



ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 14 ЗАКОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 24 июля 2024 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в статью 14 Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" (в редакции Закона Приморского края от 9 августа 2017 года № 158-КЗ) следующие изменения:

1) части 1, 2 изложить в следующей редакции:

"1. На территории Приморского края в соответствии с распоряжением Губернатора Приморского края допускается предоставление юридическим лицам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов в целях размещения объектов социально-культурного назначения (объекты здравоохранения, образования, культуры, физкультуры и спорта) и коммунально-бытового назначения (объекты организаций бытового обслуживания населения, объекты, используемые для обращения с твердыми коммунальными отходами) в случае, если такие объекты одновременно соответствуют следующим критериям:

1) создание объекта социально-культурного, коммунально-бытового назначения повлечет создание новых постоянных рабочих мест:

на территории Владивостокского городского округа - не менее 15 рабочих мест;

на территориях других городских округов, а также муниципальных округов - не менее 10 рабочих мест;

на территориях городских и сельских поселений - не менее пяти рабочих мест;

2) создание объекта социально-культурного, коммунально-бытового назначения повлечет создание новых постоянных рабочих мест для трудоустройства инвалидов:

на территории Владивостокского городского округа - не менее двух рабочих мест;

на территориях других городских округов, а также муниципальных округов, городских и сельских поселений - не менее одного рабочего места;

3) создание объекта социально-культурного, коммунально-бытового назначения предусматривает капитальные вложения в объеме не менее 10 миллионов рублей.

2. На территории Приморского края в соответствии с распоряжением Губернатора Приморского края допускается предоставление юридическим лицам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов, соответствующих приоритетным направлениям развития Приморского края, определенным Стратегией социально-экономического развития Приморского края, за исключением инвестиционных проектов, которые реализуются (планируются к реализации) на земельных участках, входящих в границы игорной зоны "Приморье", в случае, если соответствующий масштабный инвестиционный проект включен в реестр приоритетных инвестиционных проектов Приморского края в соответствии с Законом Приморского края от 10 мая 2006 года № 354-КЗ "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Приморском крае".;

2) дополнить частью 2³ следующего содержания:

"2³. На территории Приморского края в соответствии с распоряжением Губернатора Приморского края допускается предоставление юридическим лицам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов, за исключением инвестиционных проектов, которые реализуются (планируются к реализации) на земельных участках, входящих в границы игорной зоны "Приморье", в случае, если соответствующий масштабный инвестиционный проект предусматривает создание и последующую эксплуатацию в течение не менее пяти лет приюта для животных, являющегося некапитальным строением, сооружением, рассчитанного для одновременного содержания не менее 150 животных без владельцев, включая животных, от права собственности на которых владельцы отказались, в том числе не менее 100 собак.";

3) по тексту части 3 слова "частями 1, 2 и 2²" заменить словами "частями 1, 2, 2² и 2³".

СТАТЬЯ 2.

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Заявления о признании объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также масштабных инвестиционных проектов соответствующим критериям, установленным частями 1, 2 статьи 14 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" в редакции, действовавшей до вступления в силу настоящего Закона, поданные до вступления в силу настоящего

Закона, рассматриваются с учетом требований частей 1, 2 статьи 14 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" в редакции, действовавшей до вступления в силу настоящего Закона.

Губернатор края



О.Н. Кожемяко

г. Владивосток
24 июля 2024 года
№ 612-КЗ