



ЗАКОН

Красноярского края

21.03.2024

№ 7-2579

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 3 ЗАКОНА КРАЯ «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»

Статья 1

Внести в пункт 2 статьи 3 Закона края от 27 июня 2013 года № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края» (Ведомости высших органов государственной власти Красноярского края, 15 июля 2013 года, № 29 (604); 11 апреля 2014 года, № 12 (640); Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края (www.zakon.krskstate.ru), 4 июля 2014 года; Наш Красноярский край, 2014, 26 декабря; Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края (www.zakon.krskstate.ru), 24 июня 2016 года; Наш Красноярский край, 2016, 28 декабря; 2017, 27 декабря; 2018, 16 мая; Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края (www.zakon.krskstate.ru), 16 ноября 2018 года; Наш Красноярский край, 2018, 21 ноября, 12 декабря; 2019, 20 ноября; Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края (www.zakon.krskstate.ru), 8 апреля 2020 года, 7 декабря 2020 года, 19 февраля 2021 года; Наш Красноярский край, 2023, 28 апреля; Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края (www.zakon.krskstate.ru), 29 декабря 2023 года) следующие изменения:

- 1) абзац первый дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных абзацами вторым и третьим настоящего пункта»;
- 2) в абзаце втором слова «при ее актуализации» заменить словами «при внесении в нее изменений»;

3) дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, возникает по истечении двух лет и шести месяцев с даты внесения в региональную программу капитального ремонта указанных изменений.»

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования в краевой государственной газете «Наш Красноярский край» и применяется к правоотношениям, возникшим до вступления его в силу, за исключением пункта 2 статьи 1 настоящего Закона.

2. Пункт 2 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу с 1 сентября 2024 года.

3. Сумма взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включая пени, уплаченные собственниками помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт), излишне начисленная на день вступления в силу настоящего Закона собственникам помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, и уплаченная указанными собственниками помещений, автоматически засчитывается в счет исполнения ими обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт на будущий период.

Губернатор
Красноярского края

М.М. Котюков

«03» апреля 2024 г.