



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 02 09 2024

№ 1224

г. Краснодар

**О внесении изменений в приказ министерства
природных ресурсов Краснодарского края
от 15 апреля 2019 г. № 789 «Об установлении границ
лесопаркового зеленого пояса города Армавира»**

В соответствии с пунктами 8 – 10 статьи 62² Федерального закона от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», постановлениями Законодательного Собрания Краснодарского края от 30 января 2019 г. № 902-П «О создании лесопаркового зеленого пояса города Армавира», от 24 ноября 2022 г. № 142-П «О внесении изменения в постановление Законодательного Собрания Краснодарского края «О создании лесопаркового зеленого пояса города Армавира» п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ министерства природных ресурсов Краснодарского края от 15 апреля 2019 г. № 789 «Об установлении границ лесопаркового зеленого пояса города Армавира» следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить границы лесопаркового зеленого пояса города Армавира согласно приложению к настоящему приказу.»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Каинова А.С.»;

3) приложение изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrain.krasnodar.ru и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра

С.Н. Ерёмин

Приложение
к приказу министерства
природных ресурсов
Краснодарского края
от 02.09.2024 № 1224

«Приложение
к приказу министерства
природных ресурсов
Краснодарского края
от 14.04.2019 № 789.
(в редакции
приказа министерства
природных ресурсов
Краснодарского края
от 02.09.2024 № 1224)

ГРАНИЦЫ лесопаркового зеленого пояса города Армавира

Графическое описание
местоположения границ лесопаркового зеленого пояса
города Армавира
(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Армавир город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	184966 кв.м ± 752.63 кв.м
3	Иные характеристики объекта(при необходимости)	в соответствии со статьей 62 ⁴ Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – Федеральный закон № 7-ФЗ) установлен режим особой охраны природных объектов, расположенных в лесопарковых зеленых поясах: 1. В целях особой охраны природных объектов, расположенных в лесопарковых зеленых поясах, устанавливается ограниченный режим природопользования и иной хозяйственной деятельности.

1	2	3
3		<p>2. Ограниченный режим природопользования и иной хозяйственной деятельности в лесопарковых зеленых поясах осуществляется в соответствии с принципами:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) приоритета осуществления видов деятельности и применения технологий, не приводящих к неблагоприятному изменению состояния природных объектов, расположенных в лесопарковых зеленых поясах; 2) сбалансированности решения социально-экономических задач и задач особой охраны природных объектов, расположенных в лесопарковых зеленых поясах. <p>3. На территориях, входящих в состав лесопарковых зеленых поясов, запрещаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) использование токсичных химических препаратов, в том числе в целях охраны и защиты лесов, пестицидов, агрохимикатов, радиоактивных веществ; 2) размещение отходов производства и потребления I - III классов опасности; 3) размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, отнесенных в соответствии с Федеральным законом № 7-ФЗ к объектам I категории; 4) создание объектов, не связанных с созданием объектов лесной инфраструктуры, для переработки древесины; 5) разработка месторождений полезных ископаемых, за исключением разработки месторождений минеральных вод и лечебных грязей, использования других природных лечебных ресурсов; 6) создание объектов капитального строительства (за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, трубопроводов, автомобильных дорог, железнодорожных линий, других линейных объектов и являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов зданий, строений, сооружений, а также за исключением объектов здравоохранения, образования, объектов для осуществления рекреационной деятельности, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности); 7) строительство животноводческих и птицеводческих комплексов и ферм, устройство навозохранилищ; 8) размещение скотомогильников; 9) размещение складов ядохимикатов и минеральных удобрений. <p>4. Рекультивация нарушенных земель, защита земель от эрозии, селей, подтопления,</p>

1	2	3
		<p>заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения отходами производства и потребления, радиоактивными и химическими веществами, заражения и других негативных воздействий в лесопарковых зеленых поясах осуществляются в приоритетном порядке.</p> <p>4.1. Мероприятия по защите лесов в границах лесопарковых зеленых зон включают в себя выполнение мер санитарной безопасности в лесах и ликвидацию очагов вредных организмов, в том числе с применением химических препаратов, не влекущих деградации естественных экологических систем, истощения природных ресурсов и иных негативных изменений состояния окружающей среды.</p> <p>5. В случае, если правилами землепользования и застройки применительно к территориальной зоне установлен градостроительный регламент, допускающий размещение зданий, сооружений, размещение которых в лесопарковых зеленых поясах запрещается в соответствии с подпунктом 6 пункта 3 статьи 62⁴ Федерального закона № 7-ФЗ, или если осуществляется перевод земель лесного фонда, включенных в лесопарковые зеленые пояса, в земли иных категорий, земли и земельные участки, расположенные в границах указанной территориальной зоны, и земли, в отношении которых осуществляется указанный перевод, подлежат исключению из границ лесопарковых зеленых поясов с учетом требований пункта 9 статьи 62² Федерального закона № 7-ФЗ.</p> <p>6. Лица, осуществляющие строительство зданий, строений, сооружений в границах лесопарковых зеленых поясов либо ходатайствующие об изменении их границ, в том числе в целях перевода земель лесного фонда, включенных в состав лесопарковых зеленых поясов, в земли иных категорий, обязаны выполнить работы по лесовосстановлению или лесоразведению в границах территории соответствующего субъекта Российской Федерации на площади, которая не должна быть меньше площади размещаемых в границах лесопаркового зеленого пояса объектов или площади исключаемых из состава лесопаркового зеленого пояса земель, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.</p> <p>7. Земельный участок, права граждан или юридических лиц на который возникли до 1 января 2016 г. и который в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, лесном плане субъекта Российской Федерации, относятся к категории</p>

