



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2024

г. Красноярск

№ 410-п

О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 30.10.2020 № 753-п «Об утверждении Порядка предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований на реализацию мероприятий по переселению граждан, проживающих в жилых помещениях, непригодных для проживания, в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции»

В соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 103 Устава Красноярского края, статьей 10 Закона Красноярского края от 10.07.2007 № 2-317 «О межбюджетных отношениях в Красноярском крае», постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан», постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2015 № 495-п «Об утверждении Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Красноярского края» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Правительства Красноярского края от 30.10.2020 № 753-п «Об утверждении Порядка предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований на реализацию мероприятий по переселению граждан, проживающих в жилых помещениях, непригодных для проживания, в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» следующие изменения:

в Порядке предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований на реализацию мероприятий по переселению граждан, проживающих в жилых помещениях, непригодных для проживания, в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции:

абзац первый пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4. При приобретении муниципальными образованиями края жилых помещений средства субсидии направляются на оплату части стоимости

жилого помещения, не превышающей произведения суммы общей площади расселяемого жилого помещения и тридцати процентов от общей площади расселяемого жилого помещения и стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной муниципальным образованием края.»;

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Муниципальные образования края для участия в мероприятии должны соответствовать одной из следующих групп критериев отбора, которые расположены в порядке убывания с учетом степени их значимости:

первая группа критериев:

размещение на территории муниципального образования края объекта капитального строительства, признанного законом Красноярского края объектом регионального значения (далее – объект регионального значения);

наличие на территории муниципального образования края жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и расположенных в зоне влияния строительства объекта регионального значения;

вторая группа критериев:

наличие на территории муниципального образования края режима чрезвычайной ситуации или режима повышенной готовности для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в текущем году либо в годах, предшествующих предоставлению субсидии;

наличие жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, и (или) жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания в текущем году либо в течение двух лет с момента установления на территории муниципального образования края режима чрезвычайной ситуации или режима повышенной готовности для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

третья группа критериев:

наличие жилых домов, переданных в муниципальную собственность из собственности края и признанных аварийными и подлежащими сносу в установленном порядке;

наличие жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

четвертая группа критериев:

муниципальные образования края, расположенные на территориях, отнесенных к районам Крайнего Севера или приравненных к ним местностям;

наличие жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

пятая группа критериев:

муниципальные образования края, имеющие количество жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции,

более 3,0 тыс. кв. метров;

наличие жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Муниципальные образования края в течение срока, указанного в информационном сообщении, представляют в министерство посредством почтовой связи, нарочным заявku на предоставление субсидии на реализацию мероприятий по переселению граждан, проживающих в жилых помещениях, непригодных для проживания, в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции (далее – заявка), по форме согласно приложению к Порядку с приложением следующих документов с учетом выбранной группы критериев:

первая группа критериев:

документ, подтверждающий размещение на территории муниципального образования края объекта регионального значения;

выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, на котором расположен жилой дом, признанный в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

копия заключения межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 (далее – Положение);

локальный сметный расчет на снос аварийного жилого дома (при использовании субсидии на снос аварийных домов после расселения граждан);

копия утвержденной проектной документации на строительство жилых домов (при использовании субсидии на строительство жилья);

копия положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию, полученного в установленном порядке в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации (при использовании субсидии на строительство жилья);

гарантийное письмо о софинансировании реализации мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании края за счет средств местного бюджета в размере, предусмотренном пунктом 15 Порядка;

вторая группа критериев:

копия документа, подтверждающего ввод на территории муниципального образования края режима чрезвычайной ситуации или режима повышенной готовности для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных

ситуаций в текущем году либо в годах, предшествовавших предоставлению субсидии;

копия заключения межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении, полученного в текущем году либо в течение двух лет с момента установления на территории муниципального образования края режима чрезвычайной ситуации или режима повышенной готовности для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

гарантийное письмо о софинансировании реализации мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании края за счет средств местного бюджета в размере, предусмотренном пунктом 15 Порядка;

третья группа критериев:

копия документа, подтверждающего передачу жилых домов из собственности края в собственность муниципального образования края;

копия заключения межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении;

гарантийное письмо о софинансировании реализации мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании края за счет средств местного бюджета в размере, предусмотренном пунктом 15 Порядка;

