>

89.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
89.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
89.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
89.4.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
89.5.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
89.6.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

89.7.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
90.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами. Право не зарегистрировано в ЕГРН. Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения. Имеется</p>



90.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
90.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
90.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
90.4.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
90.5.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
90.6.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

90.7.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
90.8.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
90.9.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
91.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения. Не имеется</p>

91.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
91.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
91.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
91.4.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
91.5.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
91.6.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

91.7.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
91.8.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
92.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами. Право не зарегистрировано в ЕГРН. Негосударственная экспертиза (с/без изменений). Имеется утвержденная документация по планировке территории. Строительство на территории исторического поселения, Имеется</p>

92.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
92.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
92.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
92.4.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории; лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
92.5.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

92.6.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
92.7.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
92.8.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
92.9.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
92.10.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о предоставлении права пользования недрами; решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие); решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
93.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения. Не имеется</p>

93.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
93.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
93.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
93.4.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
93.5.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
93.6.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о предоставлении права пользования недрами; решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие); решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
94.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами. Право не зарегистрировано в ЕГРН. Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство не на территории</p>

исторического поселения, Имеется
----------------------------------



94.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
94.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
94.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
94.4.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
94.5.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
94.6.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

94.7.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
94.8.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
95.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется</p>

95.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
95.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
95.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
95.4.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
95.5.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
95.6.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

95.7.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
96.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами. Право не зарегистрировано в ЕГРН. Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство на территории исторического поселения, Имеется</p>

96.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
96.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
96.3.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
96.4.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
96.5.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
96.6.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

96.7.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
96.8.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
96.9.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
97.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, <u>Необходимость продления срока действия разрешения на строительство</u></p>

97.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> ИНН; ОГРН; ОГРНИП; вид предпринимателя.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие); ОГРНИП (принятие решения, межведомственное взаимодействие); фамилия (принятие решения, межведомственное взаимодействие); имя (принятие решения, межведомственное взаимодействие); отчество (при наличии) (принятие решения, межведомственное взаимодействие); код по ОКВЭД (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата постановки на учет (принятие решения, межведомственное взаимодействие); вид предпринимателя (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
97.2.	<p>Извещение о начале строительства (Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
97.3.	<p>Документ, содержащий информацию о наличии выявленного в рамках государственного строительного надзора факта отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства (Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
98.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей). Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется</p>

98.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
-------	--



98.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
98.3.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
98.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

98.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
98.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
98.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
98.8.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
98.9.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
98.10.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
98.11.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
98.12.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

98.13.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
99.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей). Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется</p>

99.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
-------	--

99.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
99.3.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
99.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

99.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
99.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
99.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
99.8.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
99.9.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
99.10.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
99.11.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
99.12.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

99.13.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
99.14.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
99.15.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
100.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется</p>

100.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
--------	--



100.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
100.3.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
100.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

100.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
100.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
100.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
100.8.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
100.9.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
100.10.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
100.11.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
100.12.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

100.13.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
100.14.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
101.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей). Государственная экспертиза (с/без изменений). Имеется утвержденная документация по планировке территории. Строительство на территории исторического поселения. Имеется</p>

101.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
--------	--

101.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
101.3.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
101.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

101.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
101.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
101.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
101.8.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
101.9.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
101.10.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
101.11.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
101.12.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>

101.13.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
101.14.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
101.15.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
101.16.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о предоставлении права пользования недрами; решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие); решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
102.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство не на территории исторического поселения. Не имеется</p>

102.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
--------	--



102.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
102.3.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
102.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

102.5.	Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба). <b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены. <b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены
102.6.	Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр). <b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены. <b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены
102.7.	Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ). <b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены. <b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены
102.8.	Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления). <b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер градостроительного плана земельного участка; дата выдачи градостроительного плана земельного участка; орган, выдавший градостроительный план земельного участка. <b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие); градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)
102.9.	Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края). <b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены. <b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены
102.10.	Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр). <b>Направляемые в запросе сведения:</b> кадастровый номер земельного участка. <b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение об установлении публичного сервитута (принятие решения); соглашение об установлении сервитута (принятие решения)
102.11.	Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края). <b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены. <b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены
102.12.	Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края). <b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о предоставлении права пользования недрами; решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами. <b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие); решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)
103.	Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется

103.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
--------	--

103.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
103.3.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
103.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

103.5.	<p>Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
103.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
103.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
103.8.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
103.9.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
103.10.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
103.11.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
103.12.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

103.13.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
103.14.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
104.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется</p>

104.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
--------	--

104.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
104.3.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
104.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>



104.5.	<p>Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
104.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
104.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
104.8.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
104.9.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
104.10.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
104.11.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
104.12.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

104.13.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
105.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей). Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство на территории исторического поселения. Имеется</p>

105.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
--------	--

105.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
105.3.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
105.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

105.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
105.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
105.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
105.8.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
105.9.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
105.10.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
105.11.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
105.12.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
105.13.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

105.14.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
105.15.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
106.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется</p>

106.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
--------	--

106.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
106.3.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
106.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>



106.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
106.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
106.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
106.8.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
106.9.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
106.10.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
106.11.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

106.12.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
107.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей). Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения. Имеется</p>

107.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
--------	--

107.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
107.3.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
107.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

107.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
107.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
107.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
107.8.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
107.9.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
107.10.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
107.11.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
107.12.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

107.13.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
107.14.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>решение о предоставлении права пользования недрами;</p> <p>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
108.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется</p>

108.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
--------	--

108.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
108.3.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
108.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>



108.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
108.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
108.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
108.8.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
108.9.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
108.10.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
108.11.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
108.12.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

108.13.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
109.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей). Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется</p>

109.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
--------	--

109.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
109.3.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
109.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

109.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
109.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
109.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
109.8.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
109.9.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
109.10.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
109.11.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
109.12.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>

109.13.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
109.14.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
109.15.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
110.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется</p>

110.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
--------	--

110.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
110.3.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
110.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>



110.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
110.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
110.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
110.8.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
110.9.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
110.10.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
110.11.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
111.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей). Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство не на территории исторического поселения, Имеется</p>

111.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
--------	--

111.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
111.3.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
111.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

111.5.	<p>Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
111.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
111.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
111.8.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
111.9.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
111.10.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
111.11.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>

111.12.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
111.13.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>решение о предоставлении права пользования недрами;</p> <p>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
112.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется</p>

112.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
--------	--

112.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
112.3.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
112.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

112.5.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
112.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
112.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
112.8.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
112.9.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
112.10.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
112.11.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>
112.12.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
113.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на</p>



	пользование недрами, Право зарегистрировано в ЕГРН (по количеству правообладателей), Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Имеется
--	---

113.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
--------	--

113.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Публично-правовая компания «Роскадастр»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии);  дата рождения;  СНИЛС;  наименование документа, удостоверяющего личность;  серия документа, удостоверяющего личность;  номер документа, удостоверяющего личность;  дата выдачи документа, удостоверяющего личность.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер государственной регистрации права (межведомственное взаимодействие);  испрашиваемый вид права на земельный участок (межведомственное взаимодействие);  наименование объекта (межведомственное взаимодействие);  адрес (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер земельного участка (межведомственное взаимодействие);  вид права на объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  наименование документа-основания (межведомственное взаимодействие);  дата выдачи документа-основания (межведомственное взаимодействие);  вид права (межведомственное взаимодействие);  объект права (межведомственное взаимодействие);  назначение объекта (межведомственное взаимодействие);  площадь, м2 (межведомственное взаимодействие);  кадастровый номер объекта (объектов) (межведомственное взаимодействие);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  вид объекта недвижимости (межведомственное взаимодействие);  правообладатель (межведомственное взаимодействие);  номер кадастрового квартала (межведомственное взаимодействие);  дата присвоения (межведомственное взаимодействие);  ранее присвоенный государственный учетный номер (межведомственное взаимодействие);  этаж (межведомственное взаимодействие);  вид жилого помещения (межведомственное взаимодействие);  кадастровая стоимость (межведомственное взаимодействие);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (межведомственное взаимодействие);  виды разрешенного использования (межведомственное взаимодействие);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (межведомственное взаимодействие);  статус записи (межведомственное взаимодействие);  категория земель (межведомственное взаимодействие)</p>
113.3.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
113.4.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