1	2	3
		<p>земель лесного фонда, а в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости и (или) правоустанавливающими документами на земельные участки к иной категории земель, земельный участок, который образован из земель лесного фонда и на котором расположен объект недвижимости, права на который возникли до 1 января 2016 г., земельный участок, который в результате уточнения границ и устранения пересечений с границами лесного участка в соответствии со статьей 60² Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» оказался полностью или частично расположен в границах лесопаркового зеленого пояса, подлежат исключению из лесопаркового зеленого пояса в случае, если разрешенное использование такого земельного участка или назначение такого объекта недвижимости противоречит режиму лесопаркового зеленого пояса с учетом положений подпункта 6 пункта 3 статьи 62⁴ Федерального закона № 7-ФЗ.</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-23, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки (геодезический метод (метод триангуляции, полигонометрии, трилатерации, метод прямых, обратных или комбинированных засечек и иные геодезические методы), метод спутниковых геодезических измерений (определений), фотограмметрическ ий метод, аналитический метод, картометрический метод)	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)	-	-	-	-	-
1	466227.48	2312571.94	Картометрический метод	0.50	-
2	466232.34	2312588.48	Картометрический метод	0.50	-
3	466208.66	2312639.70	Картометрический метод	0.50	-
4	466173.10	2312715.18	Картометрический метод	0.50	-
5	466134.77	2312680.91	Картометрический метод	0.50	-
6	466095.93	2312652.85	Картометрический метод	0.50	-
7	466017.79	2312734.91	Картометрический метод	0.50	-
8	465926.50	2312755.84	Картометрический метод	0.50	-
9	465926.48	2312747.00	Картометрический метод	0.50	-
10	465926.15	2312612.15	Картометрический метод	0.50	-

1	2	3	4	5	6
11	465956.03	2312613.24	Картометрический метод	0.50	-
12	465955.98	2312593.28	Картометрический метод	0.50	-
13	465971.35	2312593.85	Картометрический метод	0.50	-
14	465993.09	2312595.34	Картометрический метод	0.50	-
15	466015.03	2312596.84	Картометрический метод	0.50	-
16	466036.98	2312598.33	Картометрический метод	0.50	-
17	466049.46	2312599.18	Картометрический метод	0.50	-
18	466049.52	2312578.12	Картометрический метод	0.50	-
19	466049.61	2312543.74	Картометрический метод	0.50	-
20	466074.55	2312543.24	Картометрический метод	0.50	-
21	466129.74	2312541.44	Картометрический метод	0.50	-
22	466190.94	2312543.30	Картометрический метод	0.50	-
23	466206.31	2312547.11	Картометрический метод	0.50	-
1	466227.48	2312571.94	Картометрический метод	0.50	-
Зона1(2)	-	-	-	-	-
24	476375.09	2311337.37	Картометрический метод	0.50	-
25	476332.25	2311233.46	Картометрический метод	0.50	-
26	476332.26	2311233.45	Картометрический метод	0.50	-
27	476288.89	2311128.26	Картометрический метод	0.50	-
28	476276.49	2311133.89	Картометрический метод	0.50	-
29	476260.77	2311137.69	Картометрический метод	0.50	-
30	476242.31	2311133.22	Картометрический метод	0.50	-
31	476229.55	2311120.77	Картометрический метод	0.50	-
32	475936.95	2311230.12	Картометрический метод	0.50	-
33	475546.98	2311375.85	Картометрический метод	0.50	-
34	475766.52	2311575.55	Картометрический метод	0.50	-
35	475832.85	2311510.44	Картометрический метод	0.50	-

1	2	3	4	5	6
36	475879.57	2311471.49	Картометрический метод	0.50	—
37	475948.27	2311419.23	Картометрический метод	0.50	—
38	475998.08	2311381.40	Картометрический метод	0.50	—
39	476057.83	2311336.03	Картометрический метод	0.50	—
40	476092.61	2311322.59	Картометрический метод	0.50	—
41	476245.87	2311340.16	Картометрический метод	0.50	—
42	476309.55	2311353.33	Картометрический метод	0.50	—
43	476326.15	2311351.29	Картометрический метод	0.50	—
44	476335.46	2311350.15	Картометрический метод	0.50	—
24	476375.09	2311337.37	Картометрический метод	0.50	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки (геодезический метод (метод триангуляции, полигонометрии, трилатерации, метод прямых, обратных или комбинированных засечек и иные геодезические методы), метод спутниковых геодезических измерений (определений), фотограмметрический метод, аналитический метод, картометрический метод)	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Начальник управления
охраны окружающей среды



Д.М. Заякина

».