



ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 ноября 2019 г.

г. Владивосток

№ 152-р

**Об изъятии земельных участков для государственных нужд  
Приморского края, в целях строительства автомобильной дороги  
Владивосток – Находка – порт Восточный  
на участке км 18+500 – км 40+800 в Приморском крае,  
расположенных на территории Артемовского городского округа  
и Шкотовского муниципального района Приморского края**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Положением о департаменте земельных и имущественных отношений Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 05 декабря 2012 года № 374-па, учитывая распоряжения Администрации Приморского края от 06 сентября 2013 года № 290-ра «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги Владивосток – Находка – порт Восточный на участке км 18+500 – км 40+800 в Приморском крае», от 31 августа 2017 года № 350-ра «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги Владивосток – Находка – порт Восточный на участке км 18+500 – км 40+800 в Приморском крае», распоряжение департамента градостроительства Приморского края от 01 августа 2019 года № 83 «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги Владивосток – Находка – порт Восточный на участке км 18+500 – км 40+800 в Приморском крае», рассмотрев ходатайство об изъятии земельных участков для государственных нужд департамента

транспорта и дорожного хозяйства Приморского края и представленные документы,

1. Изъять для государственных нужд в собственность Приморского края, из земель сельскохозяйственного назначения, путем выкупа, земельные участки:

1.1. Площадью 2 047 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:24:030101:486 площадью 603 545 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2530 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, пгт Шкотово, ул. Батарейная, д. 2;

1.2. Площадью 2 933 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:24:000000:2927 площадью 1 607 732 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир пгт Шкотово. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район;

1.3. Площадью 8 808 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:24:000000:2940 площадью 11 946 671 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир пгт Шкотово. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район;

1.4. Площадью 77 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:24:030101:535 площадью 8 065 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир пгт Шкотово. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, пгт Шкотово, ул. Дисциплинарная, д. 21;

1.5. Площадью 915 кв. м, подлежащий образованию путем раздела

земельного участка с кадастровым номером 25:24:000000:2598 площадью 543 013 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 4700 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, с. Романовка, ул. Поворотная, д. 39;

1.6. Площадью 795 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:24:000000:2847 площадью 98 778 034 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, с. Романовка, ул. Заречная, д. 32;

1.7. Площадью 118 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:24:040101:655 площадью 40 248 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, с. Романовка, ул. Поворотная, д. 39.

2. Изъять для государственных нужд в собственность Приморского края, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, путем прекращения права постоянного (бессрочного) пользования, земельный участок площадью 181 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:24:000000:74 (единое землепользование) площадью 9 440 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир от точки, расположенной на расстоянии 87 м юго-западнее ж.д. № 37 по ул. Пролётной до резервуаров, расположенных западнее с. Романовка, на расстоянии 2375 м северо-восточнее м. Виноградного. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район.

3. Изъять для государственных нужд в собственность Приморского края,

из земель сельскохозяйственного назначения, путем прекращения права аренды, земельные участки:

3.1. Площадью 2 950 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8421 площадью 9 511 472 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Олений, ул. Силина, д. 25;

3.2. Площадью 710 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:915 площадью 1 400 496 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 3047 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Олений, ул. Тополиная, д. 2.

4. Изъять для государственных нужд в собственность Приморского края, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, путем прекращения права аренды, земельные участки:

4.1. Площадью 63 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:24:000000:2557 площадью 758 032 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 5800 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, с. Романовка, ул. Поворотная, д. 27;

4.2. Площадью 88 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:24:000000:2559 площадью

159 786 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 6120 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, с. Романовка, ул. Поворотная, д. 27;

4.3. Площадью 174 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:24:000000:2560 площадью 234 192 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 5423 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, с. Романовка, ул. Поворотная, д. 27.

5. Отделу по работе с территориями и управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в собственности Приморского края, департамента земельных и имущественных отношений Приморского края, в течение десяти дней с момента издания распоряжения:

5.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальных сайтах Администрации Приморского края, администрации Артемовского городского округа и администрации Шкотовского муниципального района Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

5.2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатных изданиях, являющихся источниками официального опубликования нормативных правовых актов Приморского края, нормативных правовых актов Артемовского городского округа и Шкотовского муниципального района Приморского края;

5.3. Направить копию настоящего распоряжения собственникам, землепользователю и арендаторам изымаемых земельных участков;

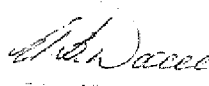
5.4. Направить копию настоящего распоряжения в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав;

5.5. Направить копию настоящего распоряжения в департамент транспорта и дорожного хозяйства Приморского края.

6. Рекомендовать департаменту транспорта и дорожного хозяйства Приморского края совершить в установленном порядке все необходимые юридически значимые действия, связанные с изъятием земельных участков, указанных в пунктах 1, 2, 3, 4 настоящего распоряжения.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя директора департамента земельных и имущественных отношений Приморского края, курирующего вопросы в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности и в ведении Приморского края, А.В. Железного.

Директор департамента



А.В. Дмитриенко