



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.03.2020

г. Владивосток

№ 241-пп

О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 25 июля 2019 года № 480-па «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидии из краевого бюджета некоммерческой организации «Фонд поддержки обманутых дольщиков Приморского края»

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок определения объема и предоставления субсидии из краевого бюджета некоммерческой организации «Фонд поддержки обманутых дольщиков Приморского края», утвержденный постановлением Администрации Приморского края от 25 июля 2019 года № 480-па «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидии из краевого бюджета некоммерческой организации «Фонд поддержки обманутых дольщиков Приморского края» (в редакции постановлений Администрации Приморского края от 30 сентября 2019 года № 624-па, от 7 октября 2019 года № 642-па, от 11 декабря 2019 года № 830-па, постановления Правительства Приморского края от 12 февраля 2020 года № 103-пп) (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. В пункте 2.1 Порядка:

изложить подпункты «о», «п», «р» в следующей редакции:

«о) оплата расходов, связанных с проведением оценки рыночной стоимости объектов недвижимости, включая земельные участки, полученных от застройщиков, которые не признаны банкротами в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности

(банкротстве)», а также организаций всех форм собственности или физических лиц на добровольной основе, расходов, связанных с оформлением, содержанием, продажей имущества, переданного застройщиком строительства многоквартирных жилых домов на территории Приморского края в рамках соглашения о финансировании, а также организациями всех форм собственности или физическими лицами на добровольной основе Фонду, включая расходы на размещение рекламных объявлений;

п) оплата (возмещение) расходов, связанных с оказанием услуг финансовыми и кредитными организациями;

р) оплата услуг экспертов и экспертных организаций;»;

1.2. Дополнить пункт 2.2 Порядка новым абзацем следующего содержания:

«Осуществление финансирования мероприятий, связанных с проведением строительного контроля в отношении проблемных объектов, строительство которых осуществляется застройщиком, субсидиарную ответственность по обязательствам которого несет Приморский край.»;

1.3. Изложить приложения № 2, 3, 4 к Порядку в новой редакции согласно приложениям № 1, 2, 3 к настоящему постановлению соответственно.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края –
председатель Правительства
Приморского края



В.Г. Щербина

Приложение № 1

к постановлению
Правительства Приморского края
от 24.03.2020 № 241-пп

«Приложение № 2

к Порядку определения объема и
предоставления субсидии из краевого
бюджета некоммерческой организации
«Фонд поддержки обманутых
дольщиков Приморского края»

Форма

СМЕТА

планируемых расходов некоммерческой организации
«Фонд поддержки обманутых дольщиков Приморского края»
на _____ год

№ п/п	Направления расходования субсидии	Код целевых средств	Стоимость (тыс. руб.)
1	2	3	4
1.	Финансовое обеспечение затрат, связанных с организацией деятельности Фонда:		
1.1.	а) оплата труда сотрудников Фонда, включая начисления на выплаты по оплате труда, за исключением премиальных и иных выплат, связанных с поощрением сотрудников в размере, не превышающем размера средней заработной платы работников министерства строительства Приморского края, по согласованию с ним		
1.1.1.			
1.1.2.			
1.2.	б) оплата услуг связи, коммунальных услуг, включая арендную плату за недвижимое имущество, транспортные средства, расходов на информационно-техническое и хозяйственное обеспечение деятельности Фонда, услуг по содержанию, обслуживанию и ремонту		

1	2	3	4
	нефинансовых активов собственных и арендованных (за исключением капитального ремонта, ремонта арендованных транспортных средств)		
1.2.1.			
1.2.2.			
1.3.	в) приобретение основных средств, необходимых для осуществления Фондом уставной деятельности		
1.3.1.			
1.3.2.			
1.4.	г) приобретение расходных материалов		
1.4.1.			
1.4.2.			
1.5.	д) оплата расходов, связанных с участием и организацией семинаров, круглых столов на территории Российской Федерации		
1.5.1.			
1.5.2.			
1.6.	е) уплата налогов, сборов и иных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации		
1.6.1.			
1.6.2.			
1.7.	ж) оплата командировочных расходов при командировках по Российской Федерации		
1.7.1.			
1.7.2.			
1.8.	з) оплата расходов на повышение квалификации сотрудников		
1.8.1.			
1.8.2.			
1.9.	и) затраты на создание сайта Фонда, его сопровождение и обслуживание		
1.9.1.			