копия утвержденной проектной документации на строительство жилых домов (при использовании субсидии на строительство жилья);

копия положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию, полученного в установленном порядке в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации (при использовании субсидии на строительство жилья);

локальный сметный расчет на снос аварийного жилого дома (при использовании субсидии на снос аварийных домов после расселения граждан);

четвертая группа критериев:

копия заключения межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении;

гарантийное письмо о софинансировании реализации мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании края за счет средств местного бюджета в размере, предусмотренном пунктом 15 Порядка;

копия утвержденной проектной документации на строительство жилых домов (при использовании субсидии на строительство жилья);

копия положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию, полученного в установленном порядке в случаях,

предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации (при использовании субсидии на строительство жилья);

локальный сметный расчет на снос аварийного жилого дома (при использовании субсидии на снос аварийных домов после расселения граждан);

пятая группа критериев:

копия документа, подтверждающего наличие на территории муниципального образования края жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, более 3,0 тыс. кв. метров;

копия заключения межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении;

гарантийное письмо о софинансировании реализации мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании края за счет средств местного бюджета в размере, предусмотренном пунктом 15 Порядка;

копия утвержденной проектной документации на строительство жилых домов (при использовании субсидии на строительство жилья);

копия положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию, полученного в установленном порядке в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации (при использовании субсидии на строительство жилья);

локальный сметный расчет на снос аварийного жилого дома (при использовании субсидии на снос аварийных домов после расселения граждан).

Копии документов с учетом выбранной группы критериев представляются одновременно и в единственном экземпляре, должны быть прошиты, заверены печатью и подписью главы муниципального образования края (главы администрации муниципального образования края) или уполномоченного им лица с указанием даты заверения, расшифровкой подписи.»;

пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Комиссия с учетом критериев, предусмотренных пунктом 6 Порядка, оценивает представленные муниципальными образованиями края заявки в следующем порядке:

первыми рассматриваются заявки и приложенные к ним документы, соответствующие первой группе критериев:

наличие размещения на территории муниципального образования края объекта регионального значения, оценивается в 1 балл, отсутствие – в 0 баллов;

наличие на территории муниципального образования края жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и расположенных в зоне влияния строительства объекта регионального значения, оценивается в 1 балл, отсутствие – в 0 баллов;

вторыми рассматриваются заявки и приложенные к ним документы, соответствующие второй группе критериев:

наличие документа, подтверждающего ввод на территории муниципального образования края режима чрезвычайной ситуации или режима повышенной готовности для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в текущем году либо в годах, предшествовавших предоставлению субсидии, оценивается в 1 балл, отсутствие – в 0 баллов;

наличие жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, и (или) жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания в текущем году либо в течение двух лет с момента установления на территории муниципального образования края режима чрезвычайной ситуации или режима повышенной готовности для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, оценивается в 1 балл, отсутствие – в 0 баллов;

третьими рассматриваются заявки и приложенные к ним документы, соответствующие третьей группе критериев:

наличие жилых домов, переданных в муниципальную собственность из собственности края и признанных аварийными и подлежащими сносу в установленном порядке, оценивается в 1 балл, отсутствие – в 0 баллов;

наличие жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, оценивается в 1 балл, отсутствие – в 0 баллов;

четвертыми рассматриваются заявки и приложенные к ним документы, соответствующие четвертой группе критериев:

отнесение муниципального образования края к районам Крайнего Севера или приравненным к ним местностям оценивается в 1 балл, отсутствие – в 0 баллов;

наличие жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, оценивается в 1 балл, отсутствие – в 0 баллов;

пятыми рассматриваются заявки и приложенные к ним документы, соответствующие пятой группе критериев:

наличие жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, более 3,0 тыс. кв. метров оценивается в 1 балл, менее 3,0 тыс. кв. метров – в 0 баллов;

наличие жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, оценивается в 1 балл, отсутствие – в 0 баллов.

Для определения итоговых баллов суммируется количество баллов, набранных заявкой.

Комиссия по результатам рассмотрения документов, представленных муниципальными образованиями края, готовит предложения Правительству Красноярского края о распределении субсидий между муниципальными

образованиями края, которые оформляются протоколом. Протокол должен быть оформлен в течение 5 рабочих дней со дня заседания Комиссии.».

2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.



Первый заместитель
Губернатора края –
Председатель
Правительства края

С.В. Верещагин