



# **ЗАКОН**

## **Красноярского края**

13.06.2024

№ 7-2899

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН КРАЯ «О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В КРАСНОЯРСКОМ КРАЕ»**

#### **Статья 1**

Внести в Закон края от 4 декабря 2008 года № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае» (Наш Красноярский край, 2008, 23 декабря; 2009, 3 июля, 11 декабря, 18 декабря; 2010, 2 июля; Ведомости высших органов государственной власти Красноярского края, 6 июня 2011 года, № 27 (468); Наш Красноярский край, 2011, 21 декабря; Ведомости высших органов государственной власти Красноярского края, 19 ноября 2012 года, № 54 (566); Наш Красноярский край, 2012, 21 ноября; Ведомости высших органов государственной власти Красноярского края, 7 мая 2013 года, № 18 (593); Наш Красноярский край, 2013, 3 июля; Ведомости высших органов государственной власти Красноярского края, 22 июля 2013 года, № 31 (606); Наш Красноярский край, 2013, 13 ноября; Ведомости высших органов государственной власти Красноярского края, 28 марта 2014 года, № 10 (638); Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)), 23 июня 2014 года; Наш Красноярский край, 2014, 25 июня, 2 июля; 2015, 17 июня, 16 декабря; 2016, 29 июня; 2017, 15 февраля, 13 декабря; 2018, 4 апреля; 2019, 10 апреля, 18 октября; Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)), 19 декабря 2019 года, 22 июля 2020 года, 2 декабря 2020 года, 13 января 2021 года; Наш Красноярский край, 2021, 20 января; Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)), 28 апреля 2021 года; Наш Красноярский край, 2021, 7 июля; Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)), 22 ноября 2021 года; Наш Красноярский край, 2021, 29 декабря; Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского

края ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)), 6 мая 2022 года; Наш Красноярский край, 2022, 21 октября; Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)), 27 марта 2023 года, 13 апреля 2023 года, 27 апреля 2023 года; Наш Красноярский край, 2023, 7 июля) следующие изменения:

1) дополнить статьей 14.4 следующего содержания:

«Статья 14.4. Предоставление в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, участникам специальной военной операции

1. Право на однократное бесплатное получение в собственность без проведения торгов земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, имеют:

а) военнослужащие, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные при выполнении задач в ходе специальной военной операции, являющиеся ветеранами боевых действий, имевшие на день завершения своего участия в специальной военной операции место жительства на территории Красноярского края;

б) лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные при выполнении задач в ходе специальной военной операции, являющиеся ветеранами боевых действий, имевшие на день завершения своего участия в специальной военной операции место жительства на территории Красноярского края;

в) лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные при выполнении задач в ходе специальной военной операции, являющиеся ветеранами боевых действий, имевшие на день завершения своего участия в специальной военной операции место жительства на территории Красноярского края;

г) члены семей лиц, указанных в подпунктах «а», «б», «в» настоящего пункта, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции.

2. Граждане, указанные в подпунктах «а», «б», «в» пункта 1 настоящей статьи, и члены их семей (далее – участники специальной военной операции, члены семей участников специальной военной операции) имеют право на бесплатное получение в собственность без проведения торгов земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для одной из следующих целей по своему выбору: ведение садоводства, огородничества, животноводства (за исключением территории Красноярской агломерации), индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства.

3. В целях настоящего Закона к членам семей участников специальной военной операции относятся:

а) супруга (супруг);

б) дети;

в) родители (не лишенные родительских прав и не ограниченные в родительских правах) либо опекун (попечитель), осуществляющий опеку (попечительство) до достижения участником специальной военной операции совершеннолетия, – в случае отсутствия граждан, указанных в подпунктах «а», «б» настоящего пункта.

4. Участники специальной военной операции и члены семей участников специальной военной операции имеют право на бесплатное получение в собственность без проведения торгов земельного участка, расположенного на территории муниципального района, городского округа, муниципального округа, в котором участник специальной военной операции на день завершения своего участия в специальной военной операции имел место жительства, за исключением территории закрытых административно-территориальных образований.

