



# АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 октября 2019 года

г. Владивосток

№ 700-па

**О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 26 ноября 2012 года № 356-па «Об утверждении Положения об инспекции регионального строительного надзора и контроля в области долевого строительства Приморского края»**

На основании Устава Приморского края Администрация Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение об инспекции регионального строительного надзора и контроля в области долевого строительства Приморского края, утвержденное постановлением Администрации Приморского края от 26 ноября 2012 года № 356-па «Об утверждении Положения об инспекции регионального строительного надзора и контроля в области долевого строительства Приморского края» (в редакции постановлений Администрации Приморского края от 29 марта 2013 года № 112-па, от 21 февраля 2014 года № 52-па, от 10 февраля 2016 года № 55-па, от 6 июня 2016 года № 250-па, от 31 января 2018 года № 34-па, от 5 декабря 2018 года № 584-па), следующие изменения:

изложить пункт 1.2 в следующей редакции:

«1.2. Инспекция формируется Правительством Приморского края, подчиняется и подотчетна Губернатору Приморского края и заместителю

председателя Правительства Приморского края, курирующему деятельность инспекции.»;

изложить пункты 1.4 – 1.6 в следующей редакции:

«1.4. В своей деятельности инспекция руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, Уставом Приморского края, законами Приморского края, правовыми актами Губернатора Приморского края и Правительства Приморского края, департамента земельных отношений, государственного строительного надзора и контроля в области долевого строительства Приморского края (принятыми до образования инспекции), а также настоящим Положением.

1.5. Инспекция осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти, в том числе с их территориальными органами, Законодательным Собранием Приморского края и органами исполнительной власти Приморского края, иными государственными органами, органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края, организациями и гражданами.

1.6. Инспекция обладает правами юридического лица в объеме, необходимом для реализации своей компетенции, имеет печать со своим наименованием и изображением герба Приморского края, другие необходимые печати, штампы и бланки установленного образца, самостоятельный баланс, лицевые счета, открытые в органе Федерального казначейства.»;

дополнить пункт 2.1.16 после слов «устанавливает сроки устранения этих нарушений» словами «, в том числе в случае поступления уведомления от публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» в соответствии с пунктами 1 и 2 части 5.2 статьи 11 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства

при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»);»;

заменить в пункте 2.1.17 слова «Администрации Приморского края» словами «Правительства Приморского края»;

изложить пункт 2.1.19 в следующей редакции:

«2.1.19. Размещает в единой информационной системе жилищного строительства (далее - система):

информацию о наделенных полномочиями на размещение информации в системе должностных лица инспекции, уполномоченных на осуществление контроля;

информацию о выданных заключениях о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона № 214-ФЗ, либо мотивированный отказ в выдаче таких заключений;

информацию о проведенных проверках деятельности застройщика, предписаниях застройщику, за исключением сведений, доступ к которым ограничен законодательством Российской Федерации, а также сведения о вступивших в законную силу постановлениях инспекции о привлечении застройщика, его должностных лиц к административной ответственности за нарушение требований Федерального закона № 214-ФЗ;

уведомления инспекции, указанные в части 2.6 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ;

сведения из утвержденного Губернатором Приморского края плана-графика реализации мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, включенных в реестр проблемных объектов, и информацию по реализации мероприятий указанного плана-графика);»;

заменить в пункте 2.1.20 слово «Осуществляет» словом «Обеспечивает»;

изложить пункты 2.1.24 – 2.1.25 в следующей редакции:

«2.1.24. Осуществляет мониторинг правоприменения в Приморском крае по вопросам, относящимся к компетенции инспекции, в порядке, установленном действующим законодательством Приморского края;

2.1.25. Разрабатывает проекты законов Приморского края и иных правовых актов Приморского края по вопросам, отнесенным к компетенции инспекции;»;

исключить пункт 2.1.29;

исключить пункт 2.1.32;

изложить пункт 2.1.35 в следующей редакции:

«2.1.35. Организует хранение, комплектование, учет и использование архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности инспекции;»;

