



## **ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ, НУЖДАЮЩИХСЯ В УЛУЧШЕНИИ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ, НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"**

Принят Законодательным Собранием Приморского края 16 сентября 2021 года

#### **СТАТЬЯ 1.**

Внести в Закон Приморского края от 24 декабря 2018 года № 426-КЗ "О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2018, № 81, стр. 41; 2019, № 88, стр. 102, № 116, стр. 107; 2020, № 136, стр. 3) следующие изменения:

1) пункт 4 части 1 статьи 3 изложить в следующей редакции:

"4) члены семьи не реализовали свое право на получение бесплатного земельного участка на территории Приморского края в соответствии с Законом Приморского края от 8 ноября 2011 года № 837-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае" или реализовали свое право, но не произвели отчуждение указанного земельного участка либо произвели его отчуждение до 1 января 2019 года;"

2) часть 3 статьи 5 изложить в следующей редакции:

"3. При определении размера денежной выплаты учитываются:

общая площадь жилых помещений, принадлежащих членам семьи на праве собственности на дату подачи заявления о предоставлении денежной выплаты, за исключением жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания;

общая площадь жилых помещений, занимаемых членами семьи на условиях найма, в том числе в связи с наличием которых подлежат обеспечению жильем в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае" на 2019-2025 годы, за исключением иных жилых помещений, занимаемых членами семьи на условиях найма, признанных в установленном порядке непригодными для проживания;

выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае региональной адресной

программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае" на 2019-2025 годы (далее - выкупная стоимость) за вычетом суммы выкупной стоимости, использованной для приобретения жилого помещения в собственность, общая площадь которого учтена в соответствии с абзацем вторым настоящей части;

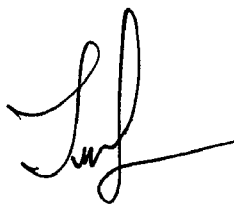
кадастровая стоимость земельного участка, полученного бесплатно на территории Приморского края в соответствии с Законом Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае" в случае его отчуждения до 1 января 2019 года, установленная на дату отчуждения указанного земельного участка (далее - кадастровая стоимость земельного участка).

В случаях, указанных в абзацах втором-пятом настоящей части, размер денежной выплаты рассчитывается исходя из разницы между общей площадью жилого помещения, рассчитанной для семьи в соответствии с частью 1 настоящей статьи, и общей площадью жилых помещений, принадлежащих членам семьи на праве собственности, занимаемых на условиях найма, за вычетом размера выкупной стоимости и (или) кадастровой стоимости земельного участка."

## СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор края



О.Н. Кожемяко

г. Владивосток  
22 сентября 2021 года  
№ 1148-КЗ