113.5.	<p>Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
113.6.	<p>Соглашение о передаче полномочий государственного/ муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
113.7.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
113.8.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
113.9.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
113.10.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
113.11.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
113.12.	<p>Соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (Росреестр).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение об установлении публичного сервитута (принятие решения);  соглашение об установлении сервитута (принятие решения)</p>

113.13.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
113.14.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
114.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется</p>

114.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
114.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
114.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
114.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
114.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
114.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

114.7.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
114.8.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
114.9.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
114.10.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о предоставлении права пользования недрами; решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие); решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
115.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН. Государственная экспертиза (с/без изменений). Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство не на территории исторического поселения, Имеется</p>

115.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
115.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
115.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
115.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
115.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
115.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>



115.7.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
115.8.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
115.9.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
115.10.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
115.11.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
115.12.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о предоставлении права пользования недрами; решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие); решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
116.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного</p>

	участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами. Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется
--	--

116.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
116.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
116.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
116.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
116.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
116.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

116.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
116.8.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
116.9.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
116.10.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
116.11.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
117.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется</p>

117.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
117.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
117.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
117.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
117.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
117.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

117.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
117.8.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
117.9.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
117.10.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
117.11.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер договора; дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие); договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
117.12.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

117.13.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
118.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН. Государственная экспертиза (с/без изменений). Документация по планировке территории не требуется. Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется</p>

118.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
118.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
118.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
118.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
118.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
118.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
118.7.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>



118.8.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
118.9.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
119.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения. Имеется</p>

119.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
119.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
119.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
119.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
119.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
119.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

119.7.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
119.8.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
119.9.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
119.10.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
119.11.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о предоставлении права пользования недрами; решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие); решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
120.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Не имеется</p>

120.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
120.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
120.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
120.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
120.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
120.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

120.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
120.8.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
120.9.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
120.10.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
121.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Государственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство на территории исторического поселения, Имеется</p>

121.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
121.2.	<p>Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
121.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
121.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
121.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
121.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

121.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
121.8.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
121.9.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
121.10.	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
121.11.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
121.12.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
122.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности),</p>

<p>Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами. Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории. Строительство не на территории исторического поселения. Не имеется</p>
--



122.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
122.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
122.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
122.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
122.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

122.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
122.7.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
122.8.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
122.9.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
123.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН. Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории. Строительство не на территории исторического поселения. Имеется</p>

123.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
123.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
123.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
123.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
123.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

123.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
123.7.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
123.8.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
123.9.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
123.10.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

123.11.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
124.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН. Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории. Строительство на территории исторического поселения, Не имеется</p>

124.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
124.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
124.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
124.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
124.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

124.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
124.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
124.8.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
124.9.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
124.10.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
125.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Имеется утвержденная документация по планировке территории, Строительство на территории исторического поселения, Имеется</p>

125.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
125.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
125.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
125.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
125.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>



125.6.	<p>Проект планировки и проект межевания территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории;  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Проект межевания территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  Иные сведения, содержащиеся в проекте планировки территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
125.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
125.8.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
125.9.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
125.10.	<p>Копия договора о комплексном развитии территории (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер договора;  дата заключения договора.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  договор о комплексном развитии территории (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  дата заключения договора (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

125.11.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
125.12.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <p>решение о предоставлении права пользования недрами;</p> <p>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <p>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</p> <p>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
126.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения, Не имеется</p>

126.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
126.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
126.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
126.4.	<p>Получение списка имеющих в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
126.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
126.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

126.7.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
126.8.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами;</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);</li> <li>решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</li> </ul>
127.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН, Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется, Строительство не на территории исторического поселения. Имеется</p>

127.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
127.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
127.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
127.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
127.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
127.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

127.7.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
127.8.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
127.9.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
127.10.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о предоставлении права пользования недрами; решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие); решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
128.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН. Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство на территории исторического поселения, Не имеется</p>

128.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
128.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
128.3.	<p>Предоставление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
128.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
128.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
128.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

128.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
128.8.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
128.9.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами;  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
129.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка, а также изменение правообладателя земельного участка, переоформления лицензии на пользование недрами, Право не зарегистрировано в ЕГРН. Негосударственная экспертиза (с/без изменений), Документация по планировке территории не требуется. Строительство на территории исторического поселения, Имеется</p>



129.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
129.2.	<p>Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (общедоступные сведения) (Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
129.3.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
129.4.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
129.5.	<p>Подтверждение соответствия внесенных изменений в проектную документацию требованиям частям 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
129.6.	<p>Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  номер градостроительного плана земельного участка;  дата выдачи градостроительного плана земельного участка;  орган, выдавший градостроительный план земельного участка.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  номер градостроительного плана земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  орган, выдавший градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  градостроительный план земельного участка (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>

129.7.	<p>Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом (Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
129.8.	<p>Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
129.9.	<p>Решение об образовании земельного участка (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
129.10.	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (Органы местного самоуправления).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> номер разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); дата разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); наименование органа местного самоуправления, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие); сведения, содержащиеся в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
129.11.	<p>Решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> решение о предоставлении права пользования недрами; решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> решение о предоставлении права пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие); решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
130.	<p>Внесение изменений в разрешение на строительство, юридическое лицо (представитель по доверенности), Необходимость продления срока действия разрешения на строительство</p>

130.1.	<p>Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ИНН;  ОГРН;  полное наименование юридического лица;  ОГРНИП;  вид предпринимателя;  вид гражданства;  страна, гражданином которой является физическое лицо;  количество видов экономической деятельности;  тип сведений;  дата снятия с учета;  причина снятия с учета.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  полное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ИНН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  ОГРН (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  юридический адрес (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  организационно-правовая форма организации (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сокращенное наименование юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие);  сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (принятие решения, межведомственное взаимодействие)</p>
130.2.	<p>Представление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
130.3.	<p>Получение списка имеющихся в регистрирующем (налоговом) органе учредительных документов заявителя - ЮЛ в электронном виде (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
130.4.	<p>Извещение о начале строительства (Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>
130.5.	<p>Документ, содержащий информацию о наличии выявленного в рамках государственного строительного надзора факта отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства (Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b> сведения не предусмотрены.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b> сведения не предусмотрены</p>

Приложение № 3  
к Административному  
регламенту, утвержденному  
приказом Департамента по  
архитектуре и  
градостроительству  
Краснодарского края от  
17.07.2024 № 142

ФОРМА к вариантам 1 – 64

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

**Заявление**

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии с пунктом 2 части 6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 3 статьи 16 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", прошу выдать разрешение на строительство:

наименование объекта: \_\_\_\_\_.

## Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;  
 данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;  
 фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
 идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
 основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
 полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;  
 основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;  
 идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
 фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_

## Сведения об объекте строительства (реконструкции):

адрес месторасположения: \_\_\_\_\_;  
 кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_;  
 кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

## Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_

## Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_;  
 наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_

## Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

номер: \_\_\_\_\_;  
 дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;  
 уполномоченный орган: \_\_\_\_\_

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция:

наименование документа, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция: \_\_\_\_\_;

дата документа, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция:

\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер документа, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция: \_\_\_\_.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_ .\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_ .\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_.

Сведения о типовом архитектурном решении:

полное наименование разработчика – юридического лица: \_\_\_\_\_;

ИНН: \_\_\_\_\_;

ОГРН: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_\_\_ .\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер (при наличии): \_\_\_\_\_;

типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии): \_\_\_\_\_;

дата: \_\_\_\_ .\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_;

наименование документа: \_\_\_\_\_;

наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового

архитектурного решения: \_\_\_\_\_.