1	2	3	4
1.9.2.			
1.10.	к) затраты на приобретение и сопровождение программ, обеспечивающих работу государственной информационной системы Приморского края «Региональная система межведомственного электронного документооборота»		
1.10.1.			
1.10.2.			
1.11.	л) оплата расходов, возникающих при проведении процедуры принятия решения о признании объектов проблемными, в том числе на оплату данных услуг по договору с оперативной дирекцией		
1.11.1.			
1.11.2.			
1.12.	м) оплата расходов на формирование и оплату услуг по договору с оперативной дирекцией об осуществлении контроля за ходом строительства и вводом в эксплуатацию проблемных объектов в соответствии с установленным Фондом порядком завершения строительства проблемного объекта в случае признания его таковым		
1.12.1.			
1.12.2.			
1.13.	н) оплата прочих расходов, необходимых для осуществления Фондом уставной деятельности, в размере не более 10 (десяти) процентов от размера предоставленной субсидии на финансовое обеспечение затрат, связанных с организацией деятельности Фонда		
1.13.1.			
1.13.2.			
1.14.	о) оплата расходов, связанных с проведением оценки рыночной стоимости объектов недвижимости, включая земельные участки, полученных от застройщиков, которые не признаны банкротами в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также организаций всех форм собственности или физических лиц на добровольной основе, расходов, связанных с оформлением, содержанием, продажей имущества, переданного застройщиком строительства		

1	2	3	4
	<p>многоквартирных жилых домов на территории Приморского края в рамках соглашения о финансировании, а также организациями всех форм собственности или физическими лицами на добровольной основе Фонду, включая расходы на размещение рекламных объявлений</p>		
1.14.1.			
1.14.2.			
1.15.	<p>п) оплата (возмещение) расходов, связанных с оказанием услуг финансовыми и кредитными организациями</p>		
1.15.1.			
1.15.2.			
1.16.	<p>р) оплаты услуг экспертов и экспертных организаций</p>		
1.16.1.			
1.16.2.			
1.17.	<p>с) оплата нотариальных услуг</p>		
1.17.1.			
1.17.2.			
1.18.	<p>т) оплата судебных расходов и иных расходов, связанных с рассмотрением дел в судах</p>		
1.18.1.			
1.18.2.			
2.	<p>Осуществление финансирования мероприятий по завершении строительства многоквартирных жилых домов на территории Приморского края, признанных проблемными объектами в соответствии с Законом Приморского края от 6 марта 2019 года № 465-КЗ «О содействии развитию строительства в Приморском крае»</p>		
2.1.	<p>Осуществление финансирования мероприятий, связанных с выполнением кадастровых работ в отношении проблемных объектов и с вводом проблемных объектов в эксплуатацию</p>		
2.2.	<p>Осуществление финансирования мероприятий, связанных с проведением строительного контроля в</p>		

1	2	3	4
	отношении проблемных объектов, строительство которых осуществляется застройщиком, субсидиарную ответственность по обязательствам которого несет Приморский край		

Директор
НО «Фонд поддержки обманутых
дольщиков Приморского края»

подпись

Ф.И.О.

М.П.

».

Приложение № 2

к постановлению
Правительства Приморского края
от 24.03.2020 № 241-пп

«Приложение № 3

к Порядку определения объема и
предоставления субсидии из краевого
бюджета некоммерческой организации
«Фонд поддержки обманутых
дольщиков Приморского края»

Форма

ОТЧЕТ

о расходах, источником финансового обеспечения которых является
субсидия некоммерческой организации «Фонд поддержки обманутых
дольщиков Приморского края» по состоянию на «__» _____ г.

№ п/п	Наименование направления расходования целевых средств	Код целевых средств	Плановые поступления и выплаты Фонда в отчетном году	Фактические поступления и выплаты Фонда в отчетном году	Фактическое поступление и выплаты Фонда в отчетном месяце
1	2	3	4	5	6
1.	Остаток Субсидии на начало отчетного месяца в соответствии с соглашением от _____ № _____, всего:				
	в том числе:				
1.1.	На финансовое обеспечение затрат, связанных с организацией деятельности Фонда				
1.2.	На осуществление				

1	2	3	4	5	6
	финансирования мероприятий по завершению строительства многоквартирных жилых домов на территории Приморского края, признанных проблемными объектами в соответствии с Законом Приморского края от 6 марта 2019 года № 465-КЗ «О содействии развитию строительства в Приморском крае»				
1.3.	На осуществление финансирования мероприятий, связанных с выполнением кадастровых работ в отношении проблемных объектов и с вводом проблемных объектов в эксплуатацию				
1.4.	На осуществление финансирования мероприятий, связанных с проведением строительного контроля в отношении проблемных объектов, строительство которых осуществляется застройщиком, субсидиарную ответственность по обязательствам которого несет Приморский край				
2.	Поступило средств Субсидии в соответствии с соглашением от _____ № _____, всего:				
	В том числе:				
2.1.	На финансовое обеспечение затрат, связанных с организацией деятельности Фонда (с расшифровкой по статьям)				
2.1.1.					

