



# ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 24 марта 2021 года

### СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ "О градостроительной деятельности на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2009, № 117, стр. 11, № 132, стр. 77; 2010, № 148, стр. 113, № 151, стр. 68; 2011, № 186, стр. 6; 2012, № 8, стр. 36, № 19, стр. 39, № 23, стр. 34; 2013, № 55, стр. 51, стр. 58; 2014, № 78, стр. 16, № 92, стр. 9; 2015, № 106, стр. 15, № 125, стр. 100, № 141, стр. 90; 2016, № 12, стр. 207; 2017, № 25, стр. 6, № 42, стр. 2; 2018, № 52, стр. 70, № 58, стр. 72, № 75, стр. 3; 2019, № 84, стр. 21, № 87, стр. 32, № 91, стр. 26, № 116, стр. 36, стр. 65; 2020, № 154, стр. 29, стр. 37; 2021, № 163, стр. 27) следующие изменения:

1) статью 4 дополнить пунктом 15<sup>5</sup> следующего содержания:

"15<sup>5</sup>) принимает решения о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;"

2) в части 1 статьи 5:

а) подпункт "е" пункта 19<sup>1</sup> признать утратившим силу;

б) дополнить пунктом 19<sup>3</sup> следующего содержания:

"19<sup>3</sup>) обеспечивает подготовку и реализацию решений о комплексном развитии территорий, принимаемых Правительством Приморского края в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;"

3) в статье 6:

а) в части 1:

дополнить пунктом 2<sup>1</sup> следующего содержания:

"2<sup>1</sup>) подготовка и утверждение генеральных планов сельских поселений, входящих в состав муниципального района, утверждение изменений в генеральные планы сельских поселений, входящих в состав муниципального района;"

пункт 6 изложить в следующей редакции:

"б) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных районов, местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений, входящих в состав

муниципального района, утверждение внесенных в указанные местные нормативы градостроительного проектирования изменений;";

пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7)подготовка и утверждение правил землепользования и застройки соответствующих межселенных территорий, правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав муниципального района, утверждение внесенных в указанные правила землепользования и застройки изменений;";

б)в части 2:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2)подготовка и утверждение генеральных планов городских поселений, утверждение изменений в генеральные планы городских поселений;";

пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3)подготовка и утверждение правил землепользования и застройки городских поселений, утверждение внесенных в указанные правила землепользования и застройки изменений;";

пункт 5 изложить в следующей редакции:

"5)утверждение нормативов градостроительного проектирования городских поселений, утверждение внесенных в указанные местные нормативы градостроительного проектирования изменений;";

пункт 7 признать утратившим силу;

пункт 7<sup>2</sup> изложить в следующей редакции:

"7<sup>2</sup>)принятие решений о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;";

в)в части 3:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3)подготовка и утверждение правил землепользования и застройки муниципальных округов, городских округов, утверждение внесенных в указанные правила землепользования и застройки изменений;";

пункт 5 изложить в следующей редакции:

"5)утверждение нормативов градостроительного проектирования муниципальных округов, городских округов, утверждение внесенных в указанные местные нормативы градостроительного проектирования изменений;";

пункт 8 признать утратившим силу;

пункт 8<sup>2</sup> изложить в следующей редакции:

"8<sup>2</sup>)принятие решений о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;";

г)дополнить частью 4 следующего содержания:

"4. Полномочия, предусмотренные пунктами 6 и 7 части 1 настоящей статьи, осуществляются местной администрацией муниципального района. Полномочия, предусмотренные пунктами 3 и 5 части 2 настоящей статьи, осуществляются местной администрацией городского поселения. Полномочия, предусмотренные пунктами 3 и 5 части 3 настоящей статьи,

осуществляются местной администрацией муниципального округа, городского округа."

## СТАТЬЯ 2.

В целях реализации решений о развитии застроенных территорий, принятых до вступления в силу Федерального закона от 30 декабря 2020 года № 494-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий" органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченным в области градостроительной деятельности, в соответствии с подпунктом "е" пункта 19<sup>1</sup> части 1 статьи 5 Закона Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ "О градостроительной деятельности на территории Приморского края" (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Закона), орган исполнительной власти Приморского края, уполномоченный в области градостроительной деятельности, осуществляет полномочие по принятию решений о проведении аукционов на право заключить договоры о развитии застроенных территорий Владивостокского городского округа, организации и проведению аукционов на право заключить договоры о развитии застроенных территорий Владивостокского городского округа, заключению договоров о развитии застроенных территорий Владивостокского городского округа.

## СТАТЬЯ 3.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

г. Владивосток  
29 марта 2021 года  
№ 1024-КЗ