



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.02.2020

г. Владивосток

№ 106-пп

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ростральная колонна в память столетнего юбилея Владивостока», 1960 г., утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании Устава Приморского края, Закона Приморского края от 30 апреля 2015 года № 612-КЗ «Об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Приморского края» Правительство Приморского края постановляет:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ростральная колонна в память столетнего юбилея Владивостока», 1960 г., расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Маковского, в районе д. 290, согласно границам зон охраны, утвержденным настоящим постановлением.

2. Утвердить прилагаемые:

границы зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ростральная колонна в память столетнего юбилея Владивостока», 1960 г.,

расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Маковского, в районе д. 290;

особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ростральная колонна в память столетнего юбилея Владивостока», 1960 г., расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Маковского, в районе д. 290.

3. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края –
председатель Правительства
Приморского края



В.Г. Щербина

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением
Правительства Приморского края
от 13.02.2020 № 106-пп

ГРАНИЦЫ

зон охраны объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения
«Ростральная колонна в память столетнего
юбилея Владивостока», 1960 г., расположенного
по адресу (местонахождение): Приморский край,
г. Владивосток, ул. Маковского, в районе д. 290

I. Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ростральная колонна в память столетнего юбилея Владивостока», 1960 г.

Координаты характерных (поворотных) точек границ охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ростральная колонна в память столетнего юбилея Владивостока», 1960 г., расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Маковского, в районе д. 290 (далее – Памятник).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК 25		Погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	376535.74	1409869.87	Картометрический метод определения координат Mt=0.02
2	376512.63	1409895.63	
3	376509.84	1409893.32	
4	376490.21	1409879.75	
5	376473.35	1409870.73	
6	376454.30	1409855.35	
7	376435.53	1409828.33	

8	376468.00	1409795.98	
9	376520.43	1409845.49	
10	376519.80	1409848.57	
1	376535.74	1409869.87	

**II. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения «Ростральная колонна в
память столетнего юбилея Владивостока», 1960 г.**

Координаты характерных (поворотных) точек границы зоны
регулирования застройки и хозяйственной деятельности Памятника.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК 25		Погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	376648.11	1409908.98	Картометрический метод определения координат Mt=0.02
2	376582.82	1409957.69	
3	376581.57	1409962.83	
4	376512.63	1409895.63	
5	376535.74	1409869.87	
6	376519.80	1409848.57	
7	376520.43	1409845.49	
8	376468.00	1409795.98	
9	376435.53	1409828.33	
10	376398.61	1409789.78	
11	376463.83	1409716.13	
12	376478.83	1409728.15	
13	376487.42	1409733.47	
14	376505.14	1409749.99	
15	376510.98	1409751.83	
16	376547.67	1409774.36	
17	376560.97	1409791.87	
18	376594.39	1409823.27	