дополнить пунктом 2.1.36 следующего содержания:

«2.1.36. Осуществляет иные полномочия в установленной сфере деятельности, предусмотренные действующим законодательством.»;

изложить пункт 2.2.1 в следующей редакции:

«2.2.1. Запрашивать в установленном порядке необходимые материалы и информацию от федеральных органов исполнительной власти, в том числе их территориальных органов, Законодательного Собрания Приморского края, органов исполнительной власти Приморского края, органов местного самоуправления муниципальных образований Приморского края, а также организаций и должностных лиц для решения вопросов, отнесенных к компетенции инспекции;»;

заменить в пункте 2.2.8 слова «уполномоченного на осуществление функций по формированию официальной статистической информации» словами «осуществляющего функции по формированию официальной статистической информации о социальных, экономических, демографических, экологических и других общественных процессах в Российской Федерации»;

заменить в пункте 2.2.14 слова «Администрацией Приморского края» словами «Правительством Приморского края»;

исключить пункт 2.2.17;

изложить пункт 2.2.18 в следующей редакции:

«2.2.18. Представлять в пределах своей компетенции интересы Приморского края в органах государственной власти, органах местного самоуправления муниципальных образований Приморского края, а также организациях;»;

исключить пункт 2.2.20;

изложить пункт 2.2.21 в следующей редакции:

«2.2.21. Привлекать специалистов и экспертов для решения вопросов, входящих в компетенцию инспекции, в том числе и на договорной основе;»;

изложить пункт 2.2.23 в следующей редакции:

«2.2.23. Пользоваться в установленном порядке базами данных информационных систем, введенных в эксплуатацию в Правительстве Приморского края и в иных государственных органах по согласованию с ними;»;

дополнить пунктом 2.2.26 следующего содержания:

«2.2.26. Создавать координационные и совещательные органы по вопросам, отнесенным к компетенции инспекции;»;

изложить пункт 3.1 в следующей редакции:

«3.1. Инспекцию возглавляет руководитель, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Губернатором Приморского края по согласованию с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.»;

изложить пункты 3.3 – 3.5 в следующей редакции:

«3.3. Руководитель инспекции подчиняется Губернатору Приморского края и заместителю председателя Правительства Приморского края, курирующему деятельность инспекции.

3.4. Руководитель имеет заместителя, назначаемого на должность и освобождаемого от должности представителем нанимателя по представлению руководителя инспекции.

3.5. Структура, штатная численность и Положение об инспекции утверждаются Правительством Приморского края по представлению руководителя инспекции.»;

изложить пункт 3.6.3 в следующей редакции:

«3.6.3. Вносит представителю нанимателя предложения по вопросам структуры и штатной численности инспекции, о поощрении сотрудников инспекции и применении к ним мер дисциплинарной ответственности.»;

заменить в пункте 3.6.4 слово «согласовывает» словом «утверждает»;

дополнить пункт 3.6.5 после слов «органами местного самоуправления» словами «муниципальных образований Приморского края»;

изложить пункты 3.6.8 – 3.6.9 в следующей редакции:

«3.6.8. Участвует в заседаниях и совещаниях, проводимых Губернатором Приморского края, первым вице-губернатором Приморского края - председателем Правительства Приморского края, вице-губернатором Приморского края – руководителем аппарата Губернатора Приморского края и Правительства Приморского края, заместителями председателя Правительства Приморского края, заместителями председателя Правительства Приморского края – министрами, в заседаниях Правительства Приморского края и Законодательного Собрания Приморского края, в других совещаниях и заседаниях федерального и регионального уровня при обсуждении вопросов, отнесенных к компетенции инспекции;

3.6.9. Обеспечивает условия для профессионального развития сотрудников инспекции;»;

исключить пункт 3.10;

заменить в пункте 4.1 слова «Администрации Приморского края» словами «Правительства Приморского края».

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2020 года.

Губернатор края –  
Глава Администрации  
Приморского края

О.Н. Кожемяко