Сведения об экспертизе проектной документации:

дата утверждения: \_\_\_\_ .\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_;

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы

проектной документации: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ Г.;

номер: \_\_\_\_\_;

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:  да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет;

вручить в МФЦ (в случае подачи заявления через МФЦ):  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для индивидуального предпринимателя).

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.



Наименование органа власти (организации)

Наименование должности

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

Прошу исправить ошибку в документе, выданном в результате предоставления Услуги.

Сведения о заявителе, являющемся юридическим лицом:

полное наименование юридического лица с указанием его организационно-правовой формы: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН): \_\_\_\_\_.

Сведения о выданном разрешении на строительство, содержащем допущенную опечатку/ошибку:

орган, выдавший разрешение на строительство: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата документа: \_\_\_\_\_.

Обоснование для внесения исправлений в разрешение на строительство:

указать суть допущенной опечатки и (или) ошибки: \_\_\_\_\_;

обоснование решения: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_ ;  
страна: \_\_\_\_\_ ;  
субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_ ;  
населенный пункт: \_\_\_\_\_ ;  
улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_ ;  
номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_ ;  
номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_ ;  
номер квартиры: \_\_\_\_\_ ;  
адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_ .

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа документа:  да,  нет;  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  да,  нет;  
через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа документа:  да,  нет;  
через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:  да,  нет;  
на бумажном носителе:  да,  нет.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_\_\_\_ г.;  
подпись: \_\_\_\_\_ ;  
подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_ ;  
расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_ .

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

Прошу исправить ошибку в документе, выданном в результате предоставления Услуги.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

дата рождения: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ г.;

место рождения: \_\_\_\_\_;

адрес регистрации: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_.

Сведения о выданном разрешении на строительство, содержащем допущенную опечатку/ошибку:

орган, выдавший разрешение на строительство: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата документа: \_\_\_\_\_.

Обоснование для внесения исправлений в разрешение на строительство:

указать суть допущенной опечатки и (или) ошибки: \_\_\_\_\_;

обоснование решения: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:  да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет;

вручить в МФЦ (в случае подачи заявления через МФЦ):  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

Прошу выдать дубликат разрешения на строительство:

дата разрешения на строительство: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ г.;

номер разрешения на строительство: \_\_\_\_\_;

наименование объекта капитального строительства: \_\_\_\_\_;

адрес объекта капитального строительства: \_\_\_\_\_.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_;

заявитель подтверждает достоверность информации, приведенной в настоящем заявлении: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_ ;  
 страна: \_\_\_\_\_ ;  
 субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_ ;  
 населенный пункт: \_\_\_\_\_ ;  
 улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_ ;  
 номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_ ;  
 номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_ ;  
 номер квартиры: \_\_\_\_\_ ;  
 адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_ .

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
 на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа документа:  да,  нет;  
 на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  да,  нет;  
 через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа документа:  да,  нет;  
 через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:  да,  нет;  
 на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для индивидуального предпринимателя):  
 фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_ ;  
 подпись: \_\_\_\_\_ .

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ г. ;  
 подпись: \_\_\_\_\_ ;  
 подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_ ;  
 расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_ ;  
 подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_ .

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

**Заявление**

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

Прошу выдать дубликат разрешения на строительство:

дата разрешения на строительство: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ г.;

номер разрешения на строительство: \_\_\_\_\_;

наименование объекта капитального строительства: \_\_\_\_\_;

адрес объекта капитального строительства: \_\_\_\_\_.

Сведения о заявителе, являющемся юридическим лицом:

полное наименование юридического лица с указанием его организационно-правовой формы: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН): \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_ ;  
страна: \_\_\_\_\_ ;  
субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_ ;  
населенный пункт: \_\_\_\_\_ ;  
улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_ ;  
номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_ ;  
номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_ ;  
номер квартиры: \_\_\_\_\_ ;  
адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_ .