1	2	3	4	5	6
2.1.2.					
2.2.	<p>На осуществление финансирования мероприятий по завершению строительства многоквартирных жилых домов на территории Приморского края, признанных проблемными объектами в соответствии с Законом Приморского края от 6 марта 2019 года № 465-КЗ «О содействии развитию строительства в Приморском крае»</p>				
2.3.	<p>На осуществление финансирования мероприятий, связанных с выполнением кадастровых работ в отношении проблемных объектов и с вводом проблемных объектов в эксплуатацию</p>				
2.4.	<p>На осуществление финансирования мероприятий, связанных с проведением строительного контроля в отношении проблемных объектов, строительство которых осуществляется застройщиком, subsidiарную ответственность по обязательствам которого несет Приморский край</p>				
3.	<p>Выплаты по расходам, всего:</p>				
	<p>В том числе:</p>				
3.1.	<p>На финансовое обеспечение затрат, связанных с организацией деятельности Фонда (с расшифровкой по статьям)</p>				

1	2	3	4	5	6
3.1.1.					
3.1.2.					
3.2.	<p>На осуществление финансирования мероприятий по завершению строительства многоквартирных жилых домов на территории Приморского края, признанных проблемными объектами в соответствии с Законом Приморского края от 6 марта 2019 года № 465-КЗ «О содействии развитию строительства в Приморском крае»</p>				
3.3.	<p>На осуществление финансирования мероприятий, связанных с выполнением кадастровых работ в отношении проблемных объектов и с вводом проблемных объектов в эксплуатацию</p>				
3.4.	<p>На осуществление финансирования мероприятий, связанных с проведением строительного контроля в отношении проблемных объектов, строительство которых осуществляется застройщиком, субсидиарную ответственность по обязательствам которого несет Приморский край</p>				
4.	<p>Остаток Субсидии на конец отчетного периода в соответствии с соглашением от _____ № _____, всего:</p>				
	В том числе:				
4.1.	На финансовое				

1	2	3	4	5	6
	обеспечение затрат, связанных с организацией деятельности Фонда				
4.2.	На осуществление финансирования мероприятий по завершению строительства многоквартирных жилых домов на территории Приморского края, признанных проблемными объектами в соответствии с Законом Приморского края от 6 марта 2019 года № 465-КЗ «О содействии развитию строительства в Приморском крае»				
4.3.	На осуществление финансирования мероприятий, связанных с выполнением кадастровых работ в отношении проблемных объектов и с вводом проблемных объектов в эксплуатацию				
4.4.	На осуществление финансирования мероприятий, связанных с проведением строительного контроля в отношении проблемных объектов, строительство которых осуществляется застройщиком, субсидиарную ответственность по обязательствам которого несет Приморский край.				

Директор некоммерческой организации
«Фонд поддержки обманутых
дольщиков Приморского края»

подпись

Ф.И.О.

«__» _____ 20__ г.

М.П.

».

Приложение № 3

к постановлению
Правительства Приморского края
от 24.03.2020 № 241-пп

«Приложение № 4

к Порядку определения объема и
предоставления субсидии из краевого
бюджета некоммерческой организации
«Фонд поддержки обманутых
дольщиков Приморского края»

Форма

ОТЧЕТ

о достижении значений показателей результативности предоставления
субсидии, полученной в _____ году некоммерческой организацией
«Фонд поддержки обманутых дольщиков Приморского края»
по состоянию на _____

№ п/п	Наименование показателя	Еди - ница изме - рения	Плановое значение показателя	Достигнутое значение показателя по состоянию на отчетную дату	Процент выполнения плана	Причина отклонения
1	2	3	4	5	6	7
1.	Площадь введенных в эксплуатацию жилых и нежилых помещений в проблемных объектах	кв. м				
2.	Количество заключенных некоммерческой организацией «Фонд поддержки обманутых дольщиков Приморского края» с	ед.				

1	2	3	4	5	6	7
	недобросовестными застройщиками договоров финансирования завершения строительства проблемных объектов	0				

Директор некоммерческой организации
«Фонд поддержки обманутых
дольщиков Приморского края»

подпись

Ф.И.О.

«__» _____ 20__ г.

М.П.

».