



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 24.09.2024

№ 1376

г. Краснодар

**О внесении изменений в приказ министерства  
природных ресурсов Краснодарского края  
от 12 апреля 2023 г. № 437 «Об установлении  
границ лесопаркового зеленого пояса Гулькевичского  
городского поселения Гулькевичского района»**

В соответствии с пунктами 8 – 10 статьи 62<sup>2</sup> Федерального закона от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», постановлением Законодательного Собрания Краснодарского края от 15 февраля 2023 г. № 307-П «О создании лесопаркового зеленого пояса Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района» п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ министерства природных ресурсов Краснодарского края от 12 апреля 2023 г. № 437 «Об установлении границ лесопаркового зеленого пояса Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района» следующие изменения:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Каинова А.С.»;

2) приложение изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [admkrain.krasnodar.ru](http://admkrain.krasnodar.ru) и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

3. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
министра

С.Н. Ерёмин

Приложение  
к приказу министерства  
природных ресурсов  
Краснодарского края  
от 14.09.24 № 1376

«Приложение  
к приказу министерства  
природных ресурсов  
Краснодарского края  
от 15.04.2023 № 437  
(в редакции  
приказа министерства  
природных ресурсов  
Краснодарского края  
от 14.09.24 № 1376 )

**ГРАНИЦЫ**  
**лесопаркового зеленого пояса Гулькевичского**  
**городского поселения Гулькевичского района**

Графическое описание  
местоположения границ лесопаркового зеленого пояса  
Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района  
(наименование объекта, местоположение границ  
которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Гулькевичский район, Гулькевичи город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	120503 кв.м ± 607.49 кв.м
3	Иные характеристики объекта (при необходимости)	в соответствии со статьей 62 <sup>4</sup> Федерального закона от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – Федеральный закон № 7-ФЗ) установлен режим особой охраны природных объектов, расположенных в лесопарковых зеленых поясах: 1. В целях особой охраны природных

1	2	3
		<p>объектов, расположенных в лесопарковых зеленых поясах, устанавливается ограниченный режим природопользования и иной хозяйственной деятельности.</p> <p>2. Ограниченный режим природопользования и иной хозяйственной деятельности в лесопарковых зеленых поясах осуществляется в соответствии с принципами:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) приоритета осуществления видов деятельности и применения технологий, не приводящих к неблагоприятному изменению состояния природных объектов, расположенных в лесопарковых зеленых поясах;</li> <li>2) сбалансированности решения социально-экономических задач и задач особой охраны природных объектов, расположенных в лесопарковых зеленых поясах.</li> </ol> <p>3. На территориях, входящих в состав лесопарковых зеленых поясов, запрещаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) использование токсичных химических препаратов, в том числе в целях охраны и защиты лесов, пестицидов, агрохимикатов, радиоактивных веществ;</li> <li>2) размещение отходов производства и потребления I - III классов опасности;</li> <li>3) размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, отнесенных в соответствии с Федеральным законом № 7-ФЗ к объектам I категории;</li> <li>4) создание объектов, не связанных с созданием объектов лесной инфраструктуры, для переработки древесины;</li> <li>5) разработка месторождений полезных ископаемых, за исключением разработки месторождений минеральных вод и лечебных грязей, использования других природных лечебных ресурсов;</li> <li>6) создание объектов капитального строительства (за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, трубопроводов, автомобильных дорог, железнодорожных линий, других линейных объектов и являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов зданий, строений, сооружений, а также за исключением объектов здравоохранения, образования, объектов для осуществления рекреационной деятельности, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности);</li> <li>7) строительство животноводческих и птицеводческих комплексов и ферм, устройство навозохранилищ;</li> <li>8) размещение скотомогильников;</li> <li>9) размещение складов ядохимикатов и минеральных удобрений.</li> </ol> <p>4. Рекультивация нарушенных земель, защита земель от эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения отходами производства и потребления, радиоактивными и химическими веществами, заражения и других негативных воздействий в лесопарковых зеленых поясах осуществляются в приоритетном порядке.</p> <p>4.1. Мероприятия по защите лесов в границах лесопарковых з</p>