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа документа:  да,  нет;  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  да,  нет;  
через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа документа:  да,  нет;  
через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:  да,  нет;  
на бумажном носителе:  да,  нет.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_\_\_\_ г.;  
подпись: \_\_\_\_\_ ;  
подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_ ;  
расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_ .



Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.



Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_ ;  
 данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_ ;  
 фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_ ;  
 основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_ ;  
 полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_ ;  
 основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_ ;  
 идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_ ;  
 фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_ .

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_ .

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;  
данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;  
идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.



Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.



Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;  
данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;  
идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.



Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;  
данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;  
идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.



Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.



Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:  да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.



Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;  
данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;  
идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.



Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.



Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;  
данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;  
идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.



Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;  
данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;  
идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.



Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;  
данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;  
идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.



Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменения в разрешение на строительство связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство на:

причины внесения изменений: \_\_\_\_\_.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения о разрешении на строительство:

номер: \_\_\_\_\_;

дата выдачи: \_\_\_\_\_ г.;

наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:

да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:

да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.



Наименование органа власти (организации)

Наименование должности

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;  
данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;  
идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.



Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;  
данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;  
идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.



Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:  да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.



Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;  
данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;  
идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.



Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;  
данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;  
идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:  да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.



Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.



Наименование органа власти (организации)

Наименование должности

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;  
данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;  
идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;  
данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;  
идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.



Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.



Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;  
данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;  
идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.



Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;  
данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;  
идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.



Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;  
данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;  
идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;

данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения об объекте строительства (реконструкции):

кадастровый номер объекта строительства, подлежащего реконструкции: \_\_\_\_\_.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Кадастровый номер земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_.



Реквизиты утвержденного проекта межевания территории:

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

уполномоченный орган: \_\_\_\_\_;

номер: \_\_\_\_\_;

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения о документе, на основании которого будет осуществляться строительство, реконструкция.

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: \_\_\_\_\_;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: \_\_\_\_\_.

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории:

наименование организации, выдавшей документ: \_\_\_\_\_;

номер документа: \_\_\_\_\_;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Сведения об экспертизе проектной документации:

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы:

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: \_\_\_\_\_;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:  
 да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного образа  
документа:  да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:   
да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  
персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для  
индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.

Наименование органа власти (организации)

Наименование должности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

### Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменения в разрешение на строительство связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство на:  
причины внесения изменений: \_\_\_\_\_.

Сведения о заявителе:

ФИО заявителя (отчество при наличии): \_\_\_\_\_;  
данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица): \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_;  
полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;  
основной государственный регистрационный номер юридического лица: \_\_\_\_\_;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, представляющего интересы заявителя (указывается при подаче заявления лицом, представляющим интересы заявителя): \_\_\_\_\_.

Сведения о разрешении на строительство:

номер: \_\_\_\_\_;  
дата выдачи: \_\_\_\_ г. \_\_\_\_ г. \_\_\_\_ г.;  
наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: \_\_\_\_\_.

Приложение:

количество листов: \_\_\_\_\_.

Телефон:

номер телефона: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_;

страна: \_\_\_\_\_;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_;

населенный пункт: \_\_\_\_\_;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_;

номер квартиры: \_\_\_\_\_;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_.

Документы, выдаваемые в результате предоставления государственной услуги, прошу направить:  
на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении, в форме электронного документа:

да,  нет;

через Единый портал предоставления государственных услуг в форме электронного документа:

да,  нет;

на бумажном носителе:  да,  нет.

Я даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» на обработку представленных персональных данных (для индивидуального предпринимателя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_;

подпись: \_\_\_\_\_.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: \_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

подпись: \_\_\_\_\_;

подпись удостоверяю: \_\_\_\_\_;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): \_\_\_\_\_;

подпись физического лица, являющегося заявителем, или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_.