



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

15 февраля 2018 года

№ 34

г. Владивосток

**Об утверждении границ территории  
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)  
народов Российской Федерации регионального значения,  
включенного в реестр «Памятник Победы в Великой  
Отечественной войне» и ограничении использования  
объекта недвижимого имущества, находящегося  
в границах территории объекта  
культурного наследия**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, включенного в реестр «Памятник Победы в Великой Отечественной войне», расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Находка, в 95 м на северо-восток от жилого дома по ул. Водолазная, д.19, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, включенного в реестр, «Памятник Победы в

Великой Отечественной войне», расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Находка, в 95 м на северо-восток от жилого дома по ул. Водолазная, д.19, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Отделу по государственной охране и сохранению объектов культурного наследия регионального значения инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края обеспечить направление настоящего приказа (Зуев А.С.):

а) в течение трех дней со дня его принятия:

в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования;

б) в течение пяти рабочих дней со дня его принятия в орган регистрации прав, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

в) в течение семи дней со дня официального опубликования:

в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения юридической экспертизы;

в Законодательное Собрание Приморского края;

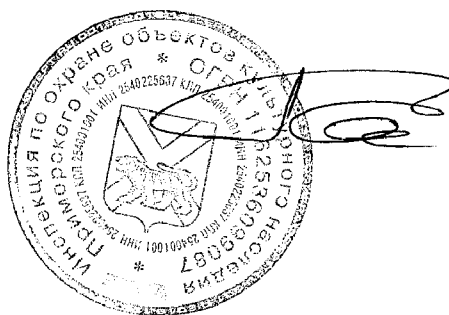
в департамент градостроительства Приморского края,

департамент земельных и имущественных отношений Приморского края;

собственнику либо иному законному владельцу объекта культурного наследия.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель инспекции



А.В. Мялк

Приложение № 1  
к приказу инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Приморского края  
от 15 февраля 2018 года № 34

**Описание границ территории  
объекта культурного наследия**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения, включенного в реестр «Памятник Победы в Великой Отечественной войне», расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Находка, в 95 м на северо-восток от жилого дома по ул. Водолазная, д.19 (далее - Памятник), описаны 4 характерными точками поворота границ.

Точка 1 - севернее памятника, у нижней границы откоса.

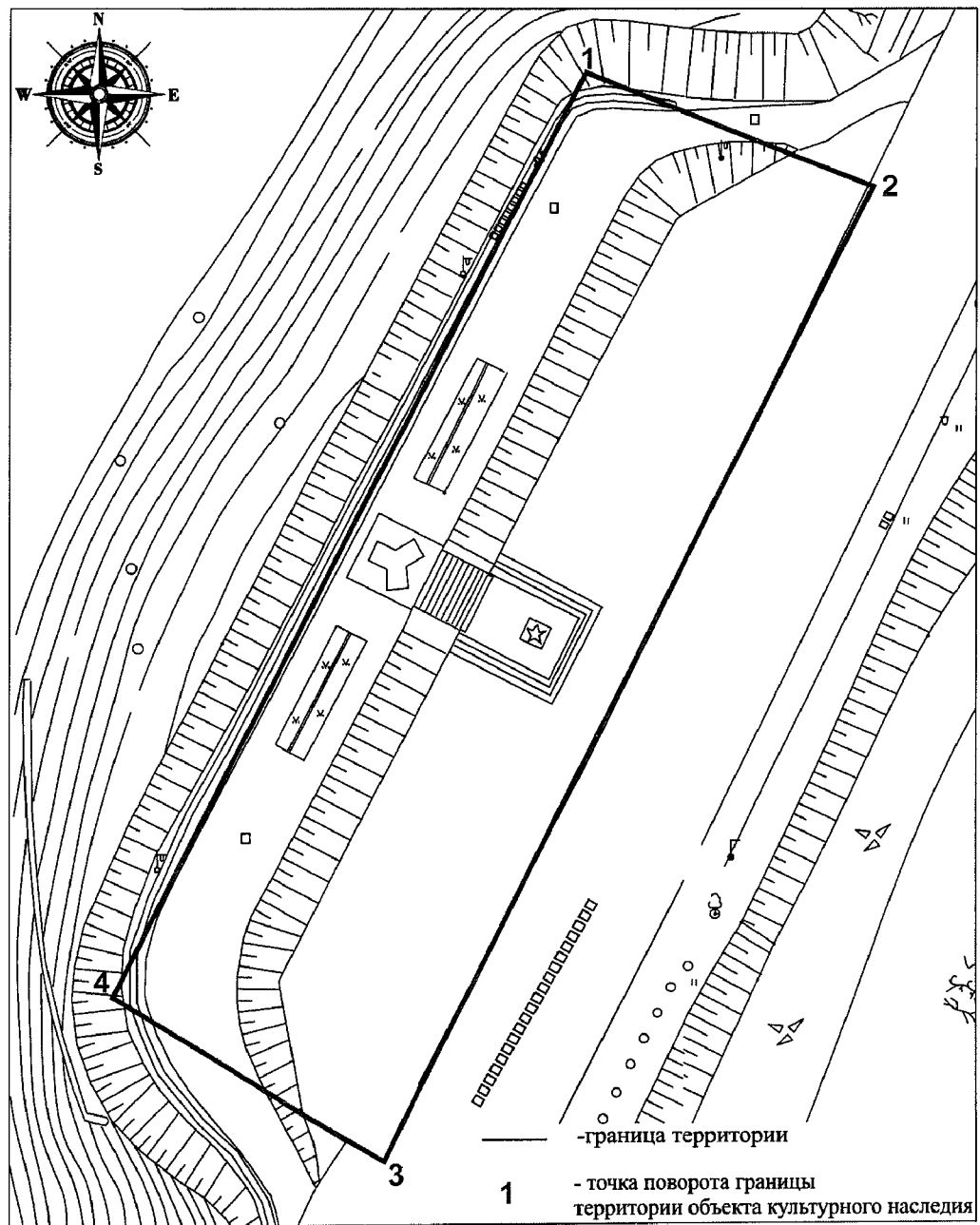
Граница между точками 1-2 проходит через крайнюю северную точку подпорной стенки перпендикулярно проспекту.

Граница между точками 2-3 совпадает с границей проезжей части Находкинского проспекта.

Граница между точками 3-4 проходит через крайнюю южную точку подпорной стенки перпендикулярно Находкинскому проспекту.

Граница между точками 4-1 проходит по северо-западной границе верхней террасы.

## Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия.



## Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме) границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК 25		Погрешность положения характерной точки(Mt), м
	X	Y	
1	326272.12	2232240.72	Mt=0.10
2	326261.22	2232267.20	
3	326181.60	2232224.84	
4	326198.06	2232198.69	

Приложение № 2  
к приказу инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Приморского края  
от 15 февраля 2018 года № 34

**Требования к осуществлению деятельности  
в границах территории объекта культурного наследия  
и ограничения использования объекта недвижимого имущества,  
находящегося в границах территории  
объекта культурного наследия**

1. В соответствии с п.4 ст. 36 Градостроительного Кодекса РФ действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия.

2. В границах территории объекта культурного наследия регионального значения, включенного в реестр «Памятник Победы в Великой Отечественной войне», расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Находка, в 95 м на северо-восток от жилого дома по ул. Водолазная, д.19 (далее - Памятник), **сохраняются:**

Памятник;

условия визуального восприятия Памятника.

3. В границах территории Памятника **запрещается:**

строительство новых объектов капитального строительства;

размещение временных построек (павильонов, киосков, навесов и т. д);

строительство новых инженерных сооружений;

прокладка новых инженерных коммуникаций, не относящихся к обеспечению использования Памятника;

земляные работы (за исключением работ, необходимых для обеспечения использования Памятника;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и негативное воздействие на Памятник;

хозяйственная деятельность, ухудшающая физическое состояние и пожарную безопасность Памятника, нарушающая визуальное восприятие и доступ к Памятнику, или наносящая вред Памятнику;

размещение наружной рекламы.

**4. В границах территории Памятника разрешается:**

посадка зеленых насаждений, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия.

4.1. В границах территории Памятника, при условии согласования с органом исполнительной власти Приморского края, осуществляющим в пределах своих полномочий государственное управление в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального и регионального значения на территории Приморского края, с учетом требований по обеспечению пожарного проезда к прилегающим объектам **разрешается:**

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с Главой VII «Сохранение объекта культурного наследия» Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

благоустройство территории памятника;

земляные работы, необходимые для ремонта и реконструкции внешних инженерных сетей.

---