В случае если участник специальной военной операции на день завершения участия в специальной военной операции имел место жительства на территории закрытого административно-территориального образования либо муниципального образования, относящегося к районам Крайнего Севера, участник специальной военной операции и члены семьи участника специальной военной операции имеют право на бесплатное получение в собственность земельного участка, расположенного на территории любого муниципального района, городского округа, муниципального округа Красноярского края, за исключением города Красноярска.

В случае если участник специальной военной операции на день завершения участия в специальной военной операции имел место жительства на территории города Красноярска, участник специальной военной операции и члены семьи участника специальной военной операции имеют право на бесплатное получение в собственность земельного участка, расположенного на территории любого муниципального района, городского округа, муниципального округа Красноярского края.

5. Право на получение земельного участка в собственность бесплатно может быть использовано однократно на семью в целом.

6. Порядок бесплатного предоставления в собственность участникам специальной военной операции и членам семей участников специальной военной операции земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, устанавливается главой 3.2 настоящего Закона.

7. Предельные размеры земельных участков, предоставляемых из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность участникам специальной военной операции и членам семей участников специальной военной операции, установлены в пункте 1 статьи 15 настоящего Закона.»;

2) в пункте 1 статьи 15 после слов «статьи 14» дополнить словами «, пунктом 1 статьи 14.4»;

3) в статье 29.6:

а) подпункт «б» пункта 1 после слов «статьи 14» дополнить словами «, пункте 1 статьи 14.4»;

б) в пункте 2:

слова «е) получение заявителем социальной выплаты» заменить словами «и) получение социальной выплаты»;

дополнить подпунктом «к» следующего содержания:

«к) поставленный на государственный кадастровый учет земельный участок, который испрашивается заявителем, включен в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления участникам специальной военной операции и членам семей участников специальной военной операции, указанный в пункте 2 статьи 29.11 настоящего Закона.»;

в) абзац первый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3. При отказе в предоставлении земельного участка по основаниям, установленным в подпунктах «ж», «з», «и» пункта 2 настоящей статьи, заявитель снимается с очереди на предоставление земельного участка.»;

4) дополнить главой 3.2 следующего содержания:

**«Глава 3.2. Порядок бесплатного предоставления в собственность участникам специальной военной операции и членам семей участников специальной военной операции земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности»**

**Статья 29.8. Требования к документам, необходимым для бесплатного предоставления в собственность участникам специальной военной операции и членам семей участников специальной военной операции земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и порядок их подачи**

1. Участники специальной военной операции и члены семей участников специальной военной операции, заинтересованные в предоставлении земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для ведения садоводства, огородничества, животноводства, индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства в собственность бесплатно, подают заявления о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно (далее – заявление, заявители) в исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченные на распоряжение соответствующими земельными участками.

Заявление может быть подано также через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

2. Членами семей участников специальной военной операции, указанными в подпунктах «а», «б» пункта 3 статьи 14.4 настоящего Закона, а в случае их отсутствия членами семей участников специальной военной операции, указанными в подпункте «в» пункта 3 статьи 14.4 настоящего Закона, заявление подается совместно.

В заявлении должны быть определены цель использования земельного участка, его предполагаемые размеры и местоположение, а в случае, если испрашивается земельный участок, поставленный на государственный кадастровый учет, – кадастровый номер этого земельного участка.

3. К заявлению прилагаются следующие документы, представляемые заявителем самостоятельно:

а) копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, подавшего заявление;

б) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя;

в) отказ члена семьи участника специальной военной операции от получения в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в случае если заявление подается не всеми членами семьи участника специальной военной операции;

г) копии документов, подтверждающих наличие специального звания полиции, прохождение службы в войсках национальной гвардии Российской Федерации;

д) копии документов, подтверждающих присвоение звания Героя Российской Федерации или награждение орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

е) копия удостоверения ветерана боевых действий;

ж) согласие на обработку персональных данных заявителя.

4. Заявитель по собственной инициативе может представить с заявлением следующие документы:

а) копию документа, подтверждающего факт проживания участника специальной военной операции на территории Красноярского края на день завершения его участия в специальной военной операции, в случае если это не подтверждается паспортом гражданина Российской Федерации;

б) копии документов, подтверждающих супружеские отношения заявителя (свидетельство о заключении брака), родственные отношения заявителя и участника специальной военной операции (свидетельство о рождении), в случае обращения с заявлением членов семьи участника специальной военной операции;

в) копии документов, подтверждающих факт установления опеки (попечительства), в случае обращения с заявлением опекуна (попечителя) участника специальной военной операции;

г) копии документов, выданных уполномоченным органом, подтверждающих факт смерти участника специальной военной операции, наступившей вследствие увечья (ранения, контузии, травмы) или заболевания, полученного в ходе участия в специальной военной операции;

д) копии документов, подтверждающих прохождение военной службы или заключение контракта о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

5. Копии документов должны быть заверены нотариально или представлены с предъявлением оригинала.

6. В случае если документы, указанные в пункте 4 настоящей статьи, не были представлены заявителем (представителем заявителя) по собственной инициативе, уполномоченные на распоряжение земельным участком органы запрашивают посредством межведомственных запросов указанные документы (их копии) или содержащиеся в них сведения в соответствии с Федеральным

законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

**Статья 29.9. Порядок формирования очереди на предоставление земельного участка участникам специальной военной операции или членам семей участников специальной военной операции**

1. При поступлении от участников специальной военной операции или членов семей участников специальной военной операции заявлений с приложением указанных в пунктах 3, 4 статьи 29.8 настоящего Закона документов, подтверждающих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка:

исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления муниципального района, городского округа, муниципального округа, уполномоченный на распоряжение соответствующими земельными участками, формирует очередь на предоставление земельного участка (далее – очередь);

орган местного самоуправления поселения, уполномоченный на распоряжение соответствующими земельными участками, направляет информацию о поступивших заявлениях в орган местного самоуправления муниципального района для включения заявителей в формируемую этим органом очередь. Информация о поступившем заявлении с указанием даты и времени поступления заявления направляется в орган местного самоуправления муниципального района в течение семи рабочих дней со дня поступления заявления в случае отсутствия установленных в пункте 1 статьи 29.10 настоящего Закона оснований для отказа в постановке на очередь. Орган местного самоуправления муниципального района в течение трех рабочих дней со дня получения указанной информации включает заявителя в очередь и направляет в орган местного самоуправления поселения уведомление о дате и времени постановки на очередь, соответствующих дате и времени поступления заявления в орган местного самоуправления поселения. В случае если в орган местного самоуправления поселения (органы местного самоуправления поселений) в один день поступило несколько заявлений, включение в очередь осуществляется в порядке поступления заявлений.

2. Исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, указанными в пункте 1 настоящей статьи, в течение 15 рабочих дней со дня поступления заявления направляется уведомление заявителю о дате и времени постановки на очередь, соответствующих дате и времени поступления заявления, или отказ в постановке на очередь.

Вместе с уведомлением о постановке на очередь заявителю направляется извещение о том, что при образовании земельных участков в целях их предоставления в собственность бесплатно участникам специальной военной операции и членам семей участников специальной военной операции на официальном сайте органа исполнительной власти или органа местного самоуправления, указанных в пункте 1 настоящей статьи (далее – официальный сайт), будет размещен указанный в пункте 2 статьи 29.11 настоящего Закона

перечень земельных участков, предназначенных для предоставления участникам специальной военной операции и членам семей участников специальной военной операции (далее – Перечень).