1	2	3
		<p>зеленых зон включают в себя выполнение мер санитарной безопасности в лесах и ликвидацию очагов вредных организмов, в том числе с применением химических препаратов, не влекущих деградации естественных экологических систем, истощения природных ресурсов и иных негативных изменений состояния окружающей среды.</p> <p>5. В случае, если правилами землепользования и застройки применительно к территориальной зоне установлен градостроительный регламент, допускающий размещение зданий, сооружений, размещение которых в лесопарковых зеленых поясах запрещается в соответствии с подпунктом 6 пункта 3 статьи 62<sup>4</sup> Федерального закона № 7-ФЗ или если осуществляется перевод земель лесного фонда, включенных в лесопарковые зеленые пояса, в земли иных категорий, земли и земельные участки, расположенные в границах указанной территориальной зоны, и земли, в отношении которых осуществляется указанный перевод, подлежат исключению из границ лесопарковых зеленых поясов с учетом требований пункта 9 статьи 62<sup>2</sup> Федерального закона № 7-ФЗ.</p> <p>6. Лица, осуществляющие строительство зданий, строений, сооружений в границах лесопарковых зеленых поясов либо ходатайствующие об изменении их границ, в том числе в целях перевода земель лесного фонда, включенных в состав лесопарковых зеленых поясов, в земли иных категорий, обязаны выполнить работы по лесовосстановлению или лесоразведению в границах территории соответствующего субъекта Российской Федерации на площади, которая не должна быть меньше площади размещаемых в границах лесопаркового зеленого пояса объектов или площади исключаемых из состава лесопаркового зеленого пояса земель, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.</p> <p>7. Земельный участок, права граждан или юридических лиц на который возникли до 1 января 2016 года и который в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, лесном плане субъекта Российской Федерации, относится к категории земель лесного фонда, а в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости и (или) правоустанавливающими документами на земельные участки к иной категории земель, земельный участок, который образован из земель лесного фонда и на котором расположен объект недвижимости, права на который возникли до 1 января 2016 года, земельный участок, который в результате уточнения границ и устранения пересечений с границами лесного участка в соответствии со статьей 60<sup>2</sup> Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» оказался полностью или частично расположен в границах лесопаркового зеленого пояса, подлежат исключению из лесопаркового зеленого пояса в случае, если разрешенное использование такого земельного участка или назначение такого объекта недвижимости противоречит режиму лесопаркового зеленого</p>

1	2	3
		пояса с учетом положений подпункта 6 пункта 3 статьи 62 <sup>4</sup> Федерального закона № 7-ФЗ.

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки (геодезический метод (метод триангуляции, полигонометрии, трилатерации, метод прямых, обратных или комбинированных засечек и иные геодезические методы), метод спутниковых геодезических измерений (определений), фотограмметричес кий метод, аналитический метод, картометрический метод)	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)	–	–	–	–	–
1	516608.86	2278147.60	Картометрический метод	0.50	–
2	516604.38	2278249.13	Картометрический метод	0.50	–
3	516616.81	2278381.52	Картометрический метод	0.50	–
4	516635.95	2278477.40	Картометрический метод	0.50	–
5	516500.53	2278480.85	Картометрический метод	0.50	–
6	516489.35	2278442.17	Картометрический метод	0.50	–
7	516488.73	2278419.86	Картометрический метод	0.50	–
8	516481.40	2278153.94	Картометрический метод	0.50	–
1	516608.86	2278147.60	Картометрический метод	0.50	–

1	2	3	4	5	6
Зона1(2)	–	–	–	–	–
9	516637.88	2278493.96	Картометрический метод	0.50	–
10	516672.28	2278831.17	Картометрический метод	0.50	–
11	516581.41	2278833.29	Картометрический метод	0.50	–
12	516552.22	2278659.69	Картометрический метод	0.50	–
13	516505.29	2278497.33	Картометрический метод	0.50	–
9	516637.88	2278493.96	Картометрический метод	0.50	–
Зона1(3)	–	–	–	–	–
14	516670.63	2278847.82	Картометрический метод	0.50	–
15	516665.18	2278980.77	Картометрический метод	0.50	–
16	516665.81	2279178.21	Картометрический метод	0.50	–
17	516555.17	2279172.53	Картометрический метод	0.50	–
18	516559.52	2279045.63	Картометрический метод	0.50	–
19	516566.32	2278987.26	Картометрический метод	0.50	–
20	516585.31	2278927.16	Картометрический метод	0.50	–
21	516582.44	2278849.87	Картометрический метод	0.50	–
14	516670.63	2278847.82	Картометрический метод	0.50	–
Зона1(4)	–	–	–	–	–
22	516653.74	2279259.27	Картометрический метод	0.50	–
23	516650.95	2279406.36	Картометрический метод	0.50	–
24	516564.71	2279390.01	Картометрический метод	0.50	–
25	516560.59	2279331.81	Картометрический метод	0.50	–
26	516564.23	2279306.16	Картометрический метод	0.50	–
27	516644.26	2279262.17	Картометрический метод	0.50	–
22	516653.74	2279259.27	Картометрический метод	0.50	–

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности
	X	Y			

				характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	(при наличии)
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

».

Начальник управления  
охраны окружающей среды



Д.М. Заякина