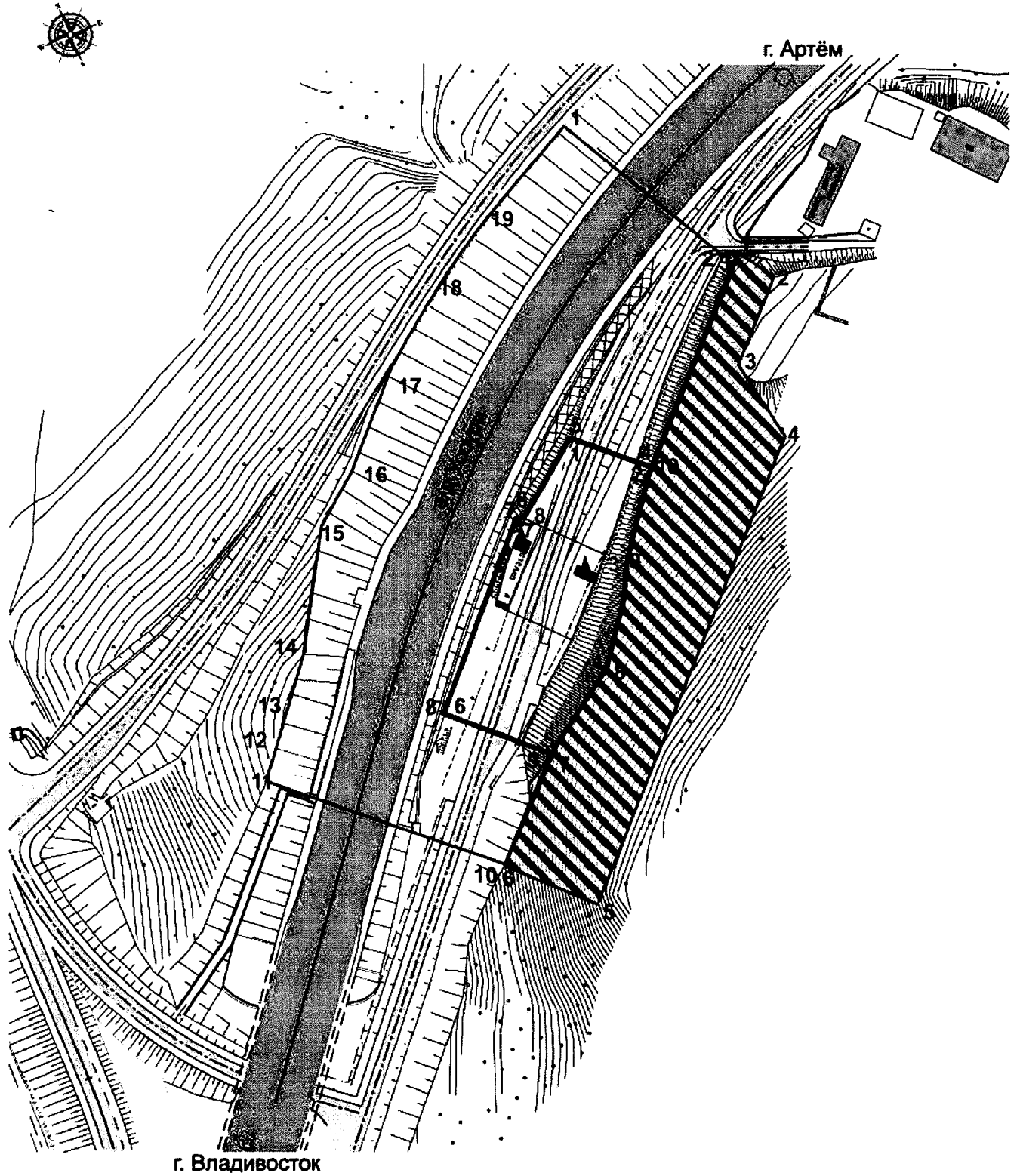
19	376629.85	1409875.59	
1	376648.11	1409908.98	

III. Зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ростральная колонна в память столетнего юбилея Владивостока», 1960 г.

Координаты характерных (поворотных) точек границы зоны охраняемого природного ландшафта Памятника.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК 25		Погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	376581.57	1409962.83	Картометрический метод определения координат Mt=0.02
2	376566.52	1409971.07	
3	376543.46	1409948.26	
4	376504.61	1409958.67	
5	376371.95	1409820.44	
6	376398.61	1409789.78	
7	376435.53	1409828.33	
8	376454.30	1409855.35	
9	376473.35	1409870.73	
10	376490.21	1409879.75	
11	376509.84	1409893.32	
12	376512.63	1409895.63	
1	376581.57	1409962.83	

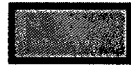
IV. Схема расположения границ территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ростральная колонна в память столетнего юбилея Владивостока», 1960 г.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

▲ объект культурного наследия (монумент)

ОКРУЖАЮЩАЯ ЗАСТРОЙКА



- здания, высотой более 5-ти этажей



- территория объекта культурного наследия



- граница охранной зоны объекта культурного наследия

5

- точка поворота границы охранной зоны



- граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОКН

5

- точка поворота границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОКН



- граница зоны охраняемого природного ландшафта

5

- точка поворота границы зоны охраняемого природного ландшафта

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Приморского края
от 13.02.2020 № 106-пп

ОСОБЫЕ РЕЖИМЫ
использования земель и требования к
градостроительным регламентам в границах
территорий зон охраны объекта культурного
наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения
«Ростральная колонна в память столетнего юбилея
Владивостока», 1960 г., расположенного по адресу
(местонахождение): Приморский край,
г. Владивосток, ул. Маковского, в районе д. 290

I. Особый режим использования земель и требования к
градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения «Ростральная колонна в
память столетнего юбилея Владивостока», 1960 г.

1.1. В границах территории охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ростральная колонна в память столетнего юбилея Владивостока», 1960 г., расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Маковского, в районе д. 290 (далее – Памятник), сохраняются:

- историческая планировочная структура;
- основные точки и условия визуального восприятия Памятника и его территории.

1.2. В границах территории охранной зоны Памятника запрещается:

- строительство, в том числе: капитальных зданий, инженерных сооружений, возвышающихся над поверхностью земли, прокладка инженерных сетей выше уровня земли, установка антенн и мачт;
- размещение автостоянок;
- размещение некапитальных построек, павильонов, киосков, навесов;

размещение отдельно стоящих рекламных объектов, не относящихся к Памятнику;

проведение земляных работ, за исключением работ, необходимых для ремонта и реконструкции инженерных сетей к прилегающим объектам капитального строительства;

хозяйственная деятельность, ухудшающая пожарную безопасность Памятника;

хозяйственная деятельность, ухудшающая физическое состояние и гидрогеологические условия территории Памятника.

1.3. В границах территории охранной зоны Памятника разрешается:

благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию Памятника, в том числе:

озеленение территории;

ремонт существующих элементов благоустройства;

замена или размещение новых элементов малых архитектурных форм и светильников.

II. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ростральная колонна в память столетнего юбилея Владивостока», 1960 г.

2.1. В границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Памятника сохраняются основные точки и условия визуального восприятия Памятника и его территории.

2.2. В границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Памятника запрещается:

строительство инженерных сооружений и инженерных сетей, возвышающихся над поверхностью земли;

размещение промышленных и коммунально-складских объектов;

строительство вышек связи;

размещение рекламных объектов;

размещение рекламных полотен над автомобильными дорогами и проездами.

2.3. В границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Памятника разрешается:

строительство объектов капитального строительства высотой не более 3,0 метра для обслуживания экскурсионных групп;

строительство подземных сооружений при наличии инженерно-геологических исследований, подтверждающих отсутствие негативного влияния этих сооружений на окружающую историческую застройку;

установка остановочных павильонов.

III. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ростральная колонна в память столетнего юбилея Владивостока», 1960 г.

3.1. В границах территории зоны охраняемого природного ландшафта Памятника сохраняются:

условия визуального восприятия Памятника и ландшафта;

планировочное положение зеленых насаждений.

3.2. В границах территории зоны охраняемого природного ландшафта Памятника запрещается:

строительство объектов капитального строительства и объектов, не связанных с рекреационным назначением территорий;

строительство новых инженерных сооружений, прокладка инженерных коммуникаций, возвышающихся над поверхностью земли;

хозяйственная деятельность, ухудшающая гидрогеологические условия территории;

хозяйственная деятельность, ухудшающая физическое состояние природного ландшафта и нарушающая его визуальное восприятие.

3.3. В границах территории зоны охраняемого природного ландшафта Памятника разрешается:

использование территории в качестве рекреационной;

посадка зеленых насаждений.

Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы, проведение которых разрешено настоящим режимом, выполняются в соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