После размещения Перечня на официальном сайте заявитель, поставленный на очередь, подает в исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченный на распоряжение соответствующими земельными участками, заявление о предоставлении земельного участка из числа участков, указанных в Перечне, с приложением документов, указанных в подпунктах «а», «б» пункта 3 статьи 29.8 настоящего Закона. Предоставление иных документов не требуется.

3. Очередь формируется путем включения участников специальной военной операции и членов семей участников специальной военной операции в Книгу учета участников специальной военной операции и членов семей участников специальной военной операции на получение земельного участка, которая ведется в исполнительном органе государственной власти или органе местного самоуправления, указанном в абзаце втором пункта 1 настоящей статьи, по форме, установленной Правительством края.

4. Данные об участниках специальной военной операции и членах семей участников специальной военной операции, включенных в очередь, а также получивших в собственность бесплатно земельные участки, подлежат включению в государственную межведомственную информационную систему Красноярского края «Адресная социальная помощь».

**Статья 29.10. Основания для отказа в постановке на очередь на предоставление земельного участка и в предоставлении земельных участков в собственность бесплатно участникам специальной военной операции и членам семей участников специальной военной операции**

1. Основаниями для отказа в постановке на очередь являются:

а) несоответствие заявителя требованиям, установленным в пункте 1 статьи 14.4 настоящего Закона;

б) непредставление заявителем документов, указанных в пункте 3 статьи 29.8 настоящего Закона;

в) реализация заявителем права на бесплатное получение земельного участка по основаниям, установленным подпунктами 6, 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе посредством получения заявителем социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

2. Основаниями для отказа в предоставлении земельного участка являются:

а) реализация заявителем права на бесплатное получение земельного участка по основаниям, установленным подпунктами 6, 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе посредством получения заявителем социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно;

б) подача заявления, указанного в пункте 2 статьи 29.9 настоящего Закона, в отношении земельного участка, не включенного в Перечень.

3. При реализации заявителем права на бесплатное получение земельного участка по основаниям, установленным подпунктами 6, 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе посредством получения заявителем социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, заявитель снимается с очереди на предоставление земельного участка.

**Статья 29.11. Порядок предоставления в собственность земельного участка участникам специальной военной операции и членам семей участников специальной военной операции**

1. Образование земельных участков в целях их предоставления в собственность бесплатно участникам специальной военной операции и членам семей участников специальной военной операции осуществляют исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, указанные в пункте 1 статьи 29.8 настоящего Закона.

2. Исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, указанные в пункте 1 настоящей статьи, формируют и согласовывают с Правительством края перечень земельных участков, предназначенных для предоставления участникам специальной военной операции и членам семей участников специальной военной операции. Порядок согласования Перечня устанавливается Правительством края.

3. Исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, указанные в пункте 1 настоящей статьи, не реже одного раза в месяц размещают Перечень (с указанием кадастровых номеров земельных участков, категории земель, вида разрешенного использования, площади и местоположения) на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. При поступлении от участников специальной военной операции и членов семей участников специальной военной операции заявления о предоставлении земельного участка, включенного в Перечень, размещенный на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в порядке, установленном пунктом 3 настоящей статьи, исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, указанные в пункте 1 настоящей статьи, в течение 45 дней принимают решение о предоставлении этого земельного участка в собственность бесплатно заявителю в случае, если в течение 30 дней со дня поступления заявления иные заявления о предоставлении этого земельного участка не поступили.

5. При поступлении в течение 30 дней иных заявлений о предоставлении такого земельного участка принимается решение о предоставлении земельного участка заявителю, поставленному на очередь ранее иных заявителей.

6. Копия решения о предоставлении земельного участка направляется заявителю в течение 5 дней со дня его принятия с приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости. В течение 5 дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка иным заявителям направляется отказ в предоставлении испрашиваемого земельного участка.»

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования в краевой государственной газете «Наш Красноярский край».

Губернатор  
Красноярского края

М.М. Котюков

«19» июня 2024 г.