



**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**  
**ПРИКАЗ**

от 05.12.2024

г. Краснодар

№ 7548-КН

**О включении объекта «Группа ацангуаров «Чёрная Пирамида III», Краснодарский край, город-курорт Сочи, Адлерский район, юго-восточнее пгт. Красная Поляна, на расстоянии 1901 м на юго-восток от г. Аибга 3 Седая (2462), в перечень выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края, утверждении его границ и режима использования территории**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 16.1, 33, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», порядком формирования и ведения перечня выявленных объектов культурного наследия, составом сведений, включаемых в данный перечень, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1907, статьей 3, пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 2.3 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 08.12.2016 № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края объект «Группа ацангуаров «Чёрная Пирамида III», Краснодарский край, город-курорт Сочи, Адлерский район, юго-восточнее пгт. Красная Поляна, на расстоянии 1901 м на юго-восток от г. Аибга 3 Седая (2462).

2. Утвердить:

1) границы территории выявленного объекта культурного наследия «Группа ацангуаров «Чёрная Пирамида III», Краснодарский край, город-

курорт Сочи, Адлерский район, юго-восточнее пгт. Красная Поляна, на расстоянии 1901 м на юго-восток от г. Аибга 3 Седая (2462), согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Группа ацангуаров «Чёрная Пирамида III», Краснодарский край, город-курорт Сочи, Адлерский район, юго-восточнее пгт. Красная Поляна, на расстоянии 1901 м на юго-восток от г. Аибга 3 Седая (2462), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [admkrain.krasnodar.ru](http://admkrain.krasnodar.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru));

2) размещение на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» актуализированного перечня выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края;

3) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

4) направить уведомления о выявленных объектах культурного наследия собственникам и (или) пользователям земельных участков, на которых или в которых обнаружены объекты археологического наследия;

5) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

6) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования городской округ город-курорт Сочи.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края

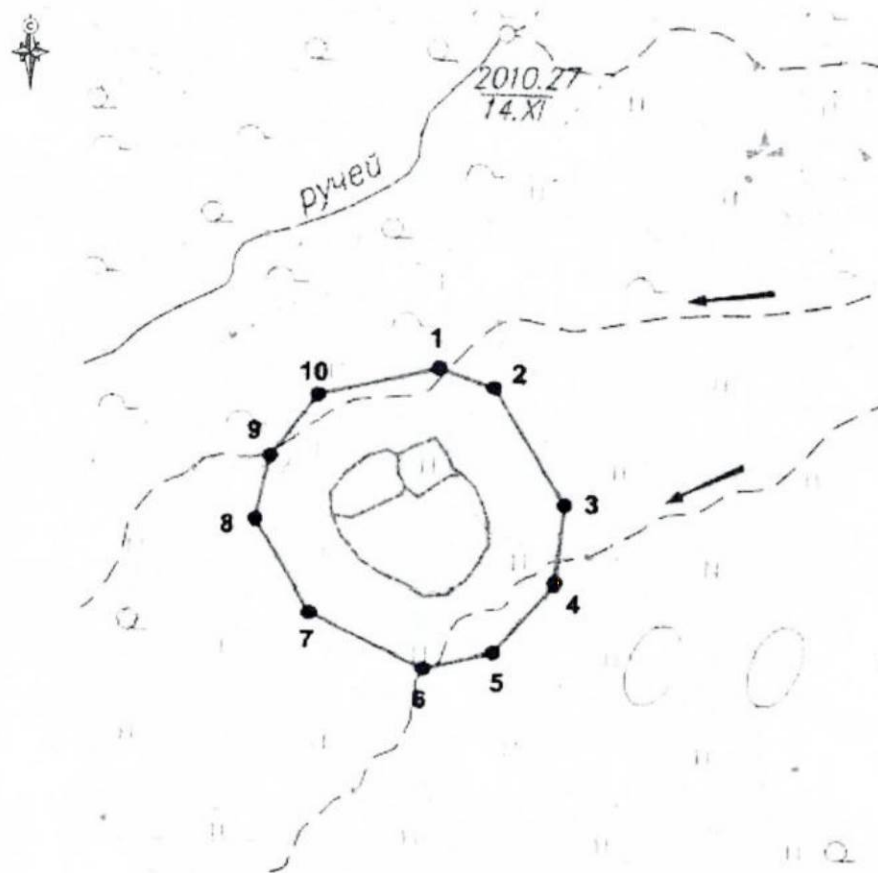
Г.Г. Давыденко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом администрации  
Краснодарского края  
от 05.12.2024 № 7548-КН

**ГРАНИЦЫ**  
территории выявленного объекта культурного наследия  
«Группа ацангуаров «Чёрная Пирамида III»,  
Краснодарский край, город-курорт Сочи, Адлерский район,  
юго-восточнее пгт. Красная Поляна, на расстоянии 1901 м  
на юго-восток от г. Айбга 3 Седая (2462)

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



- 1 ● - поворотные точки границы территории ОКН
- - граница территории ОКН
- - - - - каменные конструкции

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории  
объекта культурного наследия

Обозначение характерной (поворотной) точки границы территории ОАН	Координаты (WGS-84)		Координаты (МСК-23)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	43,625792	40,291351	321516.88	2244260.00
2	43,625766	40,291451	321513.93	2244268.08
3	43,625607	40,291585	321496.25	2244278.72
4	43,625503	40,291572	321484.61	2244277.57
5	43,625408	40,291463	321474.18	2244268.73
6	43,625384	40,291338	321471.62	2244258.60
7	43,625458	40,291129	321479.99	2244241.84
8	43,625580	40,291026	321493.58	2244233.64
9	43,625667	40,291050	321503.21	2244235.64
10	43,625752	40,291134	321512.61	2244242.48
1	43,625792	40,291351	321516.88	2244260.00

Начальник управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН  
приказом администрации  
Краснодарского края  
от 05.12.2024 № 7548-кн

**РЕЖИМ**  
**использования территории выявленного объекта культурного наследия**  
**«Группа ацангуаров «Чёрная Пирамида III»,**  
**Краснодарский край, город-курорт Сочи, Адлерский район,**  
**юго-восточнее пгт. Красная Поляна, на расстоянии 1901 м на юго-восток**  
**от г. Аибга 3 Седая (2462)**

На территории объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект культурного наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Границы территории объекта культурного наследия могут быть откорректированы по результатам археологических полевых работ.

Начальник управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко