



ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

01 октября 2018 года

г. Владивосток

№ 176

О внесении изменений в приказ департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 15 января 2014 года № 9 «Об утверждении административного регламента департамента земельных и имущественных отношений Приморского края по предоставлению государственной услуги «Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» постановлением Администрации Приморского края от 5 октября 2011 года № 249-па «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», от 5 декабря 2012 года № 374-па «Об утверждении Положения о департаменте земельных и имущественных отношений Приморского края», в целях приведения нормативных правовых актов департамента земельных и имущественных отношений Приморского края в соответствие с действующим законодательством

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в административный регламент департамента земельных и имущественных отношений Приморского края по предоставлению государственной услуги «Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую», утвержденный приказом департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 15

января 2014 года № 9 (в редакции приказов от 04 марта 2014 года № 86, от 28 апреля 2014 года № 166, от 02 октября 2014 года № 465, от 12 декабря 2014 года № 572, от 20 марта 2015 года № 79, от 22 мая 2015 года № 147, от 26 февраля 2016 года № 14, от 30 июня 2016 года № 112, от 30 сентября 2016 года № 174: (далее – регламент), следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 9.2 в следующей редакции:

" 9.2. Сведения, запрашиваемые Департаментом в отношении Заявителя и земель или земельных участков в составе таких земель в рамках межведомственного информационного взаимодействия (в случае, если Заявители (представители Заявителя) их не предоставили самостоятельно):

1) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или выписка из Единого государственного реестра юридических лиц - для индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, исполнительных органов государственной власти, органов местного самоуправления;

2) выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, перевод которого из состава земель одной категории в другую предполагается осуществить;

3) заключение государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено законодательством Российской Федерации;

4) сведения о кадастровой стоимости земель по отношению к среднему уровню кадастровой стоимости земель по муниципальному району, выданные Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю;

5) сведения о принадлежности земель, подлежащих переводу из одной категории в другую, к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям, указанным в пункте 4 статьи 79 Земельного Кодекса Российской Федерации;

б) решение о предварительном согласовании места размещения объекта с приложением акта о выборе земельных участков и схемы расположения земельных участков, в случаях, предусмотренных федеральными законами;

7) заключение органа местного самоуправления или документ, подтверждающий отсутствие иных вариантов размещения соответствующих объектов, в случаях, предусмотренных федеральными законами;

8) копия решения о консервации земель, в случаях, предусмотренных федеральными законами;

9) копия решения о резервировании земель, в случаях, предусмотренных федеральными законами;

10) документ, подтверждающий отнесение к землям природоохранного, историко-культурного, рекреационного и иного особо ценного назначения, в случаях, предусмотренных федеральными законами."

1.2. Подпункт 21.5 пункта 21 изложить в следующей редакции: " Копия Распоряжения направляется Департаментом в орган регистрации прав в течение пяти рабочих дней с даты вступления Распоряжения в силу ";

1.3. Пункт 26 изложить в следующей редакции:

" 26. Предмет жалобы

26.1. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования, установленный настоящим разделом, применяется ко всем административным процедурам, перечисленным в разделе III административного регламента, в том числе Заявитель (представитель Заявителя) вправе обратиться с жалобой в следующих случаях:

нарушения срока регистрации Заявления Заявителя (представителя Заявителя) о предоставлении государственной услуги;

нарушения срока предоставления государственной услуги;

требования у Заявителя (представителя Заявителя) документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Приморского края для предоставления государственной услуги;

отказа в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Приморского края для предоставления государственной услуги, у Заявителя (представителя Заявителя);

отказа в предоставлении государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Приморского края;

затребования с Заявителя (представителя Заявителя) при предоставлении государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Приморского края;

отказа Департамента, должностного лица Департамента в исправлении допущенных опечаток и ошибок, в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, либо нарушения установленного срока таких исправлений;

нарушения срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления услуги;

приостановления предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Приморского края. "

2. Отделу по организации торгов и учёту расходов департамента земельных и имущественных отношений Приморского края обеспечить опубликование настоящего приказа на официальной странице департамента в сети Интернет, на Едином портале государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru) и в региональной государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Приморского края»: <http://gosuslugi.primorsky.ru>.

3. Общему отделу департамента земельных и имущественных отношений Приморского края обеспечить:

3.1. Направление настоящего приказа в течение трех рабочих дней со дня его принятия в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края, на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru).

3.2. В течение семи дней после дня первого официального опубликования настоящего приказа:

в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» и антикоррупционной экспертиз;

3.3. В течение семи дней со дня его принятия:

в Законодательное Собрание Приморского края.

3.4. В течение десяти дней со дня его принятия:

в прокуратуру Приморского края;

3.5. Обеспечить размещение сведений об издании настоящего приказа на информационном стенде в департаменте земельных и имущественных отношений Приморского края.

4. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента

А.С. Подольский