



# ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2022

г. Владивосток

№ 104-пг

**Об утверждении Порядка освобождения отдельных категорий граждан от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме**

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» постановляю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок освобождения отдельных категорий граждан от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

И.о. Губернатора Приморского края

В.Г. Щербина

## УТВЕРЖДЕН

постановлением  
Губернатора Приморского края  
от 27.12.2022 № 104-пг

### ПОРЯДОК

#### **освобождения отдельных категорий граждан от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме**

1. Настоящий Порядок в соответствии со статьей 9.1 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» определяет правила освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации (далее – пени), граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (далее соответственно – контракт, мобилизованные граждане), и членов их семей до прекращения действия указанного контракта.

От начисления пеней освобождаются мобилизованные граждане и члены их семей, являющиеся собственниками жилых помещений, расположенных на территории Приморского края, или пользующиеся жилыми помещениями, расположенными на территории Приморского края, на ином законном основании.

Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Жилищным кодексом Российской Федерации.

2. Для освобождения от начисления пеней заявление подается:  
юридическому лицу независимо от организационно-правовой формы  
или индивидуальному предпринимателю, осуществляющему

предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии;

лицу, оказывающему услуги по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании договора при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме;

ресурсоснабжающей организации;

региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами;

собственнику жилого помещения государственного жилищного фонда или муниципального жилищного фонда (действующему от его имени уполномоченному государственному органу или уполномоченному органу местного самоуправления) либо управомоченному им лицу;

специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

лицу, на имя которого открыт специальный счет.

3. Заявление об освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги (далее – заявление) может быть подано мобилизованным гражданином, членом его семьи или уполномоченным представителем (далее – заявитель).

Заявление подается лицам, указанным в пункте 2 настоящего Порядка, при личном обращении заявителя либо посредством почтовой связи заказным письмом на бумажном носителе.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя (в случае личного обращения мобилизованного гражданина или члена его семьи);

2) документ, удостоверяющий личность и полномочия уполномоченного на подачу заявления представителя (в случае подачи заявления

уполномоченным представителем);

3) документ, подтверждающий статус члена семьи мобилизованного гражданина (в случае если заявителем является член семьи мобилизованного гражданина);

4) документ, подтверждающий заключение мобилизованным гражданином контракта;

5) согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

При личном обращении заявителя лицами, указанными в пункте 2 настоящего Порядка, обеспечивается изготовление копий документов, представленных заявителем, в момент принятия заявления. После изготовления копий документов подлинники возвращаются заявителю. При направлении заявления заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении прилагаемые копии документов должны быть заверены в установленном действующим законодательством порядке.

4. Лица, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, в течение 10 календарных дней со дня получения заявления и прилагаемых к нему документов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, принимают решение об освобождении от начисления пеней или об отказе в освобождении от начисления пеней.

Информация о принятом решении доводится до сведения заявителя способом, указанным в заявлении.

5. Решение об отказе в освобождении от начисления пеней принимается лицами, указанными в пункте 2 настоящего Порядка, по следующим основаниям:

непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка;

несоответствие гражданина условиям, предусмотренным пунктом 1 настоящего Порядка.

6. Датой начала освобождения от начисления пеней считается дата

заключения мобилизованным гражданином контракта.

Датой окончания освобождения от начисления пеней считается дата прекращения действия контракта.

7. Заявитель информирует лиц, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, о прекращении действия контракта в течение 30 календарных дней со дня прекращения действия указанного контракта.

Лица, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, возобновляют начисление пеней со дня, следующего за днем прекращения действия контракта.

---

**Приложение**  
**к Порядку освобождения отдельных**  
**категорий граждан от начисления**  
**пеней в случае несвоевременного**  
**и (или) неполного внесения ими**  
**платы за жилое помещение и**  
**коммунальные услуги, взноса на**  
**капитальный ремонт общего**  
**имущества в многоквартирном доме**

Форма

\_\_\_\_\_

(наименование должности)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя)  
проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**СОГЛАСИЕ**

на обработку персональных данных

Я, \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

проживающий(ая) по адресу

\_\_\_\_\_  
(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

в целях освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Федеральный закон № 152-ФЗ) на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона № 152-ФЗ, со сведениями, представленными мною в \_\_\_\_\_

---

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

Примечание: согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители.