



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 августа 2015 года

г. Владивосток

№ 309-па

О Порядке утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Приморского края от 7 августа 2015 года № 227-КЗ «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае», на основании Устава Приморского края Администрация Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта.
2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Губернатор края –
Глава Администрации
Приморского края

В.В. Миклушевский

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации Приморского края
от 31 августа 2015 года № 309-па

ПОРЯДОК

утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта

1. Настоящий Порядок утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта определяет процедуру утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации краевой программы «Программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, на 2014 - 2043 годы», утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 31 декабря 2013 года № 513-па «Об утверждении краевой программы «Программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, на 2014 - 2043 годы», (далее соответственно – краткосрочные планы, региональная программа).

2. Разработка краткосрочных планов направлена на реализацию региональной программы, конкретизацию сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определение видов и объемов государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

3. Многоквартирные дома включаются в проект краткосрочного плана в соответствии с региональной программой начиная с первого года периода, предусмотренного региональной программой, а также с учетом многоквартирных домов в случае, если капитальный ремонт такого

многоквартирного дома не проведен в порядке очередности в соответствии со статьей 16 Закона Приморского края от 7 августа 2013 года № 227-КЗ «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае».

4. Процедура утверждения краткосрочных планов (далее соответственно – муниципальный план, региональный план) включает в себя следующие этапы:

утверждение муниципальных планов органами местного самоуправления;
осуществление региональным оператором подготовки предложений по формированию регионального плана и обобщения муниципальных планов, направленных органами местного самоуправления;

утверждение регионального плана департаментом градостроительства Приморского края (далее - департамент).

5. Органы местного самоуправления разрабатывают и утверждают муниципальные планы по форме согласно приложению к настоящему Порядку и направляют их в адрес регионального оператора в срок до 1 августа года, предшествующего плановому периоду.

6. Региональный оператор готовит предложения по формированию регионального плана, обобщает муниципальные планы, утвержденные органами местного самоуправления, и направляет указанные предложения и обобщенные муниципальные планы в департамент в срок до 15 августа года, предшествующего плановому периоду.

7. Региональный план утверждается департаментом в соответствии с объемами финансирования мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах по источникам их финансового обеспечения с учетом предложений регионального оператора, муниципальных планов, утвержденных органами местного самоуправления.

8. Региональный план утверждается приказом департамента по форме согласно приложению к настоящему Порядку в срок до 1 сентября года, предшествующего плановому периоду.

9. Корректировка регионального плана осуществляется при актуализации

региональной программы, а также при изменении объемов мер финансовой поддержки.

Приложение

к Порядку
разработки и утверждения краткосрочных
(сроком на три года) планов реализации
региональной программы капитального ремонта,
утвержденному постановлением
Администрации Приморского края

Форма

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта
на территории _____ на период _____ гг.

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес МКД			Год ввода в эксплуатацию	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту, планируемых к проведению	Плановый год проведения капитального ремонта	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, стоимость по каждому виду планируемых к проведению услуг и (или) работ (руб.), рассчитанная с учетом предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Источники финансирования (руб.)			
		Улица	Номер дома	Корпус					средства фондов капитального ремонта (средства собственников помещений)	средства местного бюджета	средства краевого бюджета	средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию ЖКХ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Форма разработана Фондом Приморского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края»